



ITEMIZADO HABILITACION OFICINAS NEXTEL  
PROYECTO : HABILITACIÓN OFICINAS NEXTEL II  
DIRECCION : PRESIDENTE RIESCO 5435  
MANDANTE : NEXTEL  
ARQUITECTO : PATRICIO BARBOSA  
CONSTRUYE : CONTRACT CHILE S.A  
FECHA : OCTUBRE 2012

| Item              | Descripción                                                                                                                                                                                                                                              | Proveedor | Unidad | Cant. | P. Unitario (\$) | P. Total (\$) |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|-------|------------------|---------------|
| <b>MOBILIARIO</b> |                                                                                                                                                                                                                                                          |           |        |       |                  |               |
| <b>2.11</b>       | <b>Mobiliario de Línea</b>                                                                                                                                                                                                                               |           |        |       |                  |               |
| <b>2.11.1</b>     | <b>Área Operativa</b>                                                                                                                                                                                                                                    |           |        |       |                  |               |
| 2.11.1.1          | Cajonera operativa, codigo AO-2.                                                                                                                                                                                                                         | Bash      | un     | 16    | \$ 178.928       | \$ 2.862.854  |
| 2.11.1.2          | Estación Lateral operativa 2P, largo 2,80 metros, codigo AO-10.                                                                                                                                                                                          | Bash      | un     | 6     | \$ 557.251       | \$ 3.343.504  |
| 2.11.1.3          | Escritorio operativo 4P, con mueble archivo, cajonera, y modulo central tipo closet, codigo AO-11                                                                                                                                                        | Bash      | un     | 6     | \$ 1.655.497     | \$ 9.932.984  |
| 2.11.1.4          | Estación operativa 6 personas, codigo AO-12B                                                                                                                                                                                                             | Bash      | un     | 3     | \$ 1.687.231     | \$ 5.061.694  |
| 2.11.1.5          | Estación operativa 3 personas, codigo AO-12C                                                                                                                                                                                                             | Bash      | un     | 1     | \$ 1.110.608     | \$ 1.110.608  |
| 2.11.1.6          | Estación operativa 8 personas con mueble archivo, cajonera incluida y modulo tipo closet, codigo AO-13.                                                                                                                                                  | Bash      | un     | 1     | \$ 2.544.988     | \$ 2.544.988  |
| 2.11.1.7          | Extensión 2P para mueble AO-14, codigo AO-14B                                                                                                                                                                                                            | Bash      | un     | 3     | \$ 665.778       | \$ 1.997.333  |
| 2.11.1.8          | Escritorio Triple, codigo AO-15                                                                                                                                                                                                                          | Officio   | un     | 1     | \$ 454.685       | \$ 454.685    |
| 2.11.1.9          | Mesa de reunión cuadrada 4P, codigo AO-20B                                                                                                                                                                                                               | Bash      | un     | 2     | \$ 437.770       | \$ 875.541    |
| 2.11.1.10         | Mesa reunión rectangular 6 personas, codigo AO-21                                                                                                                                                                                                        | Bash      | un     | 2     | \$ 542.777       | \$ 1.085.554  |
| 2.11.1.11         | Mesa reunión rectangular 8P, codigo AO-22                                                                                                                                                                                                                | Bash      | un     | 1     | \$ 743.504       | \$ 743.504    |
| 2.11.1.12         | Mesa para trabajo en equipo AO-28                                                                                                                                                                                                                        | Officio   | un     | 1     | \$ 542.612       | \$ 542.612    |
| 2.11.1.13         | Escritorio operativo AO-31                                                                                                                                                                                                                               | Officio   | un     | 6     | \$ 257.890       | \$ 1.547.340  |
| <b>2.11.2</b>     | <b>Gerencia</b>                                                                                                                                                                                                                                          |           |        |       |                  |               |
| 2.11.2.1          | Modificación de 28 escritorios GC-1 para ser transformados en: 26 escritorios de gerencia codigo GC-1B, 18 escritorios ocupando ala lateral de código GC-1C, 2 escritorios de 2,00 metros de largo de código GC-1D y 28 cajoneras móviles de código GC-5 | Officio   | gl     | 1     | \$ 4.722.314     | \$ 4.722.314  |
| 2.11.2.2          | Escritorio personal modificado, se elimina ala lateral y se acorta 2 metros, codigo GC-1D                                                                                                                                                                | Bash      | un     | 1     | \$ 299.792       | \$ 299.792    |
| 2.11.2.3          | Mueble archivo complementario de 150x15075 cm, codigo GC-3                                                                                                                                                                                               | Bash      | un     | 5     | \$ 191.072       | \$ 955.358    |
| 2.11.2.4          | Mueble de archivo complementario de 150x150x75 cm, código GC-3B                                                                                                                                                                                          | Bash      | un     | 4     | \$ 191.072       | \$ 764.286    |
| 2.11.2.5          | Cajonera movil de 42x50x60 cm, color negro, codigo GC-5 (Bash)                                                                                                                                                                                           | Bash      | un     | 4     | \$ 113.671       | \$ 454.685    |
| 2.11.2.7          | Escritorio personal gerencia de 1,40 metros, codigo GC-6                                                                                                                                                                                                 | Bash      | un     | 6     | \$ 263.209       | \$ 1.579.256  |
| <b>2.11.3</b>     | <b>Vicepresidencia y Dirección</b>                                                                                                                                                                                                                       |           |        |       |                  |               |
| 2.11.3.1          | Escritorio ala lateral Línea Hodema Vitra, código VP-1                                                                                                                                                                                                   |           | un     | 1     | \$ 710.000       | \$ 710.000    |
| 2.11.3.2          | Mesa de reunión rectangular 6P, código VP-11.                                                                                                                                                                                                            |           | un     | 2     | \$ 655.512       | \$ 1.311.024  |
| 2.11.3.3          | Mueble y Soporte LED, código VP-12                                                                                                                                                                                                                       |           | un     | 3     | \$ 245.503       | \$ 736.509    |
| 2.11.3.4          | Librero VP, código VP-13 y VP-13B                                                                                                                                                                                                                        |           | un     | 1     | \$ 1.113.189     | \$ 1.113.189  |
| <b>2.11.4</b>     | <b>Sillas, Mesas y Sillones.</b>                                                                                                                                                                                                                         |           |        |       |                  |               |
| 2.11.4.1          | Silla Cortesía modelo player, codigo SC-1                                                                                                                                                                                                                |           | un     | 34    | \$ 137.376       | \$ 4.670.784  |
| 2.11.4.2          | Silla operativa modelo Atenas, codigo AO-1                                                                                                                                                                                                               |           | un     | 64    | \$ 83.810        | \$ 5.363.840  |
| 2.11.4.3          | Silla gerencia modelo Amia                                                                                                                                                                                                                               |           | un     | 7     | \$ 359.669       | \$ 2.517.682  |
| 2.11.4.4          | Silla Consultores modelo Snow sin brazos, colores negro y naranja, codigo SM-2                                                                                                                                                                           |           | un     | 16    | \$ 50.150        | \$ 802.400    |
| 2.11.4.5          | Sofa 2 cuerpos AO-29                                                                                                                                                                                                                                     |           | un     | 2     | \$ 1.252.500     | \$ 2.505.000  |
| 2.11.4.6          | Mesa centro AO-30                                                                                                                                                                                                                                        |           | un     | 1     | \$ 1.070.500     | \$ 1.070.500  |
| 2.11.4.7          | Sofa modelo gran via RC-3                                                                                                                                                                                                                                |           | un     | 2     | \$ 690.000       | \$ 1.380.000  |
| 2.11.4.8          | Perchero gerencia, codigo GC-4                                                                                                                                                                                                                           |           | un     | 23    | \$ 33.822        | \$ 777.898    |
| <b>2.11.5</b>     | <b>Instalación Mobiliario Nuevo</b>                                                                                                                                                                                                                      |           |        |       |                  |               |
| 2.11.5.1          | Instalación especial en horario nocturno                                                                                                                                                                                                                 | Bash      | GL     | 1     | \$ 875.000       | \$ 875.000    |

