

ACTA DRS-2392
REUNION DE OBRA N° 11
HABILITACIÓN EDIFICIO COORPORATIVO BOSCH
24/07/2013

Versión 0

Fecha de Inicio	13 de mayo de 2013	24-07-2013	Lugar: El Cacique #0258, Providencia
Fecha de Término	24 de agosto de 2013	104	Fecha de envío ACTA: 24/07/2013
Días transcurridos	73	70,19%	Próxima Reunión: MIÉRCOLES 31/07/2013
Días restantes	31	29,81%	
PARTICIPANTES (Iniciales, Nombre, Correo, Empresa)			DISTRIBUCIÓN
FM Francisco Muñoz	Francisco.munoz2@cl.bosch.com	BOSCH	Participantes Fernando Barrales Preparada por: Camilo González Revisada por: Johanna Herrera
GB Gabriel Brain	gbrain@arqurban.cl	ARQURBAN	
CM Camila Martínez	Camila.Martinez@colliers.com	COLLIERS	
JH Johanna Herrera	joherrera@drs.cl	DRS	
CG Camilo Gonzalez	cgonzalez@drs.cl	DRS	
JG Jimena Gaete	jgaete@contract.cl	CONTRACT	
CZ Claudio Zúñiga	czuñiga@contract.cl	CONTRACT	
CR Cristian Roco	croco@contract.cl	CONTRACT	
MG Mauricio Garrido	mgarrido@contract.cl	CONTRACT	
SB Sebastian Betancourt	sbetancourt@contract.cl	CONTRACT	
Si algunos de los participantes desean realizar modificaciones al texto avisar a Johanna Herrera, (joherrera@drs.cl). Si a la reunión siguiente no se reciben comentarios se considerará que estas notas constituyen un buen resumen de la reunión.			

TEMARIO:

- Plazos
- Programación
- Calidad
- Observaciones

#	TEMA	ACCION	GESTOR	FECHA
1	Proyecto eléctrico. JH Formaliza aprobación de adicional e informa el aumento de plazo que esto implica, la nueva fecha de entrega de obra será para el Viernes 30 de Septiembre de 2013. CR informa que en sector de casino por requerimientos de equipos incorporados se debe instalar un circuito adicional.	Formalización	DRS/BOSCH/ COLLIERS	24/07/2013
2	GB informa que según la distribución y pesos de la UPS calculista indica que no es necesario reforzar estructura losa.	Formalización	ARQURBAN / BOSCH	22/07/2013
3	CR menciona que en proyecto de corrientes débiles no se considera la instalación de HDMI y VGA , lo que implica un adicional. GB indica que se revisará el alcance.	Verificar información	CONTRACT	24/07/2013

#	TEMA	ACCION	GESTOR	FECHA
4	Puesta en marcha equipo CHILLER. CG comenta que el equipo CHILLER no cuenta con un TEMPORIZADOR o TIMER y su funcionamiento se controla manualmente, también menciona que el contrato de man-tención de los equipos de climatización está pendiente.	Verificar proyecto original e informar	DRS/ARQURBAN	24/07/2013
5	FM informa la necesidad de instalación de los equipos Split independientes: uno en la sala FCM y otro en IT room. CR solicita los requerimientos de estos equipos para poder general lo antes posible el adicional y esperar su aproba-ción para comenzar con la ejecución.	Requerimientos	BOSCH/ CONTRACT	25/07/2013
6	MG comenta que la recepción de los trabajos ejecutados para la reparación de la membrana asfáltica quedará pen-diente de recepción.	Recepción	RQURBAN/DRS/ CONTRACT	10/07/2013 Pendiente
7	DRS consulta sobre la carpeta oficial del edificio, GB comenta que tiene algunos antecedentes de los siguientes proyectos: electricidad, sanitarios, cálculo y arquitectura que está a la espera de otros antecedentes faltantes.	Carpeta oficial del edificio	ARQURBAN	Lo antes posible
8	CM informa que el contrato ya se encuentra firmado por ambas partes y solo falta el retiro de este por parte de Contract.	Informativo	BOSCH/ CONTRACT	10/07/2013 Pendiente
9	Programación Se presenta el avance de la obra a través de la Curva "S", esta curva consensuada arroja un avance acumulado programado de 53,7% y un avance real de un 55,98%.	Informativo	DRS	22/07/2013
	JH comenta que en base al programa contractual esta semana inician un número importante de las partidas críticas del Proyecto, por lo cual solicita a CG un segui-miento diario de la llegada de materiales y el inicio de las partidas.	Control	DRS	24/07/2013
	Calidad Se informa que cada partida ejecutada en terreno es con-trolada a través de protocolos.	Informativo	DRS	24/07/2013
	RDI: CG señala que a la fecha se han enviado 16 RDI, de las cuales 16 están con respuesta satisfactoria, alcanzando un 100% de RDI solucionadas.	Informativo	DRS	24/07/2013
	Materiales críticos. Contract comenta que proveedor de luminaria para po-der cumplir con plazos de entrega y no atrasar la ejecu-ción de esta partida, los rieles blancos los pintara de color negro y así podrá cumplir con el requerimiento de la EETT. GB solicita una muestra para verificar que cumpla con el estándar estético y con la calidad del proyecto.	Informativo	CONTRACT	24/07/2013

#	TEMA	ACCION	GESTOR	FECHA
	Contract informa que el despacho de alfombra se atraso y estaría programada su llegada a Chile para el Lunes 29/07/2013.			
	GB aprobó partida de cerámica	Informativo	ARQURBAN	20/07/2013
	JH informa en recorrido de obra que las escalerillas no se encuentran ubicadas a distancia del cielo de acuerdo a norma, Se informa al mandante, CZ indica que no existirá problema en el certificado SEC.	Ratificar y ver alcances con el mandante	DRS	24-07-2013
	TEMAS PENDIENTES			
1	Carpeta oficial del edificio		BOSCH	
2	Informe puertas Protex		DRS	
3	Recepción Municipal		ARQURBAN	
4	Aceleración de trabajos en 5ºto piso		CONTRACT	

FIRMAS		
EMPRESA	REPRESENTANTE	FIRMA
BOSCH	Francisco Muñoz	
ARQURBAN	Gabriel Brain	
COLLIERS	Camila Martínez	
DRS	Johanna Herrera	
DRS	Camilo Gonzalez	
CONTRACT	Claudio Zuñiga	
CONTRACT	Jimena Gaete	
CONTRACT	Mauricio Garrido	
CONTRACT	Cristian Roco	
CONTRACT	Sebastián Betancourt	