

Fecha Reporte	25/11/2015
---------------	------------

PROYECTO	BTG PACTUAL - Edificio Alrio
----------	------------------------------

UBICACIÓN	Avenida del Libertador 101 - Piso 9 , Vicente Lopez
-----------	---

Contacto Cliente:	BTG PACTUAL
-------------------	--------------------

Superficie	600M2
------------	-------

1) DESCRIPCION DEL PROYECTO

Relocalización de las oficinas de BTG ubicadas en el Edificio Al Río, sito en Av de Libertador 101- piso 9, Vicente López. El diseño cuenta con Open Space para 48 posiciones, dos Salitas de Reuniones informales un Coffee y 7 Salas para Reuniones, equipadas con Sistemas de Video Conferencias. La Recepción se encuentra en el Hall Principal donde se ubican los ascensores.

2) FOTOS Y DESCRIPCION



Fotos generales de preparación de superficies con enduido.



Fotos generales de cableados e Instalación Sanitaria de Tanque de Bombeo

3) TEMAS CRITICOS

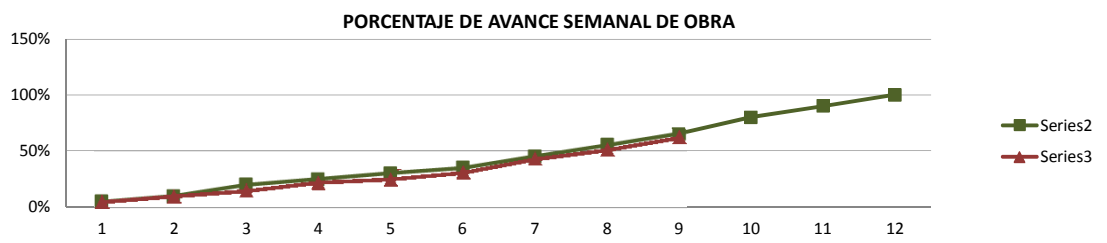
Item	Detalle	Responsable
1	Cierre de Nuevos Presupuestos: Pizarras / Papel Vinílico / Revestimiento de Chapa en Hall de Ascensores / Baños / archivos deslizantes / Mudanzas / Cortinas / Logo de A° Inoxidable	BTG / CONTRACT
2	Grupo Electrógeno: alcance de GE a Cotizar. BTG confirma que por el momento se deja sin efecto el pedido.	BTG
3	Lámpara Especial	BTG / CONTRACT
4	Trámite de desvinculación eléctrica de Semipiso no ocupado. Gestor Eléctrico y Gestor en Edenor	BTG / CONTRACT
5	Definición de Vinilos.	BTG / CONTRACT

4) HITOS Y DEADLINES

Status	Rubros	inicio	final	Comentarios	Responsable
	Documentación Complementaria	Mar 03 Nov	A confirmar	Documentación Complementaria solicitada por Administradora en reunión 03/11 // Se entregó parte de la documentación solicitada. El Jueves se completará la documentación eléctrica // Se van entregando los planos faltantes.	CONTRACT
	Adicionales:	A confirmar	A confirmar	Cierre de Nuevos Presupuestos: Pizarras / Papel Vinílico / Revestimiento de Chapa en Hall de Ascensores / Baños / archivos deslizantes / Mudanzas / Cortinas	BTG / CONTRACT
	Entrega de Alfombra	A confirmar	Ok	De ser aprobado los trabajos en los baños, se reprogramará fecha de instalación de alfombra.// Alfombra en Obra	BTG
	Instalación de Alfombra	Jue 26 Nov	A confirmar		CONTRACT
	Entrega de Mobiliario Nuevo	Sab 28 Nov	Sab 28 Nov	La entrega del nuevo Mobiliario de Caporaso dependerá de la fecha de <u>instalación de la Alfombra</u>	BTG / CONTRACT
	Armado de Mobiliario Nuevo	Lun 30 Nov	Sab 05 Dic	Armado de Mobiliario Caporaso Nuevo	BTG / CONTRACT
	Retiro de Split Data Center	A confirmar	A confirmar	El retiro del primer equipo estaba previsto para el Vie 27 Nov. En el relevamiento vimos que ambos están encendidos en forma permanente. Estamos evaluando las distintas alternativas para ver si podemos prescindir de ellos hasta después de la mudanza // Se realizó un Balance Térmico con los datos de los equipos instalados y con un solo equipo pueden funcionar con una temperatura aprox de 22 a 24°C en el Data Center.	BTG
	Entrega de Data Center	Mie 01 Dic	Mie 01 Dic	Se acordará el retiro del equipo en reunión del 26 Nov.	CONTRACT
	Mudanza CCTV y CA	A confirmar	A confirmar	Mudanza de Cámaras y Controles de Acceso. Para desmontar los equipos necesitamos 1 día. Para montarlos y ponerlos en funcionamiento entre 4 y 5 días // Se instalarán los equipos nuevos para la mudanza en los sectores más importantes. El resto de los equipos se armarán durante la primera semana de mudados.	BTG
	Frentes vidriados	A confirmar	A confirmar	Entrega y armado de Frentes Interieur Forma: A la espera de confirmación de fecha de entrega y armado por cambios de puertas a vidrio // Nos confirmaron que no hay inconvenientes con las fechas.	INTERIEUR FORMA
	Mudanza de Data Center	Vie 11 Dic	Dom 13 Dic	Mudanza de equipamiento completo de Data Center. Hacer reunión de Coordinación de alcances.	BTG / WEZEN
	Mudanza de Caporaso	A confirmar	A confirmar	Una vez mudados. Confirmar fecha de mudanza de Mobiliario restante.	BTG
	Entrega provisoria de Obra	Lun 14 Dic	Lun 14 Dic		CONTRACT
	Pos - Ocupación	Lun 14 Dic	Mie 30 Dic		CONTRACT

5) AVANCE

SEMANA	PREVISTO	REAL
1	5%	5%
2	10%	10%
3	20%	15%
4	25%	22%
5	30%	25%
6	35%	31%
7	45%	43%
8	55%	51%
9	65%	62%
10	80%	
11	90%	
12	100%	



FIN DEL DOCUMENTO