

**ITEMIZADO Compras Críticas**

Cliente: ORIGINAL ENERGY

Obra: Oficinas Generales

Dirección: Isidora Goyenechea N° 3000, piso 13° Edif. Isidora 3000.

Santiago 02 de Febrero de 2012.

US Dólar 488

UF 22417,74

M2 346,42

| Rubro             | Descripción                                                                                            | A/O | Cant | U  | P-Unitario    | Subtotal      | Total         | Total UF    |
|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------|----|---------------|---------------|---------------|-------------|
| 1, 00             | PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS                                                                            |     |      |    |               |               |               |             |
| 1, 01             | Provisión alfombra modular en palmetas Milliken, modelo Forcefield bedrock112                          |     | 253  | M2 | \$ 15.860     | \$ 4.012.580  |               |             |
| 1, 02             | Instalación de alfombra                                                                                |     | 253  | M2 | \$ 1.342      | \$ 339.526    |               |             |
|                   | Subtotal PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS 1,00                                                              |     |      |    |               |               | \$ 4.352.106  | 194,14 UF   |
| 2, 00             | ILUMINACIÓN                                                                                            |     |      |    |               |               |               |             |
| 2, 01             | Proyecto de Iluminación LED, según cotización 31012012                                                 |     | 1    | GL | \$ 17.318.101 | \$ 17.318.101 |               |             |
|                   | Subtotal ILUMINACIÓN 2,00                                                                              |     |      |    |               |               | \$ 17.318.101 | 772,52 UF   |
| 3, 00             | MOBILIARIO ESPECIAL                                                                                    |     |      |    |               |               |               |             |
| 3, 01             | Proyectos muebles especiales                                                                           |     | 1    | GL | \$ 18.746.400 | \$ 18.746.400 |               |             |
|                   | Subtotal MOBILIARIO ESPECIAL 3,00                                                                      |     |      |    |               |               | \$ 18.746.400 | 836,23 UF   |
| 4, 00             | MOBILIARIO DE LINEA                                                                                    |     |      |    |               |               |               |             |
| 4, 01             | Proyecto muebles de línea según presupuesto adjunto                                                    |     | 1    | GL | \$ 7.294.104  | \$ 7.294.104  |               |             |
| 4, 18             | Silla operativa para salas de reuniones 1 y 2, modelo Fairy con brazos                                 |     | 24   | U  | \$ 96.900     | \$ 2.325.600  |               |             |
| 4, 19             | Silla Operativa y privados modelo Amia asiento tela respaldo con malla brazos regulables base platinum |     | 8    | U  | \$ 408.456    | \$ 3.267.648  |               |             |
|                   | Subtotal MOBILIARIO DE LINEA 4,00                                                                      |     |      |    |               |               | \$ 13.435.152 | 599,31 UF   |
| 5, 00             | PROYECTOS DE ESPECIALIDADES                                                                            |     |      |    |               |               |               |             |
| 5, 01             | Proyecto y tramitación sanitaria                                                                       |     | 1    | GL | \$ 1.254.000  | \$ 1.254.000  |               |             |
| 5, 02             | Proyecto eléctrico                                                                                     |     | 1    | GL | \$ 1.460.800  | \$ 1.460.800  |               |             |
| 5, 03             | Proyecto de aire acondicionado                                                                         |     | 1    | GL | \$ 1.256.200  | \$ 1.256.200  |               |             |
| 5, 04             | Proyecto de seguridad                                                                                  |     | 1    | GL | \$ 1.199.000  | \$ 1.199.000  |               |             |
|                   | Subtotal PROYECTOS DE ESPECIALIDADES 5,00                                                              |     |      |    |               |               | \$ 5.170.000  | 230,62 UF   |
| 6, 00             | VARIOS                                                                                                 |     |      |    |               |               |               |             |
| 6, 01             | Tramitación municipal                                                                                  |     | 1    | GL | \$ 591.828    | \$ 591.828    |               |             |
|                   | Subtotal VARIOS 6,00                                                                                   |     |      |    |               |               | \$ 591.828    | 26,40 UF    |
| 25, 00            | HONORARIOS PROFESIONALES                                                                               |     |      |    |               |               |               |             |
| 25, 01            | Activación de compras críticas                                                                         |     | 1    | GL |               | \$ 10.469.085 |               |             |
|                   | Subtotal HONORARIOS PROFESIONALES 25,00                                                                |     |      |    |               |               | \$ 10.469.085 | 467,00 UF   |
| Total Presupuesto |                                                                                                        |     |      |    |               |               | \$ 70.082.672 | 3.126,21 UF |

Plazo de entrega: 90 días. No incluye días festivos. Plazo corre una vez hecho efectivo el anticipo.

Mantenimiento de la oferta: 15 días

Forma de Pago:

50% anticipo.

50% Contraentrega

|           |    |            |             |
|-----------|----|------------|-------------|
| Sub Total | \$ | 70.082.672 | 3.126,21 UF |
|-----------|----|------------|-------------|

|         |    |            |             |
|---------|----|------------|-------------|
| IVA 19% | \$ | 13.315.708 | 593,98 UF   |
| Total   | \$ | 83.398.380 | 3.720,20 UF |

|           |    |         |  |
|-----------|----|---------|--|
| TOTAL USD | \$ | 170.898 |  |
|-----------|----|---------|--|

|             |      |    |  |
|-------------|------|----|--|
| Valor UF/m2 | 9,02 | UF |  |
|-------------|------|----|--|

**NOTAS:**

- 1.- El plazo de obra como también los valores en este presupuesto consideran la ejecución de obra de
- 2.- El plazo de obra podría sufrir modificaciones según las demoras por parte de la administración del edificio, en aprobar y autorizar el acceso para el inicio de los trabajos. El plazo comienza a partir del día efectivo de ingreso a obra.
- 3.- No se considera tramitación ni costos por posibles aumentos de empalme si se requirieran
- 4.- Para el ítem de aire acondicionado se considera que la administración entregue 8 equipos de clima sistema VRV con sus 8 respectivos termostatos. Contract sólo considera la instalación de estos.
- 5.- Las capacidades y potencias de los equipos de clima que entrega el edificio podrían no ser suficientes una vez realizado el proyecto técnico respectivo, por lo que los montos finales podrían sufrir
- 7.- No se considera pavimento en sala de máquinas.
- 8.- No se consideran certificaciones de proyectos de especialidades.
- 9.- Este Presupuesto considera precios aproximados por seguros y garantías.
- 10.- El piso técnico es entregado por el edificio. Sólo se considera la instalación.

REF.: O: ítems opcional, no suma en total ni subtotalA: ítems alternativo, no suma en total ni subtotal (reemplaza al ítem anterior)

Ítems marcados como Opcionales o Alternativos. NO SUMAN EN PRECIO FINAL

Ítems que elevan el precio de una habilitaciones estándar, pudiendo ser reemplazados