



Santiago, 14 de Febrero del 2007

PRESUPUESTO N°5 OBRA CIVIL Y MOBILIARIO

Ciente: EMERGIA 4

Obra: CALL CENTER

Dirección: Teatino 950, Piso 6, Santiago

Rubro	Descripción	A/O	Cant	U	P-Unitario	Subtotal	Total
1, 00	TRABAJOS PRELIMINARES						
1, 01	Trazado		1	GI	\$ 185,472	\$ 185,472	
1, 02	Arreglo carpeta por descolocación de alfombra y colocación de nuevo solado, Estuco mortero 212Kg, se contempla el 40% de la sup.	O	251	M2	\$ 4,600	\$ 1,154,637	
	Subtotal TRABAJOS PRELIMINARES 1,00						\$ 185,472
2, 00	DEMOLICIONES						
2, 01	Retiro de alfombra existente		628	M2	\$ 460	\$ 288,659	
2, 02	Retiro de ceramica existente en baños y Kitchenettes		1	GI	\$ 62,100	\$ 62,100	
	Subtotal DEMOLICIONES 2,00						\$ 350,759
3, 00	TABIQUES VOLCANITA						
3, 01	Tabique Volcanita simple 0,10m (H:3 mts), 1 placa de 15 mm por cara		138.14	M2	\$ 17,432	\$ 2,407,980	
3, 02	Tabique Volcanita doble 0,13m (H:3 mts), 1 placa de 15 mm y 1 de 10 mm por cara, colindante, entre cafetería y puestos de trabajos.		16.0	M2	\$ 22,310	\$ 357,317	
3, 03	Cantería fija superior y vertical		26.4	M2	\$ 1,380	\$ 36,432	
3, 04	Estructura c/solera sobre tabiquería cristal, Metalcom h=0,4 mts.		6.6	M2	\$ 25,528	\$ 169,606	
3, 05	Aislación acústica con lana de vidrio pesada		160.8	M2	\$ 1,546	\$ 248,529	
3, 06	Tabique Volcanita doble 0,13m (H:3 mts), 1 placa de 15 mm y 1 de 10 mm por cara, colindante, entre salas de capacitación . Incluye preparación de muro, látex para interior Sherwin Williams y guardapolvo de aluminio.	A	17.2	M2	\$ 34,845	\$ 597,940	
3, 07	Viga estructural perfil 40x40x2, c/ antioxidante		1	GL	\$ 451,315	\$ 451,315	
3, 08	Tabique móvil, coeficiente de absorción acústica 50% aprox. revestimiento enchapada made		1	U	\$ 5,180,210	\$ 5,180,210	
3, 09	Transporte e instalación de tabique mobil		1	GL	\$ 132,250	\$ 132,250	
	Subtotal TABIQUES DE VOLCANITA 3,00						\$ 8,983,639
4, 00	CIELO						
4, 01	Desarme de cielo americano existente en su totalidad		627.52	M2	\$ 1,159	\$ 727,421	
4, 02	Cenefa en pared circular lado exterior en volcanita		15.6	ML	\$ 20,700	\$ 323,334	
4, 03	Provisión e instalación de palmetas de cielo marca Armstrong, 61x61 modelo Tile coeficiente de absorción acústica entre 70% y 95 %		690.27	M2	\$ 23,030	\$ 15,896,833	
