



ITEMIZADO RESUMEN MIX

Cliente: Sodexo

Obra: Habilitación de oficinas corporativas

Dirección: Perez Valenzuela 1635 Providencia.

Santiago, 30 de Diciembre de 2013

3732

Rubro	Descripción	U	TOTAL	\$ TOTAL	UF TOTAL
1, 00	OBRAS PRELIMINARES				
	Protecciones				
1, 01	Protección hall piso	GL	1	\$ 750,000	
1, 02	Protección montacarga	GL	1	\$ 100,000	
	Instalaciones provisionales				
1, 03	Instalación de faena	GL	1	\$ 1,250,000	
1, 04	Bodega de obra	GL	1	\$ 1,750,000	
	Subtotal OBRAS PRELIMINARES 1,00			\$ 3,850,000	UF 165.25
2, 00	DEMOLICIONES Y DESARMES				
2, 01	Demolición de tabiques de volcánita existentes.(medianeros-baños-kitchenetes)	M2	365	\$ 1,058,007	
2, 02	Retiro de puertas existentes (acceso-baños-kitchenetes)	U	72	\$ 216,000	
2, 03	Retiro de cielos modulares (baños-kitchenetes)	M2	154	\$ 277,560	
2, 04	Retiro de pavimentos	M2	154	\$ 431,760	
2, 05	Pasadas de losa de losa para electrificación de puestos de trabajo e instalación de artefactos sanitarios. Diámetro 110 mm	U	39	\$ 435,006	
2, 06	Pasadas de losa de losa para electrificación de puestos de trabajo e instalación de artefactos sanitarios.Diámetro 50 mm	U	129	\$ 1,284,066	
	Subtotal DEMOLICIONES Y DESARMES 2,00			\$ 3,702,399	UF 158.92
3, 00	OBRAS CIVILES				
	Trabajos previos				
3, 01	Nivelación losa (100% superficie/ e= hasta 3 cm)	M2	3732	\$ 34,334,400	
3, 02	Trazados generales	GL	1	\$ 900,000	
	Tabiques opacos zonas especiales				
3, 03	Tabique de volcometal, estructura tabigal 60 mm con 1 placa de volcánita RH de 15 mm x cada cara con aislación lana mineral. Altura losa a losa	M2	85	\$ 2,088,733	
3, 04	Tabique de volcometal, estructura tabigal 60 mm con 1 placa de volcánita RF de 15 mm x cada cara con aislación lana mineral. Altura losa a losa	M2	47	\$ 1,215,799	
	Tabiques opacos áreas de trabajo				
3, 05	Tabique de volcometal, estructura tabigal 60 mm con 1 placa de volcánita ST de 15 mm x cada cara con aislación lana mineral. Altura losa a losa	M2	1565	\$ 29,583,338	
3, 06	Tabique de volcometal, estructura tabigal 60 mm con 1 placa de MDF de 18 mm x 1 sola cara	M2	0	\$ -	
	Panel Movil				
3, 07	Panel movil importado con revestimiento vinílico. Para auditorio.	M2	0	\$ -	
3, 08	Refuerzo metálico para tabique movil	GL	0	\$ -	
	Vigas				
3, 09	Viga de volcometal, estructura tabigal 60 mm con 1 placa de volcánita ST de 10 mm x cada cara con aislación lana mineral. Sobre tabiques de cristal y puertas.	ML	1036	\$ 15,954,092	
3, 10	Viga de volcometal, estructura tabigal 60 mm con 1 placa de volcánita ST de 10 mm x 1 sola cara .En encuentros cielo modular con cielo de volcánita.	ML	545	\$ 7,909,605	
3, 11	Nariz de volcometal, estructura tabigal 60 mm con 1 placa de volcánita ST de 15 mm x 1 sola cara .	ML	113	\$ 1,743,126	
	Refuerzos				
3, 12	Refuerzos en tabiquería para instalación LCD o logo corpóreo	U	25	\$ 100,000	
3, 13	Refuerzos en tabiquería para instalación pizarras de cristal	ML	0	\$ -	
3, 14	Refuerzos en tabiquería para instalación muebles aéreos.	ML	0	\$ -	
	Subtotal OBRAS CIVILES 3,00			\$ 93,829,093	UF 4,027.42
4, 00	CIELOS				
4, 01	Provision de cielo modular modelo Sandita microperforado 60 x 60 cm , con canto rebajado, y perfilera angosta termoesmaltada blanca.	M2	3522	\$ 21,328,357	
4, 02	Provision de cielo modular acústico modelo Sinfonía 60 x 60 cm , con canto rebajado, y perfilera angosta termoesmaltada blanca.	M2	0	\$ -	
4, 03	Instalación de cielo modular	M2	3202	\$ 5,437,352	
4, 04	Cielo de volcometal, estructura tabigal 40 mm o perfil omega con placa de volcánita ST de 10 mm.	M2	414	\$ 6,464,172	
	Subtotal CIELOS 4,00			\$ 33,229,881	UF 1,426.32
5, 00	PAVIMENTOS				
	Alfombra				
5, 01	Alfombra modelo Essence Structure Desso (Color a definir)	M2	3669	\$ 65,386,195	
5, 02	Instalación de alfombra modular	M2	3336	\$ 5,170,320	
	Vinílico				
5, 03	Provision de piso vinílico modelo Aqua Floor color a definir.	M2	136	\$ 2,318,709	
5, 04	Instalación de piso vinílico.	M2	123	\$ 530,061	

