

1. ANTECEDENTES OBRA

Cliente ATIAIA ENERGIA
Obra Ed. Parque Sur Cerro El Plomo 5420 piso 15 of.1501
Superficie (M2) 350

Inicio
Término
Plazo

19-10-2012 Coordinadora Comercial
02-01-2013 Arquitecto Proyectista
75 Director de Obra

Ignacia Barros
Mariano Moreno
Felipe Hormazabal

2. DETALLE PENDIENTES

Origen registro	Fecha registro	Recinto	Detalle de Recinto	Partida o Especialidad	Descripción	Clasificación	Observación	VB D. Obra	Responsable	Fecha 2	Proveedor
2. Provisoria	02-01-13	1. Recepción	Puerta de acceso	6. Instalaciones	Ajustar sensor en puerta de acceso			OK		14-01-13	
2. Provisoria	02-01-13	1. Recepción	Puerta de acceso	5. Pinturas	Mejorar terminación de pintura en contorno de puerta.		Desmanchar	OK		14-01-13	
2. Provisoria	02-01-13	1. Recepción	Pavimento acceso	8. Otro	Desmanchar pavimento en acceso esquinas de la puerta.			OK		14-01-13	
2. Provisoria	02-01-13	1. Recepción	Closet Tablero eléctrico	5. Pinturas	Se debe pintar interior de tablero		ASEO	OK		14-01-13	
2. Provisoria	02-01-13	1. Recepción	Closet Tablero eléctrico	7. Muebles	Mejorar terminación de bordes del mueble del tablero			OK		14-01-13	
2. Provisoria	02-01-13	1. Recepción	General	4. Revestimientos	Mejorar terminación de guardapolvos			OK		14-01-13	
2. Provisoria	02-01-13	1. Recepción	Muro fondo recepción	5. Pinturas	Pintar muro de trasero de recepción.			OK		14-01-13	
2. Provisoria	02-01-13	4. Sala Reuniones	Sala acceso	3. Cristales	Desmanchar perfil de cristal por cara exterior.			OK		14-01-13	
2. Provisoria	02-01-13	4. Sala Reuniones	Sala acceso	2. Marcos y Puertas	Pintar marcos de puertas			OK		14-01-13	
2. Provisoria	02-01-13	4. Sala Reuniones	Sala acceso	4. Revestimientos	Ajustar palmeta de cielo dinse se ubica el difusor.			OK		14-01-13	
2. Provisoria	02-01-13	4. Sala Reuniones	Sala acceso	8. Otro	Centrar y bajar pantalla LCD			OK		14-01-13	
2. Provisoria	02-01-13	4. Sala Reuniones	Sala acceso	7. Muebles	Analizar solución de centro de mesa		P	OK		14-01-13	
2. Provisoria	02-01-13	4. Sala Reuniones	Sala acceso	4. Revestimientos	Ajustar perfil perimetral de pavimento de la sala.			OK		14-01-13	
2. Provisoria	02-01-13	4. Sala Reuniones	Sala acceso	3. Cristales	Desmanchar o cambiar paño de cristal manchado.			OK		14-01-13	
2. Provisoria	02-01-13	3. Open Plan	acceso a open	4. Revestimientos	Cambiar junta en cambio de pavimento de recepción a open.			OK		14-01-13	
2. Provisoria	02-01-13	3. Open Plan	acceso a open	4. Revestimientos	Pegar alfombra en ambos lados del acceso al open.		Limpiar	OK		14-01-13	
2. Provisoria	02-01-13	7. Area coffe/estar/ comedor	muros coffe	5. Pinturas	Mejorar pintura en coffe			OK		14-01-13	
2. Provisoria	02-01-13	7. Area coffe/estar/ comedor	meson de coffe	7. Muebles	Cambiar o pulir bases del meson de coffe			OK		14-01-13	
2. Provisoria	02-01-13	7. Area coffe/estar/ comedor	meson coffe	7. Muebles	Mejorar terminación de union de cubiertas de meson de coffe.		P	OK		14-01-13	
2. Provisoria	02-01-13	7. Area coffe/estar/ comedor	borde lavaplatos	7. Muebles	Poner perfil de terminación de esquina de lavaplatos.		P	OK		14-01-13	
2. Provisoria	02-01-13	3. Open Plan	guardapolvo	4. Revestimientos	Mejorar terminación de guardapolvo gral open plan.		Pintar y corte.	OK		14-01-13	
2. Provisoria	02-01-13	3. Open Plan	3D	8. Otro	Presentar 3d de area de planera con altura correspondiente y cahapa según render inicial.		MM	OK		14-01-13	

