

INFORME DE REUNIÓN

Nº4

1. ANTECEDENTES DE LA REUNIÓN

CLIENTE	Enaex			
PROYECTO	Habilitación Oficinas Edificio Enaex			
FECHA	Fecha 08/05/12	Inicio 15:00	Termino 16:00	
LUGAR	Oficinas Enaex Renato Sanchez			
TIPO				
ASISTENTES				
CONTRACT	Claudia Quintana Natalia Solar Marisa De Vico Barbara Mac Cawley			
ENAEX	Francisco Baudrand Pablo Martinez			

2. OBJETIVOS Y TABLA

OBJETIVOS GENERALES	Revisión de Presupuesto y 3D
TEMAS A TRATAR	Presupuesto
	Cambios de layout

3. NOMENCLATURA ESTADO

NUEVO: **N**

RESUELTO: **R**

PENDIENTE: **P**

INFORMATIVO: **I**

PERMANENTE: **PER**

4. ACUERDOS Y CONTENIDOS

TEMA	FECHA ORIGINAL	DETALLE	ESTADO	RESPONSABLE	FECHA ENTREGA
A.- Presupuesto					
A1	29/05	- M2 considerados como totales- - Enaex enviará valor de M2 vendidos por Piso.	P	Francisco Baudrand	30/05/12
A2	29/05	Punto 4.10/4.11 Solo considerar Nivel Medio para Baños Piso 5	I	ENAEX	
A3	29/05	Punto 4.18 Considerar Alfombra Nivel Medio.	I	ENAEX	
A4	29/05	Punto 4.24/4.25 Revestimiento Panel MDF texturado e	P	Contract Claudia	30/05/12 Entrega

		iluminación revalidar con Procorp. ○ Contract entregará los planos y antecedentes a Procorp. Enaex gestionará la pronta entrega de estos antecedentes por parte de Procorp. ○ Finalmente es Procorp quien define estos materiales a solicitud de ENAEX, se solicita efectuar reunión para definiciones finales que competan obras de Contract.		Quintana y Natalia Solar ENAEX Francisco Baudrand	antecedentes.
A5	29/05	Punto 5 ○ Guardapolvo MDF teñido	I	ENAEX	
A6	29/05	Punto 9.02 ○ Cristal de 10 mm + laminado acústico sólo para Sala de reunión Directorio y Gerente general ENAEX (tabique que divide con asistente)	I	ENAEX	
A7	29/05	Punto 10 ○ Se predefine modelo URBAN pero se deberá presentar las dos opciones en Edificio para poder elegir por ENAEX. ○ Se solicita considerar Piso 3 por habilitar en presupuesto.	I	ENAEX	
A8	29/05	Punto 11 ○ Logo Corporeo revalidar con Procorp. ○ Contract entregará los planos y antecedentes a Procorp. Enaex gestionará la pronta entrega de estos antecedentes por parte de Procorp. ○ Finalmente es Procorp quien define estos elementos a solicitud de ENAEX, se solicita efectuar reunión para definiciones finales que competan obras de Contract.	P	Contract Claudia Quintana y Natalia Solar ENAEX Francisco Baudrand	30/05/12 Entrega antecedentes.
A9	29/05	Punto 13.01 al 13.08 ○ Hacer un informe cuantitativo para justificar inversión en iluminación LED	P	Contract Claudia Quintana y Natalia Solar	01/05/12
A10	29/05	Punto 13.09/13.14 ○ Se considera valores de iluminación precio Bajo	I	ENAEX	
A11	29/05	Punto 15.01 ○ Considerar cambio de todos los lavamanos	I	ENAEX	
A12	29/05	Punto 18.04 ○ Eliminar item Proyecto Electrico	I	ENAEX	
A13	29/05	Punto 20 – Muebles de línea ○ Esperaremos tener opciones de Options y de BASH con otra base.	I	ENAEX	
A14	29/05	Punto 21 – Sillas Observaciones	I	ENAEX	

		○ Vega – Solo sala de Directorio ○ Think – Gerencia ○ Buscar otra silla para sala de reuniones y evaluar si puede ser HON ○ Se solicita considerar para poltronas el precio de NADI.			
A15	29/05	○ Considerar Pizarra para todos los gerentes. Dar opciones, sobre cristal, melamina u otro	I	ENAEX	
A16	29/05	○ Considerar 4 Nespresso en vez de 1	I	ENAEX	
A17	29/05	○ Evaluar Prevencionista de riesgo permanente en obra por parte de ENAEX	P	Francisco Baudrand	30/05/12
A18	29/05	○ Se acuerda en plazo de entrega de 120 días	I	CONTRACT ENAEX	
A19	29/05	Se acuerda anticipos y pagos: ○ 30% anticipo ○ 20% a los 45 días ○ 20% a los 90 días ○ 20% a los 120 días (recepción provisoria) ○ 10% Recepción Final de obra	I	CONTRACT ENAEX	
A20	29/05	Se acuerda anticipos y pagos: ○ 30% anticipo ○ 20% a los 45 días ○ 20% a los 90 días ○ 20% a los 120 días (recepción provisoria) ○ 10% Recepción Final de obra	I	CONTRACT ENAEX	
A21	29/05	○ Se enviará Contrato de habilitación Tipo	P	CONTRACT	31/05/12
A 22	29/05	○ Piso 7 – se solicita añadir privado y dejar espacio para ejecutivos en tránsito en Open Plan	P	CONTRACT Nalia Solar	01/06/12

5. PROXIMA REUNIÓN

FECHA	01/06/12	Inicio: 16.30	Termino: 18:00	Duración:
LUGAR	OFICINAS ENAEX – Renato Sanchez			
TIPO	Revisión Presupuesto, Planos y 3D			
TABLA				
ASISTENTES				
CONTRACT				
CLIENTE				

NOTA: Esta minuta refleja el entendimiento y conclusiones alcanzadas por los asistentes llevadas a cabo durante la junta arriba citada. Se solicita que en el caso de tener cualquier comentario que difiera de lo expresado lo comuniquen por escrito dentro de las 48 hrs. de recibida la presente, caso contrario se dará por conformada. Se envía copias a todos los presentes en la reunión.