

1. ANTECEDENTES OBRA

Cliente CAPITAL EXPRESS
Obra Costanera Lyon
Superficie (M2) 411

Inicio 20/02/2013
Término 20/04/2013
Plazo 60 días

Coordinadora Comercial
Arquitecto Proyectista
Director de Obra

Carolina Muñoz
Camille Rojas
Cristian Roco

2. DETALLE PENDIENTES

Origen registro	Fecha registro	Recinto	Detalle de Recinto	Partida o Especialidad	Item	Descripción	Clasificación	Observación	VB D. Obra	Fecha 2
2. Provisoria	22/04/13	1. Recepción	Muro Madera	7. Muebles	1	Reparar por completo muro				
			Interruptor	6. Instalaciones	2	Cambiar de ubicación para que quede en muro de fondo y no en muro de madera				
			Termostato	6. Instalaciones	3	Cambiar de ubicación para que quede en muro de fondo y no en muro de madera				
			Mueble Recepcion	7. Muebles	4	Lacar cubierta				
				7. Muebles	5	Reenchapar cubierta por abajo				
				7. Muebles	6	cambiar cajonera ya que son 4 cajones, los tiradores no son los mismos del resto y tiene que ser mobil (ruedas)				
				7. Muebles	7	Dejar áscables al centro (2 unidades) junto con apertura de puerta				
			Nivelación	8. Otro	8	Nivelar Pasillo costado mueble de recepcion				
			Sprinkler	6. Instalaciones	9	Falta embellecedor Sprinkler				
			Cajas registro clima	6. Instalaciones	45	Revisar instalacion y terminacion de cajas de registro de clima				
2. Provisoria	22/04/13	3. Open Plan	Salida Baños Comercial	8. Otro	10	Falta Cubrejunta				
			Guardapolvo	8. Otro	11	Faltan sellos de guardapolvos				
			Mueble Guardado	7. Muebles	12	Arreglar terminacionese en todos los Mueble de guardados (muebles especiales)				
			Alfombra	8. Otro	13	Cambiar palmeta en mal estado				
2. Provisoria	22/04/13	4. Sala Reuniones	Mesa	7. Muebles	14	Reenchapar cubierta englobada				
			Alfombra	8. Otro	15	Revisar palmetas sueltas				
2. Provisoria	22/04/13	2. Privado	Alfombra	8. Otro	16	Cambiar palmeta rajada y pegar otras que estan sueltas (PRIVADO 4)				
			Perfil de Aluminio	7. Muebles	17	Falta Perfil e aluminio en esquina de borde de ventana.				
			Pintura	5. Pinturas	17	Rematar pintura en esquina sobre perfil de aluminio				
2. Provisoria	22/04/13	11 Otras	Alfombra Pasillo	8. Otro	18	Cambiar palmetas manchadas (PASILLO OFICINAS GERENCIA)				

2. Provisoria	22/04/13		Guardapolvo	8. Otro	18	Arreglar Guardapolvo curvo en esquina de muro con tabique vidriado de sala de reuniones 6 personas (PASILLO OFICINAS GERENCIA)				
2. Provisoria	22/04/13	7. Area coffe/estar/ comedor	Coffe Corner	7. Muebles	19	Falta cubierta de 3 cms.				
2. Provisoria	22/04/13			6. Instalaciones	19	Cambiar enchufe para dejarlo doble				
2. Provisoria	22/04/13	2. Privado	Alfombra	8. Otro	20	Arreglar palmetas sueltas (PRIVADO 3)				
2. Provisoria	22/04/13	5. Baños	Shower Door	8. Otro	21	Cambiar puerta de Shower door ya que no corresponden las medidas				
2. Provisoria	22/04/13		Sprinkler	6. Instalaciones	22	Falta embellecedor Sprinkler				
2. Provisoria	22/04/13		Mueble Vanitorio	7. Muebles	22	Falta fondo de mueble de vanitorio				
2. Provisoria	22/04/13		Closet Termo	6. Instalaciones	22	Hacer interior de nuevo ya que no corresponde a diseño entregado				
2. Provisoria	22/04/13	2. Privado	Guardapolvo	8. Otro	23	Faltan guardapolvos (PRIVADO 2)				
2. Provisoria	22/04/13		Cubierta madera	7. Muebles	24	Falta cubierta madera sobre shaft descarga horizontal (PRIVADO 2)				
2. Provisoria	22/04/13		Pintura y estucado	5. Pinturas	24	Falta pintar y estucar shaft descarga horizontal (PRIVADO 2)				
2. Provisoria	22/04/13		Desnivel pavimento	8. Otro	25	Eliminar desnivel (PRIVADO 2)				
2. Provisoria	22/04/13	2. Privado	Guardapolvo	8. Otro	26	Falta Guardapolvo en shaft descarga horizontal (PRIVADO 1)				
2. Provisoria	22/04/13		Cubierta madera	7. Muebles	27	Falta cubierta madera sobre shaft descarga horizontal (PRIVADO 1)				
2. Provisoria	22/04/13		Pintura y estucado	5. Pinturas	27	Falta pintar y estucar shaft descarga horizontal (PRIVADO 1)				
2. Provisoria	22/04/13		Cajonera escritorio	7. Muebles	28	Cajonera rallada, tirador suelto (PRIVADO 1)				
2. Provisoria	22/04/13		Patas escritorio	7. Muebles	29	Patas de escritorio rallado (PRIVADO 1)				
2. Provisoria	22/04/13		Mueble Guardar	7. Muebles	30	Desplazar mueble de guardar con Caja fuerte (cambiar lugares de ubicación (PRIVADO 1)				
2. Provisoria	22/04/13	2. Privado	Punto Dato	5. Pinturas	31	Reparar separacion que hay en caja de punto de dato (CONTABILIDAD)				
2. Provisoria	22/04/13		Muebles colgantes	7. Muebles	32	Revisar que puertas abran bien ya que estan muy duras y se quedan pegadas (CONTABILIDAD)				
2. Provisoria	22/04/13	3. Open Plan	Perfil Metalico	3. Cristales	33	Falta perfil metalico en borde de ventana (OPERACIONES)				
2. Provisoria	22/04/13		Alfombra	8. Otro	34	Cambiar palmetas manchadas (OPERACIONES)				
2. Provisoria	22/04/13		Alfombra	7. Muebles	35	Cambiar todas las palmeytas manchadas a la entrada de kitchentte (OPERACIONES)				
2. Provisoria	22/04/13	6. Cocina/ kitchenette	Frague Porcelanato	4. Revestimientos	36	Falta frague en porcelanatos de muros				

2. Provisoria	22/04/13		Lavaplatos	6. Instalaciones	37	Revisar instalacion de lavaplatos ya que se encuentra con fuga				
2. Provisoria	22/04/13		Guardapolvo	8. Otro	38	Rematar guardapolvo				
2. Provisoria	22/04/13		Remate Perfil Ventana	3. Cristales	39	Rematar con perfil metalico borde de ventana				
2. Provisoria	22/04/13	10. Sala Datos/ Servidor	Ventilador	6. Instalaciones	40	Conectar ventilador a interruptor				
2. Provisoria	22/04/13		Palmeta Cielo	8. Otro	41	Cambiar palemta de cielo mal cortada				
2. Provisoria	22/04/13	5. Baños	Closet aseo	7. Muebles	42	Colocar llave				
2. Provisoria	22/04/13		Cubrejuntas	8. Otro	43	Falta cubrejuntas				
2. Provisoria	22/04/13		Guardapolvos	7. Muebles	44	Falta Guardapolvos				