



PRESUPUESTO OSTER

Ciente: Oster

Obra: Habilitación de oficina

Dirección: Cerro El Plomo 6000 Piso 5

Santiago, 15 de Noviembre de 2013

Dólar 522.07
UF 23,224.27
M2 834

Rubro	Descripción	A/O	Cant	U	P-Unitario	Subtotal	Total	Total UF
1, 00	TRABAJOS PRELIMINARES							
1, 01	Protección de piso y muros en hall de ascensores.		1	GL	\$ 330,000	\$ 330,000		
1, 02	Trazados y niveles.		1	GL	\$ 704,000	\$ 704,000		
1, 03	Instalación de faena.		1	GL	\$ 242,000	\$ 242,000		
	Subtotal TRABAJOS PRELIMINARES 1,00						\$ 1,276,000	UF 54.94
2, 00	TABIQUES DE VOLCOMETAL							
	Tabiques							
2, 01	Tabique volcometal simple placa ST 15 mm por ambas caras con aislación lana mineral. Altura tabique de piso a losa.		475	M2	\$ 21,450	\$ 10,197,116		
2, 02	Tabique volcometal doble placa de 12,5 mm RF, por ambas caras con aislación lana mineral. Altura tabique de losa a losa. En cierre perimetral.		50	M2	\$ 30,800	\$ 1,532,054		
2, 03	Tabique volcometal simple placa RH 15 mm por ambas caras con aislación lana mineral. Altura tabique de piso a losa.		42	M2	\$ 28,600	\$ 1,208,693		
2, 03	Tabique volcometal doble estructura placa ST 15 mm por ambas caras con aislación lana mineral. Altura tabique de piso a losa. Para esconder canalizaciones sanitarias.		12	M2	\$ 32,450	\$ 383,507		
2, 04	Tabique volcometal simple placa ST 15 mm por una cara.		108	M2	\$ 19,965	\$ 2,160,924		
	Vigas							
2, 05	Viga volcometal reforzada sobre tabiquería de cristal y dinteles de puertas en volcanita St de 10 mm dos por cara.		122	ML	\$ 21,450	\$ 2,626,124		
2, 06	Viga volcometal para llegada de cielo americano en perimetro, llegada a muro cortina, en volcanita 10 mm, una por cara.		27	ML	\$ 19,965	\$ 533,664		
	Refuerzos							
2, 07	Refuerzos en tabiquería para instalación de LCD.		6	U	\$ 38,500	\$ 231,000		
2, 08	Refuerzos en tabiquería para instalación de muebles aéreos.		40	ML	\$ 8,250	\$ 330,000		
2, 09	Refuerzos para tabiques bajos en perfil tubular 40x40x2.		12	U	\$ 49,500	\$ 594,000		
	Subtotal TABIQUES DE VOLCOMETAL 2,00						\$ 19,797,081	UF 852.43
3, 00	CIELOS							
3, 01	Instalación de cielo americano 60x60 provisto por el mandante.		740	M2	\$ 2,200	\$ 1,628,000		

