

**Habilitación de oficinas OPCION RECICLAJE**

Santiago, 19 de Diciembre de 2012

Cliete: Gold Corp**Obra:** Habitación piso 4**Dirección:** Apoquindo 4501,piso 4.

Dólar \$ 475

UF \$ 22,888.82

M2 351.08

Rubro	Descripción	A/O	Cant	U	P-Unitario	Subtotal	Total	Total UF
1, 00	TRABAJOS PRELIMINARES							
1, 01	Protección de piso hall ascensores piso.		1	GL	\$ 242,596	\$ 242,596		
1, 02	Trazados y niveles.		1	GL	\$ 427,430	\$ 427,430		
1, 03	Demolicion de tabiques volcanita, tabiques cristal, vigas, cielos, pisos porcelanato y alfombra.		1	GL	\$ 1,806,120	\$ 1,806,120		
	Subtotal TRABAJOS PRELIMINARES 1,00						\$ 2,476,146	UF 108.18
2, 00	TABIQUES VOLCOMETAL							
	Tabiques							
2, 01	Tabique volcometal 1 placa 15 mm simple por ambas caras con aislacion lana mineral. Altura tabique de piso a losa.		364	M2	\$ 21,372	\$ 7,785,576		
2, 02	Tabique volcometal con aislacion Fonac Barrier para sala de servidores, placa 15 mm simple por ambas cara con aislacion lana mineral. Altura tabique de piso a losa.		19	M2	\$ 46,200	\$ 897,989		
2, 03	Tabique volcometal doble estrucutra para puerta corredera 1 placa 15 mm simple por ambas cara con aislacion lana mineral. Altura tabique de piso a losa.		11	M2	\$ 32,288	\$ 341,320		
	Vigas							
2, 04	Viga volcometal reforzada sobre tabiquería de cristal en volocanita St de 10mm dos por cara		53	ML	\$ 18,599	\$ 986,108		
2, 05	Viga volcometal para viga en encuentro de cielo americano y duro en volcanita de 10mm dos por cara. Ancho especial (15cm)		60	ML	\$ 22,065	\$ 1,327,645		
	Cenefas							
2, 06	Cenefa de volcometal 10mm con nariz		77	ML	\$ 18,599	\$ 1,423,924		
	Refuerzos							
2, 07	Refuerzos en tabiquería para instalación LCD y logo corporeo.		2	GL	\$ 40,433	\$ 80,865		
2, 08	Refuerzos en tabiquería para instalación Muebles Aereos y pizarras cristal		33	ML	\$ 9,820	\$ 321,693		
	Subtotal TABIQUES DE VOLCOMETAL 2,00						\$ 13,165,121	UF 575.18

