

INFORME 1		REPORTE SEMANAL DE OBRA			
Fecha Reporte 21/11/2016 PROYECTO KUEHNE+NAGEL UBICACIÓN Av. Alem 815 - Piso 5 - CABA Contacto Cliente Pedro De Antonio Superficie 1300 m2					
1) DESCRIPCION DEL PROYECTO					
Nuevas oficinas.					
2) FOTOS Y DESCRIPCION					
					
Colocamos vinilo de la cocina		Se limpió y armaron todos los muebles de guardado.		Movimos hidrante	
					
Trajeron todos los equipos de AA		Se terminó el piso de acceso. Patagonia		Terminamos recepción motoqueros	
3) TEMAS CRITICOS					
Item	Detalle				
1	El viernes 18 entregaron las ultimas 2 evaporadoras.				
2	No está definida quien, ni como va a ser la resolución de los artefactos de luz de las placas Plank. No sabemos el alcance de Consultatio con este tema.				
3	Ya recibimos todos los artefactos de luz				
4	Martes comenzamos colocación de grafica				
5	Esta semana empezamos a colocar cortinero en sala de reuniones				
6	La semana que viene empiezan a entregar las cortinas				
7	El viernes 18 se solicitó a Ig la revisión de soldaduras de ambos sistemas				
8	Movimos el hidrante, todavía no se pudo hacer el llenado por falta de gente en el edificio.				
4) ESTADO DE LA OBRA					
Status	Rubros			Comentarios	Responsable
1	Instalación Termomecánica			Terminamos de colocar los cobres, se están haciendo las conexiones a los equipos y a al espera de LG. Hoy llegaron los conductos.	
2	Desagues condensado			Quedan 3 equipos por realizar los desagues	
3	Detección incendio			Falta colocar los detectores, las bases ya están cableadas. Falta configurar en central	
4	Extinción de incendio			Estamos a la espera del llenado del hidrante. Los sprinklers ya están agregados y movidos.	
5	Colocación de piso vinílico y patagonia.			Hoy queda colocado el piso de vinilo del acceso. El de patagonia ya esta terminado.	
6	Instalacion electrica			Falta realizar el empalme en la mitad de los puestos. Se está trabajando con iluminación y CA	
7	Colocación alfombra			Terminado. Queda el local del hidrante solamente.	
8	Armado de muebles de linea			Martes terminan.	
9	Pintura			Estamos dando la ultima mano en las salas cerradas.	
10	Limpieza			Continuan limpieza.	
5) AVANCE					
SEMANA	PREVISTO	REAL			
0	7%	6%	120% PORCENTAJE DE AVANCE SEMANAL DE OBRA		

1	14%	10%
2	20%	16%
3	26%	24%
4	35%	30%
5	40%	38%
6	48%	45%
7	57%	52%
8	67%	60%
9	80%	75%
10	100%	