		Subtotal CIELOS 3,00					\$ 1,628,000	UF 70.10
4, 00	PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS							
	Pavimentos							
4, 01	Nivelación de pavimentos.	834	M2	\$ 9,900	\$ 8,256,600			
4, 02	Provisión de alfombra en palmeta modelo Essence Stripe, color a definir.	638	M2	\$ 12,760	\$ 8,140,880			
4, 03	Instalación de Alfombra, considera pegamento.	580	M2	\$ 4,180	\$ 2,424,400			
4, 04	Provisión e instalación de cubrejuntas de acero inoxidable en cambio de pavimentos.	12	ML	\$ 10,450	\$ 125,400			
4, 05	Provisión e instalación de porcellanato modelo Wood Black en recepción de Oster y Coleman.	259	M2	\$ 8,677	\$ 2,244,520			
4, 06	Provisión e instalación de porcellanato modelo Element Grey en baños.	26	M2	\$ 5,502	\$ 144,152			
4, 07	Instalación de porcellanato.	259	M2	\$ 9,900	\$ 2,563,803			
4, 08	Provisión e instalación de impermeabilización con membrana asfáltica.	1	U	\$ 176,000	\$ 176,000			
	Revestimientos							
4, 09	Pizarra en sala de reunion informal, en Lamitech blanco Pizarra.	44	M2	\$ 79,200	\$ 3,487,770			
	Subtotal PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS 4,00					\$ 27,563,526	UF 1,186.84	
5, 00	GUARDAPOLVOS							
5, 01	Provisión e instalación de guardapolvos de MDF pintado.	453	ML	\$ 5,280	\$ 2,389,480			
	Subtotal GUARDAPOLVOS 5,00					\$ 2,389,480	UF 102.89	
6, 00	CARPINTERÍA							
	Madera							
6, 01	Provisión de puerta placarol enchapada en laminado plástico. Incluye marco e Instalación.	25	U	\$ 363,000	\$ 9,075,000			
6, 02	Provisión de puerta placarol pintada blanca. Incluye marco e instalación. Puertas interiores de los baños.	5	U	\$ 242,000	\$ 1,210,000			
6, 03	Provisión de puerta placarol enchapada en laminado plástico. Incluye marco e instalación. Puertas interiores de baño.	A 5	U	\$ 363,000	\$ 1,815,000			
	Quincallería							
6, 04	Tope de puerta bajo, semiesfera.	30	U	\$ 3,135	\$ 94,050			
6, 05	Quincallería para puertas, en acero inoxdable satinado. Incluye cerradura, cilindro, bocallave y manilla.	30	U	\$ 24,750	\$ 742,500			
6, 06	Bisagra 3 1/2 x3 1/2 en acero inox., 4 unidades por puerta.	120	U	\$ 2,035	\$ 244,200			
	Subtotal CARPINTERÍA 6,00					\$ 11,365,750	UF 489.39	
7, 00	PINTURA							
7, 01	Preparación de superficie en tabiques nuevos. Considera huincha, pasta y aparejo.	868	M2	\$ 3,960	\$ 3,437,280			
7, 02	Pintura en tabiques nuevos. Esmalte al agua SW.	868	M2	\$ 3,410	\$ 2,959,880			
7, 03	Preparación de superficie en tabiques existentes.	112	M2	\$ 3,960	\$ 442,134			
7, 04	Pintura en tabiques existentes. Esmalte al agua SW.	112	M2	\$ 3,410	\$ 380,727			
7, 05	Preparación de superficies en pilares existentes.	209	M2	\$ 3,960	\$ 827,988			
7, 06	Esmalte al agua en pilares (4 caras) existentes.	209	M2	\$ 3,410	\$ 712,990			