3, 00	CIELOS							
3, 01	Reinstalación de cielo americano existente de fibra mineral con borde rebajado.		219	M2	\$ 1,815	\$ 397,667		
3, 02	Provisión e instalación de cielo americano de fibra mineral nuevo símil al existente.		67	M2	\$ 8,910	\$ 596,079		
3, 03	Cielo duro en volcánita 10 mm. Sector acceso y recepción.		15	M2	\$ 18,599	\$ 274,555		
3, 04	Confección nichos para luminarias en recepción.		3	U	\$ 132,000	\$ 396,000		
3, 05	Registro de clima para cielo duro 55x75 tipo Knauf		2	U	\$ 123,200	\$ 246,400		
	Subtotal CIELOS 3,00						\$ 1,910,701	UF 83.48
4, 00	PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS							
4, 01	Nivelación de losa correspondiente a zonas de porcelanato existente		25	M2	\$ 9,704	\$ 242,605		
4, 02	Nivelación de losa opcional en el resto de la planta	○	326	M2	\$ 9,704	\$ 3,163,569		
	Pavimentos							
4, 03	Provisión de Porcelanato 30 x 60 modelo Luna Pu crema en acceso, recepción y zonas húmedas.		37	M2	\$ 10,373	\$ 383,386		
4, 04	Instalación Porcelanato piso		34	M2	\$ 11,552	\$ 388,154		
4, 05	Instalación de alfombra existente		186	M2	\$ 3,339	\$ 619,740		
4, 06	Provisión alfombra en palmetas modelo Cubica Beige		107	M2	\$ 14,135	\$ 1,514,424		
4, 07	Instalación de alfombra nueva		97	M2	\$ 3,062	\$ 298,210		
4, 08	Provisión e instalación de cubre junta de acero inoxidable en cambio de pavimento.		12	ML	\$ 6,820	\$ 85,073		
	Revestimiento muro							
4, 09	Provisión Porcelanato 60 x30 canto rectificado para muro kitchenette (entre mueble base y aéreo)		3	M2	\$ 6,160	\$ 16,346		
4, 10	Instalación Porcelanato		2	M2	\$ 11,552	\$ 26,657		
	Subtotal PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS 4,00						\$ 3,574,595	UF 156.17
5, 00	GUARDAPOLVOS							
5, 01	Provisión e instalación de guardapolvo recto enchape cedro.		270	ML	\$ 7,480	\$ 2,017,506		
	Subtotal GUARDAPOLVOS 5,00						\$ 2,017,506	UF 88.14
6, 00	CARPINTERÍA							
	Madera							
6, 01	Provisión e instalación de puerta en MDF enchapada en cedro de hoja 96 x 250 x 4,5. Considera marco, quincallería e instalación.		11	U	\$ 410,300	\$ 4,513,300		
6, 02	Provisión e instalación Puerta corredera 120 x 4,5 x 250 h. enchape Cedro. Considera quincallería e instalación.		1	U	\$ 518,100	\$ 518,100		
6, 03	Reutilización de puertas existentes. Considera reacondicionamiento, instalación y barniz		6	U	\$ 246,180	\$ 1,477,080		
	Vidriada							
6, 04	Provisión e instalación de puerta cristal templado incoloro protex 10mm Corredera 3,55x 2,50 mts. Herrajes, tiradores en acero inox.		1	U	\$ 1,453,339	\$ 1,453,339		
6, 05	Provisión e instalación de puerta cristal templado incoloro protex 10mm Corredera 2,17x 2,50 mts. Herrajes, tiradores en acero inox.		1	U	\$ 1,025,053	\$ 1,025,053		
6, 06	Provisión e instalación de puerta cristal templado incoloro protex 10mm Corredera 2,7x 2,50 mts. Herrajes, tiradores en acero inox.		1	U	\$ 1,394,449	\$ 1,394,449		
	Subtotal CARPINTERÍA 6,00						\$ 10,381,320	UF 453.55

