

Cliente: DISFAR Corporation
Obra: Oficinas / WTC Free Zone, piso 12, unidad 1204
Dirección: Montevideo - Uruguay
Estimación de Costo N°: 1 - revisión N°:3 - Anexo N°:0
Fecha: 12/06/2012

Atención: Sr. Alfonso Schroeder
 Sr. Gilberto Berezovsky
 Sr. Eduardo Portpaiva
 Sr. Aroldo Soares

USD 19,59

Rubro Item	Descripción	O/A	Cant.	UM	P. Unit.	P. Total
1	PRELIMINARES					USD 1.374
1,01	Replanteo, incluido en tabiques		1	GL	USD 0	USD 0
1,02	Protecciones para interiores (nylon y cartón corrugado), pallier de ascensores		1	GL	USD 528	USD 528
1,03	Matafuego reglamentario, incluido		1	UN	USD 0	USD 0
1,04	Gestoría y Prevencionista. Higiene y Seguridad en el Trabajo; incluye elaboración de plan de H. y S., coordinación y supervisión documentación, y entrega de elementos protección personal de obra. Trámites de inscripción de obra y seguimiento de pagos previsionales.		1	GL	USD 845	USD 845
2	ALBANILERIA					USD 218
2,01	Ayuda de gremios para instalaciones eléctricas		1,00	GL	USD 82	USD 82
2,02	Ayuda de gremios para instalaciones aire acondicionado		1,00	GL	USD 82	USD 82
2,03	Ayuda de gremios para instalaciones sanitarias correspondientes a la ejecución de baños y cocinas		1,00	GL	USD 53	USD 53
3	TABICUES EN PLACAS DE ROCA DE YESO					USD 3.741
3,01	Dos caras 0,10m, placa std 12,5mm		51,05	M2	USD 44	USD 2.252
3,02	Compuesto 0,10m, 1 placa hidrófuga + 1 placa std		13,65	M2	USD 46	USD 632
3,03	Una cara, medio forro, simple placa blanca, c/ aislación e: 8,25		10,51	M2	USD 44	USD 462
3,04	Cantonera en arista. Incluido en tabiques		19,20	ML	USD 7	USD 132
3,05	Refuerzo de madera 1"x 2". Incluido en tabiques.		14,40	ML	USD 4	USD 55
3,06	Dos caras 0,10m, placa std 12,5mm, complemento de frentes vidriados		4,70	M2	USD 44	USD 207
4	CIELORRASO EN PLACAS DE ROCA DE YESO					USD 1.114
4,01	Junta tomada placa std 12,5mm		31,40	M2	USD 31	USD 988
4,02	Ajusta vertical entre cielorrasos		0,61	M2	USD 36	USD 22
4,03	Refuerzo de madera 1"x 2", incluido en cielorraso		8,30	ML	USD 4	USD 32
4,04	Perforación para artefacto iluminación tipo dicroica		9,00	UN	USD 4	USD 33
4,05	Registros para equipos de aire.		1,00	UN	USD 38	USD 38
5	CIELORRASO MODULAR					USD 445
5,01	Placa Delta, modelo "fine fissured", borde recto SQ 61x61x5/8, estructura prepintada blanca. O SIMILAR.		20,20	M2	USD 22	USD 445
5,02	Perfil "T" / "L", perimetral (material y mano obra), incluido en 5,01		0,00	ML	USD 0	USD 0
6	PISOS ALFOMBRADOS					USD 4.398
6,01	Alfombra modular Contact, 50x50cm, Boucle multinivel, 680 gr/m2, origen China. O SIMILAR.				USD 29	USD 3.950
6,02	Instalación alfombra modular, incluye adhesivo con memoria (colocación), incluido en 6,01		136,55	M2	USD 4	USD 439
6,03	Varilla de aluminio anodizado, terminación natural		124,14	M2	USD 9	USD 9
7	PISOS VINILICOS					USD 641
7,01	Baldosas vinílicas en baños y coffee.		19,93	M2	USD 20	USD 398
7,02	Colocación de piso vinílico (instalación).		18,12	M2	USD 7	USD 122
7,03	Zócalo para piso vinílico, (material e instalación)		15,46	ML	USD 8	USD 121
8	PISOS TÉCNICOS					USD 10.883
8,01	Cortes, calados y perforaciones, se consideran dos perforaciones por isla o puesto de trabajo.		32,00	UN	USD 16	USD 521
8,02	Instalación piso técnico, incluido en 8,03		142,26	M2	USD 5	USD 886
8,03	Piso técnico metálico, relleno de cemento.		149,37	M2	USD 65	USD 9.677
9	ZOCALOS					USD 423
9,01	Zócalo de poliuretano con terminación.		58,40	ML	USD 7	USD 423
10	PINTURA					USD 3.858
10,01	Preparación y pintado de muros y tabiques con latex premium		141,62	M2	USD 13	USD 1.897
10,02	Preparación y pintado de cielorraso con latex premium		32,01	M2	USD 13	USD 429
10,03	Preparación y pintado de losa con latex premium. NO SUMA EN EL TOTAL.	O	122,22	M2	USD 13	USD 1.637
10,04	Preparación y pintado de antepechos con latex común - una mano		18,55	M2	USD 13	USD 240
10,05	Preparación pintado con color especial		60,34	M2	USD 13	USD 808
10,06	Pintura de puertas y marcos.		2,00	UN	USD 95	USD 190
10,07	Pintura lavable esmaltada al agua de tabiques y muros en baños		17,53	M2	USD 17	USD 293
11	CARPINTERIAS DE MADERA Y HERRAJES					USD 1.225
11,01	Puerta a medida, para pintar, con marco de madera, contramarco y pomo con llave, marca Hafele. Medidas 0,90x2,40, acceso a sanitarios.		2,00	UN	USD 613	USD 1.225
12	HERRERIA					USD 251
12,01	Refuerzo p/marcos puertas cristal, en interior tabiquería durlock, caño estructural hierro 70 x 50mm abulonado a losa H*A*, con una mano de convertidor de óxido (provisión y colocación)		3,00	UN	USD 84	USD 251
13	CRISTALES					USD 5.032
13,01	Frente laminado incoloro, 5+5mm, perfil U aluminio anodizado 18x18mm y 18x32mm. Altura 2,40.		19,92	M2	USD 155	USD 3.082
13,02	Puerta simple con cerradura al piso, cristal float incoloro 10mm templado. Incluye herrajes bronce platil (zócalo de pivotación + pasador) juego de manijones tubular brillante de 25mm de diámetro y 250mm de largo. Altura 2,40m. Lleva pivot libre, no lleva caja de freno.		3,00	UN	USD 615	USD 1.845
13,03	Espejo de cristal float 6mm, bordes pulidos, sin perforaciones		1,04	M2	USD 102	USD 106