7, 07	Pintura de cielo duro en fondo de losa. Látex SW.		185	M2	\$	3,410	\$	631,968		
7, 08	Preparación de dinteles y vigas perimetrales. Considera huincha, pasta y aparejo.		149	ML	\$	4,565	\$	680,915		
7, 09	Pintura en dinteles y vigas perimetrales.		149	ML	\$	3,410	\$	508,636		
	Subtotal PINTURA 7,00							\$ 10,582,519	UF 455.67	
8, 00	CRISTALES									
8, 01	Provisión e instalación de tabiques vidriados con marco de aluminio 30/15 (cristal laminado e = 8mm).		165	M2	\$	61,600	\$	10,153,836		
8, 02	Pizarras de cristal templado 140 x 110.	○	7	U	\$	286,000	\$	2,002,000		
8, 03	Film Dusted sin corte de plotter ni color.		105	M2	\$	11,220	\$	1,183,647		
	Subtotal CRISTALES 8,00							\$ 11,337,483	UF 488.17	
9, 00	CORTINAS									
9, 01	Cortinas Roller Screen 3%, color a definir.		345	M2	\$	19,800	\$	6,829,075		
9, 02	Cortinas Roller Screen 3%, color a definir. En Showroom OSTER.	○	30	M2	\$	19,800	\$	585,751		
	Subtotal CORTINAS 9,00							\$ 6,829,075	UF 294.05	
10, 00	LOGO CORPÓREO Y GRÁFICAS									
10, 01	Logo corporeo en MDF lacado	○	1	U	\$	495,000	\$	495,000		
10, 02	Provisión e instalación de gráfica según diseños propuestos en imágenes		10	M2	\$	21,531	\$	215,310		
	Subtotal LOGO CORPÓREO Y GRÁFICA 10,00							\$ 215,310	UF 9.27	
11, 00	ELECTRICIDAD Y CABLEADO ESTRUCTURADO									
	ELECTRICIDAD									
11, 01	Readecuación de Tableros eléctricos existentes		2	U	\$	910,470	\$	1,820,940		
11, 02	Centro eléctrico para puesto de trabajo 5113/10A normal doble		141	U	\$	15,419	\$	2,174,030		
11, 03	Centro eléctrico para puesto de trabajo 5113/10A computación doble		63	U	\$	15,419	\$	971,375		
11, 04	Centro eléctrico para puesto de trabajo 5180/16 A fuerza		3	U	\$	23,938	\$	71,815		
11, 05	Circuitos de enchufes normal y computación Tox free 3x12 AWG		34	U	\$	120,203	\$	4,086,885		
11, 06	Circuito de fuerza para cocina y otros Tox free 3x 12 AWG		3	U	\$	120,203	\$	360,608		
11, 07	Circuito fuerza A.A. + canalización termostato sala de RACK		1	U	\$	120,203	\$	120,203		
11, 08	Canalización para termostatos		24	U	\$	22,915	\$	549,965		
11, 09	Arranque de climatización + canalización termostato monofasico		24	U	\$	69,871	\$	1,676,902		
11, 10	Epc 250x100 mm c/cu desnudo electricidad y corrientes débiles		40	ML	\$	27,867	\$	1,114,661		
11, 11	Canalizaciones acercamiento pvc, corrientes débiles y control de acceso		1	GL	\$	2,046,000	\$	2,046,000		
11, 12	Canaleta Legrand 105 x 50 mm p/ muebles		80	ML	\$	22,199	\$	1,775,928		
11, 13	Centro de iluminación o arranque en cenefa		245	GL	\$	19,457	\$	4,767,078		
11, 14	Montaje de lámparas y/o luminarias en cenefas		245	U	\$	4,297	\$	1,052,667		
11, 15	Instalación de interruptores		23	U	\$	22,956	\$	527,991		
11, 17	Instalación de soporte, cable VGA y conex. LCD /audio/video/HDMI		2	U	\$	337,590	\$	675,180		
11, 18	Plano autocad + TE -1		1	GL	\$	460,350	\$	460,350		