|               |                                                           |        |    |   |               |               |
|---------------|-----------------------------------------------------------|--------|----|---|---------------|---------------|
| <b>2.11.6</b> | <b>Mobiliario Existente</b>                               |        |    |   |               |               |
| 2.11.6.1      | Desarme y armado de mobiliario existente pisos 14,15 y 16 | Oficio | GL | 1 | \$ 16.598.134 | \$ 16.598.134 |

|                           |     |                      |
|---------------------------|-----|----------------------|
| <b>Costo Directo Obra</b> |     | <b>\$ 81.310.852</b> |
| <b>Gastos Generales</b>   | 10% | <b>8.131.085</b>     |
| <b>Utilidades</b>         | 4%  | <b>3.252.434</b>     |
| <b>Costo Neto Obra</b>    |     | <b>92.694.371</b>    |
| <b>IVA</b>                | 19% | <b>17.611.930</b>    |
| <b>Costo Total Obra</b>   |     | <b>110.306.301</b>   |

**PLAZO DE EJECUCIÓN :**

111 Días corridos, no considera días feriados.

**Notas:**

- 1.- El lavamanos especificado es a pedido y llega en 90 días.
- 2.- Todo el mobiliario existente a intervenir se acopiará en el piso 14, sector recepción.
- 3.- No se considera aumento de empalme eléctrico.
- 4.- El valor del ítem centralización es estimado.
- 5.- No se considera traslado ni bodegaje de mobiliario a no reutilizar.
- 6.- Los valores de los mobiliarios VP-1 y VP-11 son considerados con mueblista y no es de la línea Vitra
- 7.- El valor del ítem clima es Proforma y corresponde al proyecto original entregado por Instore.