

Nombre Proyecto	Remodelación Oficina El Bosque 500, piso 7	Fecha	06-ago-12
------------------------	---	--------------	------------------

Objetivo del Proyecto	Remodelación de un sector de la oficina del piso 7, de aprox. 365m2, para reubicar puestos de trabajo de la oficina del edificio Pacífico.	Preparado por:	Contract
Alcance del Proyecto	Demolición del sector a intervenir, tabiques de volcánita, vidrios y revestimientos de la oficina actual. Se realizarán 8 oficinas cerradas, 1 sala de reuniones para 10 personas, 1 sala de reuniones para 4 personas, 4 puestos ejecutivos tipo workstation, 2 nuevos baños, 1 file, y remodelación de baños existentes y kitchenette.	Reporte N°	2
Status del Proyecto	Demolición comenzó Martes 17 de Julio. Resta demolición de baño mujeres, por solicitud de CITI de manera de dotar de baños al personal trabajando en la oficina. Esto ha generado ajustes al cronograma. El resto de las tareas están avanzando de acuerdo al cronograma inicial.	Status:	15,05%

Area = 365 m2

N° trabajadores= 14

Cronograma			
HITOS DEL PROYECTO	Duración	Comienzo	Fin
TRABAJOS PRELIMINARES	6 días	17-jul-12	24-jul-12
DEMOLICIÓN	9 días	17-jul-12	26-jul-12
TABIQUERIA DE VOLCOMETAL	18 días	24-jul-12	13-ago-12
CIELOS, VIGAS Y CENEFAS	21 días	03-ago-12	27-ago-12
PINTURA	34 días	27-jul-12	04-sep-12
ELECTRICIDAD Y CABLEADO ESTRUCTURADO	45 días	20-jul-12	10-sep-12
SISTEMA DE CONTROL	37 días	28-jul-12	08-sep-12
CLIMA	39 días	20-jul-12	03-sep-12
SEGURIDAD	29 días	06-ago-12	07-sep-12
INSTALACIÓN SANITARIA	28 días	02-ago-12	03-sep-12
PAVIMENTOS	12 días	14-ago-12	27-ago-12
GUARDAPOLVO	5 días	28-ago-12	01-sep-12
TABIQUERIAS DE CRISTAL	14 días	18-ago-12	04-sep-12
PUERTAS	7 días	18-ago-12	27-ago-12
MOBILIARIO ESPECIAL	3 días	28-ago-12	30-ago-12
ASEO DE OBRA	4 días	06-sep-12	10-sep-12
ENTREGA DE OBRA	0 días	10-sep-12	10-sep-12
TOTAL	56 días	17-jul-12	10-sep-12

Hitos de la semana

Aprobación de presupuesto

Avance de obra

Emplacado tabiques

Canalizaciones por cielo

desmontaje y montaje de equipos

ductos de inyección al 60%

reajuste matriz de sprinklers

canalizaciones detección

*retrasos en cronograma en demolición se deben a ajuste del cronograma en sector baño mujeres a pedido de CITI.