	Porcelanato				
5, 05	Provision de porcelanato modelo aqua 30x60cm para piso.	M2	221	\$	1,792,514
5, 06	Instalación de porcelanato	M2	201	\$	2,112,390
	Otros				
5, 07	Entarimado en pino 2"x4" y placa carpintera de 15mm	M2	74	\$	1,305,060
5, 08	Provision e instalación de membrana asfaltica.En duchas.	M2	20	\$	183,697
5, 09	Cubrejuntas de acero inoxidable en cambios de tipo de pavimento	ML	53	\$	540,750
	Subtotal PAVIMENTOS 5,00			\$	79,339,695
					UF 3,405.49
6, 00	REVESTIMIENTOS				
	Porcelanato				
6, 01	Provision de porcelanato modelo aqua 30x60cm	M2	84	\$	682,595
6, 02	Instalación de porcelanato	M2	77	\$	804,405
	Laminado plástico				
6, 03	Provision e instalación de revestimiento laminado plástico color decapé.	GL	0	\$	-
	Cristal				
6, 04	Provisión e instalación de revestimiento de cristal templado de 6mm color blanco en recepcion.	M2	34	\$	3,217,033
	Subtotal REVESTIMIENTOS 6,00			\$	4,704,033
					UF 201.91
7, 00	ESCALERA				
7, 01	Proyecto de cálculo estructura de escalera	GL	1	\$	1,280,000
7, 02	Perforación de losa para escalera	GL	1	\$	2,880,000
7, 03	Retiro de escombros	M3	13	\$	1,036,800
7, 04	Cierro provisorio	M2	84	\$	2,100,000
7, 05	Escalera metalica en un solo tramo por piso . Estructura de acero con peldaños rellenos de hormigón liviano.	GL	1	\$	4,060,000
7, 06	Pintura de terminación, esmalte sintético	GL	1	\$	1,100,000
7, 07	Revestimiento de peldaños en madera	GL	1	\$	11,200,000
7, 08	Baranda de cristal templado e= 10 mm.Terminación superior perfil de acero inoxidable.	M2	57	\$	15,078,500
7, 09	Reparación de muro por apertura de losa	M2	92	\$	695,400
	Subtotal ESCALERA 7,00			\$	39,430,700
					UF 1,692.48
8, 00	GUARDAPOLVOS				
8, 01	Provisión e instalación de guardapolvo de MDF prepintado.	ML	2049	\$	11,886,903
8, 02	Instalación de guardapolvo de porcelanato h7cm.	ML	193	\$	1,351,350
	Subtotal GUARDAPOLVOS 8,00			\$	13,238,252.80
					UF 568.22
9, 00	CARPINTERÍA				
9, 01	Provisión de puerta placarol enchapada en laminado plástico.Incluye marco, quincallería e Instalacion	U	49	\$	17,335,220
9, 02	Provisión de puerta placarol para pintar. Incluye marco, quincallería e Instalacion	U	39	\$	7,514,520
9, 03	Provisión de puerta resistente al fuego F60. Incluye quincallería. Sala server piso 2	U	1	\$	850,000
	Subtotal CARPINTERÍA 9,00			\$	25,699,740
					UF 1,103.11
10, 00	PINTURA				
10, 01	Preparación de superficie en tabiques nuevos.Considera huincha ,pasta y aparejo.	M2	2850	\$	10,258,562
10, 02	Pintura en tabiques nuevos.Esmalte al agua SW.	M2	2850	\$	8,833,762
10, 03	Pintura en muros,pilares y tabiques existentes.Esmalte al agua SW.	M2	1113	\$	3,450,322
10, 04	Preparación de cielo volcometal.Considera huincha ,pasta y aparejo.	M2	382	\$	1,373,540
10, 05	Pintura de cielo volcometal.Latex SW	M2	382	\$	1,182,771
10, 06	Preparación de fondo de losa.Considera enlucido y aparejo.	M2	556	\$	4,060,990
10, 07	Pintura de fondo de losa. Latex SW	M2	556	\$	1,724,530
10, 08	Preparación en dinteles ,vigas y cenefas. Considera enlucido de yeso, huincha ,pasta y aparejo.	ML	1576	\$	6,539,570
10, 09	Pintura en dinteles ,vigas y cenefas. Latex SW	ML	1576	\$	4,884,980
10, 10	Pintura de puertas placarol	U	39	\$	1,014,000
10, 11	Pintura de guardapolvos MDF	ML	1863	\$	5,552,190
10, 12	Pintura de antepecho en muro cortina perimetral	ML	556	\$	1,724,530
10, 13	Pintura escalera núcleo edificio	M2	553	\$	1,713,866
	Subtotal PINTURA 10,00			\$	52,313,613
					UF 2,245.45
11, 00	CRISTALES				
11, 01	Provisión e instalación de tabiques vidriados marco aluminio 30/15 .En cristal laminado e=8mm.	M2	617	\$	32,073,184
11, 02	Provisión e instalación de pizarras en cristal templado e= 10 mm color blanco.	M2	0	\$	-
11, 03	Espejo e=3 mm con canto pulido para baños nuevos	M2	36	\$	1,621,620
11, 04	Provision e instalación de panel de cristal templado e=10 mm. Shower en duchas.	M2	24	\$	6,413,000
11, 05	Puertas de abatir cristal templado e=10 mm, 125 cm, Considera herrajes, cerraduras al piso y manillon modelo H de h80 cm.	U	12	\$	6,240,000
11, 06	Provisión e instalación de film grafico con color.	M2	421	\$	10,480,510
11, 07	Provisión e instalación de film translucido sin corte plotter, h160 cm	M2	0	\$	-
	Subtotal CRISTALES 11,00			\$	56,828,314
					UF 2,439.24
12, 00	CORTINAS				
12, 01	Cortinas Roller tela Screen apertura 3% en 100% de la fachada.	M2	1104	\$	15,679,356
12, 02	Cortinas Roller tela tela black out en Salas de reunión.	M2	138	\$	2,037,605
	Subtotal CORTINAS 12,00			\$	17,716,961
					UF 760.46
13, 00	LOGO CORPOREO				
13, 01	Logo corporeo en acero inoxidable.	GL	1	\$	1,500,000
	Subtotal LOGO CORPOREO 13,00			\$	1,500,000
					UF 64.38
14, 00	ELECTRICIDAD Y CABLEADO ESTRUCTURADO				
	CABLEADO ESTRUCTURADO CATEGORIA 6				

