



MILKAUT S.A.

At.: Sr. Julio Kuchen

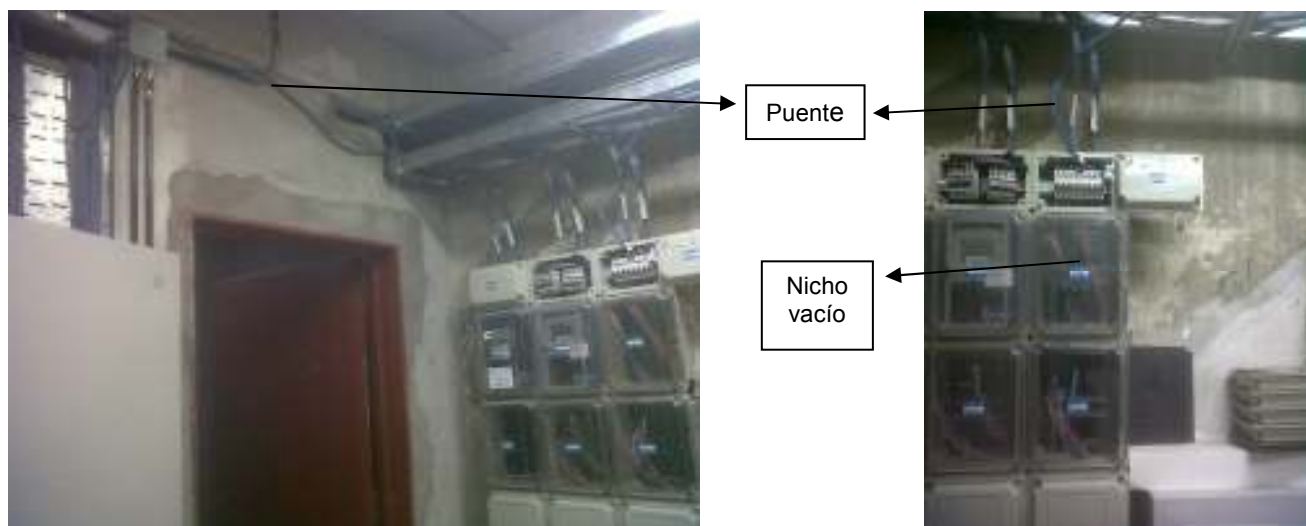
Ref: RELEVAMIENTO 28/09/2012

Obra: Nuevas Oficinas - Billinghurst 1833 Piso 4

El día 28/09/2012 se visito y realizo un relevamiento fotográfico del establecimiento donde se ejecutará la obra de las nuevas oficinas de Milkaut S.A.

A continuación se deja constancia del estado actual del local:

- Puente desde el tablero general hacia la térmica del nicho del medidor. **Se deja constancia que no hay medidor para el 4° piso.**



- Placas de cielorraso modular desmontadas y cables de servicios sueltos sobre el cielorraso existente.



- La manguera del desagüe del equipo de AA descarga directamente sobre una pileta de patio.



- El herraje de una ventana existente esta deteriorado.



- Machas en la carpintería de aluminio ubicada sobre calle Billinghamurst.



- Enduido/Yeso sobre la perfilera existente del cielorraso desmontable (se repite en varios sectores del cielorraso).



- Desarme parcial del cielorraso continuo en el sector de acceso a los baños.



- Manchas en las carpinterías metálicas en el sector de los baños.



- Humedad en el sector de los baños, sobre muros y cielorrasos. Pintura englobada, cintas de Durlock caídas, etc.



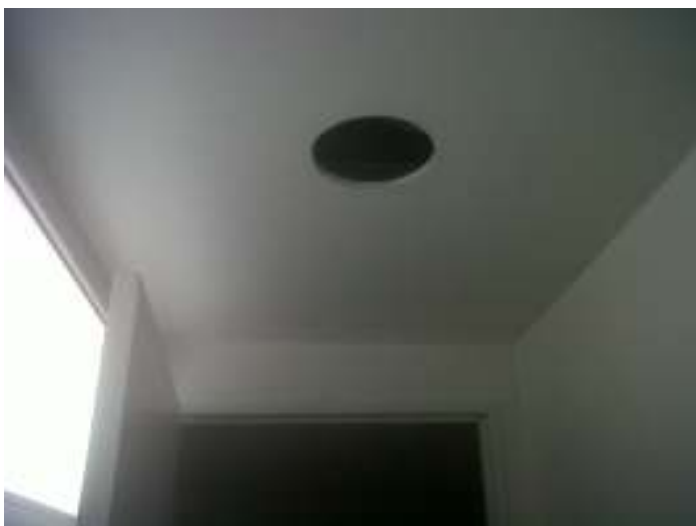
- Faltan los asientos y las tapas de los inodoros en todos los baños.



- Falta de asiento, barrales y espejo en el baño de discapacitados.



- Faltante de artefacto de iluminación en el pasillo de acceso a los baños.



- Faltante de picaportes en todas las puertas existentes.



- Faltante de solado/alfombra en el pasillo de acceso a los baños.

