

CLIENTE:	NATURA
OBRA:	CASA NATURA CORDOBA
LUGAR:	Paraná y San Lorenzo - Cdad. De Córdoba
FECHA:	25/03/2010



MINUTA DE REUNION N° 02		
Asistentes	Nombre	E-mail
NATURA	Ariel Demarchi	giselabartolome@natura.net
CONTRACT	Analia Zapata	azapata@contract.com.ar
	Fernando Marconi	fmarconi@contract.com.ar
EDILICIA SUEZ	Marita Guidetti	mguidetti@ediliciasuez.com.ar

Desarrollo de temas:

EVALUACIÓN DEL LOCAL DE ACUERDO A NORMATIVA VIGENTE

Modificación cielorrasos entrepiso:

Se constató que los cielorrasos H= 2,23 ubicados en el entrepiso responden al recubrimiento de los desagües cloacales de las unidades de vivienda ubicadas en los pisos superiores. Solamente se podrá reducir la superficie de uno de ellos correspondiente a una de las salas de capacitación, la que contará con una altura total de 2,40m,

Trabajos de Gestorío

Asesorados por Marita Guidetti - representante de Edilicia Suez - nos confirmo la adecuación del proyecto Natura a la normativa establecida en ciudad de Córdoba, motivo por el cual Natura la nombrará gestora en todo el proceso de habilitación Municipal y Bomberos,

Ascensor

Respecto a la localización de un ascensor, a fin que el entrepiso sea accesible para personas de capacidad reducida - Marita Guidetti confirmó que al contar el local con rampa y sanitarios para usuarios de movilidad reducida, no es necesario contar con el mismo con acceso al entrepiso. A su vez es importante como argumento, que el lay out prevee una sala de capacitación en la planta baja, la cual estará reservada en el caso que alguno de los usuarios cuenta que estas características de movilidad reducida.

Evaluación final

Contract adecuará el lay out seleccionado por Natura - el que plantea las salas de capacitación en el entrepiso - de acuerdo a lo hablado con la gestora y el replanteo realizado el día de 23-03-10 teniendo en cuenta que el local se encontraba finalizado en su totalidad - corroborando barandas, alturas finales, revestimientos, etc.

Aprobado el lay out por NATURA, CONTRACT procederá a realizar la cotización definitiva, la documentación gráfica y la ejecución de las imágenes 3D correspondientes,

CONTRACT se comunicará con el Arq. Diego Pastrana de EDILICIA SUEZ - a fin de solicitarle en formato cad toda la documentación referida a instalaciones sanitarias, aire acondicionado, etc.

Esta minuta refleja el entendimiento y conclusiones alcanzadas por los asistentes llevadas a cabo durante la junta arriba citada. Se solicita que en el caso de tener cualquier comentario que difiera de lo expresado lo comuniquen por escrito dentro de las 48 hs de recibida la presente, caso contrario se dará por conformada. Se envían copias a todos los presentes en la reunión.