

PRESUPUESTO : 3287

Hoja: 1

Fecha: 21/11/03

Cliente: Fujitec Argentina S.A.

Obra: Fujitec

Rubro-Item	Descripción	Cantidad	Unidad	P-Unitario	Subtotal
110000	DEMOLICIONES				
110010	Desmante de cielorraso	870	M2	\$ 1,80	\$ 1.566,00
110020	Demolición de mampostería 0,10	158	M2	\$ 5,10	\$ 805,80
110030	Desarme de tabique modular	73,6	M2	\$ 5,40	\$ 397,44
110040	Demolición y retiro de tabiquería durlock	37,2	M2	\$ 4,80	\$ 178,56
110050	Demolición	1	GL	\$ 180,00	\$ 180,00
110060	Desarme de puerta simple	24	U	\$ 24,00	\$ 576,00
110070	Desmante	1	GL	\$ 324,84	\$ 324,84
110080	Apertura de vanos	1	GL	\$ 300,00	\$ 300,00
110090	Desmante	5	GL	\$ 42,00	\$ 210,00
110100	Descolocación y retiro de alfombra	430	M2	\$ 1,50	\$ 645,00
110110	Desmante de local sanitario	6	U	\$ 180,00	\$ 1.080,00
110120	Retiro de revestimiento de solado	90	M2	\$ 7,20	\$ 648,00
110130	Alquiler de volquete	28	U	\$ 64,29	\$ 1.800,12
110140	Carga y descarga de volquetes	1	GL	\$ 480,00	\$ 480,00
Subtotal DEMOLICIONES					\$ 9.191,76

210000	ALBAÑILERIA				
210010	Trabajos generales de albañilería	1	GL	\$ 3.436,08	\$ 3.436,08
210020	Contrapiso	34	M2	\$ 30,00	\$ 1.020,00
210030	Carpeta de concreto	34	M2	\$ 21,60	\$ 734,40
210040	Revoques	87	M2	\$ 13,20	\$ 1.148,40
210050	Carpeta de nivelación	57	M2	\$ 14,40	\$ 820,80
210060	Amure	3	GL	\$ 22,20	\$ 66,60
210070	Revoque grueso interior	9,5	M2	\$ 15,60	\$ 148,20
210080	Colocación revestimiento Cerámico	134	M2	\$ 9,60	\$ 1.286,40
210090	Carpeta	1	GL	\$ 284,40	\$ 284,40
210100	Amure	1	GL	\$ 636,00	\$ 636,00
210110	Albañilería	1	M2	\$ 900,00	\$ 900,00
210120	Albañilería	1	M2	\$ 696,00	\$ 696,00
210130	Carpeta de nivelación	22	M2	\$ 14,40	\$ 316,80
210140	Banquina	5,8	ML	\$ 26,40	\$ 153,12
210150	Albañilería	1	GL	\$ 1.368,00	\$ 1.368,00
210160	Mampostería	12	M2	\$ 38,40	\$ 460,80
Subtotal ALBAÑILERIA					\$ 13.476,00

310000	TABIQUES DURLOCK				
310010	Durlock tabique 0,10 m	169,78	M2	\$ 34,20	\$ 5.806,48
310020	Durlock, Estructura 0,10 m d/ cielorraso	31,24	ML	\$ 12,00	\$ 374,88
310030	Durlock Sanitario, 0,10 m	7,5	M2	\$ 39,60	\$ 297,00
310040	Durlock Sanitario, 0,10 m	43,85	M2	\$ 37,80	\$ 1.657,53
310050	Durlock tabique	10	M2	\$ 43,20	\$ 432,00
310060	Encuentro tabiques/courtin wall	2,6	ML	\$ 24,00	\$ 62,40
310070	Cantонера en arista de tabique	95	ML	\$ 4,92	\$ 467,40
310080	Refuerzo de madera p/coloc. de puerta	16	U	\$ 23,28	\$ 372,48
310090	Refuerzo	33	ML	\$ 18,68	\$ 616,44
310100	Huecos para llaves o tomas	10	U	\$ -	\$ -
310110	Refuerzo caja de luz	10	U	\$ -	\$ -
310120	Aislación Lana de Vidrio.	7,5	M2	\$ 6,00	\$ 45,00
Subtotal TABIQUES DURLOCK					\$ 10.131,61

