

Informe 4		REPORTE SEMANAL		contract workplaces	
Fecha Reporte 17/11/2015		PROYECTO BTG PACTUAL - Edificio Alrio		BTGPactual	
UBICACIÓN		Avenida del Libertador 101 - Piso 9 , Vicente Lopez			
Contacto Cliente:		BTG PACTUAL			
Superficie		600M2			
1) DESCRIPCION DEL PROYECTO					
Relocalización de las oficinas de BTG ubicadas en el Edificio Al Rio, sito en Av de Libertador 101- piso 9, Vicente Lopez. El diseño cuenta con Open Space para 48 posiciones, dos Salitas de Reuniones informales un Coffee y 7 Salas para Reuniones, equipadas con Sistemas de Video Conferencias. La Recepción se encuentra en el Hall Principal donde se ubican los ascensores.					
2) FOTOS Y DESCRIPCION					
 Fotos generales de Cierres de tabiquerías, masillados y preparación de superficies con enduido.					
 Fotos generales de ajustes de cielorrasos. Instalaciones y preparación de superficies para pintura					
3) TEMAS CRITICOS					
Item	Detalle				Responsable
1	Cierre de Nuevos Presupuestos: Pizarras / Papel Vinílico / Revestimiento de Chapa en Hall de Ascensores / Baños / archivos deslizantes / Mudanzas / Cortinas / Logo de A° Inoxidable				BTG / CONTRACT
2	Grupo Electrónico: alcance de GE a Cotizar: BTG confirma que por el momento se deja sin efecto el pedido.				BTG
3	Lampara Especial				BTG / CONTRACT
4	Trámite de desvinculación eléctrica de Semipiso no ocupado. Gestor Eléctrico y Gestor en Edenor				BTG / CONTRACT
5	Definición de Vinilos.				BTG / CONTRACT
4) HITOS Y DEADLINES					
Status	Rubros	inicio	final	Comentarios	Responsable
	Documentación Complementaria	Mar 03 Nov	A confirmar	Documentación Complementaria solicitada por Administradora en reunión 03/11 // Se entregó parte de la documentación solicitada. El Jueves se completará la documentación eléctrica // Se van entregando los planos faltantes.	CONTRACT
	Adicionales:	A confirmar	Vie 13 Nov	Cierre de Nuevos Presupuestos: Pizarras / Papel Vinílico / Revestimiento de Chapa en Hall de Ascensores / Baños / archivos deslizantes / Mudanzas / Cortinas	BTG / CONTRACT
	Entrega de Alfombra	A confirmar	A confirmar	De ser aprobado los trabajos en los baños, se reprogramará fecha de instalación de alfombra.	BTG
	Instalación de Alfombra	A confirmar	A confirmar		CONTRACT
	Entrega de Mobiliario Nuevo	A confirmar	A confirmar	La entrega del nuevo Mobiliario de Caporaso dependerá de la fecha de instalación de la Alfombra	BTG / CONTRACT
	Armado de Mobiliario Nuevo	A confirmar	A confirmar	Armado de Mobiliario Caporaso Nuevo	BTG / CONTRACT
	Retiro de Split Data Center	Vie 27 Nov	A confirmar	El retiro del primer equipo estaba previsto para el Vie 27 Nov. En el relevamiento vimos que ambos están encendidos en forma permanente. Estamos evaluando las distintas alternativas para ver si podemos prescindir de ellos hasta después de la mudanza.	BTG
	Entrega de Data Center	Mie 01 Dic	Mie 01 Dic		CONTRACT
	Mudanza CCTV y CA	A confirmar	A confirmar	Mudanza de Cámaras y Controles de Acceso. Para desmontar los equipos necesitamos 1 día. Para montarlos y ponerlos en funcionamiento entre 4 y 5 días.	BTG
	Frentes vidriados	A confirmar	A confirmar	Entrega y armado de Frentes Interieur Forma: A la espera de confirmación de fecha de entrega y armado por cambios de puertas a vidrio.	INTERIEUR FORMA
	Mudanza de Data Center	Vie 11 Dic	Dom 13 Dic	Mudanza de equipamiento completo de Data Center. Hacer reunión de Coordinación de alcances.	BTG / WEZEN
	Mudanza de Caporaso	A confirmar	A confirmar	Una vez mudados. Confirmar fecha de mudanza de Mobiliario restante.	BTG
	Entrega provisoria de Obra	Lun 14 Dic	Lun 14 Dic		CONTRACT
	Pos - Ocupación	Lun 14 Dic	Mie 30 Dic		CONTRACT
5) AVANCE					
SEMANA	PREVISTO	REAL			
1	5%	5%			
2	10%	10%			
3	20%	15%			
4	25%	22%			
5	30%	25%			
6	35%	31%			
7	45%	43%			
8	55%	51%			
9	65%				
10	80%				
11	90%				
12	100%				
PORCENTAJE DE AVANCE SEMANAL DE OBRA 120% 100% 80% 60% 40% 20% 0% 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 Series2 Series3					
FIN DEL DOCUMENTO					