

Obra: LEDEFYL

Dirección: Dr. Luis Bonavita 1294 , WTC Free Zone, of 804

Presupuesto: 1 - revisión N°3

Fecha: 16 de abril de 2013



USD 18,80

Rubro Ítem	DESCRIPCION	O/A	Q	Unit	Unit. Price	Total
1	TRABAJOS PRELIMINARES					USD 2.689
1,01	Costo trámite ante Dirección Nacional de Bomberos. No incluye sellados ante Dirección Nacional de Bomberos		1	GL	670	670
1,02	Tablero de Obra. "Provisorio de Obra". INCLUIDO		1	GL	0	0
1,03	Luz de Obra. INCLUIDO		1	GL	0	0
1,04	Oficina de Obra. INCLUIDO		1	GL	0	0
1,05	Inscripción de la Obra en el BPS control pagos al Organismo.		1	GL	547	547
1,06	Replanteo. INCLUIDO		1	GL	0	0
1,07	Extintores de obra. INCLUIDO.		1	UN	0	0
1,08	Botiquín de primeros auxilios. INCLUIDO		1	GL	0	0
1,09	Prevencionista de Riesgo		1	GL	369	369
1,1	Baño de Obra. INCLUIDO		1	GL	0	0
1,11	Column bumper. Requerimiento de WTC FZ. Se totiza protección similar.		1	GL	1103	1103
2	ALBAÑILERÍA					USD 13.988
2,01	Carpeta hidrófuga, incluye membrana. Incluye materiales y mano de obra. INCLUIDO en 15,02.		8	M2	0	0
2,02	Ejecución de contrapiso aliviado para construcción de nuevos locales sanitarios.		8,16	M2	109	888
2,03	Colocación de revestimiento de porcelanato en baños, incluye adhesivo y cantoneras de PVC. Incluye materiales y mano de obra. INCLUIDO en 15,01.		64	M2	0	0
2,04	Colocación de porcelanato para pisos, incluye adhesivo. Incluye materiales y mano de obra. INCLUIDO en 15,02.		7	M2	0	0
2,05	Transporte de materiales por escaleras. INCLUIDO.		1	GL	0	0
2,06	Ayuda a subcontrato eléctrico. INCLUIDO		1	GL	0	0
2,07	Ayuda a subcontrato de aire acondicionado. INCLUIDO		1	GL	0	0
2,08	Ayuda a subcontrato de detección de incendios. INCLUIDO		1	GL	0	0
2,09	Ayuda a otros subcontratos. INCLUIDO		1	GL	0	0
2,10	Protección, descarga de materiales y limpieza diaria.		1	GL	1787	1787
2,11	Leyes sociales.		1	GL	11313	11313
3	TABIQUES DE YESO					USD 5.890
3,01	Tabique FR-STD, placa simple, e= 10cm		17	M2	48	820
3,02	Tabique STD-WVR, placa doble, e= 12cm		17	M2	57	975
3,03	Revestimiento placa WVR en baños		3	M2	39	126
3,04	Tabique STD-STD, placa simple, e= 10cm		58	M2	41	2366
3,05	Tabique STD-STD, placa doble, e= 12cm		12	M2	56	659
3,06	Refuerzo interior para soporte de TV en Sala de Reuniones y Sala de Monitoreo.		4	UN	58	231
3,07	Aislación liviana. Lana de 18kg/m2.		104	M2	0	0
3,08	Buñas contra muros de ticholo		23	ML	8	176
3,09	Cantoneras		43	ML	0	0
3,1	Refuerzos interiores de madera para frentes y aberturas de cristal		1	GL	105	105
3,11	Calados en tabiques		1	GL	0	0
3,12	Encuentro con mullion, doble placa de MDF con aislación liviana de lana. H= 1,80		4	UN	62	249
3,13	Tabique STD-STD, placa simple, e= 10cm en recepción.		4	M2	41	182
4	CIELORRASO DE YESO					USD 1.762
4,01	Cielorraso de yeso.		18	M2	26	466
4,02	Refuerzos de madera para luminarias y/o tabiques y puertas de cristal. Incluido en 4,01		15	ML	19	290
4,03	Perfil "Z" de borde contra tabiques de yeso. Incluido en 4,01		29	ML	0	0
4,04	Ajuste vertical en perímetro de calado modular, h=10cm. Incluido en 4,01		66	ML	0	0
4,05	Cajón cortinero.		28	ML	36	1007
4,06	Perforaciones para luminarias, sprinklers y sensores. Incluido en 4,01		1	GL	0	0
5	CIELORRASO MODULAR					USD 5.129
5,01	Cielorraso modular 0.61 x 0.61 corte recto panel Radar color BLANCO, perfilera prepintada		157	M2	24	3765
5,02	Perfil "T" / "L", perimetral (material y mano obra). Incluido en 5,01		1	GL	0	0
5,03	Perforaciones para luminarias, sprinklers y sensores. Incluido en 5,01		1	GL	0	0
5,04	Ajuste cielorraso modular para recibir equipos de aire acondicionado (CC)		1	GL	1364	1364
6	ALFOMBRAS / PISOS					COMPRA DIRECTA DEL CLIENTE. NO SUMA EN TOTAL.- USD 3.804
6,01	Alfombra modular modelo FLUTTER, composición nylon. PRECIO CIF, COMPRA DEL CLIENTE. ALTERNATIVA, NO SUMA EN EL TOTAL	A	155	M2	31	4778
6,01(a)	Alfombra modular polipropileno. Modelo Linear Accent color 3074 Maple Leaf. PRECIO CIF, COMPRA DEL CLIENTE.	CC	155	M2	17	2586
6,02	Colocación de alfombra.	CC	141	M2	4	492
6,03	Varilla de terminación entre distintos pavimentos. Incluye colocación.	CC	5	ML	9	41
6,04	Zócalo de aluminio tubular. Incluye colocación. ALTERNATIVA, NO SUMA EN EL TOTAL	A	135	ML	9	1172
6,04(a)	Zócalos de poliuretano con terminación color blanco. Incluye colocación.	CC	70	ML	6	439
6,05	Porcelanato pulido y rectificado 60x60. Considerado en ítem 15,03 y Colocación incluida en 15,01		0	M2	16	0
6,06	Piso vinílico	CC	7	M2	29	206
6,07	Colocación de piso vinílico	CC	7	M2	6	41
7	PISO TECNICO ELEVADO --PRECIO CIF--					COMPRA DIRECTA DEL CLIENTE. NO SUMA EN TOTAL.- USD 9.556

