

CLIENTE:	TECHINT SACI
OBRA:	COMEDOR TEPAM
LUGAR:	PLANTA PACHECO
FECHA REUNION	MIÉRCOLES 15-07-09
FECHA:	JUEVES 16-07-09



MINUTA DE REUNION SEMANAL		
Asistentes	Nombre	E-mail
TECHINT	Mirta Unger	teaunm@techint.com
	Leonel Ustariz	lustariz@techint.com
	Jose Luis Capra	teacpr@techint.com
CONTRACT	Daniel Bellofatto	dbellofatto@contract.com.ar
	Sandra De Luca	sdeluca@contract.com.ar

Desarrollo de temas:
CERRAMIENTO DE BAÑOS: Los mismos se encuentran listos para ser entregados y colocados. Se acuerda postergar la colocación para el próximo Miércoles 22-07-09, después de terminados los trabajos de montaje de cielorrasos, pintura y colocación de artefactos sanitarios.
DETALLE DE REVESTIMIENTO MELAMÍNICO SECTOR COMEDOR y V3: Se instaló el día sábado 11-07-09, se acuerdan algunos ajustes, como el buñado superior y la junta a tope en uno de los paños superiores. Se determina que los perfiles laterales U de aluminio de fijación de los vidrios, no respeten el plomo de las buñas laterales de melamina y se acerquen a las columnas lo más próximo posible, repartiendo el desplome del lateral de las columnas, minimizando así el sellado de encuentro entre el perfil de aluminio y la columna.
DETALLE DE CAMBIO DE PISO: Según lo acordado, se cambiaron los perfiles de aluminio entre sector cocina y local de heladeras, y entre este y el paso de servicios.
CARPINTERÍA PM5: La D.O. solicita la colocación de chapas de protección de AºPº. La Dirección de Proyecto, entregará el día 16-07-09 el detalle de la ubicación y dimensiones de las mismas, al igual que el sistema de traba de apertura de la hoja próxima a las estanterías del sector de Lavado de Verduras. Se acuerda que la fijación será pegado con cemento de contacto y 6 tornillos gota de cebo por hoja por lado. Una vez recibido dicho detalle se informará sobre el costo de estos trabajos
ARTEFACTOS DE ILUMINACION: Se colocarán los artefactos del Salón, montados y probados pero desenchufados. Y la colocación de los de Cocina y el resto de los servicios se hará una vez finalizado los cielorrasos y la pintura de los mismos. Estos trabajos se ejecutarán durante la próxima semana.
MEMBRANA: Se repasaron las juntas, se terminarán entre los días Jueves 16-07-09 y viernes 17-07-09. El día sábado 18-07-09 se realizará la prueba de rociado a presión con manguera de incendio. Y el Lunes 20-07-09 se hará la prueba de inundación de embudos.
PLUVIALES: Fueron cambiados los mosaicos solicitados por la D.O. en el pluvial central del Salón y se está coordinando con el jefe de Servicios Generales de Techint la construcción de las tapas de acceso de hierro para ambos pluviales.

CLIENTE:	TECHINT SACI
OBRA:	COMEDOR TEPAM
LUGAR:	PLANTA PACHECO
FECHA REUNION	MIERCOLES 15-07-09
FECHA:	JUEVES 16-07-09



MINUTA DE REUNION SEMANAL		
Asistentes	Nombre	E-mail
TECHINT	Mirta Unger	teaunm@techint.com
	Leonel Ustariz	lustariz@techint.com
	Jose Luis Capra	teacpr@techint.com
CONTRACT	Daniel Bellofatto	dbellofatto@contract.com.ar
	Sandra De Luca	sdeluca@contract.com.ar

