

Cliente: SCHLUMBERGER ARGENTINA SA
Obra: Nuevas Oficinas
Dirección: Juana Manso 999 Piso 3° - Cap.Fed. - Bs.As. - Argentina
Presupuesto N°: 1249 - **Versión N°:** 3 - **Anexo N°:** 6 - **Versión Anexo N°:** 2
Fecha: 24/06/2013 **Atención:** GUILLERMO PERIC

Pág. 1/3

Rubro Item	Descripción	O/A	Cant.	UM	P. Unit.	P. Total
1	DEMOLICIONES					\$ 173,25
1.01	Trabajos de demolición de tabiques en placas de roca de yeso; espesor promedio 0,10m Corresponde a apertura de vano en tabique existente.		3,00	M2	\$ 57,75	\$ 173,25
2	ALBAÑILERIA					\$ 5.886,82
2.01	Mampostería ladrillo común, elevación, esp. 0,15m Corresponde a armado perimetral para realizar llenado de contrapiso bajo piso técnico.		3,00	M2	\$ 229,95	\$ 689,85
2.02	Carpeta de concreto bajo solados		4,22	M2	\$ 78,75	\$ 332,32
2.03	Colocación de porcellanato para pisos, incluye adhesivo y empastinado		4,22	M2	\$ 136,50	\$ 576,03
2.04	Colocación de revestimiento porcellanato para muros y/o tabiques, incluye adhesivo, cantoneras de pvc, y empastinado		21,68	M2	\$ 136,50	\$ 2.959,32
2.05	Contrapiso de leca, espesor 15cm		4,22	M2	\$ 315,00	\$ 1.329,30
3	TABQUES EN PLACAS DE ROCA DE YESO					\$ 2.144,36
3.01	Tabique de dos caras 0,10 m esp. placa hidrófuga 12,5 mm		4,65	M2	\$ 173,25	\$ 805,61
3.02	Perfil buña Z		12,00	ML	\$ 21,00	\$ 252,00
3.03	Tareas varias de reparaciones y/o adaptaciones por demoliciones ejecutadas en tabiquerías de placa de roca de yeso Corresponde a terminación de durlock, cantonera y tapacantos para alojar nueva puerta.		1,00	M2	\$ 787,50	\$ 787,50
3.04	Colocación de puerta simple estándar, incluye refuerzo madera		1,00	UN	\$ 299,25	\$ 299,25
4	CIELORRASO EN PLACAS DE ROCA DE YESO					\$ 730,80
4.01	Continuo placa hidrofuga 12,5mm		4,00	M2	\$ 109,20	\$ 436,80
4.02	Perfil buña Z		8,00	ML	\$ 21,00	\$ 168,00
4.03	Perforación para artefacto iluminación tipo dulux		2,00	UN	\$ 63,00	\$ 126,00
5	CIELORRASO MODULAR					\$ -147,00
5.01	Montaje y armado de cielorraso modular, no incluye provisión de materiales		4,00	M2	\$ -36,75	\$ -147,00
6	PISOS CERAMICOS / PORCELLANATO					\$ 1.269,45
6.01	Piso Porcellanto PORCELANATO ILVA CANYONS PULIDO 60*60 RECTIFICADO LINEA ECOLAND		6,20	M2	\$ 204,75	\$ 1.269,45
7	REVESTIMIENTOS CERAMICOS / PORCELLANATO					\$ 6.142,50
7.01	Revestimiento Porcellanto PORCELANATO ILVA CANYONS PULIDO 60*60 RECTIFICADO LINEA ECOLAND		30,00	M2	\$ 204,75	\$ 6.142,50
8	CARPINTERIAS DE MADERA Y HERRAJES					\$ 3.990,00
8.01	P2 Puerta laqueada ídema a la instalada en al baño del CEO		1,00	UN	\$ 3.990,00	\$ 3.990,00
9	CRISTALES					\$ 4.459,87
9.01	Frente de cristal float templado incoloro, 10mm, con perfil "U" perimetral de aluminio anodizado 15 x 40 mm Para mampara de ducha		2,00	M2	\$ 614,25	\$ 1.228,50
9.02	Espejo de cristal float de 4 mm, bordes pulidos, sin perforaciones		1,65	M2	\$ 367,50	\$ 606,37
9.03	Cristal laminado 3 + 3 mm incoloro, con PVB de 0,38 mm; bordes pulidos para carpintería, colocado con sellador a base de siliconas Pizarra para sala de IT		2,00	M2	\$ 1.312,50	\$ 2.625,00
10	INSTALACION SANITARIA					\$ 8.851,50
10.01	Desagües cloacales primarios y secundarios; NUCLEO B (Sanitarios tipo privado), caño polipropileno con acoples tipo O'ring de doble labio, marca AWADUCT ó similar, costo por artefacto.		1,00	UN	\$ 3.150,00	\$ 3.150,00
10.02	Distribución agua fría; NUCLEO B (Sanitarios tipo privado), caño polipropileno, sistema termofusión, marca HIDRO3 ó similar, costo por artefacto.		1,00	UN	\$ 1.470,00	\$ 1.470,00