7,01	Placa 60X60, placa sup. de acero de 0,7mm lisa y placa inf. de estampada con 64 cavidades de 0,60mm. Proveedor referencial Bertoni. COMPRA DIRECTA DEL CLIENTE.	CC	152	M2	51	7777
7,02	Stringer Gasket. Cantidades a definir por el proveedor. Incluido en 7,01	CC	1	GL	0	0
7,03	Torreta en cruz. Cantidades a definir por el proveedor. Incluido en 7,01	CC	1	UN	0	0
7,04	Torreta perimetral. Cantidades a definir por el proveedor. Incluido en 7,01	CC	1	UN	0	0
7,05	Colocación de piso técnico	CC	142	M2	7	974
7,06	Calados en piso técnico. Cantidades a definir por el proveedor.	CC	14	UN	16	221
7,07	Placa HPL 60X60, Espesor del HPL=1mm, bordes en PVC negro sellado. COMPRA DIRECTA DEL CLIENTE.	CC	7	M2	72	524
7,08	Stringer Gasket. Cantidades a definir por el proveedor. Incluido en 7,07	CC	1	GL	0	0
7,09	Torreta en cruz. Cantidades a definir por el proveedor. Incluido en 7,07	CC	1	UN	0	0
7,10	Torreta perimetral. Cantidades a definir por el proveedor. Incluido en 7,07	CC	1	UN	0	0
7,11	Colocación de HPL	CC	7	M2	7	44
7,12	Calados en piso técnico. Cantidades a definir por el proveedor.	CC	1	UN	16	16
8	PISOS Y ZÓCALOS					USD 721
8,01	Zócalos de poliuretano con terminación color blanco. Incluye colocación.		70	ML	7	508
8,02	Porcelanato piso de Baños. Colocación incluida en 15,01		10	M2	16	164
8,03	Porcelanato para zócalos		3	M2	16	50
9	PINTURA					USD 3.431
9,01	Pintura cielorraso. (Enduido y pintura color blanco tipo latex premium). En baños y coffe		18	M2	16	281
9,02	Pintura en tabiques. (Enduido y pintura color blanco tipo latex premium)		124	M2	15	1831
9,03	Pintura color especial (Enduido y pintura color tipo latex premium) , recepción, sala monitoreo, gerencia, coffee.		45	M2	16	714
9,04	Pintura puertas y marcos (Fondo para madera y esmalte sintético color blanco)		4	UN	34	134
9,05	Pintura en sustitución de revestimiento de paredes baños y coffee		29	M2	16	470
10	MAMPARAS Y PUERTAS EN VIDRIO					USD 9.484
	CRISTALES FIJOS Y PUERTAS					
10,01	Cristal laminado 5+5mm, incoloro, h=2,50.		38	M2	201	7715
10,02	Guías de aluminio para su colocación. Incluido en 10.01.		1	GL	0	0
10,03	Puerta Blindex con pivot libre y pomo sin cerradura. Incluido en 10.01.		4	UN	0	0
10,04	Puerta Blindex corrediza en baños y coffee 0,90 x 2,25. Incluido en 10.01.		2	UN	0	0
10,05	Tirador en acero inoxidable 1,20. Incluido en 10.01.		2	UN	0	0
10,07	Riel para colocación de puertas corredizas. Incluido en 10.01.		2	GL	0	0
	OTROS					
10,08	Cristal 5+5mm laminado, pintado de blanco (Cover Glass). Sala de Reuniones.		4	M2	241	1071
10,09	Espejos en baños		3	M2	102	329
10,1	Barra de coffee. Incluye estructura.		2	M2	192	369
11	VINILOS Y CARTEL CORPOREO					USD 1.253
11,01	Vinilo esmerilado de diseño sobre mamparas y puertas de vidrio, h= 1,20		20	M2	50	993
