

Cliente: PAREXEL INTERNACIONAL S.A.
Obra: NUEVAS OFICINAS COMERCIALES
Dirección: URQUIZA 405 - VICENTE LOPEZ - Bs.As. - Argentina
Presupuesto N°: 1750 - **Versión N°:** 2 - **Anexo N°:** 7 - **Versión Anexo N°:** 1
Fecha: 04/09/2013 **Atención:** Diego Nasiff

Pág. 1/2

Rubro Item	Descripción	O/A	Cant.	UM	P. Unit.	P. Total
1	PINTURA					\$ 737,76
1.01	Reparación de muros y cielorrasos, hasta 3,20m altura corresponde a retoques de pintura por corrimiento de puestos.		24,00	M2	\$ 30,74	\$ 737,76
2	HERRERIA					\$ 1.060,00
2.01	Tapas de piso, de chapa con marco acero inox., de 0,25x0,25m corresponde a 2 tapas de acero inoxidable en hall de ingreso.		2,00	UN	\$ 530,00	\$ 1.060,00
3	INSTALACION ELECTRICA					\$ 1.929,20
3.01	Reubicación definitiva de cableado de tensión común para puestos trabajo		6,00	BC	\$ 84,80	\$ 508,80
3.02	Reubicación definitiva de cableado de tensión dedicada para puestos trabajo		6,00	BC	\$ 84,80	\$ 508,80
3.03	Provisión e instalación de periscopios de 6 módulos incluye accesorios corresponde a 2 periscopios adicionales por modificación de puestos.		2,00	UN	\$ 137,80	\$ 275,60
3.04	Desarme de cableado de tensión común para puestos trabajo		6,00	BC	\$ 53,00	\$ 318,00
3.05	Desarme de cableado de tensión dedicada para puestos trabajo		6,00	BC	\$ 53,00	\$ 318,00
4	INSTALACION CABLEADO ESTRUCTURADO					\$ 1.017,60
4.01	Reubicación boca red existente Cat. 6 para voz		6,00	BC	\$ 84,80	\$ 508,80
4.02	Reubicación boca red existente Cat. 6 para datos		6,00	BC	\$ 84,80	\$ 508,80
5	GRAFICA Y SEÑALIZACION					\$ 2.859,34
5.01	Vinilos; impresos y/o especiales corresponde a reimpresión vinilo en pantalla de vidrio.		2,88	M2	\$ 153,66	\$ 442,54
5.02	Colocación cartelería Incluye retiro, limpieza y recolocación de logo olivos.		1,00	UN	\$ 2.416,80	\$ 2.416,80
6	MOBILIARIO EXISTENTE					\$ 4.770,00
6.01	Desarme, movimiento y rearmado de equipamiento existente		1,00	GL	\$ 4.770,00	\$ 4.770,00
7	LIMPIEZA DE OBRA					\$ 1.060,00
7.01	Limpieza de obra, mantenimiento		2,00	DIA	\$ 530,00	\$ 1.060,00
8	HONORARIOS PROFESIONALES					\$ -
8.01	Dirección de Obra		1,00	GL	\$ -	\$ -
8.02	Proyecto y Documentación de Obra		1,00	GL	\$ -	\$ -
9	GASTOS GENERALES Y BENEFICIO					\$ -
9.01	Gastos Grales. y Beneficio		1,00	GL	\$ -	\$ -
TOTAL PRESUPUESTO						\$ 13.433,90

Son Pesos: Trece mil cuatrocientos treinta y tres con 90/100.-

Notas:

* "Todos los servicios provistos en el presente presupuesto serán cumplidos de acuerdo con los términos y condiciones del Acuerdo de Servicios firmado entre las partes con fechade Mayo de 2013"

* Los m2 de piso tecnico, alfombra y cielorraso modular son m2 estimativos. Hay que confirmar en obra.

* Se considera boca nueva de cable para tension comun en puestos de trabajo a correr o reubicar.

* Se considera cortina black out en todo el perimetro de la planta baja, 2do piso, 3er y 4to piso. Incluye guías laterales en los frentes inclinados.

* No se incluye trabajos de ningún tipo en núcleo ó núcleos sanitarios existentes del edificio

* Alimentaciones de entrada de agua, electricidad, y otros servicios; se verificarán al inicio de los trabajos

* No se considera ningún tipo de intervención en el rack, datacenter o tablero especial, backbones. Solo se consideró el traslado de los puestos de cable estructurado como bocas de cable nuevo, para poder garantizar su buen funcionamiento.

* No se realizará ningún tipo de certificación o rotulación de los cables estructurado que llegan a los rack de cada piso desde los puestos de trabajo, así como la vinculación entre ellos.

Plazo de Entrega:

* El Plazo de Obra es en 90 días corridos.

Cliente: PAREXEL INTERNACIONAL S.A.
Obra: NUEVAS OFICINAS COMERCIALES

Pág. 2/2

Forma de Pago:

- + Anticipo %50
- + Avance de obra %40
- + Final de Obra %10

Mantenimiento de la oferta:

- * El mantenimiento de la presente oferta es de 10 días.

Referencia:

- O:** Ítem opcional. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y beneficio
- A:** Ítem alternativo. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y beneficio

Romina Chalcovich
Contract Rent S.A.