

Cliente: EMERGIA
 Obra: CALL CENTER, GRAL MACKENA, 1365 - 1343
 Presupuesto: **Estimación de costos Obra**
 Fecha: 09-02-2006

Atención:

Rubro-Item	Descripción	O/A	Cant.	U	Unitario	Subtotal	
1,00	TRABAJOS PRELIMINARES						
1,01	Trazado		1,00	GL	\$ 287.500	\$ 287.500	
	Subtotal TRABAJOS PRELIMINARES					\$ 287.500	\$ 287.500
2,00	TABIQUES						
2,01	Tabique de volcometal, incl refuerzos para tabiquería de aluminio		61,38	M2	\$ 19.537	\$ 1.199.160	
2,02	Tabiques de aluminio y vidrio 5 mm, incl film a 1,20 m		41,58	M2	\$ 71.300	\$ 2.964.654	
	Subtotal TABIQUES					\$ 4.163.814	\$ 4.163.814
3,00	PUERTA DE CRISTAL						
3,01	Puerta de cristal doble mas un paño fijo H=2,1mt		1,00	GL	\$ 926.682	\$ 926.682	
	Subtotal PUERTA DE CRISTAL					\$ 926.682	\$ 926.682
4,00	PUERTAS						
4,01	Puerta server y sala contigua, enchapada		2,00	U	\$ 183.195	\$ 366.390	
	Subtotal PUERTAS					\$ 366.390	\$ 366.390
5,00	PAVIMENTOS						
5,01	Piso elevado en server		14,40	M2	\$ 77.280	\$ 1.112.832	
5,02	Instalación		12,00	M2	\$ 8.855	\$ 106.260	
5,03	Piso vinílico		14,40	M2	\$ 10.567	\$ 152.162	
5,04	Instalación		12,00	M2	\$ 5.693	\$ 68.310	
	Subtotal PAVIMENTOS					\$ 1.439.564	\$ 1.439.564
6,00	GUARDAPOLVOS						
6,01	Guardapolvo de trupán pintado en tabiques nuevos		0,00	MI	\$ 4.025	\$ -	
	Subtotal GUARDAPOLVOS					\$ -	\$ -
7,00	CIELOS						
7,01	Reparación de cielo existente / buñas perimetrales en tabiques de volcometal		1,00	GI	\$ 212.520	\$ 212.520	
	Subtotal CIELOS					\$ 212.520	\$ 212.520
8,00	PINTURA						
8,01	Empaste		950,40	M2	\$ 1.093	\$ 1.038.312	
8,02	Esmalte al agua semibrillo		950,40	M2	\$ 1.829	\$ 1.737.806	
8,03	Oleo semibrillo, guardapolvo de trupán pintado		0,00	MI	\$ 805	\$ -	
	Subtotal PINTURA					\$ 2.776.118	\$ 2.776.118
9,00	INSTALACIÓN ELECTRICA, CABLEADO ESTRUCTURADO, GRUPO ELECTROGENO Y UPS						
9,01	Ver presupuesto adjunto, Rev 3		1	GL	\$ -	\$ -	
9,02	Provision grupo electrogeno 150kva, 120 Kw, en potencia primaria		1	U	\$ 11.928.763	\$ 11.928.763	
9,03	Instalacion tablero de transferencias		1	U	\$ 2.330.227	\$ 2.330.227	
9,04	Insonorización		1	U	\$ 2.164.021	\$ 2.164.021	
9,05	Instalación de Grupo electrógeno, se contemplan 6 m de evacuación de gases e inst eléctrica		1	GL	\$ 969.528	\$ 969.528	
9,06	Alimentador de emergencia		1	U	\$ 1.445.114	\$ 1.445.114	
9,07	Equipo Ups 80kva y 10min autonomia. Estimado		1	U	\$ 13.362.530	\$ 13.362.530	
	Subtotal INSTALACIÓN ELECTRICA, CABLEADO ESTRUCTURADO, GRUPO ELECTROGENO Y UPS					\$ 32.200.183	\$ 32.200.183
10,00	CLIMA						
10,01	Split de presentación (piso / cielo), 32000 btu, para server		1	U	\$ 897.000	\$ 897.000	
10,02	Instalación		1	U	\$ 138.000	\$ 138.000	
10,03	Split Carrier de 52000 btu (NO SUMA EN EL TOTAL)	O	2	U	\$ 1.523.750	\$ 3.047.500	
10,04	Instalación, incluye mangas difusores, aislación. (NO SUMA EN EL TOTAL)	O	2	U	\$ 1.725.000	\$ 3.450.000	
	Subtotal CLIMA					\$ 1.035.000	\$ 1.035.000
11,00	LIMPIEZA DE OBRA						
11,01	Retiro de escombros y limpieza de obra		1,00	GL	\$ 573.850	\$ 573.850	
	Subtotal CLIMA					\$ 573.850	\$ 573.850
12,00	GASTOS GENERALES Y UTILIDADES						
12,01	Gastos Generales		1,00	GL	\$ 2.638.897	\$ 2.638.897	
12,02	Utilidades		1,00	GL	\$ 3.958.346	\$ 3.958.346	
	Subtotal GASTOS GENERALES Y UTILIDADES					\$ 6.597.243	\$ 6.597.243
Total Presupuesto						\$ 50.578.863	\$ 50.578.863

Notas:

- 1- No incluye gestiones municipales.
- 2- No incluye gestiones ante prestadoras de Servicios
- 3- No incluye trabajos de pintura exterior ni reparaciones de revoques
- 4-No incluye reparaciones exteriores de pisos
- 5-No incluye graficas ni logo corporativo
- 6- No incluye garantías ni seguros ante la administración del edificio.

Referencias:

O: Item opcional. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y beneficio

A: Item alternativo. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y beneficio