11, 19	Varios, fijaciones, instalación de faena (tablero)		1	GL	\$	460,350	\$	460,350		
	CABLEADO ESTRUCTURADO CAT 6									
11, 20	Rack 19" x 2100 mm bastidor 4 puntas c/ zapatilla 9x5113		1	U	\$	296,261	\$	296,261		
11, 21	Ordenador Panduit 42" U Vertical		1	U	\$	189,050	\$	189,050		
11, 22	Multipar 4 pares Cat 6		8400	ML	\$	360	\$	3,024,806		
11, 23	Face plate RJ-45 Cat 6 DOBLE		84	U	\$	6,435	\$	540,512		
11, 24	Patch panel 24 port Cat 6		8	U	\$	115,599	\$	924,792		
11, 25	Certificación y rotulación		168	U	\$	1,473	\$	247,484		
11, 26	Cable de patch Cat 6		168	U	\$	3,966	\$	666,317		
11, 27	Cable de user Cat 6		90	ML	\$	4,641	\$	417,722		
11, 28	Varios, fijaciones, anillas, flexibles, VELCRO		1	GL	\$	235,290	\$	235,290		
11, 29	Mano de obra, certificación y garantía		1	GL	\$	3,652,110	\$	3,652,110		
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS SALA DE RACK - OPCIONAL									
11, 30	Tablero eléctrico TDF by pass hasta UPS 6 KVA - 3 circuitos	○	1	U	\$	372,372	\$	372,372		
11, 31	Alimentador eléctrico tox free 5 x 6 mm2	○	15	U	\$	12,788	\$	191,813		
11, 32	Circuitos de enchufe industrial en racks TOX FREE 2,5 mm2	○	2	U	\$	60,101	\$	120,203		
11, 33	BPC Cablofil 300 x 54 mm c/ accesorios y soportes	○	3	ML	\$	30,485	\$	91,456		
11, 34	Conexión UPS con enchufes industriales y cordón eléctrico	○	1	U	\$	92,070	\$	92,070		
11, 35	Varios, fijaciones, canalizaciones menores	○	1	GL	\$	61,380	\$	61,380		
	Subtotal ELECTRICIDAD Y CABLEADO ESTRUCTURADO 11,00								\$ 34,907,270	UF 1,503.05
12, 00	ILUMINACIÓN									
12, 01	Equipo fluorescente compacto TBS 3x18w		94	U	\$	29,150	\$	2,740,100		
12, 02	Foco embutido PLC 2x26W		114	U	\$	18,150	\$	2,069,100		
12, 03	Foco embutido Dicroico Led		37	U	\$	11,110	\$	411,070		
12, 04	Kit de emergencia		8	U	\$	41,690	\$	333,520		
12, 05	Señaletica de emergencia tipo banderola		8	U	\$	21,890	\$	175,120		
	Subtotal ILUMINACIÓN 12,00								\$ 5,728,910	UF 246.68
13, 00	INSTALACIÓN SANITARIA									
	Agua Potable y alcantarillado									
13, 01	Red de agua Potable y alcantarillado para Kitchenette, baños nuevos. Incluye red de agua caliente en ducha y el termo.		1	GL	\$	2,851,223	\$	2,851,223		
13, 02	Tramitación certificación de proyecto sanitario.		1	GL	\$	495,000	\$	495,000		
	Subtotal INSTALACIÓN SANITARIA 13,00								\$ 3,346,223	UF 144.08
14, 00	ARTEFACTOS SANITARIOS									
	Griferías									
14, 01	Provisión de grifería para lavamanos monomando modelo Genebre		3	U	\$	54,417	\$	163,251		
14, 02	Provisión de grifería para lavaplatos modelo Paini		1	U	\$	38,148	\$	38,148		
14, 03	Provisión de grifería para ducha		1	U	\$	30,552	\$	30,552		