14, 01	Rack de Comunicaciones Tipo Bastidor 19" X 2.100 M/M	U	4	\$	1,380,000	
14, 02	Ordenador Vertical de 42U	U	8	\$	1,484,800	
14, 03	Ordenador 1U 19"	U	47	\$	1,292,500	
14, 04	PDU monofásico básico 16 A ,horizontal. 12 X C13	U	18	\$	1,899,000	
14, 05	Multipar 4 pares Cat 6 Marca LEVITON	ML	54600	\$	31,668,000	
14, 06	Fase Plate RJ-45 Cat 6 Doble Marca LEVITON	U	591	\$	1,040,160	
14, 07	Modulos RJ-45 Cat 6 Marca LEVITON	U	1077	\$	4,081,830	
14, 08	Pach Panel 24 Bocas Cat 6 Marca LEVITON	U	47	\$	4,215,900	
14, 09	Certificacion y Rotulacion	U	1077	\$	3,769,500	
14, 10	Cable Pach Cord Cat 6 LEVITON	U	1077	\$	2,897,130	
14, 11	Cable User Cord Cat 6 Marca LEVITON	U	591	\$	2,157,150	
14, 12	Desarme, traslado y reutilización de racks del cliente	U	7	\$	1,540,000	
14, 13	Varios y Fijaciones	GL	1	\$	6,250,000	
14, 14	Mano de Obra	GL	1	\$	13,250,000	
	ELECTRICIDAD					
14, 15	Enchufe normal doble 10 A	U	669	\$	5,987,550	
14, 16	Enchufe computación doble 10 A	U	488	\$	6,236,640	
14, 17	Circuitos de Enchufes Normales , Computacion y Alumbrado	U	196	\$	12,700,800	
14, 18	Circuito de Fuerza para Kitchenette y Otros c/ 1 Enchufe simple	U	12	\$	777,600	
14, 19	Centros de Iluminacion y Montaje de Luminarias	U	974	\$	12,447,720	
14, 20	Centros de Emergencia para Salida y Kit	U	30	\$	375,000	
14, 21	Instalación o Traslado / Interruptor 9/12 - 9/24	U	185	\$	1,822,250	
14, 22	Arranque para Equipo de Clima	U	122	\$	11,858,400	
14, 23	Canalizacion para Instalacion de Termostatos.	U	120	\$	900,000	
14, 24	Acercamiento.	ML	5	\$	12,309,000	
14, 25	Bandeja Legrand de 105 X 50 con division, tapas y curvas doble (dato y potencia),para Muebles y Perimetral.	ML	676	\$	15,210,000	
14, 26	Provisión e Instalación de HDMI	U	24	\$	2,054,400	
14, 27	Instalación de Soporte y conecionado de LCD	U	24	\$	2,778,000	
14, 28	Provisión e Instalación de VGA	U	8	\$	790,000	
14, 29	Instalación de Soporte y conecionado de DATA SHOW	U	8	\$	926,000	
14, 30	Provision e instalacion de By- Pass para UPS	U	1	\$	450,000	
14, 31	Traslado y reutilización de UPS del cliente 10 KVA	U	1	\$	150,000	
14, 32	Alimentador eléctrico tablero sala server	U	1	\$	360,000	
14, 33	Tablero sala server	U	1	\$	3,200,000	
14, 34	Circuitos sala server con enchufe industrial	U	7	\$	1,680,000	