Proceso de Compras

según archivo adjunto

Objetivos próxima semana

1. Definición acabados y mobiliario carpintería

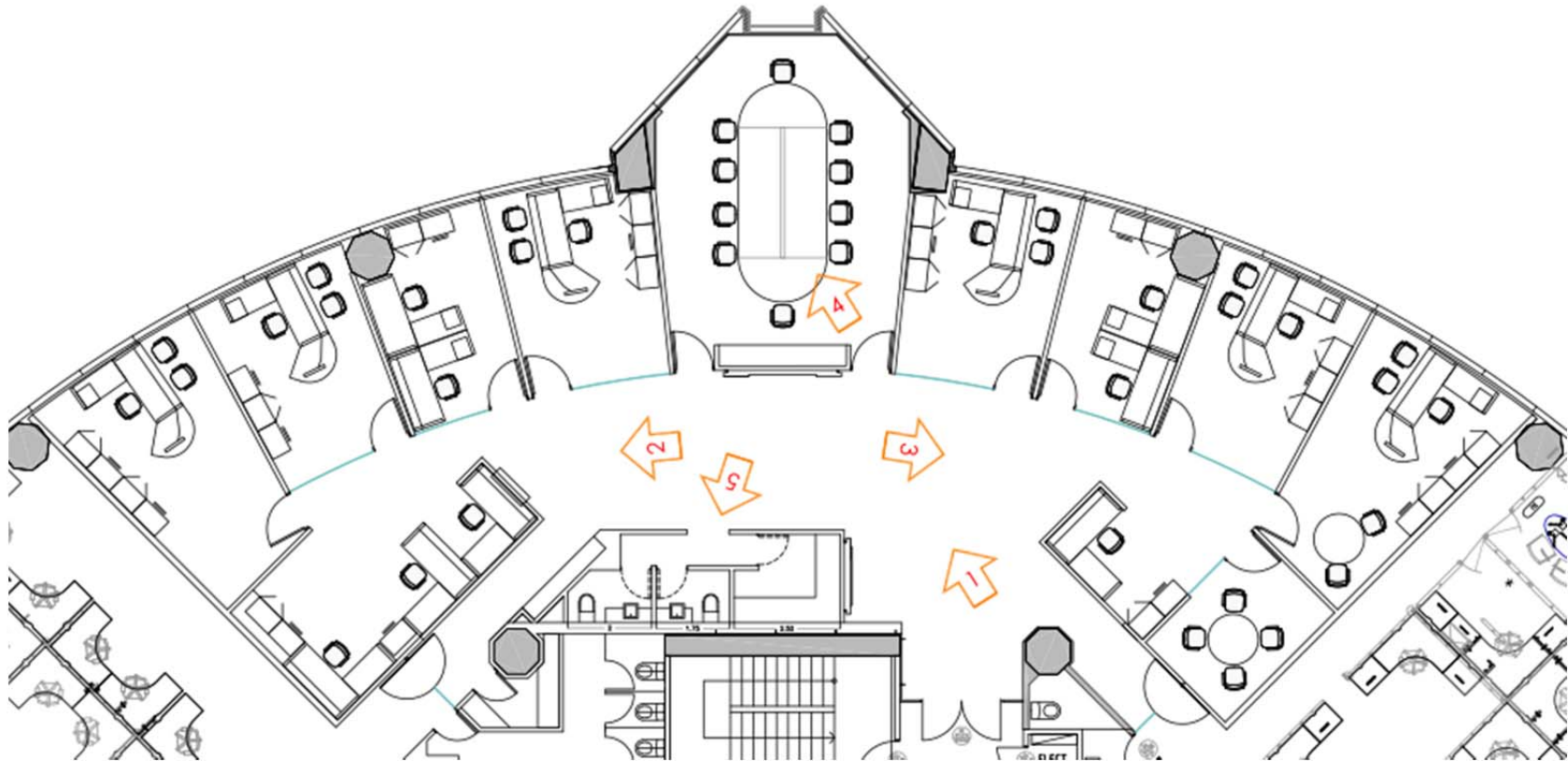
Avance de obra

emplacado cielos

estructura y emplacado vigas

cableados en tabiquería

RELEVAMIENTO FOTOGRÁFICO:



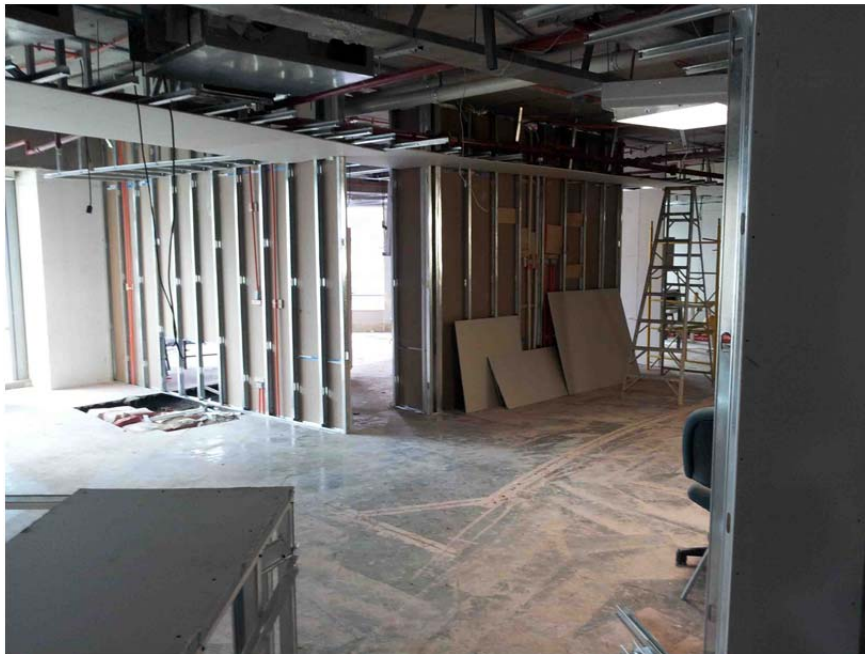


FOTO 1 – VISTA TABIQUE CENTRAL “CITI”