	Artefactos sanitarios							
14, 04	WC modelo Corona con descarga a piso, incluye estanque y asiento. Incluye manguito, flexibles y fijaciones		3	U	\$ 121,000	\$ 363,000		
14, 05	WC modelo Odeon con descarga a piso, incluye estanque y asiento	O	3	U	\$ 266,675	\$ 800,026		
14, 06	Lavamanos de pedestal modelo Victoria		3	U	\$ 45,441	\$ 136,323		
14, 07	Provisión de lavamanos de sobreponer modelo L. San	A	1	U	\$ 187,000	\$ 187,000		
14, 08	Provisión de lavaplatos 2 cubetas bajo cubierta		1	U	\$ 83,600	\$ 83,600		
	Accesorios							
14, 09	Provisión de sifón para lavaplatos		2	U	\$ 8,250	\$ 16,500		
14, 10	Desague para lavaplatos		2	U	\$ 9,350	\$ 18,700		
	Subtotal ARTEFACTOS SANITARIOS 14,00						\$ 850,074	UF 36.60
15, 00	SEGURIDAD							
	DETECCIÓN DE INCENDIOS							
	EQUIPOS DE IMPORTACIÓN							
15, 01	Detector de Humo Inteligente		29	U	\$ 51,121	\$ 1,482,513		
15, 02	Reubicación de detector		4	U	\$ 17,040	\$ 68,162		
15, 03	Reubicación de parlante		2	U	\$ 17,040	\$ 34,081		
15, 04	Programación de Sensores		33	U	\$ 27,770	\$ 916,394		
	CANALIZACIÓN, CABLEADO Y MATERIALES							
15, 05	Canalización conduit EMT		180	U	\$ 1,363	\$ 245,381		
15, 06	Cable apantallado trenzado		234	U	\$ 432	\$ 101,015		
15, 07	Ferretería		1	U	\$ 28,401	\$ 28,401		
	INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA							
15, 08	Montaje y puesta en marcha		1	GL	\$ 883,575	\$ 883,575		
	EQUIPOS DE IMPORTACIÓN							
15, 09	Reubicación de rociador		48	U	\$ 25,245	\$ 1,211,760		
15, 10	Rociador cob. estándar; K =5,6; tem.68°C; resp. rápida; Pendant semiembutido		26	U	\$ 28,401	\$ 738,416		
15, 11	Cañerías, fitting y ferretería		1	GL	\$ 504,900	\$ 504,900		
15, 12	Montaje y puesta en marcha		1	GL	\$ 1,009,800	\$ 1,009,800		
	Subtotal SEGURIDAD 15,00						\$ 7,224,397	UF 311.07
16, 00	CONTROL DE ACCESO							
16, 01	Controlador control de acceso		1	U	\$ 327,250	\$ 327,250		
16, 02	Cerradura electromagnética o chapa eléctrica, según corresponda		4	U	\$ 65,450	\$ 261,800		
16, 03	Lectora control acceso		2	U	\$ 52,360	\$ 104,720		
16, 04	Botón destrabador		4	U	\$ 9,163	\$ 36,652		
16, 05	Fuente de poder con baterías		2	U	\$ 39,270	\$ 78,540		
16, 06	Cableado		80	U	\$ 327	\$ 26,180		
16, 07	Montaje y puesta en marcha		1	GL	\$ 261,800	\$ 261,800		
	CCTV							
16, 08	DVR 4 CH disco 1 Tb		1	U	\$ 327,250	\$ 327,250		
16, 09	Monitor LCD 19" VGA		2	U	\$ 98,044	\$ 196,088		
16, 10	Cámara Minidomo Color		2	U	\$ 98,044	\$ 196,088		

[illegible]