7, 00	PINTURA							
7, 01	Preparación de superficie en tabiques nuevos		611	M2	\$	3,740	\$	2,284,018
7, 02	Pintura en tabiques nuevos		611	M2	\$	3,190	\$	1,948,133
7, 03	Preparación de superficie en muros existentes.	○	171	M2	\$	3,740	\$	640,101
7, 04	Pintura en muros existentes.		171	M2	\$	3,190	\$	545,969
7, 05	Preparación de cielo duro		13	M2	\$	3,740	\$	50,191
7, 06	Pintura de cielo duro		13	M2	\$	3,190	\$	42,810
7, 07	Preparación en Viga		103	ML	\$	4,180	\$	430,122
7, 08	Pintura de vigas		103	ML	\$	3,190	\$	328,251
7, 09	Preparación de Cenefas		70	ML	\$	8,305	\$	578,028
7, 10	Pintura de Cenefas		70	ML	\$	3,190	\$	222,024
	Subtotal PINTURA 7,00						\$	6,429,545
								UF 280.90
8, 00	CRISTALES							
	Tabiquería							
8, 01	Provisión e instalación de tabiques vidriados marco aluminio 30/15 (cristal laminado e=8mm)		29	M2	\$	66,550	\$	1,903,330
8, 02	Provisión e instalación de film para tabique de cristal en privados corte plotter h:1,60 mts. Incluye film en puertas protex de acceso con h: 1,60 mts.		17	M2	\$	14,190	\$	236,122
	Pizarras							
8, 03	Provisión e instalación de pizarras de cristal templado 1,20x1,40 e=6 mm con bujes a.inox d=20 mm. en		13	U	\$	203,159	\$	2,641,067
	Subtotal CRISTALES 8,00						\$	4,780,519
								UF 208.86
9, 00	CORTINAS							
9, 01	Desinstalación e instalación de cortinas existentes		64	U	\$	2,750	\$	176,000
	Subtotal CORTINAS 9,00						\$	176,000
								UF 7.69
10, 00	ELECTRICIDAD Y CABLEADO ESTRUCTURADO							
	ELECTRICIDAD							
10, 01	Centro Eléctrico 5113 Normal Doble Puesto de Trabajo		40	U	\$	10,175	\$	407,000
10, 02	Centro Eléctrico Puesto de Trabajo 5100 Computación Doble		34	U	\$	16,236	\$	552,024
10, 03	Centro Eléctrico 5113 Simple para Control Acceso		1	U	\$	10,175	\$	10,175
10, 04	Circuitos de Enchufes Normales , Computación y Alumbrado		16	U	\$	90,750	\$	1,452,000
10, 05	Circuito de Fuerza para Kitchenette y Otros c/ 2 Enchufes Dobles		2	U	\$	90,750	\$	181,500
10, 06	Centros de Iluminación y Montaje de Luminarias		119	U	\$	10,835	\$	1,289,365
10, 07	Instalación o Traslado / Interruptor 9/12 - 9/24		28	U	\$	18,150	\$	508,200
10, 08	Modificación de Arranque para Equipo de Clima Monofásicos 3 X 12 AWG		14	U	\$	80,080	\$	1,121,120
10, 09	Canalización para Instalación de Termostatos.		1	GL	\$	979,770	\$	979,770
10, 10	Canalización Eléctrica EPC 300 X 100 y EMT 1/2, 3/4 , Voz,Datos y Fuerza de Acercamiento.		1	GL	\$	3,041,995	\$	3,041,995
10, 11	Bandeja Legrand de 105 X 50 con división, tapas y curvas doble (dato y potencia).para Muebles y Perimetral.		34	ML	\$	18,425	\$	626,450
10, 12	Provisión e Instalación de VGA	○	1	U	\$	71,500	\$	71,500
10, 13	Provisión e Instalación de HDMI		1	U	\$	98,615	\$	98,615
10, 14	Instalación de Soporte y conexión de LCD		2	U	\$	49,500	\$	99,000
10, 15	Instalación de Soporte y conexión de DATA SHOW	○	1	U	\$	149,204	\$	149,204
10, 16	Provisión e instalación de By- Pass para UPS		1	U	\$	137,995	\$	137,995
10, 17	Readecuación de Tablero de Distribución de Alumbrado, Fuerza y computación		1	U	\$	501,160	\$	501,160
10, 18	Proyecto Eléctrico , Planos As- Built y TE1		1	U	\$	704,000	\$	704,000
10, 19	Varios, Fijaciones mas 562 Conectores , Ferretería y Picados.		1	U	\$	864,160	\$	864,160