14, 35	Retiro de 4 tableros eléctricos existentes .	GL	1	\$	445,000	
14, 36	Tramitación de aumento de empalme .	GL	1	\$	872,085	
14, 37	Alimentador eléctrico normal	U	5	\$	1,100,000	
14, 38	Alimentador eléctrico de emergencia	U	5	\$	1,100,000	
14, 39	Tablero eléctrico Nuevo	U	5	\$	18,800,000	
14, 40	Enlace fibra óptica 6 hilos multimodo	U	4	\$	3,504,000	
14, 41	Enlace UTP CAT 6 respaldo Piso	U	4	\$	1,060,000	
14, 42	Proyecto Electrico y certificado TE1. Considerar As Builts.	GL	1	\$	2,750,000	
14, 43	Varios, Fijaciones ,Conectores , Ferreteria y Picados.	GL	1	\$	7,800,000	
14, 44	UPS 5 KVA Marca APC	GL	1	\$	-	
14, 45	Circuito UPS Sala Comunicaciones	U	0	\$	-	
14, 46	Conexión UPS	U	0	\$	-	
	Subtotal ELECTRICIDAD Y CABLEADO ESTRUCTURADO 12,00			\$	207,370,415	UF 8,900.95
15, 00	ILUMINACIÓN					
15, 01	Equipo fluorescente de alta eficiencia 60 x 60 cm para embutir,con difusor tannenbaun. Potencia 3x18w.	U	552	\$	14,628,000	
15, 02	Foco fluorescente para embutir, con cristal serigrafiado.Potencia 2x26w	U	259	\$	4,845,113	
15, 03	Foco dicroico led para embutir . Potencia 7 w.	U	85	\$	858,500	
15, 04	Lampara colgante decorativa modelo MALC0009, diámetro 25 cm/h35 cm. Potencia 13 w.	U	0	\$	-	
15, 05	Lampara colgante lineal con difusor acrílico opal.Potencia 1x 54 w	U	17	\$	646,000	
15, 06	Lampara para embutir lineal con difusor acrílico opal.Potencia 1x 54 w	U	31	\$	1,178,000	
15, 07	Kit de emergencia	U	40	\$	1,140,000	
15, 08	Señalética de emergencia tipo banderola	U	30	\$	479,700	
	Subtotal ILUMINACIÓN 15,00			\$	23,775,313	UF 1,020.51
16, 00	INSTALACIÓN SANITARIA					
16, 01	Red de agua potable fria	GL	1	\$	5,808,433	
16, 02	Red de agua potable caliente	GL	1	\$	1,199,739	
16, 03	Red de alcantarillado	GL	1	\$	4,932,683	
16, 04	Red de agua potable caliente	U	100	\$	-	
16, 05	Red de alcantarillado	U	83	\$	1,615,678	
16, 06	Tramitación certificación proyecto sanitario	GL	1	\$	1,230,000	
	Subtotal INSTALACIÓN SANITARIA 16,00			\$	14,786,533	UF 634.68
17, 00	ARTEFACTOS SANITARIOS					
17, 01	Grifería para ducha	U	4	\$	100,000	
17, 02	Porta rollo simple	U	39	\$	312,000	
17, 03	Percha simple	U	39	\$	312,000	
	Subtotal ARTEFACTOS SANITARIOS 17,00			\$	724,000	UF 31.08