18, 28	M28 - Mueble tipo Isla para Showroom Oster. Incluye cubierta en granito, mueble de guardado y electrificacion.		1	U	\$	880,000	\$	880,000		
	Subtotal MOBILIARIO ESPECIAL 18,00								\$ 19,085,000	UF 821.77
19, 00	MOBILIARIO DE LÍNEA									
	Asistente Coleman									
19, 01	Escritorio compuesto por 01 cubierta recta de 180x80x2,5cm de espesor + Una cubierta lateral de 150x60x2,5cm de espesor. + 02 archivos base con dos puerta y una repisa interior c/u. + Una cubierta sobre archivos de 215x55x2,5cm de espesor. + 01 cajonera base con dos cajones y un Kardex.		1	U	\$	554,004	\$	554,004		
	Sub Gerente Coleman									
19, 02	Escritorio compuesto por 01 cubierta recta de 190x80x2,5cm de espesor + 01 Cubierta lateral de 150x60x2,5cm de espesor + 01 cubierta lateral frontal 120x60x2,5cm de espesor. + 01 cajonera base con dos cajones y un Kardex + 01 archivo base con dis puertas y una repisa interior.		1	U	\$	427,680	\$	427,680		
19, 03	Mesa de apoyo circular diametro 80x2,5cm de espesor + Pilar metalico base con plato de 40cm.		1	U	\$	64,372	\$	64,372		
19, 04	Mueble de archivo compuesto por 03 archivos base, 02 puerta y una repisa interior + 01 cubierta recta sobre archivos de 225x55x2,5cm de espesor. + 03 Libreros sobre archivos base, con dos repisas de 75x35xh=125cm.		1	U	\$	559,416	\$	559,416		
	VP Coleman (02 personas)									
19, 05	Escritorio compuesto por 02 cubiertas rectas de 200x70x2,5cm de espesor + 01 cubierta especial semi elipse de 90x80x2,5cm de espesor. + 02 cajoneras moviles con dos cajones y un Kardex. + 05 archivos aereos con puertas overtop simple.		1	U	\$	872,058	\$	872,058		
19, 06	Archivo base compuesto por 03 cuerpos con repisas interiores. + Cubierta recta sobre archivos de 225x55x2,5cm de espesor.		1	U	\$	329,736	\$	329,736		
	Sub gerente Coleman (02 personas)									
19, 07	Escritorio compuesto por 02 cubiertas rectas de 200x70x2,5cm de espesor + 01 cubierta especial semi elipse de 90x80x2,5cm de espesor. + 02 cajoneras moviles con dos cajones y un Kardex. + 05 archivos aereos con puertas overtop simple.		1	U	\$	872,058	\$	872,058		
19, 08	Archivo base compuesto por 03 cuerpos con repisas interiores. + Cubierta recta sobre archivos de 225x55x2,5cm de espesor.		1	U	\$	329,736	\$	329,736		
	Despacho 5 Oster									
19, 09	Escritorio compuesto por 02 cubiertas rectas de 200x70x2,5cm de espesor + 01 cubierta especial semi elipse de 90x80x2,5cm de espesor. + 01 cajonera movil con dos cajones y un Kardex. + 01 archivos base con dos puertas y una repisa interior. + 05 archivos aereos con puertas Overtop.		1	U	\$	821,194	\$	821,194		
19, 10	Archivo base compuesto por 03 cuerpos con repisas interiores. + Cubierta recta sobre archivos de 225x55x2,5cm de espesor.		1	U	\$	329,736	\$	329,736		
	Gerente Finanzas Oster									
19, 11	Escritorio compuesto por 01 cubierta recta de 190x80x2,5cm de espesor + 01 Cubierta lateral de 150x60x2,5cm de espesor + 01 cubierta lateral frontal 120x60x2,5cm de espesor. + 01 cubierta de retorno de 200x50x2,5cm de espesor + 01 cajonera base con dos cajones y un Kardex + 02 archivo base con dos puertas y repisas interiores. + 03 archivos aereos con puertas OverTop.		1	U	\$	757,636	\$	757,636		

