

INFORME DE VISITA DE OBRA

Nº15

1. ANTECEDENTES DE LA REUNIÓN

CLIENTE	CATERPILLAR			
PROYECTO	HABILITACIÓN OFICINAS CATERPILLAR			
FECHA	Fecha 17-04-13	Inicio 15:30	Termino 17:00	
LUGAR	Edificio Deloitte, Rosario Norte 407, Piso 14 y 15			
TIPO	Visita de Obra 15			
ASISTENTES				
CONTRACT	1. Cristian Alvarado 2. Alejandro Castillo 3. Barbara Mac Cawley			
CATERPILLAR	1. Delx Andrade 2. Roberto Del Real			

2. OBJETIVOS Y TABLA

OBJETIVOS GENERALES	Visita de Obra
TEMAS A TRATAR	A.- Security & Safety
	B.- Specialities
	C.- General

3. NOMENCLATURA ESTADO

NUEVO: **N** RESUELTO: **R** PENDIENTE: **P** INFORMATIVO: **I** PERMANENTE: **PER**

4. ACUERDOS Y CONTENIDOS

TEMA	FECHA ORIGINAL	DETALLE	ESTADO	RESPONSABLE	FECHA ENTREGA
A.- Security & Safety					
A1	17/04	○ Sin Novedad	I	Contract	
B.- Specialities					
B1	17/04	Comtecsa ○ Comtecsa se compromete que en cuanto están los trabajos de tableros generales a efectuar las conexiones y puesta en marcha de la sala. ○ Los controles de acceso deberán estar	I	Contract Comtecsa Caterpillar	

		respaldados por UPS. Dandose un circuito exclusivo para esto.			
B2	17/04	Entregables y Capacitaciones Sala Comteca informará de entregables del proyecto así como de capacitaciones de la Sala y sus RACKS a Caterpillar. Esto será gestionado por Contract.	P	Contract Cristian Alvarado	24/04
B3	17/04	RACK Caterpillar entregará dibujo diagramación de RACK conversada el día 10/04	I	Caterpillar Delx Andrade	18/04
B4	17/04	Potencia - Prominel efectuará los trabajos. - Se está gestionando con Bice Vida para agilizar cambios de tableros y automáticos generales. - Los cambios deben ser visados por administración de edificio. Se iniciaron gestiones junto con ITO de Edificio.	P Out Budget	Contract Cristian Alvarado	
B5	17/04	Plataforma MX 300 Esta se efectuará cuando esté equipo y Media Scape	I Out Budget	Contract Cristian Alvarado	24/04
B6	17/04	Extintores Etapas Aprobación de plano.	P Out Budget	Caterpillar Roberto Del Real	22/04
		Se enviará presupuesto para aprobación.		Contract Cristian Alvarado	24/04
B7	17/04	BASE Extintores Se enviará propuesta para base de extintores	P	Contract Alejandro Castillo	24/04
B8	17/04	Sprinkler mal instalados de origen en Edificio Se solicita informe si esta situación fue chequeada en otros Pisos	P	Contract Cristian Alvarado	17/04 24/04
C.- General					
C1	17/04	Señalización - Aprobado por Suzan diseño. - En proceso de cotización. Puede estar fuera de plazo.	P Out Bud get	Contract Barbara Mac Cawley	19/04
C2	17/04	Mudanza En espera de aprobación de parte de Caterpillar	P Out Bud get	Caterpillar Roberto Del Real	19/04
C3	17/04	Vending Se define que instalación de Vending será el 08/05	I	Caterpillar Roberto Del Real	
C4	10/04	Curva S Se informa que obra va en plazo.	I	Contract	

C5	17/04	Mobiliario Se informa que llegada según lo confirmado por empresa proveedora es el Viernes. Si siguiesen problemas en puerto o aduana podrían existir problemas de plazo de entrega.	I	Contract Cristian Alvarado	
C6	17/04	Ingreso a municipalidad Se verá la posibilidad de ingreso de permiso de obra menor con documento entregado por Bice Vida. Si esto no fuera posible puede haber problemas para conseguir patente provisoria al no tener ni siquiera permiso de obra.	I	Contract Alejandro Castillo	
C7	17/04	Gabinets Metalicos a reutilizar Cat enviará que gabinetes tienen llave y cuales no según lista y plano enviados por Contract.	P	Caterpillar Roberto Del Real	24/04
C8	10/04	CAT Logo - Logo de recepción será entregado por Caterpillar y fabricado en Costa Rica. - Considerar y gestionar traslado y reubicación de existentes en Birmann para ser reutilizados. Estos se sacarán el 10/05.	I P	Caterpillar Roberto Del Real Contract Cristian Alvarado	 10/05
C9	17/04	Repisas de Bodega en Birmann Se trasladarán y reutilizarán en bodegas pequeñas y Bodega de TI	I	Caterpillar Roberto Del Real	

5. PROXIMA REUNIÓN

FECHA	24/04/13	Inicio:15:30	Termino: 17:30	Duración: 2 hours aprox
LUGAR	Edificio Deloitte, Rosario Norte 407, Piso 14 y 15			
TIPO	Visita de Obra			
TABLA	Visita de Obra 16			
ASISTENTES				
CONTRACT	1. Cristian Alvarado 2. Alejandro Castillo 3. Barbara Mac Cawley			
CATERPILLAR	1. Delx Andrade 2. Roberto Del Real			

6. CONOCIMIENTO DE INFORME

El presente informe será revisado en próxima visita de obra, se solicitará firma de documento.

Caterpillar	Roberto del Real	
Caterpillar	Delx Andrade	
Contract	Cristian Alvarado	
Contract	Alejandro Castillo	
Contract	Claudia Quintana	
Contract	Barbara Mac Cawley	

NOTA: Esta minuta refleja el entendimiento y conclusiones alcanzadas por los asistentes llevadas a cabo durante la junta arriba citada. Se solicita que en el caso de tener cualquier comentario que difiera de lo expresado lo comuniquen por escrito dentro de las 48 hrs. de recibida la presente, caso contrario se dará por conformada. Se envía copias a todos los presentes en la reunión.