11,02	Cartel corpóreo en polifoam pintado		1	UN	260	260
11,03	Vinilo señalización baños. Incluido en 11,01		2	UN	0	0
11,04	Vinilo en coffee, h=1,6. Incluido en 11,01		4	M2	0	0
12	PUERTAS					USD 1.597
12,01	Puertas y marcos de madera para pintar, incluye herrajes, medidas: 0,90x2,25		4	UN	399	1597
13	ELECTRICIDAD Y CABLEADO ESTRUCTURADO - CAT. 5E - Marca Panduit, línea PAD NET					USD 26.611
	CABLEADO ESTRUCTURADO					
13,01	Migración de 1 rack de 60 x 90 Open Frame- 1° etapa. Se cotizará luego de relevar el equipamiento a migrar.		1	GL	0	0
13,02	Migración de 2 racks de 60 x 90 Open Frame - 2° etapa. Se cotizará luego de relevar el equipamiento a migrar.		1	GL	0	0
13,03	Patch panel cat. 5e. Patch panel 24 ports.		1	GL	152	152
13,04	Patch cord 90 cm.		47	UN	2	105
13,05	Puesto de red (utp + caja2 jack + canalización) Cat. 5e		21	UN	79	1652
13,05(a)	Puesto de red (utp + caja2 jack + canalización) Cat. 5e.		4	UN	79	315
13,06	WI-FI. Se prevé canalización y cableado de 1 tomacorriente y 1 punto de datos.		1	UN	160	160
13,07	Puesto de red (utp + caja1 jack + canalización) Cat. 5e, para TV		4	UN	25	100
13,08	Toma para rack		3	UN	27	82
13,09	Organizadores horizontales para 3 open frame de 60x90 cm de base y altura máxima 210cm.		1	GL	15	15
13,1	Organizadores verticales para 3 open frame de 60x90 cm de base y altura máxima 210cm.		1	GL	48	48
13,09	Certificación y rotulado		47	UN	19	911
	ELECTRICA					
13,11	Canalizaciones bajo piso bandejas metalicas acanaladas (eléctrica y datos)		1	GL	585	585
13,12	Canalizaciones alarma y detección		1	GL	693	693
13,13	Canalizaciones Libres para acceso		1	GL	237	237
13,14	Acometida eléctrica, 4x16mm2 + t16, (materiales solicitados por WTC FZ), incluye canalización.		1	GL	1356	1356
13,15	Tableros, incluye disyuntor, interruptores generales		1	GL	884	884
13,16	Seccionadores de circuitos, generales, descargadores,etc		1	GL	605	605
13,17	Puesto de trabajo (2 toma estabilizados schuko, + 2 toma estandar 3 en línea + cableado). Sala de Monitoreo		9	UN	78	701
13,18	Puesto de trabajo (2 toma estabilizables schuko, + 2 toma estandar 3 en línea + cableado)		12	UN	204	2443
13,18(a)	Puesto de trabajo (2 toma estabilizados schuko, + 2 toma estandar 3 en línea + cableado).		4	UN	78	312
13,19	Punto de servicio (Toma + cableado)		6	UN	56	337
13,20	Punto de iluminación (Cableado + comando+ canalización). Incluye montaje de luminarias		1	GL	3238	3238
13,21	Portero eléctrico (sin visor marca Siera). Incluye cableado UTP.		1	UN	383	383
13,22	Previsión para VCC en sala de reuniones		1	GL	378	378
13,23	Canalizaciones paraTV, conexiones HDMI y VGA		1	GL	480	480
13,24	Termostatos (canalización)		7	UN	29	203
13,25	Equipo A.A. (canalización + cableado)		1	GL	465	465

