



PRESUPUESTO ADICIONAL 1

Cliente: Novonordisk

Obra: Remodelacion Oficinas Generales

Dirección: Rosario Norte 555

Santiago, 16 de Enero de 2013.

Euro 630,92

Dólar 474,9

UF 22807,54

M2 300

Rubro	Descripción	A/O	Cant	U	P-Unitario	Subtotal	Total	Total UF
1, 00	TABIQUE Y REFUERZOS							
1, 01	Placa 10 mm simple por ambas caras con aislacion lana mineral. Altura tabique de piso a losa. Placa extra en sector 4 privados		39	M2	\$ 10.450	\$ 406.463		
1, 02	Refuerzo en tabiques para instalación de muebles colgantes adicionales		5	U	\$ 38.500	\$ 192.500		
	Subtotal TABIQUE Y REFUERZOS 1,00						\$ 598.963	UF 26,26
2, 00	CRISTALES							
2, 01	Provisión e instalación de tabiques vidriados marco aluminio 30/15 (cristal laminado acústicos e=8mm) en sector 4 privados		31	M2	\$ 82.500	\$ 2.595.450		
	Subtotal CRISTALES 2,00						\$ 2.595.450	UF 113,80
3, 00	MOBILIARIO DE LINEA							
3, 01	Mueble colgante para privados		5	U	\$ 169.180	\$ 845.900		
3, 02	Operativos, descuento por cambio de Lay Out		4	U	-\$ 417.670	-\$ 1.670.680		
3, 03	Gabinete de guardado bajos		4	U	\$ 143.000	\$ 572.000		
3, 04	Gabinetes de guardado, extra por cambio de Lay Out		4	U	\$ 286.000	\$ 1.144.000		
3, 04	Sillas para kitchenette		5	U	\$ 71.500	\$ 357.500		
	Subtotal MOBILIARIO DE LINEA 3,00						\$ 1.248.720	UF 54,75
4, 00	SEGUROS							
4, 01	Seguro de Vida y Accidente solicitado por la Administración		1	GL	\$ 561.000	\$ 561.000		
4, 02	Seguro de Incendio a favor de la comunidad		1	GL	\$ 550.000	\$ 550.000		
4, 03	Boleta de garantía a la vista a favor de la comunidad		1	GL	\$ 110.000	\$ 110.000		
	Subtotal SEGUROS 4,00						\$ 1.221.000	UF 53,53
5, 00	HONORARIOS PROFESIONALES							
5, 01	Planos as built		1	GL		\$ 0		
5, 02	Dirección de Obra.		1	GL		\$ 0		
	Subtotal HONORARIOS PROFESIONALES 5,00						\$ -	UF 0,00
6, 00	GASTOS GENERALES Y BENEFICIO							
6, 01	Gastos Generales.		1	GL		\$ 236.349		
6, 02	Beneficio.		1	GL		\$ 551.481		
	Subtotal GASTOS GENERALES Y BENEFICIO 6,00						\$ 787.829	UF 34,54
Total Presupuesto						\$ 6.451.963	\$ 6.451.963	UF 283

Plazo de entrega: Dentro de plazo de obra

IVA 19% \$ 1.225.873 UF 53,75
Total \$ 7.677.836 UF 336,64

Mantenimiento de la oferta: 15 días, con los ajustes de los valores referenciales

Forma de Pago:

- 50 %anticipo
- 50 % contra entrega

UF x M2	0,943
---------	-------

NOTAS:

- 1.- Para efectos contractuales este presupuesto considerará sus valores en UF.

REFERENCIAS:

- O: ítems opcional, no suma en total ni subtotal
- A: ítems alternativo, no suma en total ni subtotal (reemplaza al ítem anterior)