FOTO 2 – VISTA ACCESO LATERAL IZQUIERDO

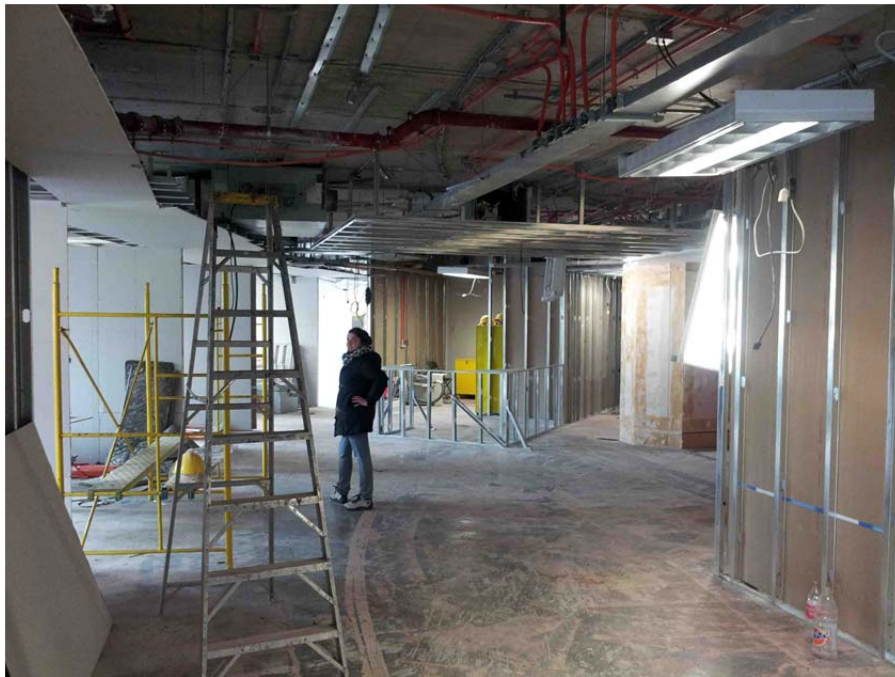


FOTO 3 – VISTA ACCESO LATERAL DERECHO

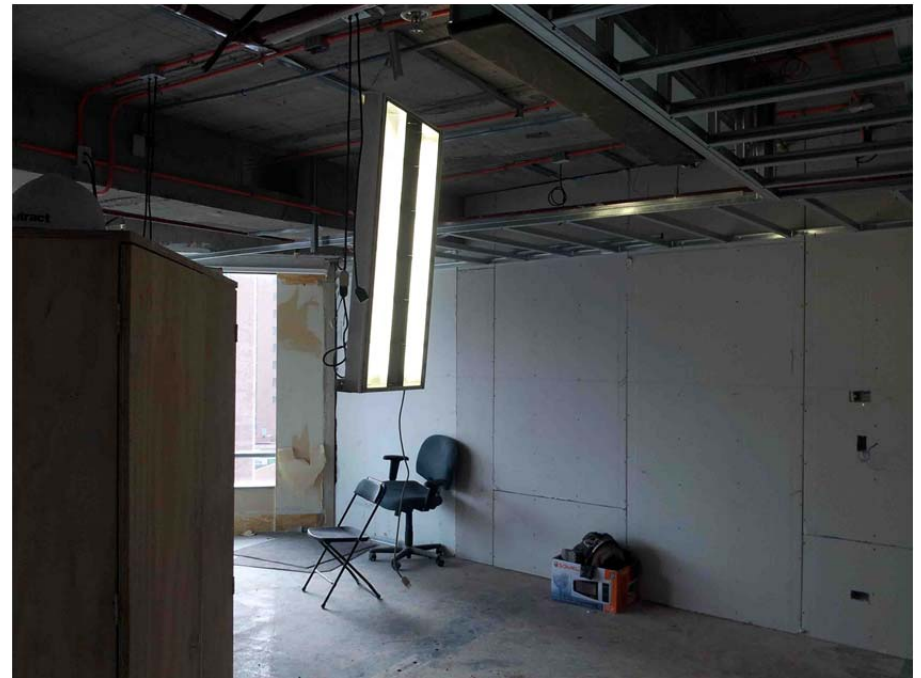


FOTO 4 – VISTA PROA

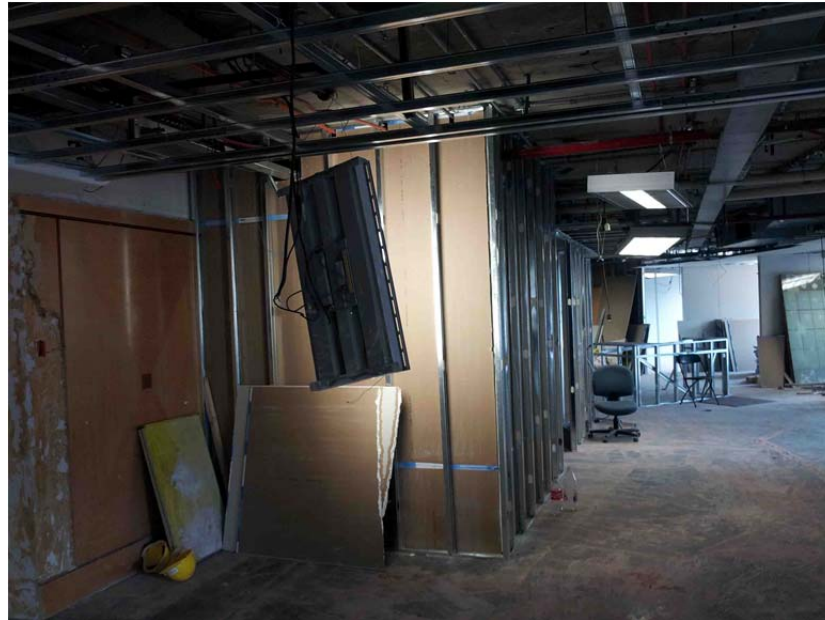


FOTO 5 – VISTA FUTURO NÚCLEO BAÑOS