4, 04	Provisión e instalación de palmetas de cielo marca Armstrong, Placa Dune coeficiente de absorción acústica 50%	A	690.27	M2	\$ 8,352	\$ 5,765,401	
4, 05	Reparación y pintado de cielo existente en baños y kitchenettes	A	42.458	GL	\$ 3,901	\$ 165,645	
4, 06	Palmetas de cielo (nuevas) en baños y shaft, marca Armstrong		42.458	M2	\$ 8,352	\$ 354,625	
	Subtotal CIELO 4,00						\$ 17,302,213
5, 00	PAVIMENTOS						
5, 01	Masa niveladora, emplantillado de piso vinílico		627.52	M2	\$ 1,495	\$ 938,142	
5, 02	Provisión piso vinílico Congoleum en palmetas 30x30, marca Multicarpét		721.65	M2	\$ 6,325	\$ 4,564,424	
5, 03	Colocación de piso vinílico		627.52	M2	\$ 4,025	\$ 2,525,768	
5, 04	Provisión de piso vinílicos en rollo, marca Multicarpét	A	721.65	M2	\$ 7,577	\$ 5,468,179	
5, 05	Provisión de piso porcelanato en baños y kitchenettes		41.906	M2	\$ 9,200	\$ 385,535	
5, 06	Colocación de pavimento porcelanato en baños y kitchenettes		36.44	M2	\$ 7,475	\$ 272,389	
	Subtotal PAVIMENTOS 5,00						\$ 8,686,258
6, 00	GUARDAPOLVOS						
6, 01	Provisión de guardapolvo de aluminio perfil 10x20 mm, en tabiquería de volcometal y nucleo		294.14	M/I	\$ 4,025	\$ 1,183,914	
6, 02	Colocación de guardapolvos de aluminio		267.4	M/I	\$ 1,380	\$ 369,012	
6, 03	Provisión e instalación de guardapolvo de porcelanato 15X40, SP 4051, en baños		80.96	M/I	\$ 4,792	\$ 387,933	
	Subtotal GUARDAPOLVOS 6,00						\$ 1,940,859
7, 00	PINTURA						
7, 01	Preparacion de superficie en tabiques nuevos		308.31	M2	\$ 1,150	\$ 354,554	
7, 02	Preparación de superficie en muros y tabiques existente		456.46	GI	\$ 1,150	\$ 524,924	
7, 03	Látex para interior satinado de color en muro curvo, Sherwin Williams		75.504	M2	\$ 3,680	\$ 277,855	
7, 04	Látex satinado para interior, Sherwin Williams		694.41	U	\$ 2,415	\$ 1,676,995	
7, 05	Óleo satinado para puertas de Kitchenette y baños periféricos, Sherwin Williams		12	U	\$ 17,250	\$ 207,000	
7, 06	Preparación de superficie en baños y kitchenettes existentes		274.56	GI	\$ 1,150	\$ 315,744	
7, 07	Látex satinado en baños y kitchenettes existentes, Sherwin Williams		274.56	M2	\$ 2,415	\$ 663,062	
7, 08	Óleo satinado para puertas de baños de nucleo, Sherwin Williams		8	U	\$ 17,250	\$ 138,000	
	Subtotal PINTURA 7,00						\$ 4,158,135

