

Cliente: SCHLUMBERGER ARGENTINA SA
Obra: Nuevas Oficinas
Dirección: Juana Manso 999 Piso 3° - Cap.Fed. - Bs.As. - Argentina
Presupuesto N°: 1249 - **Versión N°:** 3 - **Anexo N°:** 9 - **Versión Anexo N°:** 1
Fecha: 02/08/2013 **Atención:** FERNANDO ESPECHE

Pág. 1/3

Rubro Item	Descripción	O/A	Cant.	UM	P. Unit.	P. Total
1	PRELIMINARES					\$ 787,50
1.01	Protecciones para interiores (nylon y cartón corrugado)		15,00	M2	\$ 52,50	\$ 787,50
2	ALBAÑILERIA					\$ 367,50
2.01	Ayuda de gremios Para desmonte y recolocación de piso técnico, movimiento de muebles, retiro y recolocación de alfombras		1,00	UN	\$ 367,50	\$ 367,50
3	CIELORRASO EN PLACAS DE ROCA DE YESO					\$ 4.305,00
3.01	Banda de ajuste hasta 0,60m		22,00	ML	\$ 115,50	\$ 2.541,00
3.02	Nicho lineal		10,00	ML	\$ 144,90	\$ 1.449,00
3.03	Perfil buña Z		3,00	ML	\$ 26,25	\$ 78,75
3.04	Refuerzo de madera 1"x 2" Para la fijación de los cristales		9,00	ML	\$ 26,25	\$ 236,25
4	CIELORRASO MODULAR					\$ 1.424,85
4.01	Perfil perimetral "L" (material y mano obra)		9,00	ML	\$ 26,25	\$ 236,25
4.02	Perforación para colocación de artefacto de iluminación tipo Dulux		3,00	UN	\$ 46,20	\$ 138,60
4.03	Desarme y recolocación de cielorraso modular existente; incluye la recuperación de placas , no así la reposición		2,00	DIA	\$ 525,00	\$ 1.050,00
5	ZOCALOS Y GUARDASILLAS					\$ 53,55
5.01	Zócalo de madera para pintar, de 1/2" x 3" ó 4" (provisión, corte y colocación) Retiro, cortes y reinstalación de zócalo existente		3,00	ML	\$ 17,85	\$ 53,55
6	PINTURA					\$ 959,42
6.01	Preparación y pintado de muros y tabiques con látex satinado, hasta 3,20m altura Pared gris y ajustes de cielorraso		22,00	M2	\$ 43,61	\$ 959,42
7	CARPINTERIAS DE MADERA Y HERRAJES					\$ 3.990,00
7.01	Puerta especial, simple hoja , laqueada , a medida Idema a las provistas e instaladas en obra		1,00	UN	\$ 3.990,00	\$ 3.990,00
8	CRISTALES					\$ 14.700,00
8.01	Frente de cristal float templado incoloro, 10mm, con perfil "U" perimetral de aluminio anodizado 15 x 40 mm		25,00	M2	\$ 588,00	\$ 14.700,00
9	INSTALACION EXTINCION DE INCENDIO					\$ 1.102,50
9.01	Corrimiento de sprinklers y/o rociadores existentes, incluye parada sistema bombeo, vaciado sistema, desarme, reparación (pintura, limpieza, etc.), prueba, llenado sistema, y purga aire en cañerías		2,00	UN	\$ 472,50	\$ 945,00
9.02	Colocación de matafuegos		1,00	UN	\$ 157,50	\$ 157,50
10	INSTALACION ELECTRICA					\$ 378,00
10.01	Descolocacion, refuncionalizacion y reinstalación de periscopios existentes		1,00	UN	\$ 63,00	\$ 63,00
10.02	Descolocación, limpieza y reinstalación de artefactos iluminación existentes		4,00	UN	\$ 78,75	\$ 315,00
11	ARTEFACTOS DE ILUMINACION					\$ 824,25
11.01	Artefacto redondo embutir, marca LUMENAC, modelo ENERGY 226V EL, diámetro 230mm con vidrio, 2x26w dulux Osram		2,00	UN	\$ 204,75	\$ 409,50
11.02	Artefacto con sistema fluorescente interior, aluminio 2 x 36 w Artefacto rectangular idem a los instalados en las circuciones		1,00	UN	\$ 414,75	\$ 414,75
12	GRAFICA Y SEÑALIZACION					\$ 2.252,25
12.01	Vinilos; esmerilado LG CHEM		11,00	M2	\$ 204,75	\$ 2.252,25
13	MUEBLES ESPECIALES					\$ 452,00
13.01	Reparación mueble existente Corresponde al desarme del mueble existente y acopio del mismo en donde SLB designe como depósito provisorio.		1,00	UN	\$ 452,00	\$ 452,00
14	LIMPIEZA DE OBRA					\$ 420,00
14.01	Limpieza de obra final (para tareas Posventa)		1,00	GL	\$ 420,00	\$ 420,00