18, 00	SEGURIDAD				
	EXTINCIÓN DE INCENDIO				
18, 01	Rociador semiembudido	U	292	\$	6,652,125
18, 02	Cañerías, fitting y ferreteria	GL	1	\$	3,843,450
18, 03	Montaje y puesta en marcha	GL	1	\$	5,913,000
	DETECCIÓN DE INCENDIO				
18, 04	Detector de Humo Inteligente	U	116	\$	4,756,725
18, 05	Bocina con luz Estroboscópica	U	11	\$	272,646
18, 06	Pulsador Manual de Incendio	U	11	\$	150,356
18, 07	Programación de Equipos	U	127	\$	2,828,925
18, 08	Canalización	ML	750	\$	820,125
18, 09	Cableado	ML	975	\$	337,838
18, 10	Montaje y puesta en marcha	GL	1	\$	2,817,281
	Subtotal SEGURIDAD 18.00			\$	28,392,471
					UF 1,218.69
19, 00	CONTROL DE ACCESO				
19, 01	Controlador control de acceso Biométrico	U	17	\$	2,677,500
19, 02	Cerradura Electromagnética o chapa electrica, según corresponda	U	17	\$	892,500
19, 03	Boton destrabador	U	21	\$	154,350
19, 04	Fuente de Poder con Baterías	U	17	\$	535,500
19, 05	Cableado	ML	680	\$	178,500
19, 06	Montaje y puesta en marcha	GL	1	\$	1,785,000
	Subtotal CONTROL DE ACCESO 19.00			\$	6,223,350
					UF 267.12
20, 00	AIRE ACONDICIONADO				
20, 01	Sistema de inyección de aire filtrado auditorium	U	1	\$	868,090
20, 02	Suministro y montaje de equipo para sala de servidores	U	2	\$	7,415,078
20, 03	Suministro de termostatos	U	114	\$	4,294,111
20, 04	Suministro de valvulas de 2 vías	U	114	\$	2,294,086
20, 05	Suministro y montaje de difusores rectangulares	U	211	\$	5,563,510
20, 06	Suministro y montaje de rejillas de retorno	U	134	\$	3,364,976
20, 07	Suministro y montaje de rejillas de extracción	U	46	\$	519,813
20, 08	Suministro y montaje de ductos flexibles	GL	1	\$	2,096,913
20, 09	Instalación mecánica de fan coils	U	114	\$	3,578,426
20, 10	Suministro y montaje de ductos galvanizados, soportación de mangas, caja porta difusores etc.	KG	7025	\$	19,814,156
20, 11	Suministro y montaje de aislamiento de ductos galvanizados	ML	2025	\$	9,612,736
20, 12	Suministro y montaje de uniones flexible fan coil	U	114	\$	3,435,289
20, 13	Suministro y montaje de cañerías de agua enfriada, aislamiento soportes.	ML	2826	\$	32,673,832
20, 14	Suministro y montaje de valvulas de corte y regulación fan coil	U	114	\$	8,418,084
20, 15	Suministro y montaje de tuberías de desagüe equipos fan coil	GL	1	\$	2,132,581
20, 16	Conexiónado eléctrico fancoils	U	114	\$	4,447,882
20, 17	Cableado y conexión de termostatos	U	114	\$	3,542,729
20, 18	Puesta en marcha y pruebas	GL	1	\$	2,535,322
20, 19	Supervisión	GL	1	\$	10,347,817
20, 20	Proyecto de Clima	GL	1	\$	1,255,588
	Subtotal AIRE ACONDICIONADO 17.00			\$	128,211,019
					UF 5,503.20
21, 00	MOBILIARIO ESPECIAL				
21, 01	Meeting naranja.Mueble según diseño, considera una cubierta con patas tubulares cromadas y 2 butacas. Terminación laminado plástico unicolor.	U.	8	\$	5,612,160
21, 02	Area vending.Mueble según diseño, considera 2 repisas abiertas y 2 mesas. 4 Muebles de guardado alto.	U.	1	\$	638,520
21, 03	Mueble impresora según diseño ,con cuerpo melamina blanca 18mm, frente en laminado plastico unicolor, considera 3 muebles de archivo bajo y 4 muebles de archivo alto.	U.	4	\$	5,536,800
21, 04	Meeting circular.Estructura en fierro tubular diametro 50mm electropintado, concidera aplicaciones en tela.	U	0	\$	-
21, 05	Mueble de guardado alto, 2 puertas 80x50xh220cm, cuerpo melamina blanca y enchape laminado blanco.	U.	23	\$	5,340,600
21, 06	Mueble lockers 40x50xh220cm, cuerpo melamina blanca y enchape laminado blanco.	U.	15	\$	1,566,000
21, 07	Banca de camarin asiento metalico electro pintado y base madera	U	3	\$	426,600
21, 08	Mueble mural para guardado de correspondencia, cuerpo en melamina blanca y cubierta en laminado plastico.	U	1	\$	324,000
21, 09	Cubierta de atención a publico, terminacion laminado plastico.	U	1	\$	273,600
21, 10	Mueble de recepcion según diseño con estructura en melamina blanca 18mm, frente en laminado plástico color grey oak y módulo lacado blanco. Incluye 2 cajoneras.	U	2	\$	4,512,000
21, 11	Mueble kitchenete + guardado, según diseño con cuerpo en melamina blanca 18 mm, frentes en laminado plástico unicolor,cubierta post formada.	U	1	\$	879,600
21, 12	Mueble de guardado alto, 2 puertas 80x50xh220cm, cuerpo melamina blanca y enchape laminado blanco.	U	8	\$	1,945,200
	Subtotal MOBILIARIO ESPECIAL 21.00			\$	27,055,080
					UF 1,161.28
22, 00	MOBILIARIO DE LINEA				
	Gerentes VP				
22, 01	Puesto de trabajo en "L" compuesto por 1 cubierta principal de 180 x 80 cm+ 1 armario base lateral de 135 x 50 x h60 cm con cajonera y 2 puertas correderas. Estructura metálica con faldón, frentes y cubiertas en laminado plástico color según diseño.	U	2	\$	792,854
22, 02	Mesa de reunión circular diámetro 120 x h75 cm. Estructura metálica, cubierta en laminado plástico color según diseño.	U	2	\$	270,176