8, 00	CRISTALES						
8, 01	Tabiquería de Vidrio Templado 10 mm, h: 2,6 mts	43.186	M2	\$	100,991	\$	4,361,409
8, 02	Puerta templada e= 10 mm, ancho 1,10 m	2	U	\$	524,745	\$	1,049,490
8, 03	Puerta templada e= 10 mm, ancho 0,90 m	2	U	\$	471,184	\$	942,368
8, 04	Film esmerilado, h: 1,80 mt, incluye puertas de acceso existente y puertas	59.746	M2	\$	20,424	\$	1,220,252
	Subtotal CRISTALES 8,00					\$	7,573,519
9, 00	CORTINAS						
9, 01	Enrollables tela Carina, gramaje 170 gr./m2, bloqueo U.V. 100% 1,75x1,76, transparencia 5 % semi opaca, 100% poliester	24	U	\$	52,860	\$	1,268,628
9, 02	Enrollables tela Carina, gramaje 170 gr./m2, bloqueo U.V. 100% 1,75x1,76, transparencia 5 % semi opaca, 100% poliester	8	U	\$	42,327	\$	338,619
9, 03	Enrollables tela Carina, gramaje 170 gr./m2, bloqueo U.V. 100% 1,75x1,76, transparencia 5 % semi opaca, 100% poliester	8	U	\$	37,061	\$	296,490
9, 04	Instalación de cortinas	40	U	\$	5,750	\$	230,000
	Subtotal CORTINAS 9,00					\$	2,133,738
10, 00	CARPINTERIA						
10, 01	Puerta simple enchapada laminada, h= 2,60, con marco madera, incluye bisagras	3	U	\$	150,335	\$	451,005
10, 02	Colocación de puertas	3	U	\$	23,000	\$	69,000
10, 03	Rejas para extracción en puertas de baños existentes	8	U	\$	69,000	\$	552,000
10, 04	Cerradura de oficina	3	U	\$	28,750	\$	86,250
10, 05	Topes de puertas	7	U	\$	4,025	\$	28,175
	Subtotal CARPINTERIA 10,00					\$	1,186,430
11, 00	ELECTRICIDAD Y CABLEADO ESTRUCTURADO						
	CAB. ESTRUCTURADO						
11, 01	Rack bastidor metalico 19" x 2100 mm MOREX	2	U	\$	536,820	\$	1,073,640
11, 02	Ordenador PANDUIT 2U 19"	16	U	\$	62,928	\$	1,006,848
11, 03	Zapatilla c/ enchufes 6 x5113 + 6x 5100	3	U	\$	60,306	\$	180,918
11, 04	Multipar 4 pares cat 5e AMP	1	GI	\$	4,144,140	\$	4,144,140
11, 05	Roseta embutida rj-45 cat 5e DOBLE AMP	201	U	\$	5,920	\$	1,189,960
11, 06	Patch panel 24 port AMP	27	U	\$	107,640	\$	2,906,280
11, 07	Certificación y rotulación	402	U	\$	690	\$	277,380
11, 08	Cable de patch AMP Cat 5e	402	U	\$	2,484	\$	998,568
11, 09	Cable de user AMP Cat 5e	201	Mt	\$	3,657	\$	735,057
11, 10	Varios ,fijaciones	1	GI	\$	496,800	\$	496,800
11, 11	Mano de obra	1400	hh	\$	4,830	\$	6,762,000
	ENLACE DE FIBRA OPTICA ENTRE SALA TECNICA Y RACK PISO 6				\$	0	0
11, 12	Fibra óptica 6 hilos fiberlan multimodo in-out	400	Mt	\$	2,622	\$	1,048,800
