

COMITENTE: NEXTEL

Fecha:23-01-09

MINUTA: SEGUIMIENTO DE OBRAS

**MINUTA**

DESCRIPCIÓN DE TAREA	FECHA	SOLICITADO POR	ESTADO
----------------------	-------	----------------	--------

LA PLATA

Adicionales de Herrería y Grafica.	25/11/08	-	Se envió la cotización por los trabajos adicionales de herrería y gráfica.
Trabajo de mantenimiento: Revisión y limpieza de cañería cloacal	16/01/09	Marcelo Manobla	A ejecutar el 24/01
Puerta de acceso	16/01/09	Silvina Ramos	Se procederá a realizar el rediseño de la misma.
Reparación del piso del office y del Pañol	30/12/08	Sebastián Rocco	Se iniciarán los trabajos este fin de semana. Se desmontará el piso y reparará la carpeta.
Retoque de pintura en el antepecho de la ventana.	30/12/08	Sebastián Rocco	Se realizará cuando se terminen los trabajos del piso vinílico.

MEDRANO

Fisura	07/11/08	Victor Quintana	Se adjunta ampliación del informe del estructuralista.
Defensa en fachada	01/12/08	Maria Caviglioli	Se verificó el estado del alucobond por un choque, no se justifica el cambio, se cotizará sólo una una defensa.
Puerta de Acceso	16/01/09	Silvina Ramos	Se procederá a realizar el rediseño de la misma.
Ajuste del sistema automático del portón de acceso.	30/12/08	Carlos Moreno	Se realizó una reprogramación de la central de comando, dejándolo en perfecto funcionamiento.
Cielorraso de Alucobond	21/01/09	Servicios Generales	El día Miércoles se procedió a la reparación del cielorraso de Alucobond en el acceso.
Trabajo de mantenimiento: Revisión y limpieza de cañería cloacal y pluvial.	16/01/09	Marcelo Manobla	Se procedió a realizar la revisión y limpieza mecánica cloacal y pluvial, no encontrándose ningún elemento de obstrucción.

BELGRANO

Solicitud de propuesta para ubicación de máquina de Café.	01/12/08	Claudio Bianco	Se entregó la cotización el Lunes 01/12. Cavadini solicita que se reenvie el presupuesto para la ejecución de este trabajo. Se adjuntó en la minuta de la semana pasada.
Cortinas	19/12/08	Claudio Bianco	En fabricación
Caida de puerta de acceso al local	15/01/09	Pablo Castro	Se está procediendo al rediseño de la puerta.. Se colocó el tope de puerta solicitado por Manobla.
Cielorraso tapas de inspección		Marcelo Manobla	Se envió informe y cotización de las tapas para el cielorraso Barrisol
Cambio de ubicación de termostato	19/01/09	Cavadini	Nextel solicitó el cambio de ubicación del termostato del pañol, se procedió a pedir presupuesto, se enviará a la brevedad.
Trabajo de mantenimiento: Revisión y limpieza de cañería cloacal y pluvial	16/01/09	Marcelo Manobla	Se procedió a realizar la revisión y limpieza mecánica cloacal y pluvial, quedando las instalaciones en óptimas condiciones.

COMITENTE: NEXTEL

Fecha:23-01-09

MINUTA: SEGUIMIENTO DE OBRAS



MINUTA

DESCRIPCIÓN DE TAREA	FECHA	SOLICITADO POR	ESTADO
----------------------	-------	----------------	--------

QUILMES

Programa de necesidades	05/12/08	Silvina Ramos	A la espera de los nuevos requerimientos por parte de Nextel en función de las solicitudes municipales.
-------------------------	----------	---------------	---

ROSARIO

Programa de Necesidades	10/12/08	Silvina Ramos	Estamos a la espera de las indicaciones del programa de necesidades según lo que Nextel acuerde con respecto a la posición de los AP.
-------------------------	----------	---------------	---

SAN ISIDRO

Inicio de Obra	20/01/09	Silvina Ramos	Esta semana fuimos a realizar un relevamiento insitu, estamos confeccionando la documentación para la ejecución de la obra. Quedamos a la espera del permiso de obra por parte de Nextel para comenzar los trabajos.
----------------	----------	---------------	--

CERRITO

Informe de instalación eléctrica	02/11/08	Claudio Bianco y Alfredo Cavadini	Se envió el informe de la instalación eléctrica existente. Claudio Bianco nos indicó que estará a cargo de Nextel.
Film de protección solar	01/11/08	Consuelo Barrancos	Se retiró el film y Nextel consensuará con el consorcio una nueva alternativa.
Adicional de vidrios templados		Consuelo Barrancos	Aguardamos OC