13,26	Elementos de conexión y fijación	1	GL	303	303
13,27	Estabilizador, NO SE INCLUYE.	1	UN	0	0
13,28	UPS 3KVA.	1	UN	554	554
13,30	Provisorio de Obra	1	GL	158	158
13,31	Mano de Obra	1	GL	7355	7355
13,32	Proyecto, planos y tramites	1	GL	1401	1401
14	LUMINARIAS				USD 3.197
	SOFTWARE / TIER				
14,01	Artefacto de embutir (60x60). Louver acrílico, Lámpara T8 4x18w color 83.	6	UN	83	500
14,02	Artefacto de embutir aro blanco. Lámpara LED 10w. SSHH	6	UN	47	283
14,03	Artefacto de embutir aro blanco. Lámpara LED 10w.	6	UN	47	283
14,04	Regleta fluorescente T5 G5, 1X28W con tubo cálido 118, en cenefa GERENCIA	2	UN	10	20
14,05	Artefacto de embutir (60x60). Louver acrílico, Lámpara T8 4x18w color 83. PRIVADO	4	UN	83	333
14,06	Artefacto de embutir (60x60). Louver acrílico, Lámpara T8 4x18w color 83. SERVIDOR	2	UN	83	167
14,07	Artefacto colgante ACQUA, difusor transparente T8 G13 2X36W ARCHIVO	2	UN	32	65
14,08	Artefacto colgante ACQUA, difusor transparente T8 G13 2X36W RECEPCIÓN	1	UN	32	32
14,09	Artefacto de embutir multidireccional antideslumbrante, blanco, AR111, 50W halógena, diámetro 16,3cm para logo.	0	UN	25	0
14,10	Regleta fluorescente para T5 G5 1X28W, para cenefa yeso en recepcion. SE ELIMINA.	0	ML	10	0
14,11	Tira LED lineal blanco cálido, 12V 60, LED/ml, 4.8W. En detalle cielorraso suspendido. SE ELIMINA.	0	ML	26	0
14,11(a)	Artefacto de embutir (60x60). Louver acrílico, Lámpara T8 4x18w color 83.	0	UN	83	0
14,11(b)	Artefacto de embutir aro blanco. Lámpara LED 10w. SALA DE REUNIONES	10	UN	47	471
14,12	Artefacto de embutir (60x60). Louver acrílico, Lámpara T8 4x18w color 83.	2	UN	83	167
14,13	Artefacto de embutir aro blanco. Lámpara LED 10w. SALA DE MONITOREO	0	UN	47	0
14,14	Artefacto de embutir (60x60). Louver acrílico, Lámpara T8 4x18w color 83. COFFEE	8	UN	83	666
14,15	Aplique globo, código SC00048	3	UN	23	69
14,16	Regleta fluorescente T5 G5, 1X28W con tubo cálido 118, en mueble cocina OTROS	1	UN	10	10
14,17	Luminarias de emergencia AESTETICA, led 8W, 16 LEDS , duración 1h, 120 lm. Leyenda adhesiva cartel de Salida Nota: Se deberán utilizar balastos electrónicos así como transformadores apropiados para los artefactos que los requieran	3	UN	44	132
15	INSTALACION SANITARIA				USD 5.453
15,01	Instalación sanitaria. Incluye: distribución de agua fría y caliente en Coffee, suministro y colocación de cañerías de desagüe, abastecimiento en polipropileno termofusionable, desagües de AA, pruebas hidráulicas y manométricas, colocación de accesorios y conexión de sifón y griferías.	1	GL	5453	5453
15,02	Impermeabilización bajo baños. Incluye: limpieza de pisos de baños, impermeabilización de pisos y 10 cm por encima del nivel de piso mediante 3 manos de membrana líquida en baños. Incluye materiales y mano de obra. INCLUIDO en 15,01.	1	GL	0	0
	Nota: Incluidos: materiales de sanitaria, materiales de albañilería, llaves de paso, rejillas cromadas, sifones cromados tipo botella en baños y sifones de PVC en cocina.				
16	ARTEFACTOS SANITARIOS				USD 798
16,01	Lavatorio losa para pegar oval a mesada 38,5X33, color blanco (incluye válvula)	2	UN	23	47
16,02	Inodoro blanco con INCEPA EROS, descarga vertical.	2	UN	210	420
16,03	Pileta doble de acero inox, Tramontina. Dim: 72*40*16 cm (incluye válvula).	1	UN	58	58
16,04	Grifería monocomando para mesada de cocina GC 36-4c.	1	UN	24	24
16,05	DOCOL Grifería monocomando PRESSMATIC 110 para lavatorio.	2	UN	46	92
16,06	Percha individual RG 8127 cromo	2	UN	5	10
16,07	Bidet blanco, Incepa EROS o similar	1	UN	103	103
16,08	Grifería para bidet, (incluye válvula)	1	UN	25	25
16,09	Portarrollos	2	UN	9	19
17	EXTINCIÓN DE INCENDIOS - PROVEEDOR WITTENBERGER -				USD 4.207
17,01	Corrimiento de sprinklers y/o rociadores existentes en altura y en distancia (según planos enviados), incluye parada sistema bombeo, vaciado sistema, desarme, reparación (pintura, limpieza, etc.), prueba, llenado sistema, y purga aire en cañerías. Incluye Monto Imponible. Se estima el corrimiento de 10 rociadores existentes. SE DEBE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE NORMAS NFPA.	1	GL	3940	3940
17,02	Sprinklers nuevos para cumplir con normas. Se estima la colocación de 7 rociadores nuevos. SE DEBE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE NORMAS NFPA.	1	GL	0	0
17,03	Matafuegos, polvo químico, tipo ABC de 4kg. Incluye carteles, soporte y colocación.	2	UN	51	103
17,04	Matafuegos de CO2 para server room de 3,5KG. Incluye cartel, soporte y colocación.	1	UN	165	165
18	DETECCIÓN DE INCENDIOS - PROVEEDOR SIC -				USD 4.433
18,01	Detector de humo fotoelectrico FSP-851 con base, materiales de instalación y modulo de aislación (parte proporcional). Se deben considerar en ambiente, bajo piso técnico y sobre cielorraso.	18	UN	94	1690
18,02	Detector de humo laser, direccionable y analógico de bajo perfil. Incluye base B501 y materiales de instalación.	1	UN	239	239
18,03	Parlante redondo notifier SPCWV montaje en cielorraso y materiales para la instalación.	6	UN	51	306
18,04	Módulo de control para direccionamiento de audio.	1	UN	96	96
18,05	Planos conforme a Obra. INCLUIDO en 18,06	1	GL	0	0
18,06	Servicio de ingeniería, proyecto de ejecución, instalación, supervisión. Programación y puesta en marcha.	26	UN	81	2103

