

Antecedentes de la obra

Cliente	SUPERINTENDENCIA DE MEDIO AMBIENTE	Fase:	ejecución
Obra:	7303- Super Medio Ambiente_1	Inicio Obra:	07-01-2015
Ubicación :	Teatinos 280 Pisos 8 y 9	Entrega Provisoria:	01-05-2015

Antecedentes de la reunión

Reunión:	MINUTA N° 14	Reunión de avance de obra			
Fecha	18-02-2015	Hora Inicio:	15:30	Hora Término:	18:30
Lugar:	Obra				
Observaciones:					

Asistentes

Autor minuta:	Valentina Supán
Asistentes:	Claudio Zúñiga, Erica Toledo Gárate, Fabián Acuña, María Jose Riquelme, Nelson Vega, Patricio Saavedra, Sandra Mussóns D., Valentina Supán, Víctor Ferreira

Declaraciones y definiciones

Rubro	Recinto	Referencia	Acuerdo
<u>Declaraciones y definiciones referidas al Proceso</u>			
General	General	ESTACIONAMIENTOS	- Contract propone realizar un levantamiento del sector de estacionamientos asignado y bajarlo a un plano. - La SMA indica que no se desarme el espacio considerado hoy como bodega.
General	General	CERTIFICACIÓN LEED	- Enviar el alcance de lo considerado.
General	General	PRESUPUESTO	- Enviar el presupuesto de la obra en formato digital. Se adjunta a la siguiente minuta.
General	General	CARTA GANTT	- Presentar la carta Gantt.
Mobiliario	General	MUEBLES DE LÍNEA	- La SMA comprara todos los muebles del open plan y reutilizara los puestos de trabajo de los privados.
Instalaciones sanitarias	General	DISPENSADORES DE AGUA	- Se considerarán reguladores de presión para cada uno.
Seguridad y control acceso	General	CONTROLES DE ACCESO EXISTENTES	- La SMA comenta que reinstalara los controles de acceso existentes en las actuales oficinas (4 biometricos y 1 con teclado). Contract solicita que se envíen las EE TT y requerimientos de c/u para considerar en la obra.
<u>Declaraciones y definiciones referidas al Proyecto</u>			
Pavimentos	sala datos/servidor	PISO TÉCNICO	- La SMA confirma que se deberá instalar el piso técnico presupuestado. De todos modos debemos coordinar una reunión con IT para aclarar las necesidades. Se confirmará la misma para el viernes por la mañana.
Instalaciones electricas	sala reuniones	REQUERIMIENTOS DE TELÓN Ó LCD	- La SMA indica sus necesidades y ubicación de telón y TV en cada sala de reunión, oficina de Superintendente y coffee.
General	sala reuniones	PISO 8	- Cambiar la sala de reunión para 5 personas por una sala de archivos similar a la ubicada en el piso 9.
General	General	PISO 9	- Sala de archivos: Considerar solo una de las 2 puertas proyectadas (la puerta ubicada en el lado interno), completar con muro el cierre donde estaba proyectada la 2da puerta. - Baños ubicados contiguos a la recepción: Eliminar el muro doble, dejando solo uno lindante con la recepción. - Baños contiguos a la oficina del Superintendente: Ajustar el shaft que se genera para pasar las cañerías que alimentan la k°. Ajustar el baño con ventana, dejando al descubierto ésta.
Pinturas y revestimientos	cocina/kitchenette	MOSAICOS	- Se aprueba la muestra de mosaicos en tonos neutros presentada. Los mismos se instalarán tal como se proyectaron en el render.

Pavimentos	cocina/ kitchenette	PAVIMENTOS	- Se presento una muestra de porcelanato para el coffee, la SMA solicito una muestra de piso vinilico.
Pavimentos	acceso/ recepción	PORCELANATO	- Se aprobó la muestra presentada.
Pavimentos	baños	PISO GRES	- Se aprobó la muestra presentada.
General	General	PLANO CON ELEMENTOS EXISTENTES	- Se presenta un plano con los elementos existentes que envió la SMA (reloj control, impresoras, escanners, dispensadores, etc); se validan las respectivas ubicaciones de cada uno.
Mobiliario	privados	OFICINA SUPERINTENDENTE	- Cotizar el mueble de apoyo para guardado. Realizar alternativas de color del mueble en el render.

Compromisos

Próxima reunión

Fecha	25-02-2015	Desde:	15:30	Hasta:	18:00
Lugar:	Obra				

Esta minuta tiene por objetivo reflejar las definiciones, los acuerdos y compromisos contraidos por los asistentes a la reunión. En caso de cualquier observación al contenido de la presenta Acta de Reunión, solicitamos hacerla llegar por escrito al emisor de la misma en un plazo de 48 hrs, de lo contrario se entenderá por aprobada.