

INFORME DE VISITA DE OBRA

Nº1

1. ANTECEDENTES DE LA REUNIÓN

CLIENTE	CATERPILLAR			
PROYECTO	HABILITACIÓN OFICINAS CATERPILLAR			
FECHA	Fecha 10-01-13	Inicio 15:00	Termino 16:00	
LUGAR	Edificio Deloitte, Rosario Norte 407, Piso 14 y 15			
TIPO	Visita de Obra 1			
ASISTENTES				
CONTRACT	1. Cristian Alvarado 2. Alejandro Castillo 3. Barbara Mac Cawley			
CATERPILLAR	1. Roberto del Real 2. Delx Andrade			

2. OBJETIVOS Y TABLA

OBJETIVOS GENERALES	Visita de Obra
TEMAS A TRATAR	A.- Security & Safety
	B.- Specialities
	C.- General

3. NOMENCLATURA ESTADO

NUEVO: **N**

RESUELTO: **R**

PENDIENTE: **P**

INFORMATIVO: **I**

PERMANENTE: **PER**

4. ACUERDOS Y CONTENIDOS

TEMA	FECHA ORIGINAL	DETALLE	ESTADO	RESPONSABLE	FECHA ENTREGA
A.- Security & Safety					
A1	10/01	○ Building Site Safety & Security procedures are informed.	I	Contract	
B.- Specialities					
B1	10/01	○ Electricity and communications project will be reviewed at next site visit. If this was ready before this date Contract will send Delx Andrade the project for a preliminary review.	I	Contract	

B2	10/01	Electrical generator ○ No definitive statement, by the time the information is that we should not consider a generator.	I	Caterpillar Delx Andrade	
C.- General					
C1	10/01	Dry Walls ○ Acustic- Executive manager, Board Room & Teleconference Room. ○ Fire Proof- Server Roof From losa to losa. ○ General - Technical floor to losa	I	Contract	
C2	10/01	Access Control ○ Confirm Control with a card, compatible with building system.	P	Caterpillar Roberto Del Real	16/01
C3	10/01	Attendance Control ○ Confirm if it is need that the software can give more than the attendance service. ○ How many, one per floor, one per division, etc. ○ Place to locate it.	P	Caterpillar Roberto Del Real	16/01
C4	10/01	○ Report preliminary Gantt Chart	I	Contract	
C5	10/01	Furniture ○ Due date to purchase January 30	I	Contract	
C6	10/01	Maude Groupe suggestions and designs, due dates ○ January 15 • exact ubication of big architectural graphics, to make the dry wall enforces if needed • Major changes of the ceiling and Light. ○ February 15 • Reception desk final design • Reception area wall finishes and graphics applications ○ February 30 • Proposal of the waiting area furniture ○ April 15 • Architectural graphics an other branding issues, frames and original graphics	I	Contract	
C7	10/01	Telepresence Equipment ○ Special technical requirements.	P	Caterpillar Roberto Del Real	16/01
C8	10/01	CAT TV ○ Be incorporated? ○ Where? ○ How many?	P	Caterpillar Roberto Del Real	16/01

C9	10/01	General Information CAT that will visit the site - Name & RUT - Car license plate	P	Caterpillar Roberto Del Real	16/01
C9	10/01	Intranet Contract Access	P	Contract Barbara MacCawley	16/01

5. PROXIMA REUNIÓN

FECHA	16/01/13	Inicio:15:00	Termino: 18:00	Duración: 3 hours aprox
LUGAR	Edificio Deloitte, Rosario Norte 407, Piso 14 y 15			
TIPO	The Maud Groupe Conference Call			
TABLA	Visita de Obra 2			
ASISTENTES				
CONTRACT	1. Cristian Alvarado 2. Alejandro Castillo 3. Barbara Mac Cawley 4. Claudio Perez			
CATERPILLAR	1. Roberto del Real 2. Delx Andrade			

6. CONOCIMIENTO DE INFORME

El presente informe será revisado en próxima visita de obra, se solicitará firma de documento.

Caterpillar	Roberto del Real	
Caterpillar	Delx Andrade	
Contract	Cristian Alvarado	
Contract	Alejandro Castillo	
Contract	Barbara Mac Cawley	

NOTA: Esta minuta refleja el entendimiento y conclusiones alcanzadas por los asistentes llevadas a cabo durante la junta arriba citada. Se solicita que en el caso de tener cualquier comentario que difiera de lo expresado lo comuniquen por escrito dentro de las 48 hrs. de recibida la presente, caso contrario se dará por conformada. Se envía copias a todos los presentes en la reunión.