22, 03	Mueble de guardado bajo, con 6 puertas de abatir, 210x 45 x h75 cm. Cuerpo en melamina, frentes y cubiertas en laminado plástico color según diseño.	U	3	\$	879,593	
	Gerentes					
22, 04	Puesto de trabajo compuesto por 1 cubierta recta de 220 x 70 cm+ 1 cubierta elíptica de 140 x 80 cm rodante + 1 cajonera rodante 2 cajones/1 kardex+ 2 gabinetes colgantes sin puerta de 80 x 40 x h42 cm. Estructura metálica, frentes y cubiertas en laminado plástico color según diseño.	U	56	\$	23,429,364	
22, 05	Mueble de guardado bajo, con 2 puertas de abatir, 70 x 45 x h75 cm. Cuerpo en melamina, frentes y cubiertas en laminado plástico color según diseño.	U	9	\$	940,268	
22, 06	Puesto de trabajo en "L" compuesto por 1 cubierta principal de 160 x 80 cm+ 1 cubierta lateral de 120 x 60 cm + 1 cajonera pedestal 2 cajones/1 kardex. Estructura metálica con faldón, frentes y cubiertas en laminado plástico color según diseño.	U	0	\$	-	
22, 07	Puesto de trabajo doble compuesto por 2 cubiertas rectas de 150 x 70 cm + 2 cajoneras pedestal 2 cajones/1 kardex. Estructura metálica, frentes y cubiertas en laminado plástico color según diseño.	U	1	\$	346,372	
	Semi privado					
22, 08	Puesto de trabajo doble compuesto por 2 cubiertas rectas de 150 x 70 cm + 2 cajoneras pedestal 2 cajones/1 kardex. Estructura metálica, frentes y cubiertas en laminado plástico color según diseño.	U	2	\$	709,395	
22, 09	Puesto de trabajo compuesto por 1 cubiertas rectas de 150 x 70 cm + 1 cajoneras pedestal 2 cajones/1 kardex. Estructura metálica, frentes y cubiertas en laminado plástico color según diseño.	U	5	\$	1,084,151	
22, 10	Mueble de guardado bajo, con 1 puertas de abatir, 40 x 45 x h75 cm. Cuerpo en melamina, frentes y cubiertas en laminado plástico color según diseño.	U	1	\$	127,535	
22, 11	Mueble de guardado bajo, con 2 puertas de abatir, 70 x 45 x h75 cm. Cuerpo en melamina, frentes y cubiertas en laminado plástico color según diseño.	U	5	\$	522,371	
22, 12	Mueble de guardado bajo, con 3 puertas de abatir, 120 x 45 x h75 cm. Cuerpo en melamina, frentes y cubiertas en laminado plástico color según diseño.	U	1	\$	146,599	
	Oficina IT					
22, 13	Puesto de trabajo doble compuesto por 2 cubiertas rectas de 160 x 70 cm . Estructura metálica, cubiertas en laminado plástico color según diseño.	U	1	\$	211,752	
22, 14	Mueble de guardado alto, con 2 puertas de abatir, 80 x 45 x h200 cm. Cuerpo en melamina, frentes y cubiertas en laminado plástico color según diseño.	U	3	\$	576,549	
22, 15	Mesa de trabajo de 160 x 100 cm. Estructura metálica base 4 patas con cubierta laminado plástico color según diseño.	U	1	\$	146,676	
	Servicios compartidos					
22, 16	Pool de trabajo 4 personas compuesto por 4 cubiertas de 150 x 70 cm + 3 pantallas divisorias h40 cm cristal fosco + 4 cajoneras rodantes 2 cajones/1 kardex. Estructura metálica con faldón, frentes y cubiertas en laminado plástico color según diseño.	U	1	\$	849,006	
	Auditorium					
22, 17	Puesto de trabajo compuesto por 1 cubiertas rectas de 160 x 70 cm . Estructura metálica, cubiertas en laminado plástico color según diseño.	U	1	\$	79,594	
	Open plan					