11, 13	Patch panel f.o. 6 port ST	4	U	\$	65,320	\$	261,280
11, 14	Conector ST ceramico	24	U	\$	10,235	\$	245,640
11, 15	Cable jumper duplex ST-SC 1 mt	8	U	\$	17,940	\$	143,520
11, 16	Conectorización y certificación fibras	24	U	\$	18,400	\$	441,600
11, 17	Enlace cat 6 entre rack y sala Técnica	4	U	\$	99,935	\$	399,740
11, 18	Media converter f.o. / UTP 100 mbps AMP	4	U	\$	107,755	\$	431,020
11, 19	Varios , amarras, velcro , rotulación fibra	1	U	\$	34,500	\$	34,500
	INST. ELECTRICA EN OFICINAS.						
11, 20	Regularización de tablero eléctrico TDA F	4	U	\$	862,500	\$	3,450,000
11, 21	Centro eléctrico puesto trabajo 5100 computacion doble	201	U	\$	21,505	\$	4,322,505
11, 22	Centro eléctrico puesto trabajo 5113 normal.	201	U	\$	7,970	\$	1,601,870
11, 23	Circuitos de computación y normal	56	U	\$	40,710	\$	2,279,760
11, 24	Circuitos de fuerza cocina/A.A. Sala Server	4	U	\$	72,335	\$	289,340
11, 25	Instalación canaleta Legrand perimetral 195x65 mm	120	Mt	\$	45,851	\$	5,502,060
11, 26	Canalización corrientes debiles y electricas acercamiento	1	GI	\$	805,000	\$	805,000
11, 27	Instalación de centros para iluminación de emergencia	16	U	\$	9,074	\$	145,176
11, 28	Instalación de centros para iluminación	79	U	\$	9,074	\$	716,807
11, 29	Instalación de luminarias	95	U	\$	2,415	\$	229,425
	Instalación de interruptores	14	U	\$	9,545	\$	133,630
11, 30	Varios ,fijaciones	1	GI	\$	138,000	\$	138,000
	INSTALACIÓN ELECTRICA PARA GRUPO ELECTROGENO Y CONEXION UPS						
11, 31	Instalación de Grupo electrógeno, se contemplan del 6º piso al subteraneo, evacuación de gases e inst eléctrica, incluye protecciones, alimentadores y canalizaciones.	1	GI	\$	6,325,000	\$	6,325,000
	INSTALACIÓN ELECTRICA PARA CLIMA						
11, 32	Instalación de tablero y conectividad para equipos de clima nuevos, incluye tablero, protecciones y canalizaciones.	1	GI	\$	5,750,000	\$	5,750,000
	AUMENTO DE EMPALME						
11, 33	Trabajos por aumento de empalme, incluye tablero general con sus protecciones y alimentadores con las canalizaciones correspondientes.	1	GI	\$	6,325,000	\$	6,325,000
	PROYECTOS, ESTUDIOS Y TRAMITES						
11, 34	Proyecto eléctrico y de cableado estructurado, estudio de malla de tierra	1	GI	\$	1,125,850	\$	1,125,850
11, 35	Estudio de potencia y trámite anexo 1	1	GI	\$	379,500	\$	379,500
	Subtotal ELECTRICIDAD Y CABLEADO ESTRUCTURADO 11,00					\$	62,296,613