	CABLEADO ESTRUCTURADO				\$	-		
10, 20	Rack de Comunicaciones Tipo Bastidor 19" X 2.100 M/M	1	U	\$	108,570	\$	108,570	
10, 21	Ordenador Panduit Vertical de 42U	1	U	\$	83,160	\$	83,160	
10, 22	Ordenador Panduit 2U 19"	3	U	\$	30,250	\$	90,750	
10, 23	Zapafillas y Enchufes 12 X 5113	1	U	\$	31,570	\$	31,570	
10, 24	Multipar 4 pares Cat 6 Marca AMP o Similar	3660	ML	\$	418	\$	1,529,880	
10, 25	Fase Plate RJ-45 Cat 6 Doble Marca AMP o Similar	34	U	\$	2,475	\$	84,150	
10, 26	Modulos RJ-45 Cat 6 Marca AMP o Similar	68	U	\$	2,805	\$	190,740	
10, 27	Pach Panel 24 Bocas Cat 6 Marca AMP o Similar	3	U	\$	98,417	\$	295,251	
10, 28	Certificacion y Rotulacion	68	U	\$	2,750	\$	187,000	
10, 29	Cable Pach Cord Cat 6 Marca AMP o Similar	68	U	\$	2,475	\$	168,300	
10, 30	Cable User Cord Cat 6 Marca AMP o Similar	68	U	\$	3,135	\$	213,180	
10, 31	Enlace de F.O. 6 Hilos OM3 50 Micras / 10 GB (Bandeja LC, Fusionado y Cables Jumper).	1	U	\$	710,314	\$	710,314	
10, 32	Enlace de Multipar Cat 6 de Respaldo	1	U	\$	160,160	\$	160,160	
10, 33	Varios y Fijaciones	1	GL	\$	423,995	\$	423,995	
10, 34	Mano de Obra, Gastos Generales y Utilidad	1	GL	\$	2,838,759	\$	2,838,759	
	Subtotal ELECTRICIDAD Y CABLEADO ESTRUCTURADO 10,00						\$ 19,690,308	UF 860.26
11, 00	ILUMINACION							
11, 01	Equipo fluorescente embutido simil a axistente 3x14W 61x61	26	U	\$	42,790	\$	1,112,540	
11, 02	Foco embutido modelo domino 1x50W GU10 con bisel y marco	70	U	\$	10,857	\$	759,990	
11, 03	Equipo fluorecente seamless sobrepuesto luz directa multiwatt 1x28/54W	1	U	\$	259,405	\$	259,405	
11, 04	Luces de emergencia Kit.	8	U	\$	11,550	\$	92,400	
	Subtotal ILUMINACIÓN 11,00						\$ 2,224,335	UF 97.18
12, 00	SEGURIDAD							
	DETECCION DE INCENDIO							
12, 01	Detector de Humo Inteligente	24	U	\$	44,851	\$	1,076,423	
12, 02	Reubicacion de detector	2	U	\$	17,820	\$	35,640	
12, 03	Parlante de Audioevacuación	2	U	\$	35,331	\$	70,662	
12, 04	Programación de Equipos	24	U	\$	24,948	\$	598,752	
12, 05	Canalización conduit EMT	100	U	\$	1,010	\$	101,024	
12, 06	Cable apantallado trenzado	130	U	\$	292	\$	37,981	
12, 07	Ferretería	1	U	\$	47,520	\$	47,520	
12, 08	Montaje y puesta en marcha	1	U	\$	532,224	\$	532,224	
	EXTINCIÓN DE INCENDIO							
12, 09	Rociador cob. Estándar, K=5,6, tem.68°, resp. Rapida, Pendant semiembutido	41	U	\$	29,700	\$	1,217,700	
12, 10	Cañerías, fitting y ferreteria	1	U	\$	633,204	\$	633,204	
12, 11	Montaje y puesta en marcha	1	GL	\$	730,620	\$	730,620	
	CONTROL DE ACCESO							
12, 13	Controlador control de acceso Biometrico	1	U	\$	178,200	\$	178,200	
12, 14	Cerradura Electromagnética o chapa electrica, según corresponda	1	U	\$	59,400	\$	59,400	
12, 15	Boton destrabador	1	U	\$	8,316	\$	8,316	
12, 16	Fuente de Poder con Baterias	1	U	\$	35,640	\$	35,640	
12, 17	Cableado	40	U	\$	297	\$	11,898	
12, 18	Montaje y puesta en marcha	1	U	\$	180,400	\$	180,400	
	Subtotal SEGURIDAD 12,00						\$ 5,555,604	UF 242.72
13, 00	AIRE ACONDICIONADO							
13, 01	Desmontaje de ductos y tuberias no utilizables	1	GL	\$	751,006	\$	751,006	
13, 02	Desmontaje de equipos Fan Coil	1	GL	\$	247,320	\$	247,320	
13, 03	Montaje de equipos F.C. en sus nuevas posiciones	1	GL	\$	423,610	\$	423,610	