Ignacia Barros
Coordinadora Comercial

[Firma]
Director de Obras

[Firma]
Cliente

2. Provisoria	02-01-13	3. Open Plan	Area asistentes	7. Muebles	Re ubicar faldon de muebles de asistente, ocultar cables y llegar a fondo con la cajonera.			20/01	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	3. Open Plan	Area asistentes	7. Muebles	Mejorar y ocultar cableado a mueble de guardado sector asistentes.			OK	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	3. Open Plan	Area asistentes	7. Muebles	Bajar canalizacion de muebles de asistentes los enchufes salen del nicho.			20/01	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	3. Open Plan	Area asistentes	7. Muebles	Desmanchar cubierta de muebles de guardado area asistentes.		P	14/01	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	3. Open Plan	pasillo	4. Revestimientos	Cambiar palmeta de alfombra pasillo sala de reunion 8p.		P	18/01	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	3. Open Plan	open	7. Muebles	Cambiar patas disimiles de muebles de open plan. Deben tener bases negras.			20/01	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	3. Open Plan	open	7. Muebles	Bajar canalizacion de muebles open plan y ajustar faldones.			20/01	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	3. Open Plan	open	7. Muebles	Desmanchar pintura de pilar 1 de open plan			OK	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	3. Open Plan	open	3. Cristales	Cambiar soporte de pletinas de cristales disimiles.			OK	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	3. Open Plan	open	4. Revestimientos	Cambiar palmetas en fondo de open plan.(5 unidades)		P	OK	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	3. Open Plan	open	3. Cristales	Cambiar pantalla de cristal disimil en open plan			20/01	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	3. Open Plan	open	4. Revestimientos	Cambiar palmetas en pasillo desde sala de reunion hacia open plan / pasillo planera, pasillos puestos 1 y 2 / Frente muro curvo / borde de pilar 2 open plan. (6 unidades aprox)		P		14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	3. Open Plan	cielo open	4. Revestimientos	Cambiar palmetas de cielo en pasillo central open plan.			OK	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	3. Open Plan	bandeja perimetral existente	8. Otro	Realizar limpieza de bandeja perimetral existente.			OK	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	3. Open Plan	cielo open	1. Obras Civiles	Realizar limpieza de perfil de cielo en open llegando al perimetro, tiene manchas rojas.			OK	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	3. Open Plan	muebles de guardado bajos	7. Muebles	Faltan dos bandejas de muebles de guardado.			OK	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	3. Open Plan	cielo open	7. Muebles	Cambiar perfil doblado en cielo de open plan			OK	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	3. Open Plan	muros open	5. Pinturas	Mejorar terminacion de pintura en pilar 2 de open plan.			OK	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	5. Baños	pasillo iluminacion	6. Instalaciones	Cambio de luminaria en phone both		P	OK	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	10. Sala Datos/Servidor	limpieza y desmanche	5. Pinturas	Limpieza y desmanche de pintura en sala de server			OK	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	10. Sala Datos/Servidor	palmeta de alfombra	4. Revestimientos	Cambio de palmetas en exterior de sala de server.		P		14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	10. Sala Datos/Servidor	chapa de puerta	2. Marcos y Puertas	Solucion para chapa de puerta de server		P	16/01	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	11 Otras	sellos cristales	3. Cristales	Repasar sellos de cristales de phone both			OK	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	3. Open Plan	cielo open	1. Obras Civiles	Nivelar cielo de open plan. Tirantes a losa.			OK	14-01-13



