

Antecedentes de la obra

Cliente	BOSCH	Fase:	3. Adjudicado por iniciar
Obra:	7242- Bosch O1	Inicio Obra:	22-04-2013
Ubicación :	Los Conquistadores/ Los Hidalgos	Entrega Provisoria:	30-07-2013

Antecedentes de la reunión

Reunión:	Recepción de edificio	Reunión de avance de obra
Fecha	07-05-2013	Hora Inicio: 11:00 Hora Término: 15:00
Lugar:	Obra	
Observaciones:	Recepción de Edificio Corporativo	

Asistentes

Asistentes: Cristian Roco, Francisco Munoz, Gabriel Brain, Jimena Gaete, Sebastián Betancourt

Declaraciones y definiciones

Tipo	Rubro	Recinto	Referencia	Acuerdo
Proceso	General	General	PISO 5, Hall	En cielo, hay mancha de agua al lado de foco izquierdo, daño en la gatera y piquete en angulo. Sello de registro de ascensores dañado, pegado con silicona. En Shafts, solo un piso esta terminado, el resto esta con piso de volcanita. Puertas de shafts mal terminadas. En Shaft de clima faltan 2 llaves. Trizadura en union de cielo y pared.
Proceso	General	General	PISO 5, Lado Oriente	Puerta Protex con esquina inferior con daño. Perfiles de aluminio rayados. Marco de PVC dañado.
Proceso	General	General	PISO 5, Lado Poniente	Puerta Protex con esquina inferior dañada. Marco de PVC dañado. Falta sello entre ventana y muro. Ultimo tramo de luz led no enciende.
Proceso	General	General	PISO 4, Hall y caja escala.	Pisos de shafts sin terminacion, en volcanita. Pintura de cielo trizada en caja de luz. Picado en antepecho ed ventana de escala. Marcos de PVC con pintura en ventanas de escala.
Proceso	General	General	PISO 4, Lado Oriente	Perfiles de aluminio rayados. Falta sello entre marco de ventana y muro. Perfil de aluminio doblado. Ampolleta de PL cenefa quemada. Mullion en malas condiciones. Falta un segmento de luz Led en cenefa.
Proceso	General	General	PISO 4, Lado Poniente	Marco de PVC rayado Cristal de termopanel trizado en esquina Marcos de PVC pintados Union esquina de marco de PVC con detalles.

Proceso	General	General	PISO 3, Hall y caja escala.	Muros y cielos con pinturas trizadas. Cielo con detalles. Piquete en puerta de shaft de clima. Foco de salida de ascensores malo. Marcos de PVC en ventanas de escala pintados.
Proceso	General	General	PISO 3, Lado Oriente	Detalle en muro bajo el tablero. Ampolleta quemada en baño. Baño, ajustar lampara. Detalles en sello de ventanas piso-cielo.
Proceso	General	General	PISO 3, Lado Poniente	3 Ampolletas malas en PL cenefa. No se ve aislacion en las cañerías de clima. Marcos de PVC pintados. Falta moldura de marco de PVC.
Proceso	General	General	PISO 2, Hall y caja escala	1 foco dicroico quemado. Trizaduras en pintura de cielo y muro. Piquete en puerta de shaft agua. Muro de puertas de shafts con detalles.
Proceso	General	General	PISO 2, Lado Oriente	Falta segmento de perfil de aluminio de ventana. Piquete en cubierta de baño.
Proceso	General	General	PISO 2, Lado Poniente	Marcos de PVC con pintura. 2da ventana, muro norte, con detalle en antepecho. Puerta protex con exquina inferior reparada, redondeada.
Proceso	General	General	PISO 1, Hall	Pintura de muros con trizaduras. Shaft de clima sin piso, solo losa.
			LOCAL 1	Endidura en marco de aluminio.
Proceso	General	General	LOCAL 2	Perfil de aluminio picado
Proceso	General	General	LOCAL 3	Roce entre las hojas de las puertas protex. Aluminio rayado y otro con peladura.
Proceso	General	General	EXTERIOR, FACHADA FRONTAL	Penultimo foco hacia el poniente quemado. 4 pastelones con esquinas rotas.
Proceso	General	General	EXTERIOR, SALIDA A ESTACIONAMIENTOS	Filtracion de agua en cielo. Foco de techo de estacionamiento sin ampolleta. Sala de basura OK Sala de Conserjes, falta una ampolleta. Celosia de pasillo suelta.
Proceso	General	General	SUBTERRANEOS	Celosia de ingreso de aire al subterraneo le falta pasador para picaporte, actualmente amarrada. En piso -1 falta celosia En general varios muros con humedas y soplado de pintura.

Compromisos

Próxima reunión

Fecha: 14-05-2013 Desde: 15:00 Hasta: 17:00
 Lugar: Obra

Esta minuta tiene por objetivo reflejar las definiciones, los acuerdos y compromisos contraidos por los asistentes a la reunión. En caso de cualquier observación al contenido de la presenta Acta de Reunión, solicitamos hacerla llegar por escrito al emisor de la misma en un plazo de 48 hrs, de lo contrario se entenderá por aprobada.