13, 04	Montaje electrico	1	GL	\$	1,436,812	\$	1,436,812		
13, 05	Fabricacion de nueva ducteria	1	GL	\$	4,900,093	\$	4,900,093		
13, 06	Ductos flexibles	1	GL	\$	327,052	\$	327,052		
13, 07	Difusores de inyeccion 4 vias	28	U	\$	33,484	\$	937,552		
13, 08	Rejilla de retorno	25	U	\$	28,820	\$	720,500		
13, 09	Instalacion cañerias	7	U	\$	559,097	\$	3,913,679		
13, 10	Aislacion Cañerias	8	U	\$	40,227	\$	321,816		
13, 11	Instalacion de desagues	1	GL	\$	190,137	\$	190,137		
13, 12	Supervision	1	GL	\$	1,635,258	\$	1,635,258		
13, 13	Fletes	1	GL	\$	186,887	\$	186,887		
13, 14	Proyecto de ingenieria	1	GL	\$	421,478	\$	421,478		
	Subtotal AIRE ACONDICIONADO 13,00							16,413,200	UF 717.08
14, 00	MOBILIARIO ESPECIAL								
14, 01	Logo acero inoxidable letras unitarias	1	U	\$	528,000	\$	528,000		
14, 02	Palillaje horizontal en muro recepcion	1	GL	\$	1,650,000	\$	1,650,000		
14, 03	Mueble Recepcion según diseño, considera cajonera pedestal, dos cajones/1 puerta. Laminado plastico	1	U	\$	1,430,000	\$	1,430,000		
14, 04	Mueble guardado bajo 4 puertas. Sector recepcion	1	U	\$	297,000	\$	297,000		
14, 05	Kitchenette principal según diseño en laminado plastico.Considera mueble base y aéreo.	1	U	\$	1,210,000	\$	1,210,000		
14, 06	Kitchenette pequeña según diseño en laminado plastico.Considera mueble base y aéreo.	1	U	\$	352,000	\$	352,000		
14, 07	Closet 2 puertas piso a cielo en Kitchnette pequeña.	1	U	\$	187,000	\$	187,000		
14, 08	Mesa de Luz en oficina de exploraciones.	1	U	\$	385,000	\$	385,000		
14, 09	Muebles metálicos tipo mecano en Sala de Archivos.	1	GL	\$	946,000	\$	946,000		
	Subtotal MOBILIARIO ESPECIAL 14,00							\$ 6,985,000	UF 305.17
15, 00	MOBILIARIO DE LINEA								
	Soporte y seguridad SAP								
15, 01	Pool de trabajo para 4 personas compuesto por 4 cubiertas de 160 x 80, base patas metálicas,pantallas divisorias en melamina . Considera 1 cajonera pedestal 2 cajones /1 kardex por cada puesto de trabajo.Terminación laminado color a elección.	1	U	\$	758,525	\$	758,525		
15, 02	Pool de trabajo para 3 personas compuesto por 3 cubiertas de 140 x 80, base patas metálicas,pantallas divisorias en melamina . Considera 1 cajonera pedestal 2 cajones /1 kardex por cada puesto de trabajo.Terminación laminado color a elección.	2	U	\$	503,903	\$	1,007,805		
	Privados								
15, 03	Escritorio en "L" compuesto por 1 cubierta principal de 200x 80 + 1 cubierta lateral de 140 x 60+ 1 cajonera pedestal 2 cajones / 1 kardex, base metálica nova con faldón.Terminación laminado color a elección.	10	U	\$	351,264	\$	3,512,636		
15, 04	Mueble de guardado 80x 50x h75cm,2 puertas con repisa interior .Terminación laminado color a elección.	10	U	\$	114,922	\$	1,149,217		
15, 05	Archivo aéreo con puerta de 100 x 40 x h43 cm.Laminado color a elección.	10	U	\$	74,215	\$	742,145		
	Managers								
15, 06	Escritorio en "L" compuesto por 1 cubierta principal de 180 x 80 + 1 cubierta lateral de 120 x 60+ 1 cajonera pedestal 2 cajones / 1 kardex, base metálica nova con faldón.Terminación laminado color a elección.	2	U	\$	359,836	\$	719,672		
15, 07	Mueble de guardado 120x 50x h75cm,3 puertas con repisa interior .Terminación laminado color a elección.	4	U	\$	161,259	\$	645,035		
15, 08	Mesa de reuniones circular de 50 cm de diámetro, base etoile.Terminación laminado color a elección.	2	U	\$	162,500	\$	325,001		