Cliente: SCHLUMBERGER ARGENTINA SA
Obra: Nuevas Oficinas

Pág. 2/3

Rubro Item	Descripción	O/A	Cant.	UM	P. Unit.	P. Total
---------------	-------------	-----	-------	----	----------	----------

SUBTOTAL OBRA

\$ 32.016,82

15 GASTOS GENERALES Y BENEFICIO

\$ 6.403,35

15.01	Beneficio		12%			\$ 3.842,01
15.02	Gastos Grales., Seguros y Hon. Prof. Seg. e Higiene					\$ 2.561,34

TOTAL OBRA

\$ 38.420,17

16 HONORARIOS PROFESIONALES

\$ 1.404,00

16.01	Anteproyecto		1,00	GL		\$ 1.404,00
	Es el conjunto de planos y demás elementos gráficos necesarios para dar una idea general del proyecto en desarrollo. □ Tiene por objeto exhibir claramente el diseño propuesto y sus características espaciales, funcionales, formales y técnicas. El cumplimiento de todos los requerimientos funcionales y programáticos relevados y las disposiciones oficiales. □ Permite el cómputo de los materiales, la preparación de un presupuesto global estimado y establecer el monto del mismo. □ Sirve de base, luego de aprobado para la elaboración de la documentación del proyecto ejecutivo.					

TOTAL PRESUPUESTO

\$ 39.824,17

Son Pesos: Treinta y nueve mil ochocientos veinticuatro con 17/100.-

Notas:

- * Moneda en pesos argentinos, los precios son fijos e inamovibles
- * Los precios de la presente no incluyen IVA
- * El presupuesto no incluye permisos, tramitaciones, firma de planos, gestiones; ante entes nacionales, provinciales, municipales y/o empresas de servicios
- * No incluye trabajos en instalaciones y/o conexiones generales y/o existentes del edificio
- * Garantía de un año
- * LAS MEDIDAS, LOS COMPUTOS Y NIVELES DEBEN VERIFICARSE EN OBRA. (Los cómputos de la planilla son estimados y cada oferente deberá realizar sus propio cómputos)
- * La provisión de los siguientes ítems corren por cuenta de Schlumberger:
 - * 1- GRUPOS ELECTRÓGENOS
 - * 2- ALFOMBRAS
 - * 3- EQUIPOS AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN
 - * 4- EQUIPAMIENTO DE LINEA Y SILLAS
- * El oferente deberá contemplar la coordinación en obra de la entrega, la instalación y la puesta en marcha de los mismos
- * El presente presupuesto contempla las siguientes condiciones de entrega del piso por parte del edificio:
 - * 1) Piso técnico acopiado en el piso.
 - * 2) Cielorraso modular 60x60, solo provisión acopiado en piso.
 - * 3) Artefactos de iluminación 60x60. acopiados en piso

Plazo de Entrega:

- * El Plazo de Obra es en 120 días corridos.

Forma de Pago:

- + Anticipo %50
- + Avance de obra %40
- + Final de Obra %10

Mantenimiento de la oferta:

- * 20 días corridos



Cliente: SCHLUMBERGER ARGENTINA SA
Obra: Nuevas Oficinas

Pág. 3/3

Referencia:

O: Ítem opcional. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y beneficio

A: Ítem alternativo. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y beneficio

* Este presupuesto corresponde a la version de plano N°

Natalia Grau
Contract Rent S.A.