



PRESUPUESTO ACCESO OFICINA DE GERENTES
Obra: CHUBB
Dirección: Av. Américo Vespucio N° 100 piso 5
Fecha: Santiago 06 de enero de 2012



UF \$ 22.306,96
DÓLAR \$ 511,10

Rubro	Descripción	A/O	Cant	U	P-Unitario	Subtotal	Total	Total UF
1. 00	DEMOLICIONES							
1. 01	Desarme cielo americano existente		1	GL	\$ 35.350	\$ 35.350		
	Subtotal DEMOLICIONES 1,00						\$ 35.350	UF 1,58
2. 00	TRABAJOS PRELIMINARES							
2. 01	Trazado		1	GL	\$ 25.250	\$ 25.250		
2. 02	Protección de tabiquerías y cristales existentes en área a intervenir		1	GL	\$ 25.250	\$ 25.250		
2. 03	Protección de alfombra en área a intervenir.		1	GL	\$ 20.200	\$ 20.200		
	Subtotal TRABAJOS PRELIMINARES 2,00						\$ 70.700	UF 3,17
3. 00	CIELOS							
3. 01	Viga de volcometal reforzada para anclaje de tabiquería de cristal y viga sobre puertas		1	GL	\$ 35.350	\$ 35.350		
3. 02	Provisión e instalación de palmetas de cielo americano modelo CONCORDE 61x61 canto recto. Incluye perfilería 15/16 color blanco.		1	GL	\$ 45.450	\$ 45.450		
	Subtotal CIELOS 3,00						\$ 80.800	UF 3,62
4. 00	PINTURA Y SELLOS							
4. 01	Enlucidos yeso en vigas volcanita		1	GL	\$ 28.280	\$ 28.280		
4. 02	Pintura en fondos de vigas		1	GL	\$ 20.200	\$ 20.200		
4. 03	Pintura de tabiques esmalte Sherwin Williams, codigos según planimetría. Considera solo el tabique costado de ups.		1	GL	\$ 40.400	\$ 40.400		
	Subtotal PINTURA Y SELLOS 4,00						\$ 88.880	UF 3,98
5. 00	CARPINTERIA							
	PUERTAS DE CRISTAL							
5. 01	Provisión e instalación de puertas de cristal 10mm 0,90x2,50 mts NUEVA para separación área gerencia de openplan. Incluye quicio, pivote superior, tirador doble H 40 cms.		1	U	\$ 565.600	\$ 565.600		
	QUINCALLERÍA							
5. 02	Tope de puerta bajo inox, modelo 1/2 luna		1	U	\$ 990	\$ 990		
	Subtotal PUERTAS Y QUINCALLERÍA 5,00						\$ 566.590	UF 25,40
6. 00	CRISTALES							
6. 01	Provisión e instalación de tabiquería cristal aluminio perfil 30x15, cristal laminado 4+4 incoloro 8mm para fijo al costado de puerta nueva area gerencia.		2	M2	\$ 58.580	\$ 117.160		
6. 02	Provisión e instalación de film esmerilado en tabiquerías y puertas de cristal. Sin corte plotter. H:1,60 mts.		3	M2	\$ 17.675	\$ 46.662		
6. 03	Senalética tire y empuje para puerta protex. Considera instalación en 3 puertas, siendo 2 placas por puertas en exclusas acceso y puerta nueva área gerencia.		1	GL	\$ 44.440	\$ 44.440		
	Subtotal CRISTALES 6,00						\$ 208.262	UF 9,34
7. 00	LIMPIEZA DE OBRA							
7. 01	Limpieza de Obra diaria.		1	GL	\$ 57.570	\$ 57.570		
7. 02	Limpieza de Obra final.		1	GL	\$ 80.800	\$ 80.800		
	Subtotal LIMPIEZA DE OBRA 7,00						\$ 138.370	UF 6,20
8. 00	HONORARIOS PROFESIONALES							
8. 01	Dirección de Obra.		1	GL		\$ 240.000		
	Subtotal HONORARIOS PROFESIONALES 8,00						\$ 240.000	UF 10,76
9. 00	GASTOS GENERALES Y UTILIDADES							
9. 01	Gastos Generales.		1	GL		\$ 91.878		
9. 02	Utilidades		1	GL		\$ 137.817		
	Subtotal GASTOS GENERALES Y UTILIDADES 9,00						\$ 229.695	UF 10,30
Total Presupuesto							\$ 1.658.647	UF 74,36

Plazo de entrega: 12 días hábiles plazo condicionado a la fabricación de cristales

IVA 19% \$ 315.143 UF 34,12
Total \$ 1.973.789 UF 213,73

Mantenimiento de la oferta:
Forma de Pago:
50 % Anticipo
50 % Contra entrega

REFERENCIAS:
O: ítems opcional, no suma en total ni subtotal
A: ítems alternativo, no suma en total ni subtotal (reemplaza al ítem anterior)