		Privado Administración							
15, 09		Escritorio en "L" compuesto por 1 cubierta principal de 200x 80 + 1 cubierta lateral de 120 x 60+ 1 cajonera pedestal 2 cajones / 1 kardex, base patas metálicas.Terminación laminado color a elección.	1	U	\$	265,450	\$	265,450	
15, 10		Mueble de guardado 120x 60x h75cm,3 puertas con repisa interior .Terminación laminado color a elección.	1	U	\$	172,863	\$	172,863	
15, 11		Mueble de guardado 80x 60x h75cm,2 puertas con repisa interior .Terminación laminado color a elección.	1	U	\$	123,135	\$	123,135	
15, 12		Archivo aéreo con puerta de 100 x 40 x h43 cm.Laminado color a elección.	1	U	\$	74,215	\$	74,215	
		Privado Servicios Técnicos							
15, 13		Puesto de trabajo doble compuesto por 2 cubiertas de 180 x 80, base patas metálicas. Considera 1 cajonera pedestal 2 cajones /1 kardex por cada puesto de trabajo.Terminación laminado color a elección.	1	GL	\$	378,355	\$	378,355	
15, 14		Mueble de guardado 160x 50x h75cm,4 puertas con repisa interior .Terminación laminado color a elección.	1	U	\$	198,412	\$	198,412	
15, 15		Archivo aéreo con puerta de 100 x 40 x h43 cm.Laminado color a elección.	3	U	\$	74,215	\$	222,644	
		Privado Exploraciones							
15, 16		Puesto de trabajo doble compuesto por 2 cubiertas de 180 x 80, base patas metálicas. Considera 1 cajonera pedestal 2 cajones /1 kardex por cada puesto de trabajo.Terminación laminado color a elección.	1	GL	\$	378,355	\$	378,355	
15, 17		Archivo aéreo con puerta de 100 x 40 x h43 cm.Laminado color a elección.	3	U	\$	74,215	\$	222,644	
		Impresiones de Administracion							
15, 18		Mueble de guardado 120x 60x h75cm,3 puertas con repisa interior .Terminación laminado color a elección.	1	U	\$	172,863	\$	172,863	
15, 19		Mueble de guardado 80x 60x h75cm,2 puertas con repisa interior .Terminación laminado color a elección.	1	U	\$	123,135	\$	123,135	
		Impresiones de Exploraciones							
15, 20		Mueble de guardado 160x 50x h75cm,4 puertas con repisa interior .Terminación laminado color a elección.	2	U	\$	262,400	\$	524,799	
15, 21		Archivo aéreo con puerta de 100 x 40 x h43 cm.Laminado color a elección.	2	U	\$	74,215	\$	148,429	
		Subtotal MOBILIARIO DE LINEA 15,00						\$ 11,865,331	UF 518.39
16, 00		SILLAS							
16, 01		Silla ejecutiva modelo Identity con brazos regulables y mecanismo sincro.Asiento y respaldo en malla.En oficina Managers	6	U	\$	136,070	\$	816,420	
16, 02		Silla operativa Fairy F con brazos regulables .Asientotela, respaldo en malla.En privados y recepción.	38	U	\$	79,970	\$	3,038,860	
16, 03		Silla de visita modelo Fairy EF,4 patas, brazos fijos, asiento tela, respaldo malla.	21	U	\$	60,108	\$	1,262,276	
16, 04		Sillon modelo comodo tapizado chenilla color niza. En sala de espera.	3	U	\$	274,780	\$	824,340	
16, 05		Piso Bar modelo moro.Moro	2	U	\$	101,200	\$	202,400	
16, 06		Mesa café Dur, traslucida	2	U	\$	58,190	\$	116,380	
		Subtotal SILLAS 16,00						\$ 6,260,676	UF 273.53