Coordinadora Comercial

Director de Obras

Cliente

2. Provisoria	02-01-13	8. Bodega	cielo bodega	6. Instalaciones	Poner tapas de sensores de humo	P	PAPA GARCIA	OK	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	5. Baños	iluminacion pasillo de baños	6. Instalaciones	Poner pl en pasillo de baños			OK	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	5. Baños	sector baños	7. Muebles	Ajustar puertas y topes de muebles de pasillo sector baños			OK	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	5. Baños	muros pasillo baños	5. Pinturas	Mejorar terminacion de pintura de muros en pasillo de baños		DIAGO 4 TERCERA FASE	OK	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	5. Baños	revestimiento de baños	4. Revestimientos	Nivelar porcelanatos de baños			OK	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	5. Baños	puerta baños	2. Marcos y Puertas	Mejorar terminaciones de marcos de puertas de baños y esquinas.	P	PARERA SEGUNDA FASE	P	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	5. Baños	puerta baños	5. Pinturas	Mejorar pintura detrás de las puertas de baños		P	14/01	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	5. Baños	revestimiento de baños	4. Revestimientos	Reemplazar porcelanatos manchados y rallados.			OK	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	5. Baños	baño 2	3. Cristales	Desmanchar espejo mancha roja			OK	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	5. Baños	baños gral	4. Revestimientos	Fraguar nuevamente los baños			OK	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	5. Baños	Baño 4	4. Revestimientos	Cambiar palmeta de muro picada			OK	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	5. Baños	Baño 4	4. Revestimientos	Cambiar palmeta de cielo		P	OK	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	5. Baños	Baño 5	7. Muebles	Cambiar cubierta de vanitoria picada			OK	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	4. Sala Reuniones	Sala de 8p	8. Otro	Cambiar cortina manchada.		P	OK	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	4. Sala Reuniones	Sala de 8p	2. Marcos y Puertas	Mejorar terminacion de marco de puerta			OK	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	4. Sala Reuniones	Sala de 8p	5. Pinturas	Desmanchar plafon y limpiar acrilicos			OK	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	4. Sala Reuniones	Sala de 8p	6. Instalaciones	Bajar altura de lcd			OK	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	4. Sala Reuniones	Sala de 8p	1. Obras Civiles	Reparar canaleta metalica perimetral picada			OK	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	4. Sala Reuniones	Sala de 8p	1. Obras Civiles	Sellar borde superior en losa y tapar junta con pieza de aluminio.			OK	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	4. Sala Reuniones	Sala de 8p	5. Pinturas	Pintura de muros			OK	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	4. Sala Reuniones	Sala 10p	6. Instalaciones	Bajar altura de lcd y centrar 15 cm hacia muro cortina			OK	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	4. Sala Reuniones	Sala 10p	5. Pinturas	Desmanchar plafon y limpiar acrilicos			OK	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	4. Sala Reuniones	Sala 10p	8. Otro	Desmanchar perfil de cristal por cara interior			OK	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	4. Sala Reuniones	Sala 10p	5. Pinturas	Mejorar pintura en muro de pizarra de cristal			OK	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	4. Sala Reuniones	Sala 10p	2. Marcos y Puertas	Reparar puerta la chapa esta picada.		P	OK	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	4. Sala Reuniones	Sala 10p	3. Cristales	Faltan sellos de cristales		P	OK	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	4. Sala Reuniones	Sala 10p	3. Cristales	Mejorar corte de perfil superior en perfil de cristal			OK	14-01-13

[Firma]

Coordinadora Comercial

[Firma]

Director de Obras

[Firma]

Cliente

2. Provisoria	02-01-13	4. Sala Reuniones	Sala 10p	4. Revestimientos	Ajustar alfombra en area bajo lcd, se despegó.			OK	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	4. Sala Reuniones	Sala 10p	4. Revestimientos	cambiar palmeta en acceso a sala de reunion.			OK	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	4. Sala Reuniones	Sala 10p	4. Revestimientos	Pegar gurdapolvero	u-n-o-v-e-r-s		OK	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	2. Privado	staff	3. Cristales	Desmanchar puerta corredera y puerta de acceso			OK	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	2. Privado	staff	2. Marcos y Puertas	Cambiar marco color disimil en puerta corredera			OK	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	2. Privado	staff	4. Revestimientos	poner sellos a guardapolvos			OK	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	2. Privado	staff	3. Cristales	poner sellos a cristales			OK	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	2. Privado	staff	3. Cristales	sacar adhesivo en parte baja de cristales de puertas correderas			OK	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	2. Privado	gerencia	8. Otro	Desmanchar puerta acceso y ocultar tornillo			OK	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	2. Privado	gerencia	5. Pinturas	diferencia de color en guardapolvo sector izq de puesto de trabajo.			20/01	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	2. Privado	gerencia	7. Muebles	ajustar cubierta en relacion a cubierta puesto izq de trabajo			20/01	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	2. Privado	gerencia	7. Muebles	mesa redonda manchada			20/01	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	2. Privado	gerencia	7. Muebles	cubierta de meson central rayallada			20/01	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	2. Privado	gerencia	4. Revestimientos	cambiar 2 palmetas de alfombra			OK	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	2. Privado	gerencia	5. Pinturas	pintar nocheda de puerta corredera			OK	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	2. Privado	gerencia	3. Cristales	Ajusta bujes de pizarra de cristal	P		OK	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	2. Privado	vp	7. Muebles	mesa redonda manchada			20/01	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	2. Privado	vp	4. Revestimientos	sello y color de guardapolvos			OK	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	2. Privado	vp	5. Pinturas	Mejorar terminacion de pintura en pilar			OK	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	2. Privado	vp	6. Instalaciones	Bajar altura de lcd			OK	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	2. Privado	vp	7. Muebles	Cambio de cubierta de muebles de guardado	P		20/01	14-01-13
2. Provisoria	02-01-13	2. Privado	vp	7. Muebles	Cambio de cubierta de escritorio	P		20/01	14-01-13

[Signature]
Coordinadora Comercial

[Signature]
Director de Obras