22, 18	Pool de trabajo 2 personas compuesto por 2 cubiertas de 150 x 70 cm + 1 pantallas divisorias h40 cm melamina PVC + 2 cajoneras pedestal 2 cajones/1 kardex. Estructura metálica, frentes y cubiertas en laminado plástico color según diseño.	U	14	\$	4,849,205	
22, 19	Pool de trabajo 4 personas compuesto por 4 cubiertas de 150 x 70 cm + 2 pantallas divisorias h40 cm melamina PVC + 4 cajoneras pedestal 2 cajones/1 kardex. Estructura metálica, frentes y cubiertas en laminado plástico color según diseño.	U	53	\$	36,036,794	
22, 20	Pool de trabajo 6 personas compuesto por 6 cubiertas de 150 x 70 cm + 3 pantallas divisorias h40 cm melamina PVC + 6 cajoneras pedestal 2 cajones/1 kardex. Estructura metálica, frentes y cubiertas en laminado plástico color según diseño.	U	14	\$	14,536,358	
22, 21	Mueble de guardado bajo, con 4 puertas de abatir, 140 x 45 x h75 cm. Cuerpo en melamina, frentes y cubiertas en laminado plástico color según diseño.	U	56	\$	10,100,958	
22, 22	Mueble de guardado bajo, con 2 puertas de abatir, 70 x 45 x h75 cm. Cuerpo en melamina, frentes y cubiertas en laminado plástico color según diseño.	U	15	\$	1,567,114	
22, 23	Mueble de guardado alto, con 2 puertas de abatir, 80 x 45 x h130 cm. Cuerpo en melamina, frentes y cubiertas en laminado plástico color según diseño.	U	21	\$	2,897,685	
22, 24	Mueble de guardado alto, con 2 puertas de abatir, 80 x 45 x h200 cm. Cuerpo en melamina, frentes y cubiertas en laminado plástico color según diseño.	U	11	\$	2,114,013	
	Sala de reunión 4 personas					
22, 25	Mesa de reunión rectangular 160x 80 x h75 cm. Estructura metálica, cubierta en laminado plástico color según diseño.	U	13	\$	1,706,211	
	Sala de reunión 5 personas					
22, 26	Mesa de reunión circular diámetro 120 x h75 cm. Estructura metálica, cubierta en laminado plástico color según diseño.	U	4	\$	540,351	
22, 27	Mueble de guardado bajo, con 2 puertas de abatir, 70 x 45 x h75 cm. Cuerpo en melamina, frentes y cubiertas en laminado plástico color según diseño.	U	6	\$	626,846	
	Sala de reunión 8 personas					
22, 28	Mesa de reunión circular diámetro 150 x h75 cm. Estructura metálica, cubierta en laminado plástico color según diseño.	U	0	\$	-	
22, 29	Mesa de reunión cuadrada 140x140x h75 cm. Estructura metálica, cubierta electrificable en laminado plástico color según diseño.	U	3	\$	925,178	
22, 30	Mueble de guardado bajo, con 2 puertas de abatir, 70 x 45 x h75 cm. Cuerpo en melamina, frentes y cubiertas en laminado plástico color según diseño.	U	10	\$	1,044,743	
	Sala de reunión 10 personas					
22, 31	Mesa de reunión semielíptica 230x 120 x h75 cm. Estructura metálica, cubierta electrificable en laminado plástico color según diseño.	U	2	\$	1,161,369	
22, 32	Mesa de reunión rectangular 280x120x h75 cm. Estructura metálica, cubierta electrificable en laminado plástico color según diseño.	U	2	\$	1,161,369	
22, 33	Mueble de guardado bajo, con 2 puertas de abatir, 70 x 45 x h75 cm. Cuerpo en melamina, frentes y cubiertas en laminado plástico color según diseño.	U	11	\$	1,149,217	
	Sala de reunión 12 personas					
22, 34	Mesa de reunión rectangular 280x120x h75 cm. Estructura metálica, cubierta electrificable en laminado plástico color según diseño.	U	3	\$	2,216,788	

