

ADICIONAL 4

Cliente: AGUAS NUEVAS

Obra: OFICINAS PISO 8

Dirección: Isidora Goyenechea 3600, oficina 801

Santiago 07 de MARZO 2013

Valor UF. \$ 22,823.82

Dólar \$ 472

Rubro	Descripción	CLASIFICACIÓN	A/O	Cant	U	P-Unitario	Subtotal	Total	UF
1. 00	MOBILIARIO								
1, 01	Sofá modelo Módulo para recepción	Mobiliario		2	U	\$ 892,500	\$ 1,785,000		
1, 02	Barra colgar adicional y repisas adicionales, incluye topes móviles, en mueble de guardado open plan	Mobiliario		1	GL	\$ 47,250	\$ 47,250		
	Subtotal MOBILIARIO 1,00							\$ 1,832,250	80.28 UF
2. 00	CARPINTERIA								
2, 01	Reparación y barniz para puerta de baño, incluye instalación de piras de terminación y tope de puerta en piso	ventanas, puertas y cristales		3	U	\$ 68,250	\$ 204,750		
2, 02	Cambio de bisagras normales a bisagras de retén en puerta acceso a baño (cierrapuerta)	ventanas, puertas y cristales		1	GL	\$ 47,250	\$ 47,250		
	Subtotal CARPINTERIA 2,00							\$ 252,000	11.04 UF
3. 00	ILUMINACION								
3, 01	Luminaria pl' 2x26 adicional en privado	iluminación		1	U	\$ 13,650	\$ 13,650		
3, 02	Foco colgante modelo Fill adicional en recepciones piso 4 y 8.	iluminación		2	U	\$ 58,275	\$ 116,550		
	Subtotal ILUMINACION 3,00							\$ 130,200	5.70 UF
4. 00	PINTURA Y REVESTIMIENTOS								
4, 01	Reparación pintura en cielo duro recepción por cambio de luminarias	pintura y revestimientos		1	GL	\$ 126,000	\$ 126,000		
	Subtotal PINTURA Y REVESTIMIENTOS 4,00							\$ 126,000	5.52 UF
5. 00	INSTALACIONES SANITARIAS								
5, 01	Instalación de accesorios de baños (dispensador de papel higiénico y dispensador de toalla de papel)	instalaciones sanitarias		6	U	\$ 7,350	\$ 44,100		
	Subtotal INSTALACIONES SANITARIAS 5,00							\$ 44,100	0.02 UF
6. 00	HONORARIOS PROFESIONALES								
6, 01	As built de Arquitectura			1	GL				
6, 02	Dirección de Obra			1	GL				
	Subtotal HONORARIOS PROFESIONALES 6,00							\$ -	0.00 UF
7. 00	GASTOS GENERALES Y BENEFICIO								
7, 01	Gastos Generales			1	GL		\$ 119,228		
7, 02	Beneficio			1	GL		\$ 221,423		
	Subtotal GASTOS GENERALES Y BENEFICIO 7,00							\$ 340,650	14.93 UF
Total Presupuesto							TOTAL PPTO	\$ 2,725,200	117.49 UF

IVA 19% \$ 517,788 22.69 UF
Total \$ 3,242,988 142.09 UF

Plazo de entrega: Dentro de plazos acordados para cada etapa

Mantenimiento de la oferta: Precios del día

Forma de Pago:

50 %anticipo

50 % Contra entrega