19, 25	Escritorio compuesto por 01 cubierta recta de 190x80x2,5cm de espesor + 01 Cubierta lateral de 150x60x2,5cm de espesor + 01 cubierta lateral frontal 120x60x2,5cm de espesor. + 01 cubierta de retorno de 200x50x2,5cm de espesor + 01 cajonera base con dos cajones y un Kardex + 02 archivo base con dos puertas y repisas interiores. + 03 archivos aereos con puertas OverTop.		1	U	\$	757,636	\$	757,636		
19, 26	Archivo alto con dos puertas, 4 repisas interiores de 75x70xh=200.		3	U	\$	268,400	\$	805,200		
	Asistente Oster									
19, 27	Escritorio compuesto por 01 cubierta recta de 180x80x2,5cm de espesor + Una cubierta lateral de 150x60x2,5cm de espesor. + 01 cajonera base, dos cajones y un Kardex.		1	U	\$	293,744	\$	293,744		
	Asistente ventas Oster									
19, 28	Escritorio compuesto por 01 cubierta de 190x70x2,5cm + 01 cubierta lateral de 150x60x2,5cm de espesor + 01 Faldon metalico perforado de 140x40cm de altura + 01 cajonera base con dos cajones y un Kardex.		1	U	\$	343,068	\$	343,068		
	Asistente Open Plan									
19, 29	Escritorio compuesto por 01 cubierta de 190x70x2,5cm + 01 cubierta lateral de 150x60x2,5cm de espesor + 01 Faldon metalico perforado de 140x40cm de altura + 01 cajonera base con dos cajones y un Kardex.		1	U	\$	343,068	\$	343,068		
19, 30	Archivo base compuesto por 02 cuerpos con dos puertas y repisas interiores + 01 cubierta recta sobre archivos de 150x55x2,5cm de espesor.		1	U	\$	218,680	\$	218,680		
	Copias e Impresiones (Junto a Asistente Ventas)									
19, 31	Archivo base compuesto por 03 cuerpos con dos puertas y repisas interiores + 01 cubierta recta sobre archivos de 150x55x2,5cm de espesor. + Un archivo base de una puerta con cubierta recta de 117x55x2,5cm de espesor.		1	U	\$	404,624	\$	404,624		
	Archivos de pasillo (Junto a Asistente Open plan)									
19, 32	Archivo base compuesto por 03 cuerpos con dos puertas y repisas interiores + 01 cubierta recta sobre archivos de 150x55x2,5cm de espesor. + Un archivo base de una puerta con cubierta recta de 117x55x2,5cm de espesor.		1	U	\$	403,304	\$	403,304		
	Pool para 6 personas en Open Plan.									
19, 33	Bench compuesto por 06 cubiertas rectas de 150x75x2,5cm de espesor + 03 pantallas divisorias de vidrio de 144x0.8xh=46cm. Incluye sistema de electrificacion con tapas metalicas.		6	U	\$	1,095,631	\$	6,573,785		
19, 34	Cajonera movil con dos cajones y un Kardex		30	U	\$	99,000	\$	2,970,000		
	Archivos Pool Open Plan									
19, 35	Archivo medio con dos puertas y dos repisas interiores de 75x50xh=110cm (Incluye cubierta)		23	U	\$	132,880	\$	3,056,240		
	Archivos Copias e Impresiones. (Junto a Coffee Corner)									
19, 36	01 Archivo base con una puerta mas repisa interior + 01 archivo base con dos puertas y una repisa interior + Cubierta rcta sobre archivos de 117x55x2,5cm de espesor.		1	U	\$	185,944	\$	185,944		
	Sala de reuniones 5 personas.									
19, 37	Mesa compuesta de una cubierta de diametro 120x2,5cm de espesor + 01 pilar metalico base plato de 60cm.		2	U	\$	142,047	\$	284,094		
	Sala de reuniones 10 personas.									
19, 38	Mesa compuesta de una cubierta tipo barril de 290x120x2,5cm de espesor. + Faldon texturado + caja para sistema de electrificacion.		1	U	\$	712,976	\$	712,976		

