

**CUADRE COMERCIAL ADIC 10**

Cliente: Indenor

Obra: Oficinas Indenor

Dirección: Vitacura 3565

contract

Santiago, 25 de Julio de 2013.

Dólar 469,24
UF 22.891,24
M2 250

Rubro	Descripción	A/O	Cant	U	P-Unitario	Subtotal	Total	Total UF
1, 00	TABIQUES VOLCOMETAL							
	Tabiques							
1, 02	Tabique medianero en volcometal doble placa de volcanita RF de 15 mm por cara, con aislacion lana mineral. Altura tabique de piso a losa.		-13	M2	\$ 37.800	-\$ 505.855		
	Subtotal TABIQUES DE VOLCOMETAL 1,00						\$ -505.855	-UF 22,10
2, 00	ILUMINACIÓN - incluye lámparas							
2, 01	Foco lineal embutido en cielo raso, 1x23w		-5	U	\$ 36.330	-\$ 181.650		
	Subtotal ILUMINACIÓN 2,00						\$ -181.650	-UF 7,94
3, 00	MOBILIARIO ESPECIAL							
3, 11	Mesas bajas laterales en áreas de estar. Muebles sur, modelo HARI		-1	GL	\$ 54.538	-\$ 54.538		
	Subtotal MOBILIARIO ESPECIAL 3,00						\$ -54.538	-UF 2,38
4, 00	MOBILIARIO DE LINEA *no se considera reutilizacion de 7 cajoneras x confirmar							
4, 05	Mesa de reuniones tp TAZ Linea NOVA patas metálicas nacionales, cubierta en laminado plastico imitacion madera		-1	GL	\$ 336.951	-\$ 336.951		
	Subtotal MOBILIARIO DE LINEA 4,00						\$ -336.951	-UF 14,72
5, 00	VARIOS							
6, 02	Provision e instalacion de soporte para proyector *no incluye proyector		-1	U	\$ 105.000	-\$ 105.000		
	Subtotal VARIOS 5,00						\$ -105.000	-UF 4,59
6, 00	Terminacion ESCALERA							
6, 01	Palillaje de escalera en pino cepillado de 2x2 enchapado en fórmica		1	U	\$ 577.500	\$ 577.500		
6, 02	Contrahuella de Escalera metálica en terciado de 15 mm Enchapado en formica		1	U	\$ 552.234	\$ 552.234		
6, 03	Gráfica para contra huella, film de color 8 unidades		1	U	\$ 168.000	\$ 168.000		
6, 04	Provisión Porcelanato Traffic Gris Atika 60 x60 para pavimento primer nivel.		10	m2	\$ 7.665	\$ 76.650		
6, 05	Instalacion Porcelanato de piso, incluye pegamento y frague.		9	m2	\$ 11.550	\$ 103.950		
6, 06	Suministro e instalación nariz para huella escalera acero inox		16	U	\$ 25.200	\$ 403.200		
	Subtotal VARIOS 7,00						\$ 1.881.534	UF 82,19
7, 00	Electricidad							
7, 01	Foco dicraico sala de reuniones		8	U	\$ 8.190	\$ 65.520		
7, 02	Punto de red adicional para impresora en recepción		1	GL	\$ 68.250	\$ 68.250		
	Subtotal VARIOS 7,00						\$ 133.770	UF 5,84
8, 00	GASTOS GENERALES Y BENEFICIO							
8, 01	Gastos Generales		1	GL		\$ 61.713		
8, 02	Beneficio		1	GL		\$ 143.997		
	Subtotal GENERALES Y BENEFICIO 8,00						\$ 205.709	UF 8,99
Total Presupuesto							\$ 1.037.020	UF 45

Plazo de entrega: 75 días. No incluye días festivos. Plazo corre a contar de 2 días una vez hecho efectivo el anticipo.

SUBTOTAL	\$ 1.037.020	UF 45,30
-----------------	---------------------	-----------------

Mantenimiento de la oferta:

IVA 19% \$ 197.034 UF 8,61

Total \$ 1.234.054 UF 53,91

Forma de Pago:

- 50 %anticipo
- 20 %avance a los 30 días
- 20 %Recepción Provisoria
- 10 %contra entrega Final

NOTAS:

1.- No se considera los honorarios por calculo estructural de especialistas del edificio.

2.- No se considera aumento de empalme electrico

3.-No se considera centrales telefonicas

4.- El presupuesto no considera cortinas, mecanismos, instalacion, ni elementos de exhibicion de estas.

5.- El presupuesto considera la habilitacion de la Etapa I.

6.- No se considera boletas o seguros adicionales solicitados por la administraction

7.- El ingreso a obra esta sujeto a autorizacion por parte de la adminstracion

REFERENCIAS:

O: items opcional, no suma en total ni subtotal

A: items alternativo, no suma en total ni subtotal (reemplaza al item anterior)