18,07	Servicios de canalizaciones en hierro galvanizado de 3/4" y accesorios tipo Daisa. Incluido en 13,12.	1	GL	0	0
19	DERRAMES DE AGUA - PROVEEDOR SIC -				USD 2.272
19,01	Módulo de detección de agua, 12/24 Vac/Vdc. Incluye un electrodo de superficie y acepta hasta 6 electrodos. Incluye fuente de alimentación para Waterbug con protecciones (se prevee montaje en tablero de control de piso), incluye rele de supervisión y relay de corte de alimentación. SE DEBE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE NORMAS NFPA.	2	UN	279	559
19,02	Electrodo adicional de superficie (de requerirse). Incluye cable hasta el módulo de detección de agua.	7	UN	74	515
19,03	Servicios de instalación (controlador y electrodo)	2	UN	81	161
19,04	Servicio de instalación (por electródo adicional)	7	UN	40	282
19,05	Servicios de canalización en hierro galvanizado de 3/4" y accesorios tipo Daisa.	1	GL	755	755
20	AIRE ACONDICIONADO	COMPRA DIRECTA DEL CLIENTE. NO SUMA EN TOTAL.-			USD 25.477
20,01	Fan coils marca AERMEC, importados de Italia altamente silenciosos. Equipado con filtro descartable, serpentín de cobre y aluminio, ventilador centrífugo de tres velocidades y resistencia eléctricas para el funcionamiento en modo calefacción.	7	UN	794	5560
20,02	Equipo para Sala de servidores. Fan coil de pie, marca AERMEC, importados de Italia altamente silenciosos. Equipado con filtro descartable, serpentín de cobre y aluminio, ventilador centrífugo de tres velocidades.	1	UN	3822	3822
20,03	Equipo de RESPALDO para Sala de servidores, instalado. Fan coil de pie, marca AERMEC, importados de Italia altamente silenciosos. Equipado con filtro descartable, serpentín de cobre y aluminio, ventilador centrífugo de tres velocidades. OPCIONAL. NO SUMA EN TOTAL	O	1	4137	4137
20,04	Dispositivo de automatización en sala de datos en caso de interrupción de suministro de agua "Switch Flow". INCLUIDO	1	GL	0	0
20,05	Instalación de equipos y cañerías, incluye materiales y manos de obra	1	GL	5670	5670
20,06	Termostatos	7	UN	152	1066
20,07	Válvulas termostáticas	7	UN	173	1208
20,08	Resistencias eléctricas	7	UN	392	2741
20,09	Instalación de ductos y rejillas, incluye extracciones mecánicas	1	GL	4514	4514
20,10	Desagues	1	GL	897	897
20,11	Planos conforme a Obra. INCLUIDO.	1	GL	0	0
20,12	Puesta en marcha. INCLUIDO.	1	GL	0	0
20,13	Control periódico (semanal) durante los primeros dos meses posteriores a la entrega de la obra. INCLUIDO.	1	GL	0	0
21	SEGURIDAD	OPCIONAL, NO SUMA EN TOTAL			USD 0
	CONTROL DE ACCESOS -Puerta de acceso y IT room				
21,01	Provisión e instalación de lector biométrico en ACCESO y IT ROOM. Bio Entry Plus. Operación por huella + tarjeta o tarjeta. Incluye fuente de alimentación y conexión de red. Incluye cerradura electromagnética.	O	1	GL	2209
21,02	Pulsador de salida en IT ROOM.	O	1	UN	37
21,03	Pulsador de salida en RECEPCIÓN.	O	1	UN	37
21,04	Canalizaciones, instalación y programación de Relay	O	1	GL	1337
