

Buenos Aires 13 de junio de 2012

MAGNASCO

Obra: NUEVAS OFICINAS – Echeverría 1050 Piso 3º - V. López

MINUTA DE REUNION

p/ MAGNASCO: Lucas Magnasco, Pablo Pérez , Augusto Albinati, Germán Santacroce, Juan Pablo

p/ CONTRACT: Alejandro Mariani, Marcelo Abella, Daniel Bellofatto, Daniel Cavallo

Reunión: Echeverría 1050 – Piso 3º - V. López

Fecha: 07/06/12

TEMAS.

Se repasaron con los encargados de Sistemas los servicios e instalaciones de Puestos y Baja Tensión:

- **Cableados de UTP:** serán de Categoría 6 en lugar del categ 5 cotizados originalmente.
- **Puestos Operativos:** Se define para cada puesto, un módulo de servicios compuesto por: 2 bocas de Datos, 2 Tomacorrientes de Tensión Regulada y 2 Tomacorrientes de Tensión Común. En el caso de los puestos operativos será a través de un periscopio.
- **Puestos Directivos:** Se define el mismo módulo, pero en lugar de periscopios se colocarán cajas Ackermann o Assano.
- **Sala de Reuniones:** Tendrán 2 módulos, cada una de las dos Salas Grandes y 1 módulo, en la SR junto a recepción.
- **Recepción:** Tendrá un solo Periscopio con los Servicios de un módulo, antes mencionados.
- **Impresoras :** Un módulo en el sector de copias, colocado en cajas en Tabique, para 1 Impresora y una Fotocopiadora. Magnasco confirma que no van a tener impresoras en ningún otro sector.
- **TVs:** Magnasco colocará 3 LCDs (2 Salas de Reuniones principales y 1 en el Estar)
- **TV Estar:** Se solicita una boca de Datos para este LCD.
- **Servicio de Videocable:** Se realizará cañería vacía en los LCDs mencionados, para la contratación posterior del servicio (cableado y señal)
- **CCTV (Circuito Cerrado de TV):** Se definen 4 Bocas (de acuerdo a Plano adjunto). Se realizará la cañería vacía y cableado de UTP hasta el Rack. Las cámaras no necesitan alimentación eléctrica dado que serán del tipo POE.
- **Alarma:** Se colocará una caja junto a la puerta para el Tec lado, con un caño de vinculación a cielorraso y un caño con una boca de UTP comunicado al Rack. Y la instalación será del tipo inalámbrica por parte del edificio (USS).
- **Control de Acceso:** Se define la posición de las lectoras junto a la puerta y la ubicación del magneto de puerta. La hoja a abrir, vista desde el hall de ascensores será la derecha con apertura de la misma hacia el hall, a modo de salida de emergencia. Se dejará una boca de UTP .
- **Wi-Fi:** Se define la posición de 2 Wi-Fi del tipo Poe. Uno en el sector operativo y otro en el sector de Estar.
- **Sala de reunión Principal :** Es la única que se preparará con las canalizaciones necesarias para colocar un proyector y una pantalla.
- **Cableados en Salas de Reuniones:** Se solicita a Contract la cotización de cableados de multimedia HDMI, VGA, en las Salas.

- **Rack:** se definen medidas y ubicación del mismo. Va a ser del Tipo Cerrado de 800 mm con puerta de vidrio y estará integrado al ambiente de la Sala de Reunión Comedor. Los servidores serán del tipo Tower, para poder alojarlos en el rack.
- **Aire Acondicionado de la Sala Comedor:** Al estar alojado el rack en la misma, se deberá tener especial cuidado en la operación del Aire Acondicionado.
- **Instalaciones complementarias:** Magnasco manifiesta que no hay más instalaciones que las antes mencionadas.

Se definieron además cuestiones de arquitectura y equipamiento según el siguiente listado:

- **Alfombra:** Se elige la alfombra Shaw Modelo Transparent Color 62560.
- **Piso Flotante:** Se elige para recepción y sala de reuniones contrafrente el piso color Nogal Italiano.
- **Puestos operativos:** Se definen tapas y muebles de guardado en color blanco y mamparas en color aluminio.
- **Muebles:** Se solicita remplazar en la cotización 3 muebles de guardado tipo biblioteca por ficheros para carpetas colgantes.
Se pide la cotización de una alacena abierta para el office.
Se define que el mueble de recepción será laqueado en color blanco.
Los escritorios y muebles de guardados de los directores serán reutilizados debiendo relevar sus medidas a fin de poder ubicar en obra las alimentaciones eléctricas y de datos correspondientes.
- **Puertas:** Se define que las puertas de los privados serán en cristal templado.
- **Revestimientos:** Se solicita cotizar revestimiento de corcho en sector telemarketing.
Magnasco proporcionará el Pantone color corporativo a fin de pintar una pared de recepción.
- **Presupuesto:** Se ajustará de acuerdo a las definiciones antes mencionadas.

Saludos cordiales,