



Cliente: CONSTRUCTORA ANDRADE GUTIERREZ SA
Obra: NUEVAS OFICINAS
Dirección: Cordoba 1318 4º Piso - Cap.Fed. - Bs.As. - Argentina
Presupuesto N°: 685 - **Versión N°:** 3 - **Anexo N°:** 13
Fecha: 17/10/2011

Atención: Ing. Maria Paola San Martin

Pág. 1/2

Rubro Item	Descripción	O/A	Cant.	UM	P. Unit.	P. Total
1	TABIQUE EN PLACAS DE ROCA DE YESO					\$ -406,80
1.01	Colocación de puerta doble estandar, incluye refuerzo madera		1,00	UN	\$ -406,80	\$ -406,80
2	PISOS VINILICOS / LINOLEUM / PVC / GOMA					\$ -474,60
2.01	Piso de goma encastrable INDELVAL Ecosport (sin uso de adhesivos) E.S.E.Esp.: 7 mm		1,50	M2	\$ -316,40	\$ -474,60
3	ZOCALOS Y GUARDASILLAS					\$ -1.118,70
3.01	Zócalo MDF para pintar, de 1/2" x 3" ó 4" (provisión, corte y colocación)		55,00	ML	\$ -20,34	\$ -1.118,70
4	PINTURA					\$ -621,50
4.01	Pintado de zócalos de madera/MDF		55,00	ML	\$ -11,30	\$ -621,50
5	CARPINTERIAS DE MADERA Y HERRAJES					\$ -6.215,00
5.01	Puerta especial, simple hoja , enchape standard lustrada , a medida		1,00	UN	\$ -2.825,00	\$ -2.825,00
5.02	Puerta especial, doble hoja , laminada , a medida		1,00	UN	\$ -3.390,00	\$ -3.390,00
6	CRISTALES					\$ -2.734,60
6.01	Frente de cristal float templado incoloro, 10mm, con perfil "U" perimetral de aluminio anodizado 15 x 40 mm		5,50	M2	\$ -497,20	\$ -2.734,60
7	INSTALACION ELECTRICA					\$ 4.873,69
7.01	Canalización y cableado de tomacorrientes de servicio		7,00	BC	\$ 143,51	\$ 1.004,57
7.02	Faceplate, megacanal 100x50mm, incluye portabastidores y accesorios Ref. Impresoras		4,00	BC	\$ 42,94	\$ 171,76
7.03	Canalización y cableado para circuitos iluminación Ref. artefactos de iluminación en patio exterior		1,00	BC	\$ 1.141,30	\$ 1.141,30
7.04	Canalizaciones (cañerías vacías) para instalación de CCTV Ref. cañería vacías para cámaras		1,00	ML	\$ 152,55	\$ 152,55
7.05	Canalizaciones (cañerías vacías) para instalación de control accesos Ref. cañería vacía para control de acceso		1,00	ML	\$ 152,55	\$ 152,55
7.06	Canalizaciones por bandeja portacables, chapa perforada 150 mm, con accesorios Ref. Bandeja 150x50 / accesorios		14,00	ML	\$ 76,84	\$ 1.075,76
7.07	Cablecanal 100x50mm, zoloda o legrant		16,00	ML	\$ 73,45	\$ 1.175,20
8	INSTALACION CABLEADO ESTRUCTURADO					\$ -1.000,05
8.01	Cableado Horizontal Cat. 5E para datos, marca AMP Ref. Cableado de UTPS para cámaras, control de acceso e impresoras		21,00	BC	\$ 209,05	\$ 4.390,05
8.02	Patchcords 1,80m Cat. 5E		30,00	UN	\$ -36,16	\$ -1.084,80
8.03	Patchcords 1,20m Cat. 5E		60,00	UN	\$ -29,38	\$ -1.762,80
8.04	Instalación para WI-FI, cableado y tendido en UTP Cat. 6E/Boca-Toma tensión UPS		1,00	UN	\$ 282,50	\$ 282,50
8.05	Ref. Alimentación WIFI con protección Rack abierto		1,00	UN	\$ -2.825,00	\$ -2.825,00
9	SISTEMAS Y EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO					\$ -5.311,00
9.01	Sistema SPLIT (convencional); unidad interior y exterior Incluye drenajes y control de condensado.		1,00	UN	\$ -5.311,00	\$ -5.311,00
10	GRAFICA Y SEÑALIZACION					\$ -3.796,80
10.01	Vinilos; esmerilado LG CHEM		3,00	M2	\$ -135,60	\$ -406,80
10.02	Logos corpóreos; en MDF pintado		1,00	UN	\$ -3.390,00	\$ -3.390,00
11	HONORARIOS PROFESIONALES					\$ -
11.01	Dirección de Obra		1,00	GL	\$ -	\$ -
11.02	Proyecto y Documentación de Obra		1,00	GL	\$ -	\$ -
12	GASTOS GENERALES Y BENEFICIO					\$ -1.784,64
12.01	Gastos Grales. y Beneficio		1,00	GL	\$ -1.784,64	\$ -1.784,64
TOTAL PRESUPUESTO						\$ -18.590,00

Son Pesos: Menos dieciocho mil cincuenta y dos con 50/100.-



Cliente: CONSTRUCTORA ANDRADE GUTIERREZ SA
Obra: NUEVAS OFICINAS

Pág. 2/2

Notas:

- * Moneda en pesos argentinos, los precios son fijos e inamovibles
- * Los precios de la presente no incluyen IVA

Plazo de Entrega:

- * El Plazo de Obra es en 1 días corridos.

Forma de Pago:

Mantenimiento de la oferta:

Referencia:

- O:** Item opcional. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y beneficio
- A:** Item alternativo. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y beneficio

Marina Mirabelli
Contract Rent S.A.