21,05	Provisión de instalación de software. Soporta hasta 20 dispositivos. INCLUIDO	O	1	GL	0
21,06	Puesta en marcha	O	1	GL	1106
21,07	Capacitación- Incluido en 21,08	O	1	GL	0
21,08	Planos conforme a Obra. Incluido en 21,08	O	1	GL	0
	*Nota: no se incluyen tarjeta para los usuarios del sistema del control.				
22	MULTIMEDIA				USD 612
22,01	Televisor LED 32" en Sala de Reuniones.	1	UN	550	550
22,02	Soporte.	1	UN	62	62
22,03	Instalación. INCLUIDO.	1	GL	0	0
23	MOBILIARIO ESPECIAL / OTROS				USD 1.930
23,01	Mueble coffee, incluye alacenas.	1	UN	1394	1394
23,02	Mueble de guardado en recepción.	1	UN	536	536
24	MOBILIARIO DE LINEA - Línea Equinox Basic / DF --PRECIO CIF--	COMPRA DIRECTA DEL CLIENTE. NO SUMA EN TOTAL.-			USD 10.487
24,01	Isla de 4 posiciones (300x140) estructura metálica con terminación de pintura electrostática, tapas blancas, mampara frontal en melamina color a definir. Incluye sistema de electrificación. Incluye vértebra. Modelo DF.	CC	2	UN	967
24,01(a)	Isla de 4 posiciones (300x140) estructura metálica con terminación de pintura electrostática, tapas blancas, mampara frontal en melamina color a definir. Incluye sistema de electrificación. Incluye vértebra. Modelo DF. Crecimiento. OPCIONAL, NO SUMA EN EL TOTAL	O	1	UN	967
24,02	Isla de 3 posiciones (430 x 70) , puestos de 140 x 70, estructura metálica, tapas blancas, mampara frontal en melamina color negro. Incluye sistema de electrificación. Incluye 2 vértebras. Modelo Equinox Basic.	CC	3	UN	1297
24,03	Muebles de guardado bajo, melaminico color blanco (70x45x73).	CC	3	UN	359
24,04	Cajoneras rodantes de 3 cajones con cerradura color blanco.	CC	18	UN	87
24,04	Cajoneras rodantes de 3 cajones con cerradura color blanco. Crecimiento. OPCIONAL, NO SUMA EN EL TOTAL.	O	4	UN	108
24,05	Mesa cuadrada para sala de reuniones, estructura cromada. (150x150) Incluye sistema de electrificación, pasacables y vértebra. Modelo DF	CC	1	UN	652
24,06	Escritorio (160x80) estructura metálica, tapa melaminico color blanco. Incluye cubrepiernas, sistema de electrificación, vértebra y pasacables circular. Modelo DF.	CC	1	UN	504
24,07	Mesa de complemento circular, para Recepción	CC	1	UN	62
24,08	Verterbas plásticas para subida de cables a puestos de trabajo. INCLUIDO	9	UN	0	0
24,09	Muebles de guardado alto, melaminico color blanco, en pasillo baños. SE ELIMINA	0	UN	649	0
24,1	Muebles de guardado bajo (90 x 45 x 180h), melaminico color blanco, con top de unión en COPY AREA.	CC	1	UN	810
25	SILLETERIA --PRECIO CIF--	COMPRA DIRECTA DEL CLIENTE. - NO SUMA EN TOTAL.-			USD 4.137
25,01	Sillas Omega, asiento en tela color negro y respaldo en malla, base en aluminio cromado.	CC	27	UN	132
25,01(a)	Sillas Omega, asiento en tela color negro y respaldo en malla, base en aluminio cromado. CRECIMIENTO. OPCIONAL, NO SUMA EN EL TOTAL.	O	4	UN	132
25,02	Sillas Interlocutor, Fly, en Privado	CC	2	UN	217
25,03	Sillón D35 tapizado en tela, color a elección en Recepción	CC	1	UN	149