410000	CIELORRASO					
410010	Cielorraso Desmontable	641	M2	\$	25,80	\$ 16.537,80
	Subtotal CIELORRASO					\$ 16.537,80
510000	CIELORRASO DURLOCK					
510010	Cielorraso DURLOCK, junta tomada placa 1:	78	M2	\$	29,40	\$ 2.293,20
510020	Cajón especial en Durlock	30	ML	\$	30,00	\$ 900,00
510030	Aislación Acústica RP de 50 mm	78	M2	\$	9,60	\$ 748,80
510040	Hueco para Spot	42	U	\$	-	\$ -
510050	Hueco para Aire Acondicionado	10	U	\$	-	\$ -
510060	Perfil cantonera	30	ML	\$	-	\$ -
	Subtotal CIELORRASO DURLOCK					\$ 3.942,00
610000	PISO DE ALFOMBRA					
610010	Varilla común bronce o platil	11	U	\$	26,40	\$ 290,40
610020	Capa niveladora con materiales	345	M2	\$	1,82	\$ 627,90
610030	Alfombra.	380	M2	\$	18,96	\$ 7.204,80
610040	Colocación de alfombra en rollo.	345	M2	\$	3,60	\$ 1.242,00
	Subtotal PISO DE ALFOMBRA					\$ 9.365,10
710000	PISO VINILICO					
710010	Masa niveladora sobre carpeta cementicia	288	M2	\$	6,64	\$ 1.912,32
710020	Piso Vinílico en baldosa	310	M2	\$	28,80	\$ 8.928,00
710030	Colocación piso vinílico	288	M2	\$	8,40	\$ 2.419,20
	Subtotal PISO VINILICO					\$ 13.259,52
810000	PISO FLOTANTE					
810010	Manta Base para Pisos Flotantes	93	M2	\$	3,60	\$ 334,80
810020	Adhesivo hidrófugo	9	U	\$	15,84	\$ 142,56
810030	Piso Flotante Melamina	99	M2	\$	53,57	\$ 5.303,43
810040	Colocación piso flotante	93	M2	\$	9,60	\$ 892,80
	Subtotal PISO FLOTANTE					\$ 6.673,59
910000	PISO DE CERAMICOS					
910010	Cerámica 20x20	34	M2	\$	15,10	\$ 513,40
910020	Colocación piso cerámico	30	M2	\$	14,40	\$ 432,00
910030	Piso de Cerámicos	1	GL	\$	930,00	\$ 930,00
	Subtotal PISO DE CERAMICOS					\$ 1.875,40
1010000	ZOCALOS Y GUARDASILLAS					
1010010	Zócalo de Madera, para pintar	150	ML	\$	6,18	\$ 927,00
1010020	Colocación de zócalos	135	ML	\$	3,60	\$ 486,00
	Subtotal ZOCALOS Y GUARDASILLAS					\$ 1.413,00
1110000	REVESTIMIENTOS					
1110010	Revestimiento	1	GL	\$	481,02	\$ 481,02
1110020	Revestimiento Cerámico	120	M2	\$	11,82	\$ 1.418,40
1110030	Colocación revestimiento Cerámico	111	M2	\$	11,29	\$ 1.253,19
	Subtotal REVESTIMIENTOS					\$ 3.152,61
1210000	CUBIERTAS					
1210010	Estructuras	25	M2	\$	209,76	\$ 5.244,00
1210020	Zinguerías	1	GL	\$	1.236,00	\$ 1.236,00
1210030	Cristales	1	GL	\$	6.240,00	\$ 6.240,00
	Subtotal CUBIERTAS					\$ 12.720,00
1310000	PINTURA					
1310010	Esmalte sintético en carpintería	1	GL	\$	990,00	\$ 990,00
1310020	Látex en cielorraso fino, Albalatex	85	M2	\$	8,28	\$ 703,80
1310030	Látex en cielorraso de hormigón	120	M2	\$	6,12	\$ 734,40
1310040	Látex para interior , Albalatex	1.101,00	M2	\$	8,52	\$ 9.380,52
1310050	Látex para exterior	145	M2	\$	9,60	\$ 1.392,00
	Subtotal PINTURA					\$ 13.200,72

