

INFORME DE REUNIÓN

1. ANTECEDENTES DE LA REUNIÓN

CLIENTE	P&H MinePro			
PROYECTO	Nº 1	NOMBRE OFICINAS CORPORATIVAS		
FECHA	Fecha 13-04-10	Inicio 9.30	Termino 11:30	Duración horas
LUGAR	Av. Kennedy Nº 5749, piso 31. Boulevard Suite			
TIPO	Requerimientos y definiciones			
ASISTENTES				
CONTRACT	1. Dir. Regional Victor Feingold 2. Arq. Marisa De Vico 3. Arq. Pablo Perez 4. Arq. Mauricio Peña 5. Arq. Constanza Alarcon.			
CLIENTE	1. Doug Blom 2. Tom Campbell 3. Manuel Carrasco 4. Ítalo Maritano 5. Carmen San Martin 6. Catalina Cabello			

2. OBJETIVOS Y TABLA

OBJETIVOS GENERALES	Definir conceptos y establecer pendientes.
TEMAS A TRATAR	Definir requerimientos del cliente
	Establecer Plazos
	Habilitación Express y Habilitación definitiva

3. ACUERDOS Y CONTENIDOS

TEMA	DETALLE
ALCANCE DEL PROYECTO	• P&H MinePro establece que es de vital importancia tiempos y calidad, en cuanto a proceso de obra. • Contract establece que los plazos en cuanto a habilitación Express son de 21 días, a partir de este jueves. En cuanto a la habilitación definitiva es de 90 días contra aprobación del presupuesto, pago de anticipo y aprobación del lay-out.

REQUERIMIENTOS HABILITACION EXPRESS	- Se agregará a 10 personas correspondientes a finanzas. - P&H MinePro, debe definir ubicación de baños y TI definitivos. - Requieren que los espacios entre puestos sean holgados e intentar la mayor privacidad posible.
REQUERIMIENTOS HABILITACION DEFINITIVA	Hall: - La recepción debe ser parte de la planta, por lo cual, no debe enfrentar directamente los ascensores, sino que debe existir un espacio intermedio entre ambos. - En la recepción se debe considerar un espacio para exponer modelos a escala (4 o 5). - P&H MinePro No se considera estar VIP. Baños: - Se debe considerar baño para discapacitados - El resto de los baños deben ser individuales, correspondientes a un 40% mujeres y un 60% hombres. - No se considera ducha. Salas de reuniones: Se solicita a Contract 4 salas de reuniones. 1 sala de reuniones de 3 a 4 personas, equipado con LCD. 2 Sala de reuniones para 6 a 8 personas, equipado con LCD 1 sala de reuniones para 14 personas: equipado con pizarra, video conferencia, LCD y proyector. Cafetería: se requiere un espacio donde se pueda desarrollar reuniones informales, debe estar equipado por Microondas, Refrigerador y mesa con sillas (8 personas como máximo). Centro de copiado: Necesitan un pool de impresoras. Escalera será de uso interno para comunicar ambos pisos (6 y 7), la ubicación definitiva de esta quedará sujeta a la aprobación del calculista del edificio.
ETAPAS DEL PROYECTO	Recopilación de requerimientos y comienzo de obra
ETAPA DE DIAGNOSTICO DEFINICION DEL EQUIPO Y RESPONSABILIDADES	Pablo Perez - Correcciones del lay-out según organigrama - Correcciones de lay-out habilitación Express Constanza Alarcon - Participar en reuniones de corrección.

4. COMPROMISOS

COMPROMISO P&H MinePro	RESPONSABLE	FECHA
P&H MinePro, coordinará con el edificio la asignación de los estacionamientos para Contract antes de comenzar la obra.	Lorena Herrera	
Requerimientos para privados y operativos queda pendiente a entrega de organigrama que incluirá	Carmen San Martín	

sectores de crecimiento y relación entre áreas, además de nivel de privacidad que requerirá cada una.		
Archivos: Queda pendiente a entrega de información sobre volumen de documentos de P&H MinePro, para que Contract lo traduzca al lay-out.	Italo Maritano	16 abril
P&H MinePro, definirá que áreas se considerará un mayor nivel de acustisidad.	P&H MinePro	16 abril
P&H MinePro, enviará a Contract la cantidad y tamaño de impresoras, fotocopadoras y requerimientos para TI.	Manuel carrasco	
COMPROMISO CONTRACT	RESPONSABLE	FECHA
Contract debe enviar a P&H MinePro el costo de inversión para habilitación Express por: Desarme, traslado y armado de muebles, cableado, alfombra, luces, etc.	Marisa De Vico	
Contract debe confirmar ubicación de escalera, mediante previa aprobación del calculista del edificio.	Pablo Perez	
Contract coordinará visita a empresa de muebles con la finalidad de comenzar a definir estos temas en forma paralela al diseño de las oficinas de P&H MinePro.	Constanza Alarcon	

5. PROXIMA REUNIÓN

FECHA	Fecha Por definir	Inicio	Termino	Duración
LUGAR	Av. El Golf N° 82 Piso 6 y 7			
TIPO	Reunión de inicio de obra			
TABLA				
ASISTENTES				
CONTRACT	Marisa De Vico, Constanza Alarcon, Mauricio Peña, Pablo Perez			
CLIENTE	Tom Campbell,Italo Maritano			

NOTA: Esta minuta refleja el entendimiento y conclusiones alcanzadas por los asistentes llevadas a cabo durante la junta arriba citada. Se solicita que en el caso de tener cualquier comentario que difiera de lo expresado lo comuniquen por escrito dentro de las 48 hrs. de recibida la presente, caso contrario se dará por conformada. Se envía copias a todos los presentes en la reunión.