25(B)	SILLETERIA --	COMPRA PROVISION CONTRACT.-			USD 363
25,04	Taburetes Coffee, modelo PS-99a cuero, color negro. PRECIO PLAZA, PROVISIÓN CONTRACT.	3	UN	121	363
26	MESADAS Granito Negro Absoluto				USD 1.075
26,01	Mesada para cocina, hueco y pegado de pileta. Terminación faja simple.	1	M2	269	363
26,02	Mesadas para baños, hueco y pegado de pileta.	1	M2	269	349
26,03	Pollera ingletada de 8 cm en mesada de baños. INCLUIDO en 26,02	0	M2	0	0
26,04	Zócalos perimetrales sobre mesadas de cocina y baños, h=15cm, terminación ídem mesadas. INCLUIDO en 26,01 y 26,02.	6	ML	0	0
26,05	Colocación mesada de cocina sobre mueble de madera. Colocación mesada de baño sobre ménsulas Suministradas y colocadas por la DO	1	GL	263	263
26,06	Suministro de soportes para mesadas de baño.	1	GL	100	100
27	CORTINAS				USD 2.733
27,01	ROLLERS Sun Screen, en PVC , sistema standard. Sólo en el perímetro de fachada. 10 cortinas al 5% y 12 cortinas al 1%	51	M2	49	2523
27,02	Instalación standard cortina manual ROLLERS. Incluye nivelación de viga perimetral	1	GL	210	210
28	LIMPIEZA FINAL DE OBRA				USD 893
28,01	Limpieza final de obra (Incluye: limpieza de vidriados internos, limpieza de marcos y rieles, acondicionamiento de vinílicos, aspirador de moquette, desempolvado de mobiliario)	1	GL	893	893
28,02	Desinfección de sanitarios, limpieza y desinfección de cafetería. INCLUIDO	1	GL	0	0
28,03	Limpieza de cristales en fachada. INCLUIDO	1	GL	0	0
29	GASTOS GENERALES Y BENEFICIO				USD 14.642
29,01	Gastos Generales	1	GL	5602	5602
29,02	Beneficio	1	GL	9039	9039
29,03	Seguro TRC (INCLUIDO en 30,01)	1	GL	0	0
TOTAL					USD 115.162
Son dólares estadounidenses: Ciento doce mil doscientos doce con 00/00.-				Bonificación Honorarios	2950
				TOTAL	USD 112.212

