

MINUTA DE REUNION

Nº 1

CLIENTE: EXTREMO SUR

OBRA: Oficinas corporativas edificio Magnus

FECHA: 10 de Julio de 2007

Antecedentes

Asistentes por parte de Extremo Sur

1. Enrique Bollmann

Asistentes por parte de Contract

1. Arq. Marisa De Vico
2. Arq. Maricel Pazzelli
3. Arq. Lorena Troncoso

Lugar de reunión: Oficinas Extremo Sur (Vitacura 5093)

DESARROLLO DE TEMAS

1.-En un principio el cliente quería darle prioridad mas a las vistas que al showroom, después la idea de la ubicación de este ultimo le gusto.

2.-La cafetería la encontró muy grande.

3.-El área de promoción también la encontró grande, pero le gusto la idea de que podía ser compartida.

4.-Respecto a los privados el cliente encuentra que le van a faltar en número.

5.-El cliente nos da a conocer que esta tratando la posibilidad de adquirir un piso más abajo, que por consecuencia traería modificaciones al proyecto, una de ellas seria trasladar la zona de finanzas a este nuevo piso.

6.-El cliente nos aclara que los privados pertenecerían a: 1 gerente general, 1 gerente comercial (oficina jerárquica), 1 gerente de promociones y 1 product manager.

7.-El cliente piensa que seria bueno colocar el área de promociones toda junta, incluyendo gerente.

8.-Nos cuenta que se adosaría a ellos un nuevo socio por lo cual requiere otro privado (zona zapatillas mas showroom)

9.-Para tomar una determinación el cliente nos dice que el proyecto lo va a conversar con sus otros socios, respecto al proyecto el se muestra bastante satisfecho.

10.-Propone la idea de que la gerencia estuviera toda junta.

11.-Nos dice que la nueva área que se incorpora con el socio estaría compuesta por dos gerentes que no necesariamente tendrían que estar juntos.

13.-El cliente nos pone en conocimiento de que posiblemente estarían viendo la posibilidad de comprar otro piso mas arriba el cual no cuenta con el vacío central, pero que eso todavía no lo tiene seguro.

12.-Al finalizar la reunión el cliente queda para el viernes en tenernos una respuesta.

NOTA: Esta minuta refleja el entendimiento y conclusiones alcanzadas por los asistentes llevadas a cabo durante la junta arriba citada. Se solicita que en el caso de tener cualquier comentario que difiera de lo expresado lo comuniquen por escrito dentro de las 48 hrs. de recibida la presente, caso contrario se dará por conformada. Se envía copias a todos los presentes en la reunión.