1410000	CRISTALES					
1410010	Puerta Pivotante BLINDEX	1	U	\$	942,00	\$ 942,00
1410020	Manijón para Puerta Blindex	1	U	\$	192,00	\$ 192,00
1410030	Tabique Cristal Float 10 mm	68,5	M2	\$	115,72	\$ 7.926,82
	Subtotal CRISTALES				\$	9.060,82
1510000	CORTINAS					
1510010	Cortinas Veneciana 16 mm	30,8	M2	\$	84,59	\$ 2.605,37
1510020	Colocación de Cortinas Venecianas	30,8	M2	\$	9,60	\$ 295,68
1510030	Film Esmerilado	37	M2	\$	67,20	\$ 2.486,40
	Subtotal CORTINAS				\$	5.387,45
1610000	CARPINTERIA Y HERRAJES					
1610010	Puerta Placa Simple, Laminada	13	U	\$	600,00	\$ 7.800,00
1610020	Puerta Doble	1	U	\$	751,20	\$ 751,20
1610030	Colocación de puerta simple	17	U	\$	60,00	\$ 1.020,00
1610040	Tope de puerta platil	17	U	\$	19,20	\$ 326,40
1610050	Sobrepuerta Laminado	14	U	\$	126,00	\$ 1.764,00
1610060	Colocación de sobrepuerta	14	U	\$	42,00	\$ 588,00
1610070	Herrajes	14	U	\$	60,00	\$ 840,00
1610080	Mueble bajo mesada	6	ML	\$	234,00	\$ 1.404,00
1610090	Carpintería Aluminio	4	GL	\$	677,30	\$ 2.709,20
	Subtotal CARPINTERIA Y HERRAJES				\$	17.202,80
1710000	INSTALACION SANITARIA					
1710010	Colocación de artefactos	8	U	\$	42,00	\$ 336,00
1710020	Colocación de accesorios	15	U	\$	14,40	\$ 216,00
1710030	Colocación de grifería	12	U	\$	45,60	\$ 547,20
1710040	Instalación Agua fria/caliente	1	GL	\$	2.945,40	\$ 2.945,40
1710050	Instalación Desagües	1	GL	\$	3.305,40	\$ 3.305,40
	Subtotal INSTALACION SANITARIA				\$	7.350,00
1810000	INSTALACION DE GAS					
1810010	Instalación de Gas	1	GL	\$	1.620,00	\$ 1.620,00
	Subtotal INSTALACION DE GAS				\$	1.620,00
1910000	ARTEFACTOS SANITARIOS Y DE COCINA					
1910010	Jabonera Grande FERRUM	6	U	\$	15,02	\$ 90,12
1910020	Depósito Apoyar Línea BARI, color Blanco	5	U	\$	96,55	\$ 482,75
1910030	Grifería Monocomando	2	U	\$	126,76	\$ 253,52
1910040	Grifería Ducha	6	U	\$	194,83	\$ 1.168,98
1910050	Inodoro Largo Línea BARI, color Blanco	5	U	\$	109,27	\$ 546,35
1910060	Mingitorio Línea TRIA MTR, color Blanco FE	1	U	\$	62,83	\$ 62,83
1910070	Bacha Línea ELEA OVAL, color Blanco	2	U	\$	113,34	\$ 226,68
1910080	Descarga bacha/pileta Aº Iº	2	U	\$	49,82	\$ 99,64
1910090	Asiento de Inodoro de plástico	5	U	\$	42,00	\$ 210,00
1910100	Válvula FV a pulsador	1	U	\$	154,28	\$ 154,28
1910110	Termotanque	1	U	\$	990,00	\$ 990,00
1910120	Mesada de Granito	5,4	M2	\$	222,00	\$ 1.198,80
1910130	Zócalo para mesada	12,3	ML	\$	23,10	\$ 284,13
1910140	Frentín h:0,20	7,7	ML	\$	46,74	\$ 359,90
1910150	Tráforos	3	U	\$	38,40	\$ 115,20
1910160	Colocación de mesada	3	U	\$	222,00	\$ 666,00
1910170	Grifería FV Monocomando p/Cocina HYDRC	2	U	\$	162,00	\$ 324,00
1910180	Pileta de Cocina AºIº doble bacha	2	U	\$	102,00	\$ 204,00
1910190	Divisores de Mingitorios Gris Mara	1	U	\$	108,00	\$ 108,00
1910200	Mamparas	6	GL	\$	82,46	\$ 494,76
	Subtotal ARTEFACTOS SANITARIOS Y DE COCINA				\$	8.039,94