COMPRAS DIRECTAS:

Alfombra
Piso técnico
AA
Mob. Línea
Silletería

NOTAS

- * Moneda en Dólares Americanos
- * Los precios podrán ser afectados en base a variaciones en la tasa de cambio USD/\$U.
- * El presupuesto solamente considera aquellos ítems expresados en el mismo.
- * Se debe verificar la potencia requerida
- * No se considera abastecimiento de agua para cafetera ni purificador
- * No se consideran banda de ajuste de yeso para equipos de AA
- No se incluye
 - * IVA
 - * Costos asociados a permisos o tramites ante la Municipalidad ni entes estatales.
 - * Centrales telefónicas, routers, switches y todo elemento activo.
 - * Costos por servicios de agua, gas y luz, durante la obra.
 - * Costos asociados a MUDANZA.
 - * El proyecto de iluminación debe cumplir con las exigencias descriptas en el Manual de Usuario de WTC Free Zone.
 - * El costo de la tasa de la DNB (Dirección Nacional de Bomberos) NO está incluido, el mismo debe ser reembolsado.

PLAZOS DE ENTREGA

- * El Plazo de Obra es de 60 días corridos.
- * El plazo de obra se considera a partir de la inscripción de la obra en el BPS, la aprobación del proyecto por parte del edificio WTC FZ y el
- * El presupuesto no considera trabajos durante la Licencia de la Construcción.
- * Se deben verificar stock de materiales al momento del la Contratación.

FORMA DE PAGO

- * A convenir

MANTENIMIENTO DE LA OFERTA

Mantenimiento de la oferta es de 15 días

REFERENCIA

O: Ítem opcional. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y beneficio

A: Ítem alternativo. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y beneficio

CC: Compra directa del cliente