12, 00	ARTEFACTOS DE ILUMINACIÓN						
12, 01	Luminaria Dicroica		50	U	\$	6,325	\$ 316,250
12, 02	Altefactos PL-C		26	U	\$	14,950	\$ 388,700
12, 03	Halospot 111 a 75 w, 1 lampara y 1 ampolleta puzzle		3		\$	25,300	\$ 75,900
12, 04	Mantenición de luminarias existentes		100	U	\$	4,830	\$ 483,000
12, 05	Luminaria de emergencia		16	U	\$	80,500	\$ 1,288,000
	Subtotal ARTEFACTOS DE ILUMINACIÓN 12,00						\$ 2,551,850
13, 00	LETRERO INSTITUCIONAL						
13 01	Letrero Emergia 0,7x2,05 m c/ instalación confeccionados en acero inox. 0,8 mm. con relieves de 30 mm. Sistema de fijación espesor lacado en color acero.		1	U	\$	255,300	\$ 255,300
13, 02	Instalación de logotipo		1	U	\$	86,400	\$ 86,400
	Subtotal LETRERO INSTITUCIONAL 13,00						\$ 341,700
14, 00	INSTALACION SANITARIA						
14 01	Instalación de agua fría para máquina de vending.		1	GI	\$	256,450	\$ 256,450
	Subtotal INSTALACION SANITARIA 14,00						\$ 256,450
15, 00	AIRE ACONDICIONADO						
	EQUIPOS						
15, 01	Suministro de equipo de aire, UI/UE 01-02-03 SPLIT BAJA SILUETA DUCTOS AIRWELL 50.000 BTU/h		3	U	\$	1,535,538	\$ 4,606,613
15, 02	Suministro de equipo, UI/UE 01-02-03 SPLIT BAJA SILUETA DUCTOS AIRWELL 36.000 BTU/h		1	U	\$	1,366,315	\$ 1,366,315
15, 03	Suministro de equipo, UI/UE 05 SPLIT DE PRESENTACION AIRWELL 24.000 BTU/h		1	U	\$	654,954	\$ 654,954
15, 04	Ventilador para condensadoras de aire, axial		8		\$	120,336	\$ 962,688
16, 05	Ventilador para extracción de aire, helicoidal y centrífugo		8	U	\$	103,127	\$ 825,012
	SUMINISTRO DE MATERIALES						
15, 06	Materiales ductos y rejillas		1	GI	\$	2,483,859	\$ 2,483,859
15, 07	Materiales refrigeración,electricos, cañerías y pvc		1	GI	\$	944,919	\$ 944,919
	MANO DE OBRA						
15, 08	Fabricacion y montajes ductos fe galvanizados		1	GI	\$	2,274,146	\$ 2,274,146
15, 09	Transporte		1	GI	\$	69,000	\$ 69,000
15, 10	Planos AS-BUILT y proyecto técnico		1	GI	\$	422,625	\$ 422,625
15, 11	Tratamiento acústico para puertas		4	U	\$	172,500	\$ 690,000
15, 12	Limpieza y pintura de difusores		76	U	\$	5,175	\$ 393,300
	Subtotal AIRE ACONDICIONADO 15,00						\$ 15,693,431
16, 00	INSTALACION CONTRA INCENDIO						
16, 01	Corrimiento de detectores existentes		3	U	\$	23,297	\$ 69,890
16, 02	Provisión y montaje de detectores nuevos para cumplir con lay out, conexionado a central existente		5	U	\$	105,252	\$ 526,258
16, 03	Provisión y montaje de parlantes		3	U	\$	105,252	\$ 315,755
16, 04	Extintor CO2 de 5 kg para sala de rack.		1	U	\$	42,435	\$ 42,435
16, 05	Extintor PQS, polvo químico seco de 10 kg		4	U	\$	23,575	\$ 94,300
	Subtotal INSTALACION CONTRA INCENDIO 16,00						\$ 1,048,639
17, 00	GRUPO ELECTROGENO Y UPS						
17, 01	Provisión grupo electrogeno 80kva de potencia prime, marca Wilson, modelo P80P1, motor Perkins diesel, incluye tablero de transferencia automática y gabinete insonoro.		1	U	\$	14,891,263	\$ 14,891,263
17, 02	Instalacion de Grupo Electrógeno, tablero automático de transferencias y gabinete insonoro		1	U	\$	1,538,528	\$ 1,538,528
17, 03	Equipo Ups 60kva y 10 min de autonomia, incluye puesta en servicio, traslado y montaje.		1	U	\$	26,010,125	\$ 26,010,125
17, 04	Reja cierre zona grupo electrógeno		1	GL	\$	575,288	\$ 575,288
17, 05	Ajuste de puerta de fe subteraneo, por pasadas de disipación de gases		1	GL	\$	554,760	\$ 554,760
17, 06	Sala acústica, tabique volcometal, con cantoneras en arista de tabiques, refuerzos en la colocación de puertas, aislación c/ Lana de vidrio pesada,Sellador Sikacril (14 ml), Cinta de neopreno,eslastica,4mm y esp.120	A	66	M2	\$	27,567	\$ 1,819,442
17, 07	Puerta de doble hoja, de chapa, rellena, con quincallería y marco, incluye instalación	A	1	U	\$	575,000	\$ 575,000
	Subtotal GRUPO ELECTROGENO Y UPS 17,00						\$ 43,569,963
18, 00	LIMPIEZA DE OBRA						
18, 01	Limpieza de Obra diaria		1	GL	\$	972,900	\$ 972,900
18, 02	Limpieza de Obra final		1	GL	\$	393,300	\$ 393,300
18, 03	Retiro de escombros		1	GL	\$	337,640	\$ 337,640
	Subtotal LIMPIEZA DE OBRA 18,00						\$ 1,703,840