22, 35	Mueble de guardado bajo, con 2 puertas de abatir, 70 x 45 x h75 cm. Cuerpo en melamina, frentes y cubiertas en laminado plástico color según diseño.	U	7	\$	731,320	
Rincón del café						
22, 36	Mesa cuadrada 80x80x h75 cm. Estructura metálica, base plato, cubierta en laminado plástico color según diseño.	U	11	\$	990,000	
Subtotal MOBILIARIO LINEA 22,00				\$	115,467,768	UF 4,956.22
23, 00	SILLAS Y MESAS					
Reutilizadas						
23, 01	Silla reutilizada tipo 1 . Visita ,4 patas,asiento tela, respáldo polipropileno. Negra.	U	149	\$	-	
23, 02	Silla reutilizada tipo 2 .Visita,base cromada,asiento tela,respaldo tela.Roja.	U	16	\$	-	
23, 03	Silla reutilizada tipo 3 . Operativa,base cromada,asiento tela,respaldo malla.Negra.	U	40	\$	-	
23, 04	Silla reutilizada tipo 4 . Operativa,base negra,asiento tela,respaldo tela.Gris	U	7	\$	-	
23, 05	Silla reutilizada tipo 5 . Operativa,base negra,asiento tela,respaldo tela.Negra.	U	76	\$	-	
23, 06	Silla reutilizada tipo 6 . Operativa,base cromada,asiento tela,respaldo tela,sin brazos.Negra.	U	13	\$	-	
23, 07	Silla reutilizada tipo 7 . Operativa,base cromada,asiento tela,respaldo malla.Roja.	U	28	\$	-	
Nuevas						
23, 08	Silla operativa modelo Hermes, base negra, asiento tela, respaldo malla. Negra.	U	315	\$	19,955,250	
23, 09	Silla modelo Ray III.4 patas madera, asiento polipropileno.	U	18	\$	668,502	
23, 10	Sillón modelo PAL, base plato cromada.Tela morada.	U	4	\$	403,028	
23, 11	Silla modelo Shell, base 4 patas cromada, polipropileno color.	U	108	\$	3,134,538	
23, 12	Silla modelo Nadi, base cruz cromada, tela con diseño.	U	8	\$	1,992,400	
23, 13	Silla modelo Marea	U	4	\$	1,340,100	
23, 14	Sillón 2 cuerpos modelo Spencer, tela.	U	6	\$	2,940,000	
23, 15	Mesa de centro modelo Dur, base aluminio,cubierta cristal	U	4	\$	199,960	
23, 16	Mesa de centro modelo rectangular, base acero,cubierta lacada blanca	U	4	\$	1,076,000	
23, 17	Mesa modelo tulip,fibra de vidrio blanca	U	0	\$	-	
Subtotal SILLAS Y MESAS 23,00				\$	31,709,778	UF 1,361.08
24, 00	LIMPIEZA DE OBRA					
24, 01	Limpieza de Obra diaria.	GL	1	\$	11,250,000	
24, 02	Limpieza de Obra final.	GL	1	\$	11,196,000	
24, 03	Retiro de escombros.	GL	1	\$	12,000,000	
Subtotal LIMPIEZA DE OBRA 24,00				\$	34,446,000	UF 1,478.52
25, 00	OTROS					
25, 01	Seguro todo riesgo UF 10.000 y responsabilidad civil UF 10.000. Solicitado por la administración.	GL	1	\$	2,912,195	
25, 02	Seguro de vida y accidentes para trabajadores. Solicitado por la administración.	GL	1	\$	3,145,171	
25, 03	Boleta de garantía exigida por la administración del edificio.	GL	1	\$	2,329,756	
25, 04	Honorarios por servicio de Prevención de Riesgos.	GL	1	\$	3,203,415	
25, 05	Tramitación municipal. No incluye el pago de los derechos e impuestos. Plazo fuera del plazo de obra	GL	1	\$	5,216,790	
Subtotal OTROS 25,00				\$	16,807,326	UF 721.42
26, 00	HONORARIOS PROFESIONALES					
26, 01	Proyecto	GL	1	\$	-	
26, 02	Dirección de Obra	GL	1	\$	21,600,000	
Subtotal HONORARIOS PROFESIONALES 26,00				\$	21,600,000	UF 927.14
27, 00	GASTOS GENERALES Y BENEFICIO					
27, 01	Gastos Generales.	GL	1	\$	118,602,208	
27, 02	Beneficio.	GL	1	\$	177,903,312	
Subtotal GASTOS GENERALES Y BENEFICIO 27,00				\$	296,505,520	UF 12,726.89
Total Presupuesto				\$	1,378,457,253	UF 59,167

Plazo de entrega: 154 días corridos.

\$ 261,906,878

UF 11,241.82

\$ 1,640,364,131

UF 70,409.27

Forma de Pago:

15.85

- 16,67 % Anticipo
- 16,67 % Estado de pago 1
- 16,67 % Estado de pago 2
- 16,67 % Estado de pago 3
- 16,67 % Estado de pago 4
- 16,65 % Contra recepción final

NOTAS:

- 1.- No se considera costo del aumento de empalme eléctrico.

- 2.- La obra se considera trabajos diurnos, el cambio de jornada implica un aumento en los costos de la obra.
- 3.- En piso 2 se consideran racks reutilizados, provistos por el mandante.
- 4.- No se considera extinción especial en salas de servidores.
- 5.- Las provisiones presentadas en este presupuesto estan condicionadas al stock de los productos.
- 6.- No se consideran costos de visaciones de proyectos en caso de requerirlo la administración.
- 7.- Se reutilizan los artefactos sanitarios existentes y sus respectivas griferías.
- 8.- El hall de ascensores no se interviene
- 9.- Solo se utilizan los equipos de clima existentes, excepto en sala de servidores del piso 2.
- 10.- Este presupuesto no considera UPS nuevas