2010000	INSTALACION ELECTRICA Y CAB. ESTRUCTURADO					
2010010	Tablero, adecuación	1	U	\$	1.080,00	\$ 1.080,00
2010020	Tablero Data Center	1	U	\$	960,00	\$ 960,00
2010030	Rack	2	U	\$	720,00	\$ 1.440,00
2010040	Tablero	2	U	\$	660,00	\$ 1.320,00
2010050	Tablero	2	U	\$	660,00	\$ 1.320,00
2010060	Boca 220 V p/Iluminación	80	U	\$	42,00	\$ 3.360,00
2010070	Armado de cañería PVC 1"	100	ML	\$	21,60	\$ 2.160,00
2010080	Canalizaciones	1	GL	\$	1.382,40	\$ 1.382,40
2010090	Montante Voz/Datos	2	GL	\$	540,00	\$ 1.080,00
2010100	Periscopio 220 V, provisión e instalación	61	U	\$	60,00	\$ 3.660,00
2010110	Efecto Iluminación.	20	U	\$	42,00	\$ 840,00
2010120	Cableado boca 220 V común	67	U	\$	49,20	\$ 3.296,40
2010130	Pisoducto de 3 Vías	180	ML	\$	54,44	\$ 9.799,20
2010140	Canalizaciones	1	GL	\$	1.269,00	\$ 1.269,00
2010150	Cableado boca 220 V p/estabilizar	67	U	\$	49,20	\$ 3.296,40
2010160	Cableado de Datos, Cat. 5	67	U	\$	88,04	\$ 5.898,68
2010170	Cableado de Voz, Cat. 5	67	U	\$	88,04	\$ 5.898,68
2010180	Instalación Artefactos de Iluminación	225	U	\$	13,24	\$ 2.979,00
2010190	Instalaciones	20	GL	\$	42,00	\$ 840,00
2010200	Sala Servers (canal+conect+energía+data)	1	GL	\$	840,00	\$ 840,00
2010210	Grounding	1	GL	\$	360,00	\$ 360,00
2010220	Mirror PBX	1	U	\$	840,00	\$ 840,00
2010230	Instalaciones	1	GL	\$	360,00	\$ 360,00
2010240	Alimentación	6	GL	\$	144,00	\$ 864,00
2010250	Planos y Certificaciones	1	GL	\$	600,00	\$ 600,00
2010260	Puesta a Tierra	1	GL	\$	600,00	\$ 600,00
Subtotal INSTALACION ELECTRICA Y CAB. ESTRUCTURADO					\$	56.343,76
2110000	PISO TECNICO					
2110010	Instalación Piso Técnico	15,7	M2	\$	28,80	\$ 452,16
2110020	Solia de ángulo metálico	1	ML	\$	42,00	\$ 42,00
2110030	Piso Técnico.	15,7	M2	\$	132,00	\$ 2.072,40
2110040	Corte de piso técnico	1	GL	\$	516,00	\$ 516,00
Subtotal PISO TECNICO					\$	3.082,56
2210000	ILUMINACION					
2210010	Dulux	10	U	\$	96,00	\$ 960,00
2210020	Artefacto 60x60	131	U	\$	144,00	\$ 18.864,00
2210030	Spot Dicroico	73	U	\$	28,57	\$ 2.085,61
2210040	Aplique	8	U	\$	49,44	\$ 395,52
Subtotal ILUMINACION					\$	22.305,13
2310000	AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCION					
2310010	Equipo Split 3000 frig/h	1	U	\$	2.382,00	\$ 2.382,00
2310020	Instalación Equipo Split	4	U	\$	384,00	\$ 1.536,00
2310030	Instalación Equipo Split	1	U	\$	780,00	\$ 780,00
2310040	Reubicación ductos	1	GL	\$	4.327,39	\$ 4.327,39
2310050	Conductos	1	GL	\$	3.240,00	\$ 3.240,00
2310060	Extracción	1	U	\$	3.072,00	\$ 3.072,00
2310070	Equipo Central	1	GL	\$	12.417,60	\$ 12.417,60
Subtotal AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCION					\$	27.754,99
2410000	GRAFICA Y SEÑALIZACION					
2410010	Logotipo con Letras Corpóreas y Fondo	1	GL	\$	1.224,48	\$ 1.224,48
2410020	Carteles de señalización.	22	U	\$	26,16	\$ 575,52
Subtotal GRAFICA Y SEÑALIZACION					\$	1.800,00
2510000	LIMPIEZA DE OBRA					
2510010	Limpieza	1	GL	\$	1.000,00	\$ 1.000,00
2510020	Limpieza	1	GL	\$	560,00	\$ 560,00
Subtotal LIMPIEZA DE OBRA					\$	1.560,00
2610000	HIGIENE Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO					
2610010	Honorarios profesionales	1	GL	\$	600,00	\$ 600,00
Subtotal HIGIENE Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO					\$	600,00
Total Presupuesto					\$	277.046,56