19, 00	MUEBLES						
19, 01	DESPACHO DIRECTOR (marca Dimoblas)						
19, 02	Estación de trabajo para dos personas en laminado plástico, COLOR CEREZO, línea Fix, marca Dimoblas, incluye cajonera.		2	U	\$ 189,164	\$ 378,327	
19, 03	Armario en laminado plástico, con 2 puertas de abrir, COLOR CEREZO.		1	U	\$ 85,809	\$ 85,809	
19, 04	Silla R235, regulable, contacto permanente, tapiz tela, respaldo medio, sin brazos.		2	U	\$ 36,030	\$ 72,059	
19, 05	Mesa de reunion en laminado plástico, COLOR CEREZO, con 3 patas de aluminio.		1	U	\$ 107,069	\$ 107,069	
19, 06	Silla fija modelo Iso, tubular con pintura electroestática, con terminación en tela.		3	U	\$ 19,376	\$ 58,127	
	Subtotal DESPACHO DIRECTOR						\$ 701,391
	Subtotal DESPACHO DIRECTOR EPOCA	A	1		\$ 714,663	\$ 714,663	\$ 714,663
19, 07	SALA TECNICA (marca Dimoblas)						
19, 08	Estación de trabajo para una persona en laminado plástico, COLOR CEREZO, línea Fix, marca Dimoblas, incluye cajonera.		1	U	\$ 203,636	\$ 203,636	
19, 09	Armario en laminado plástico, con 2 puertas de abrir. COLOR CEREZO		1	U	\$ 85,809	\$ 85,809	
19, 10	Silla R235, regulable, contacto permanente, tapiz tela, respaldo medio, sin brazos.		1	U	\$ 36,030	\$ 36,030	
	Subtotal SALA TECNICA						\$ 325,474
	Subtotal SALA TECNICA EPOCA	A	1		\$ 302,287	\$ 302,287	\$ 302,287
19, 11	PUESTO DE CALL CENTER cant. 150 personas (marca Dimoblas)						
19, 12	Estación de call center configurada paneles opacos entelados por los frentes. Altura de 1,30 m Los paneles laterales serán de vidrio hasta completar el 1,30 m. Las estaciones tendrán 1 metro de ancho y estarán canalizadas con bandeja plástica.		150	U	\$ 159,130	\$ 23,869,489	
19, 13	Silla R235, regulable, contacto permanente, tapiz tela, respaldo medio, sin brazos.		150	U	\$ 36,030	\$ 5,404,455	
	Subtotal PUESTO DE CALL CENTER						\$ 29,273,944
	Subtotal PUESTOS DE CALL CENTER EPOCA	A	1		\$ 26,251,736	\$ 26,251,736	\$ 26,251,736
19, 14	SALA CAPACITACIÓN cant. 42 personas (marca Dimoblas)						
19, 15	Estación de call center configurada paneles opacos entelados por los frentes. Altura de 1,00 m Los paneles laterales serán de vidrio hasta completar el 1,00 m. Las estaciones tendrán 1 metro de ancho y estarán canalizadas con bandeja plástica.		42	U	\$ 188,634	\$ 7,922,617	
19, 16	Silla R235, regulable, contacto permanente, tapiz tela, respaldo medio, sin brazos.		42	U	\$ 36,030	\$ 1,513,247	
19, 17	Pizarron sala reunión, MDF laminado brillante con marco aluminio anodizado, 2,4 x 2,00 mts	O	1	U	\$ 49,450	\$ 49,450	
	Subtotal SALA CAPACITACIÓN						\$ 9,435,864
	Subtotal SALA DE CAPACITACION EPOCA	A	1		\$ 8,629,327	\$ 8,629,327	\$ 8,629,327
19, 18	COFFE BREAK/ OFFICE						
19, 19	Mesa REDONDA de 1,00xh0.73mts const. En L. plastico de baja de 25 mm con cantos rectos en ABS. Base central de aluminio acabado anonizado natural		6	U	\$ 127,048	\$ 762,290	
19, 20	Silla fija modelo Iso plástica		24	U	\$ 22,144	\$ 531,446	
19, 21	Silla modelo Polismart, en polipropileno con estructura tubular, alta con apoya pies.	O	3	U	\$ 22,770	\$ 68,310	
19, 22	Mesón alto con patas metálicas y repisa de apoyo sobre ménsulas, en melamina.	O	1	U	\$ 184,000	\$ 184,000	
	Subtotal COFFEE BREAK / OFFICE						\$ 1,293,736
	Subtotal COFFEE BREAK EPOCA	A	1		\$ 929,729	\$ 929,729	\$ 929,729
19, 23	ARCHIVOS Y VARIOS						
19, 24	Mueble archivo alto en melamina con 4 puertas, 1,28 x 1,92 con 12 estantes y cerradura.	O	1	U	\$ 311,535	\$ 311,535	
19, 25	Mueble archivo bajo cerrado 0.80*0.46*0.73, con estantes reg. Dos puertas de abrir tiradores y cerradura. Para fotocopias COLOR CENIZA		2	U	\$ 78,124	\$ 156,249	
19, 26	Armario bajo con puerta corredera con repisa cubierta 600. 1200*600*730 Para fotocopias EPOCA	A	2	U	\$ 92,664	\$ 185,328	
19, 27	Perchero terminación cromada, altura 1,74.	O	1	U	\$ 37,835	\$ 37,835	
							\$ 156,249
19, 00	PREVENCIONISTA DE RIESGO						
19, 01	Honorarios por servicio de Prevención de riesgos en obra		1	GL	\$ 352,935	\$ 352,935	
	Subtotal PREVENCIONISTA DE RIESGO 19,00						\$ 352,935
20, 00	HONORARIOS PROFESIONALES						
20, 01	Proyecto y Documentación de Obra		1	GL		\$ 2,750,000	
20, 02	Dirección de Obra		1	GL		\$ 5,280,000	
	Subtotal HONORARIOS PROFESIONALES 20,00						\$ 8,030,000

