

COMITENTE: NEXTEL

Fecha: 06-02-09

MINUTA: SEGUIMIENTO DE OBRAS



MINUTA			
DESCRIPCIÓN DE TAREA	FECHA	SOLICITADO POR	ESTADO
LA PLATA			
Adicionales de Herrería y Grafica.	25/11/08	-	Se envió la cotización por los trabajos adicionales de herrería y gráfica. Aguardamos respuesta por parte de Nextel.
Puerta de acceso	16/01/09	Silvina Ramos	Este fin de semana se realizará el ajuste de la puerta.
Reparación del piso del office y del Pañol	30/12/08	Sebastián Rocco	Este fin de semana se procederá a colocar el porcellanato.
Retoque de pintura en el antepecho de la ventana.	30/12/08	Sebastián Rocco	Se realizará este fin de semana.
Ajustes varios según mail 28/01 y 30/01	30/01/09	Sebastián Rocco / Pablo Castro	Se procederá a la verificación y realización de los trabajos este fin de semana.
MEDRANO			
Fisura	07/11/08	Victor Quintana	Se verificó el testigo no encontrándose modificaciones, por lo que se procederá a la reparación de la fisura la semana próxima. Se adjunta último informe del estructuralista.
Defensa en fachada	01/12/08	Maria Caviglioli	Se aguarada respuesta de parte de Nextel.
Puerta de Acceso	16/01/09	Silvina Ramos	Se procederá a realizar el rediseño de la misma. Se están ejecutando las verificaciones de cálculos.
BELGRANO			
Solicitud de propuesta para ubicación de máquina de Café.	01/12/08	Claudio Bianco	Se entregó la cotización el Lunes 01/12. Cavadini solicita que se reenvie el presupuesto para la ejecución de este trabajo. Se adjuntó en la minuta de la semana pasada. Aguardando respuesta por parte de Nextel.
Cortinas	19/12/08	Claudio Bianco	En fabricación
Caída de puerta de acceso al local	15/01/09	Pablo Castro	Se está procediendo al rediseño de la puerta. Se colocó el tope de puerta solicitado por Manobla. Se ajustó el manijón. Se envió el plano de detalle de ingeniería de la puerta instalada.
Cielorraso tapas de inspección		Marcelo Manobla	Se envió informe y cotización de las tapas para el cielorraso Barrisol
Cambio de ubicación de termostato	19/01/09	Cavadini	Nextel solicitó el cambio de ubicación del termostato del pañol, se procedió a pedir presupuesto, se enviará a la brevedad.
Filtración en cielorraso	05/02/09	Claudio Bianco	Esta semana pasaremos a realizar la verificación y reparación del mismo
QUILMES			
Programa de Necesidades	05/12/08	Silvina Ramos	A la espera de los nuevos requerimientos por parte de Nextel en función de las solicitudes municipales.
ROSARIO			
Programa de Necesidades	10/12/08	Silvina Ramos	A la espera de respuesta por parte de Nextel.

COMITENTE: NEXTEL

Fecha: 06-02-09

MINUTA: SEGUIMIENTO DE OBRAS



MINUTA			
DESCRIPCIÓN DE TAREA	FECHA	SOLICITADO POR	ESTADO
SAN ISIDRO			
Documentación estructural	27/01/09	Contract	Se recibió el plano estructural.
Retiro de materiales de desmonte.	28/01/09	Propietario	Se solicitó al propietario el retiro de los materiales de su propiedad, Aún no los han retirado.
Permiso de obra	27/01/09	Silvina Ramos	Aún no contamos con el permiso de obra y/o nro de expediente de inicio de trámite.
CERRITO			
Informe de instalación eléctrica	02/11/08	Claudio Bianco y Alfredo Cavadini	Se envió el informe de la instalación eléctrica existente. Claudio Bianco nos indicó que estará a cargo de Nextel.
Film de protección solar	01/11/08	Consuelo Barrancos	Se retiró el film y Nextel consensuará con el consorcio una nueva alternativa.
Adicional de vidrios templados		Consuelo Barrancos	Aguardamos OC