17, 00	LIMPIEZA DE OBRA							
17, 01	Limpieza de Obra diaria. 1 persona		1	GL	\$ 854,861	\$ 854,861		
17, 02	Limpieza de Obra final.		1	GL	\$ 965,470	\$ 965,470		
17, 03	Retiro de escombros.		1	GL	\$ 1,005,040	\$ 1,005,040		
	Subtotal LIMPIEZA DE OBRA 17,00						\$ 2,825,371	UF 123.44
18, 00	PREVENCIONISTA DE RIESGO							
18, 01	Honorarios por servicio de Prevención de riesgos en obra.		1	GL	\$ 276,955	\$ 276,955		
	Subtotal PREVENCIONISTA DE RIESGO Y ASESORES 18,00						\$ 276,955	UF 12.10
19, 00	SEGUROS Y TRAMITES MUNICIPALES							
19, 01	Seguro de responsabilidad civil TRC		1	GL	\$ 503,554	\$ 503,554		
19, 02	Tramitación municipal		1	GL	\$ 530,363	\$ 530,363		
	Subtotal SEGUROS Y TRAMITES MUNICIPALES 19,00						\$ 1,033,917	UF 45.17
20, 00	HONORARIOS PROFESIONALES							
20, 01	Proyecto y planos As-built		1	GL		\$ 1,260,000		
20, 02	Dirección de Obra.		1	GL		\$ 5,600,000		
	Subtotal HONORARIOS PROFESIONALES 20,00						\$ 6,860,000	UF 299.71
21, 00	GASTOS GENERALES Y BENEFICIO							
21, 01	Gastos Generales.		1	GL		\$ 6,312,262		
21, 02	Beneficio.		1	GL		\$ 14,728,610		
	Subtotal GASTOS GENERALES Y BENEFICIO 21,00						\$ 21,040,872	UF 919.26
Total Presupuesto							\$ 145,943,022	UF 6,376

Plazo de entrega: 70 días. No incluye días festivos. Plazo corre a contar de 2 días una vez hecho efectivo el anticipo.

IVA 19% \$ 27,729,174 UF 1,211.47
Total \$ 173,672,196 UF 7,587.64

Mantenimiento de la oferta:

Forma de Pago:

50 %anticipo

20 %avance a los 35 días

20 %Recepción Provisoria de la obra u ocupación por parte del cliente.

10 %contra entrega Final conforme.

UF x M2 18.2

NOTAS:

1.- Este presupuesto considera la reutilización de altombra 75%, puertas, luces, cortinas, 75% del cielo, tablero eléctrico, equipo de clima 24/7 y recinto sala de reuniones (excepto sillas y panel móvil).

2.- Este presupuesto considera la utilización de 14 equipos de clima existentes, incluyendo termostatos y válvulas motorizadas.

3.- No está considerado el retiro de mobiliario o sillas existentes.

REFE O: ítems opcional, no suma en total ni subtotal

A: ítems alternativo, no suma en total ni subtotal (reemplaza al ítem anterior)