Desarrollo de temas:
COLOCACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO: El día 14-07-09 se pusieron los 6 equipos en marcha con la supervisión del Sr JC Ginoccio Jefe de Serv. Generales de Techint. Se le entregó el control remoto y la instalación para que puedan utilizarlos, con las siguientes observaciones: Encender en forma parcial teniendo un control sobre los consumos eléctricos hasta tanto se haga la conexión del nuevo alimentador eléctrico / Funcionan los 6 equipos (el que no funcionaba era por falta de gas, se cargó y ahora funciona), uno de los equipos no reacciona al comando remoto / se acordó la revisión del sensor por parte de la empresa que efectúa el mantenimiento de los equipos de la Planta. En el día de hoy se hicieron presentes e hicieron una revisión / En el momento de armar las unidades interiores se informó que las partes plásticas de las carcasas presentaban roturas en los soportes de ajustes y en la parte superior de uno de los equipos y se recalcó el tema en el momento de entregar la instalación/ Se ejecutaron los pases y canalizaciones de drenaje, solo falta por parte de Techint, el corte con equipo de oxicorte de las planchuelas y perfiles que se encuentran sobre las
HIDROLAVADO Y SILICONADO EXTERIOR: Se concluyeron los trabajos, solo queda lavar con ácido muriático los sectores de ladrillos vistos, repuestos por cambio de ubicación de carpinterías, y siliconado de los mismos. Este trabajo se realizará una vez seca la mampostería.
INSTALACIÓN ELÉCTRICA: Se armó la instalación de las cajas de tomacorrientes de los tabiques de h: 2,10, Se colocó la caja con pulsadores con protección contra manos húmedas de comando de contactores de Extractores del Sector Cocina, se reemplazaron las tapas de las bandejas de llegada a los tableros y se siguen realizando trabajos de terminación. Y colocación de artefactos.
INSTALACIÓN SANITARIA: En la medida de que la empresa de Durlock finalice los trabajos de cielorraso de los baños, el sábado 18-07-09 se insalarán los artefactos sanitarios y griferías en baños.
INSTALACIÓN DE GAS: EL Sábado se hará el ajuste del regulador y la colocación de las rejillas de ventilación de gas
ALBAÑILERIA: Se ejecutó el canaletado de los ladrillos en la fachada de galería, para dejar preparado el canal de amure de la babeta de zinguería de cierre de cubierta de galería. // Se terminó el cierre del antepecho de la última V1' // Se está terminando la colocación de las cerámicas de coronamiento de los antepechos de ventanas V1' // Se retiraron los azulejos que se encontraban debajo de la mesada alineada con el Lunchonette, y se revocó para su posterior enduido y pintura.
COLOCACIÓN DE PISOS Y REVESTIMIENTOS: Se completó la colocación de los azulejos // Se terminó la colocación de los pisos y zócalos en el sector baños y Depósito. // El 16-07-09 se terminará la colocación de los mosaicos graníticos y zócalos.

CLIENTE:	TECHINT SACI
OBRA:	COMEDOR TEPAM
LUGAR:	PLANTA PACHECO
FECHA REUNION	MIERCOLES 15-07-09
FECHA:	JUEVES 16-07-09



MINUTA DE REUNION SEMANAL		
Asistentes	Nombre	E-mail
TECHINT	Mirta Unger	teaunm@techint.com
	Leonel Ustariz	lustariz@techint.com
	Jose Luis Capra	teacpr@techint.com
CONTRACT	Daniel Bellofatto	dbellofatto@contract.com.ar
	Sandra De Luca	sdeluca@contract.com.ar

