

Nombre Proyecto	Remodelación Oficina El Bosque 500, piso 7	Fecha	30-jul-12
------------------------	---	--------------	------------------

Objetivo del Proyecto	Remodelación de un sector de la oficina del piso 7, de aprox. 365m2, para reubicar puestos de trabajo de la oficina del edificio Pacífico.	Preparado por:	Contract
Alcance del Proyecto	Demolición del sector a intervenir, tabiques de volcánita, vidrios y revestimientos de la oficina actual. Se realizarán 8 oficinas cerradas, 1 sala de reuniones para 10 personas, 1 sala de reuniones para 4 personas, 4 puestos ejecutivos tipo workstation, 2 nuevos baños, 1 file, y remodelación de baños existentes y kitchenette.	Reporte N°	2
Status del Proyecto	Demolición comenzó Martes 17 de Julio. Se trabaja en horario nocturno, y sábados y domingo horario diurno. Se completó la demolición, restan los baños (falta aprobación de proyecto sanitaria), y retiro de algunos escombros. Hoy se comienzan trabajos de trazados.	Status:	7,84%

Area = 365 m2

N° trabajadores= 14

Cronograma			
HITOS DEL PROYECTO	Duración	Comienzo	Fin
TRABAJOS PRELIMINARES	6 días	17-jul-12	24-jul-12
DEMOLICIÓN	9 días	17-jul-12	26-jul-12
TABIQUERIA DE VOLCOMETAL	18 días	24-jul-12	13-ago-12
CIELOS, VIGAS Y CENEFAS	21 días	03-ago-12	27-ago-12
PINTURA	34 días	27-jul-12	04-sep-12
ELECTRICIDAD Y CABLEADO ESTRUCTURADO	45 días	20-jul-12	10-sep-12
SISTEMA DE CONTROL	37 días	28-jul-12	08-sep-12
CLIMA	39 días	20-jul-12	03-sep-12
SEGURIDAD	29 días	06-ago-12	07-sep-12
INSTALACIÓN SANITARIA	28 días	02-ago-12	03-sep-12
PAVIMENTOS	12 días	14-ago-12	27-ago-12
GUARDAPOLVO	5 días	28-ago-12	01-sep-12
TABIQUERIAS DE CRISTAL	14 días	18-ago-12	04-sep-12
PUERTAS	7 días	18-ago-12	27-ago-12
MOBILIARIO ESPECIAL	3 días	28-ago-12	30-ago-12
ASEO DE OBRA	4 días	06-sep-12	10-sep-12
ENTREGA DE OBRA	0 días	10-sep-12	10-sep-12
TOTAL	56 días	17-jul-12	10-sep-12

Hitos de la semana

Definición layout

Presentación plano sanitaria a administración

Avance de obra

Trazados

Estructura de tabiques

Emplacado de tabiques 1 cara

Emplacado de tabiques 2 caras (solo oficinas)

Proceso de Compras

Presupuesto Contract no ha sido aprobado aún.

Citi ha comprado provisión e instalación de alfombra.

Objetivos próxima semana

1. Aprobación de presupuesto Contract (Revision enviado 30 julio)
2. Definición materiales y alcance obra según presupuesto aprobado

Avance de obra

Estructura de cielos

Canalización por cielo y cableado

Reubicación de equipos de clima y ductería

Proceso de Compras

Presupuesto Contract no ha sido aprobado aún.

RELEVAMIENTO FOTOGRÁFICO:

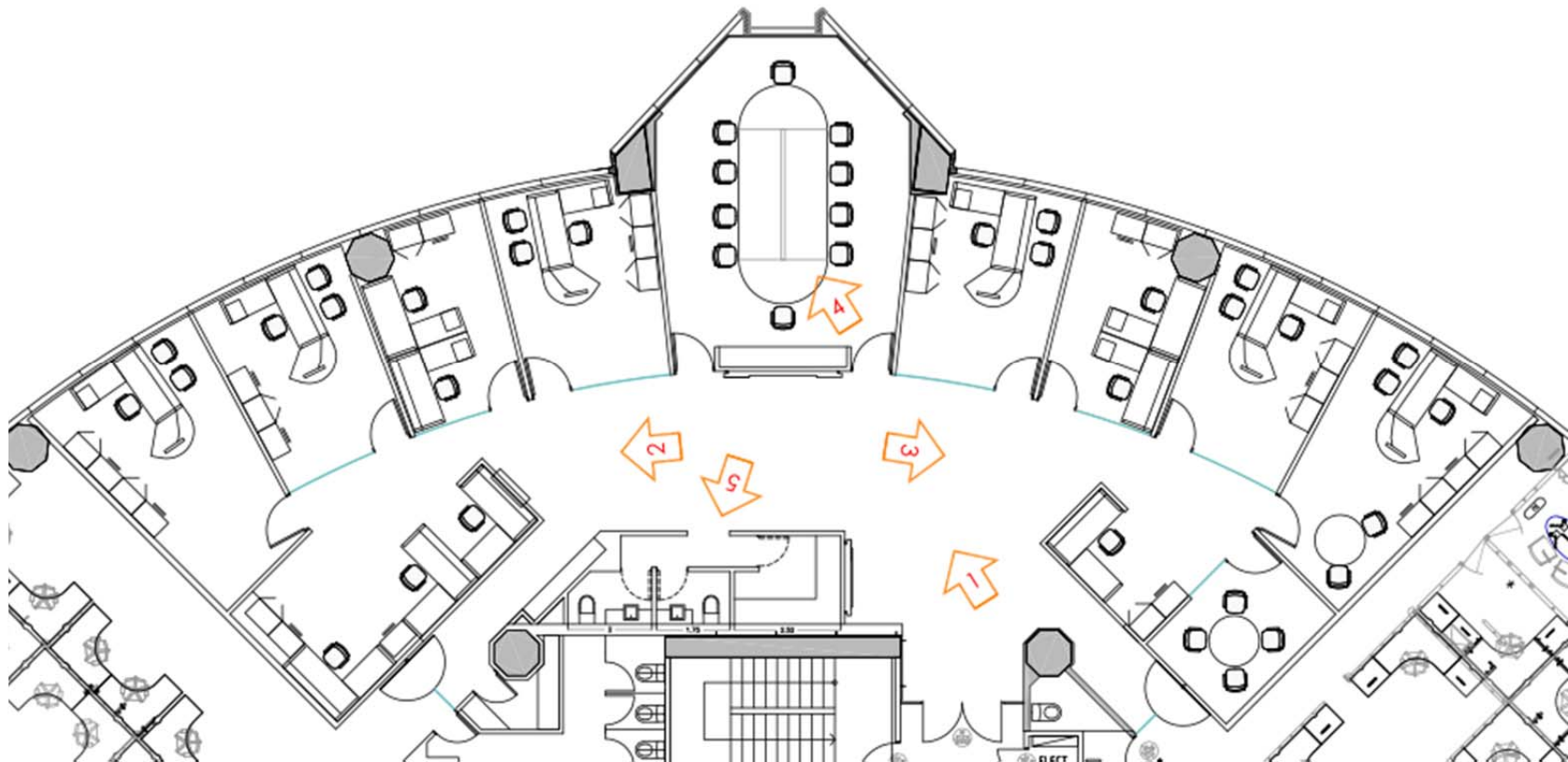




FOTO 1 – VISTA TABIQUE CENTRAL “CITI”



FOTO 2 – VISTA ACCESO LATERAL IZQUIERDO



FOTO 3 – VISTA ACCESO LATERAL DERECHO

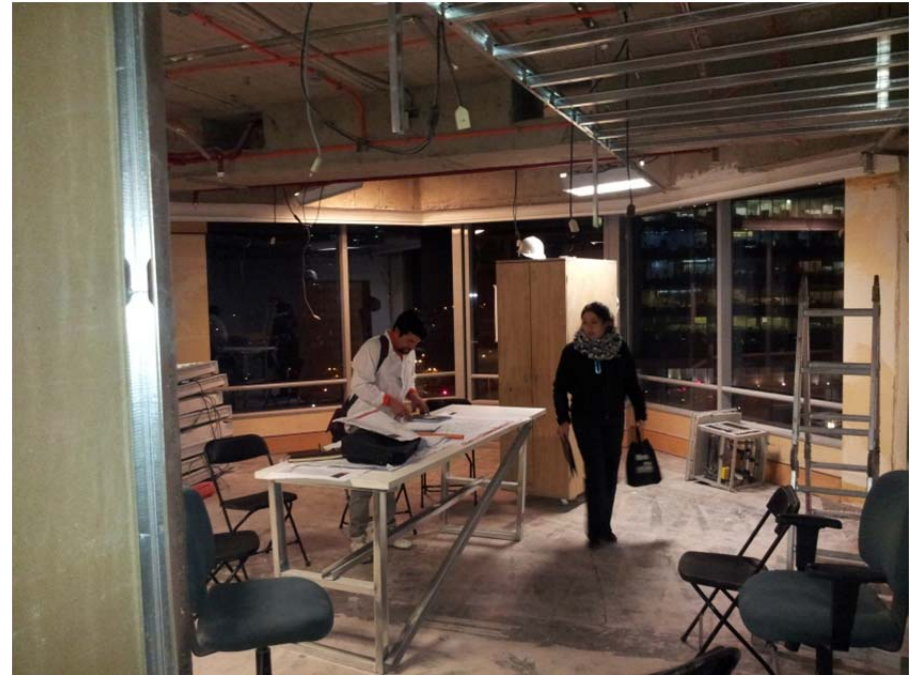


FOTO 4 – VISTA PROA



FOTO 5 – VISTA FUTURO NÚCLEO BAÑOS