

FECHA: 05/10/2016

CLIENTE: TUTEUR

OBRA: REMODELACION S.U.M. PLANTA BAJA + OFICINA PISO 3

PARTICIPANTES:

Andrea Mafauad / Project Manager / Contract

Victoria Mendez / Proyectista / Contract

Alberto Bordigoni / Gerente RRHH / Tuteur

1- TEMAS DEFINIDOS

1. Contract presentó presupuesto.
2. El cliente dio feedback:

PB:

- Piso vinílico y alfombra aprobados
- Se eliminan mesas para sala capacitaciones (el cliente las compra en forma directa) y rubro asientos.
- Se solicita construir nuevas duchas: 1 en baño privado y 1 en baño damas.
- Se eliminan guardados en office existente y art. de iluminación perimetral.
- Se solicita agregar sist. de control acceso.

PISO 3:

- Evaluar mínima modificación en muebles cubre fan-coils a fin de evitar mayor costo.
- El cliente define avanzar con alfombra en rollo, ídem color que la existente en el resto del piso.
- El cliente solicita presupuestos por separado: FASE I Oficina Registro y FASE II resto del semipiso.

2- TEMAS A DEFINIR

Contract solicita:

- Que el cliente gestione con el edificio la validación de la reforma según layout aprobado.
- Dar aviso formal por parte de Tuteur del inicio de la obra y quién es la contratista.
- Reglamento interno del edificio (días y horarios de trabajo en obra)
- Cláusulas de no repetición (a nombre de quién)
- Datos de contacto del edificio/mantenimiento

Próximos pasos:

1. Firma de carta oferta por Contract y su recepción por Tuteur
2. Envío de OC por Tuteur
3. Facturación de anticipo 50% por Contract
4. Pago de anticipo 50% por Tuteur
5. Documentación necesaria para ingreso al edificio y contrataciones internas por Contract (7 días corridos)

- Inicio de obra: Miércoles 19/10

Esta minuta refleja el entendimiento y conclusiones alcanzadas por los asistentes durante la junta arriba citada. Se solicita que cualquier comentario que difiera de lo expresado se comunique por escrito dentro de las 48 hs. de recibida la presente, caso contrario se dará por confirmado lo aquí expuesto. Se envían copias a todos los presentes en la reunión.