	Sala de reunion informal 04 personas.							
19, 39	Mueble compuesto por 03 archivos base con dos puertas y una repisa interior + 01 cubierta recta sobre archivos de 225x55x2,5cm de espesor.	1	U	\$	329,736	\$	329,736	
	Mesas Kitchenette							
19, 40	Mesa compuesta por cubierta recta de 75x75x2,5cm de espesor + estructura base metalica especial con pilares de 1. 1/2 "	4	U	\$	92,158	\$	368,632	
	Subtotal MOBILIARIO ESPECIAL 19,00						\$ 33,938,207	UF 1,461.33
20, 00	SILLAS Y MESAS DE APOYO							
20, 02	Silla de visita modelo Pinko, base trineo.	10	U	\$	88,132	\$	881,320	
20, 03	Silla modelo Air sin apoya cabeza en Privados	20	U	\$	140,910	\$	2,818,200	
20, 04	Sillas operativas modelo Hermes en open plan y sala de reuniones	72	U	\$	71,445	\$	5,144,040	
20, 05	Silla modelo Cheese Noja en Kitchenette	16	U	\$	43,890	\$	702,240	
20, 06	Taburete modelo Bar Moro en Kitchenette y coffee corner	10	U	\$	97,900	\$	979,000	
20, 07	Poltronas modelo Fabric Beige en recepciones	2	U	\$	196,790	\$	393,580	
20, 10	Pouf color a definir en informal meeting	6	U	\$	39,600	\$	237,600	
20, 11	Mesa modelo Noguchi en sala de reunión informal 6P	1	U	\$	242,000	\$	242,000	
	Subtotal SILLAS Y MESAS DE APOYO 20,00						\$ 11,397,980	UF 490.78
21, 00	LIMPIEZA DE OBRA							
21, 01	Limpieza de Obra diaria.	1	GL	\$	1,485,000	\$	1,485,000	
21, 02	Limpieza de Obra final.	1	GL	\$	1,651,320	\$	1,651,320	
21, 03	Retiro de escombros.	1	GL	\$	1,408,000	\$	1,408,000	
	Subtotal LIMPIEZA DE OBRA 21,00						\$ 4,544,320	UF 195.67
22, 00	OTROS							
22, 01	Seguro todo riesgo UF 10.000 y responsabilidad civil UF 10.000. Solicitado por la administración del edificio Cerro El Plomo.	1	GL	\$	942,480	\$	942,480	
22, 02	Boleta de garantía exigida por la administración del edificio (se confirmara el total con la Administración del edificio Cerro El Plomo)	1	GL	\$	2,032,800	\$	2,032,800	
22, 03	Honorarios por servicio de Prevención de Riesgos.	1	GL	\$	281,014	\$	281,014	
22, 04	Tramitación municipal. No incluye el pago de los derechos e impuestos. Plazo fuera del plazo de obra.	1	GL	\$	1,278,357	\$	1,278,357	
	Subtotal OTROS 22,00						\$ 4,534,650	UF 195.25
23, 00	HONORARIOS PROFESIONALES							
23, 01	Proyecto y planos as built	1	GL			\$	1,920,000	
23, 02	Dirección de Obra	1	GL			\$	5,760,000	
	Subtotal HONORARIOS PROFESIONALES 23,00						\$ 7,680,000	UF 330.69
24, 00	GASTOS GENERALES Y BENEFICIO							
24, 01	Gastos Generales		GL			\$	19,287,130	
24, 02	Beneficio		GL			\$	28,930,695	
	Subtotal GASTOS GENERALES Y BENEFICIO 24,00						\$ 48,217,825	UF 2,076.18

Total Presupuesto	\$	292,388,623	UF 12,590
--------------------------	-----------	--------------------	------------------

BONIFICACIÓN PROPUESTA DE HONORARIOS \$ 985,108 UF 42.42

TOTAL	\$	291,403,516	UF 12,547.37
--------------	-----------	--------------------	---------------------

IVA 19% \$ 55,366,668 UF 2,384.00

TOTAL CON IVA \$ 346,770,184 UF 14,931.37

UF x M2	15.04
----------------	--------------

Plazo de entrega: 75 días corridos, sin contar días festivos.

Mantenimiento de la oferta: 15 días

Forma de Pago:

- 50% Anticipo
- 30% Contra avance de obra
- 10% Contra Recepción Provisoria
- 10% Contra Recepción final

NOTAS:

- 1.- No se considera aumento de empalme eléctrico.
- 2.- La obra se considera con trabajos diurnos, el cambio de jornada implica un aumento en los costos de la obra.
- 3.- No se considera equipos de clima como back up para la sala de servidores.
- 4.- No se considera equipos de detección y extinción en la sala de servidores.
- 5.- Las provisiones presentadas en este presupuesto estan condicionadas al stock de los productos.
- 6.- No se consideran costos de visaciones de proyecto en caso de requerirlo la administración.
- 7.- Boleta de garantía exigida por la administración del edificio: se deberá confirmar el total con la Administración del edificio Cerro El Plomo.

REFER: O: ítems opcional, no suma en total ni subtotal

A: ítems alternativo, no suma en total ni subtotal (reemplaza al ítem anterior)