Desarrollo de temas:
TABIQUE DIVISORIO DE SALÓN COMEDOR: Se encuentra terminada la canalización, cajas y cableado de la inst. eléct. Se emplacó, se masillará el día sábado y durante la semana próxima se harán los trabajos de enduido y pintura.
ESTRUCTURA DE PARASOLES Y GALERÍA: se están ejecutando ajustes de terminación de pintura, para recibir el montaje de los paneles.
IMANES: Se evaluará la posibilidad de colocar , en lugar de 1 imán del mismo tamaño a los del Edificio de Capacitación, 2 imanes por paño de parasol de ventana, de menores dimensiones. Se informará oportunamente si la provision del doble de imanes tiene algun costo adicional
CUBIERTA DE GALERÍA: Se fijaron las chapas onduladas y entre los días 16 y 17 de Julio se amurarán las babetas.
PANELES DE PARASOLES Y GALERÍAS: El lunes 13-07-09 se presenció por parte de la D.O. la pintura de los mismos. Estarán en obra entre los días 16 y 17 de Julio, para comenzar el montaje de los mismos.
COLORES DE PINTURA: La D.O. define los siguientes colores del catálogo de Sherwin & Williams SW 6116 Tatami-Tan y SW 6117 Smokey Topaz, y solicita hacer 2 muestras de cada color de 50x50cm (1 sobre la puerta PM5 y otra próxima a la ventana) // Se confirmará su realización para una visita de la Dirección de Proyecto, el lunes próximo y definir el color final // El área comprende, la envolvente de la cara vista desde el Salón del muro divisorio con la cocina y área de servicio, desde el muro en L de la columna contigua al Revestimiento Melamínico hasta el muro en L próximo a la carpintería exterior que dá al Almacén. Las hojas y marcos de la Puerta Vaiven llevará el mismo color de ambos lados y la Puerta PC1 reutilizada solo la cara vista desde el Salón. El tabique en L más próximo a la Ruta, será del mismo color del resto de los muros.
PUERTAS DOBLES DE ALUMINIO: Se colocaron los cierrapuertas y se realizaron los ajustes de las hojas, solo faltan algunos ajustes de detalles de terminación. Se colocaron los topes de apertura, para evitar el golpe de las hojas con la mampostería y las estructuras de parasoles.
AJUSTES DE HERRERÍA DE CARPINTERÍA METÁLICA PERIMETRAL: Se anuló la apertura del ventiluz que se encuentra sobre la puerta de salida del comedor. Se adaptó el mecanismo de brazos de empuje existentes al ventiluz que se encuentra en el sector de Lavado de Vajillas.

CLIENTE:	TECHINT SACI
OBRA:	COMEDOR TEPAM
LUGAR:	PLANTA PACHECO
FECHA REUNION	MIERCOLES 15-07-09
FECHA:	JUEVES 16-07-09



MINUTA DE REUNION SEMANAL		
Asistentes	Nombre	E-mail
TECHINT	Mirta Unger	teaunm@techint.com
	Leonel Ustariz	lustariz@techint.com
	Jose Luis Capra	teacpr@techint.com
CONTRACT	Daniel Bellofatto	dbellofatto@contract.com.ar
	Sandra De Luca	sdeluca@contract.com.ar

Desarrollo de temas:
MOSQUITEROS: Contract entrega plano de detalle. Se confirma que los mismos serán de aluminio anodizado natural y estarán llegando a obra en los próximos días para su colocación. Se está fabricando el mosquitero extra solicitado, para el ventiluz del sector de Lavado de Vajillas.
CRISTALES Y ESPEJOS: Se adjudicó a Contract el trabajo de provisión y reposición de los vidrios rotos de la carpintería exterior perimetral, chequeando en obra si el detalle solicitado corresponde con los requeridos, surge una diferencia en 3 vidrios mas que se suman a los 7 solicitados./ El V3 se colocará la semana próxima junto con los espejos de baño y el resto de lo solicitado.
SELLADO DE CARPINTERÍAS EXISTENTES: Personal de mantenimiento de Techint, terminará con el sellado de las carpinterías existentes, para evitar manchones de óxido en las nueva pintura de las mismas.
FECHA DE ENTREGA DE MESADAS Y PILETONES DE A°I°: Se informa que el 17-07-09 se entregarán las mismas para el conexionado el sábado 18-07-09.
CIELORRASOS DE DURLOCK: Se solicitó a la D.O. ver la posibilidad de acelerar los trabajos de masilla y hueco de artefactos de Iluminación en cielorrasos de cocina y Lavado de verduras , y la estructura y emplacado en Depósito, Baños y Lavado de Vajillas.
PLANOS CONFORMES A OBRA: Se entregará una copia de los borradores a Leonel para que pueda chequearlos.
DETALLES DE TERMINACIÓN: La D.O. realizará una lista de observaciones y detalles a terminar y ajustar, para llegar a la fecha de Inauguración , sin detalles pendientes.

Esta minuta refleja el entendimiento y conclusiones alcanzadas por los asistentes llevadas a cabo durante la junta arriba citada. Se solicita que en el caso de tener cualquier comentario que difiera de lo expresado lo comuniquen por escrito dentro de las 48 hs de recibida la presente, caso contrario se dará por conformada. Se envían copias a todos los presentes en la reunión.