

ACTA DRS-2392
REUNION DE OBRA N° 04
HABILITACIÓN EDIFICIO COORPORATIVO BOSCH
05/06/2013

Versión 0

Fecha de Inicio	12 de mayo de 2013	05-06-2013	Lugar: El Cacique #0258, Providencia
Fecha de Término	24 de agosto de 2013	105	Fecha de envío ACTA: 07/06/2013
Días transcurridos	25	23,81%	Próxima Reunión: MIÉRCOLES 12/06/2013
Días restantes	80	76,19%	
PARTICIPANTES (Iniciales, Nombre, Correo, Empresa)			DISTRIBUCIÓN
CM Camila Martínez Camila.Martinez@colliers.com COLLIERS GB Gabriel Brain gbrain@arquurban.cl ARQURBAN JH Johanna Herrera joherrera@drs.cl DRS EM Esteban Miño emino@drs.cl DRS JG Jimena Gaete jgaete@contract.cl CONTRACT CZ Claudio Zuñiga czuñiga@contract.cl CONTRACT CR Cristian Roco croco@contract.cl CONTRACT MG Mauricio Garrido mgarrido@contract.cl CONTRACT			Participantes Fernando Barrales Preparada por: Esteban Miño Revisada por: Johanna Herrera

Si algunos de los participantes desean realizar modificaciones al texto avisar a Johanna Herrera, (joherrera@drs.cl). Si a la reunión siguen- te no se reciben comentarios se considerará que estas notas constituyen un buen resumen de la reunión.

TEMARIO:

- Costos
- Plazos
- Calidad
- Observaciones

#	TEMA	ACCION	GESTOR	FECHA
1	Proyecto eléctrico. CM indica que el costo del Grupo Generador va por parte del Mandante (Bosch), al igual que los equipos Fan Coils, indica además la falta de 3 automáticos por tablero de cada oficina.	Proyecto de Elec- tricidad	COLLIERS/CONSTRUCT	05/06/2013
2	GB indica que el Grupo generador deberá res- paldar, los servicios comunes, luces de emer- gencias de las oficinas, sala de servidores y los ascensores.	Grupo generador - Informativo	ARQURBAN	05/06/2013

#	TEMA	ACCION	GESTOR	FECHA
3	GB pide a la constructora Contract que se reúnan con Claudio Pérez para realizar un levantamiento al proyecto eléctrico As- Built.	Levantamiento del proyecto eléctrico	ARQURBAN	Lo antes posible
4	CR indica que coordinara reunión con contratista eléctrico, para realizar una visita a los muebles aislados de forma de chequear que no existan problemas con las conexiones de flexibles.	Coordinar reunión e informar	DRS/CONTRACT	29/05/2013
5	JH consulta por el estado del permiso de edificación, GB indica que el permiso de edificación será ingresado el día de hoy, por lo que existe la posibilidad que el permiso se obtenga para el 18 de Junio.	Permiso de Edificación	DRS/ ARQURBAN	18/06/2013
6	CR indica que con fecha de 04-06-2013, recibió una citación judicial, por trabajos de picado y emisión de polvo en la obra.	Citación Judicial a la Constructora	CONTRACT	04/06/2013
7	CR propone cambiar el tipo de aislación que aparece especificada en la EETT (Celulosa Proyectada) para los tabiques. Por aislación de (Lana Mineral) en rollos, GB acepta el cambio de aislación propuesta por la constructora pero esta debe enviar fichas técnicas del producto a utilizar.	Cambio de aislación de los tabiques	CONTRACT/ARURBAN	05/06/2013
8	DRS se consulta por la carpeta oficial del edificio. FM indica que se encuentran a la espera del propietario para definir el tema.	Carpeta oficial del edificio.	DRS	Lo antes posible
9	GB informa sobre las características que tendrá el Data Center del edificio. Y CM indica la consideración del tablero ejecutar.	Data Center	ARQURBAN/ COLLIERS	29/05/2013
10	MG indica que se acelere el proceso de las reparaciones de las membranas asfálticas ya que la constructora no quiere reprogramar sus tareas en la obra.	Membranas asfálticas 1ºer piso (lucarnas) y 5ºto piso de piso técnico.	CONTRACT	Lo antes posible
11	CM indica que el contrato se encuentra en manos de los abogados de Contract.	Realizar seguimiento e informar		
TEMAS PENDIENTES				
1	Permiso de Edificación		ARQURBAN	

FIRMAS		
EMPRESA	REPRESENTANTE	FIRMA
BOSCH	Francisco Muñoz	
ARQURBAN	Gabriel Brain	
COLLIERS	Camila Martínez	
DRS	Johanna Herrera	
DRS	Esteban Miño	
CONTRACT	Jimena Gaete	
CONTRACT	Mauricio Garrido	
CONTRACT	Claudio Zúñiga	
CONTRACT	Cristian Roco	