Cliente: SCHLUMBERGER ARGENTINA SA
Obra: Nuevas Oficinas

Pág. 2/3

Rubro Item	Descripción	O/A	Cant.	UM	P. Unit.	P. Total
10.03	Distribución agua caliente; NUCLEO B (Sanitarios tipo privado), caño polipropileno, sistema termofusión, marca HIDRO3 ó similar, costo por artefacto.		1,00	UN	\$ 1.470,00	\$ 1.470,00
10.04	Cañería ramal para desagües cloacal y pluvial, entre cañería de descarga y ventilación existente y núcleo sanitario; incluye soportes y accesorios, caño polipropileno con acoples tipo O'ring de doble labio, marca AWADUCT ó similar, diámetro 110mm		1,00	ML	\$ 1.260,00	\$ 1.260,00
10.05	Termotanque eléctrico instalación; cañería de distribución, caño polipropileno, sistema termofusión, marca HIDRO 3 ó similar, diámetro 19mm con llave paso (no incluye provisión de artefacto)		1,00	UN	\$ 682,50	\$ 682,50
10.06	Toalleros de aplicar		2,00	UN	\$ 252,00	\$ 504,00
10.07	Colocación griferías		1,00	UN	\$ 315,00	\$ 315,00
11	ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERIAS					\$ 4.233,21
11.01	FV Ducha articulada de lujo 0126.07/ 87, Ø 23 cm, Temple		1,00	UN	\$ 2.395,71	\$ 2.395,71
11.02	Termotanque eléctrico de 55 lts		1,00	UN	\$ 1.837,50	\$ 1.837,50
12	INSTALACION ELECTRICA					\$ 351,75
12.01	Efecto de iluminación		1,00	UN	\$ 120,75	\$ 120,75
12.02	Alimentación eléctrica para equipos de extracción de aire y ventilación Incluye alimentación eléctrica para termotanque		1,00	UN	\$ 115,50	\$ 115,50
12.03	Tomacorriente de servicio		1,00	UN	\$ 115,50	\$ 115,50
13	INSTALACION VENTILACION Y EXTRACCION AIRE					\$ 7.192,50
13.01	Conductos flexibles para inst. extracción aire, incluyen collares de acople y montaje		12,00	ML	\$ 210,00	\$ 2.520,00
13.02	Conexión de extractor aire en sanitarios		1,00	UN	\$ 367,50	\$ 367,50
13.03	Rejas extracción en chapa pintada al horno, color blanco, medidas 15x30cm		2,00	UN	\$ 157,50	\$ 315,00
13.04	Extractor de aire para sanitario		1,00	UN	\$ 3.990,00	\$ 3.990,00
14	MUEBLES ESPECIALES					\$ 4.515,00
14.01	Mueble de guardado Especial (según descripción) Corresponde a mueble de guardado, con tapa de inspección superior y espacio para alojar termotanque.		1,00	UN	\$ 4.515,00	\$ 4.515,00
SUBTOTAL OBRA						\$ 49.794,01
15	GASTOS GENERALES Y BENEFICIO					\$ -
15.01	Beneficio		12%			\$ 5.975,28
15.02	Gastos Grales., Seguros y Hon. Prof. Seg. e Higiene					\$ 3.983,52
TOTAL OBRA						\$ 59.752,81
TOTAL PRESUPUESTO						\$ 59.752,81

Son Pesos: Cincuenta y nueve mil setecientos cincuenta y dos con 81/100.-

Notas:

- * Moneda en pesos argentinos, los precios son fijos e inamovibles
- * Los precios de la presente no incluyen IVA
- * Garantía de un año

Plazo de Entrega:

- * El Plazo de Obra es en 21 días corridos.

Forma de Pago:

- + Anticipo %50
- + Avance de obra %40
- + Final de Obra %10

Mantenimiento de la oferta:

- * 10 días corridos



Cliente: SCHLUMBERGER ARGENTINA SA
Obra: Nuevas Oficinas

Pág. 3/3

Referencia:

O: Ítem opcional. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y beneficio

A: Ítem alternativo. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y beneficio

Natalia Grau
Contract Rent S.A.