21, 00	GASTOS GENERALES Y BENEFICIO						
21, 01	Gastos Generales		1	GL		\$ 13,294,947	
21, 02	Beneficio		1	GL		\$ 19,942,421	
	Subtotal GASTOS GENERALES Y BENEFICIO 21,00						\$ 33,237,368

Total Presupuesto						\$ 262,770,470
-------------------	--	--	--	--	--	----------------

Plazo de entrega: 55 días corridos OBRA CIVIL, a partir de la agreditación del anticipo	IVA 19%	\$ 49,926,389
Mobiliario 1° etapa: 40 días (incluye cableado de puestos)	Total	\$ 312,696,859
Mobiliario 2° etapa: 70 días (incluye cableado de puestos)		
Mantenimiento de la oferta: Precios del día		
Forma de Pago:		
30% anticipo.		
20% por avance de obra, a los 25 días.		
30% contra recepción provisoria.		
20% a 30 días de recibida la obra.		

- NOTAS:
- 1- No incluye permisos, tramitaciones ni gestiones ante entes municipales
 - 2- La administración del edificio deberá proveer una solución para toma de aire del exterior. **Aun no la dan.**
 - 3- Se considera en el presupuesto como planta libre, no incluye demolición ni retiro de escombros producto de la demolición.
 - 4.- No se considera trabajos en puerta principal.
 - 5.- No incluye traslado ni central telefonica.
 - 6.- No incluye ningún elemento electrónico, por ejemplo switch.
 - 7.- Tiempo de fabricación del panel móvil, 40 días
- 8.- A partir del ingreso de los ordenadores, Emergia deberá poner personal de seguridad.**

- REFERENCIAS:
- O: items opcional, no suma en total ni subtotal
- A: items alternativo, no suma en total ni subtotal (reemplaza al ítem anterior)