

INFORME DE REUNIÓN

Nº 20

1. ANTECEDENTES DE LA REUNIÓN

CLIENTE	JLL - PHILIPS			
PROYECTO	HABILITACIÓN NUEVAS OFICINAS CORPORATIVAS			
FECHA	Fecha 21-02-12	Inicio 09:00	Termino 11:30	
LUGAR	Ed. Ombu, pisos 4-5-6 y 7			
TIPO	Reunión de Obra N°13			
ASISTENTES				
CONTRACT	1. Arq. Loreto Chavez 2. Arq. Claudia Mora 3. Arq. Felipe Hormazabal 4. Arq. Cristian Alvarado			
PHILIPS	1. Jose Valle 2. Luis Silva 3. Miguel Aguado 4. Paulina Álamo 5. Julio Vasquez			
JLL	1. Numa León 2. Antonio Rojas 3. Keith Carrizo			
RYV	1. Alonso Morales 2. Rafael Vidal			
SINERGIA	1. Fernando Meriño			

2. OBJETIVOS Y TABLA

OBJETIVOS GENERALES	Reunión de Obra
TEMAS A TRATAR	A.- Recorrer la obra
	B.- Revisión programación de obra
	C.- Requerimientos generales

3. NOMENCLATURA ESTADO

NUEVO: **N**

RESUELTO: **R**

PENDIENTE: **P**

INFORMATIVO: **I**

PERMANENTE: **PER**

4. ACUERDOS Y CONTENIDOS

TEMA	FECHA ORIGINAL	DETALLE	ESTADO	RESPONSABLE	FECHA ENTREGA
A.-Recorrer la obra					
A1	21-Feb	o Se recorren los 4 pisos, para ver sus avances.	I	Contract	
B.- Revisión programación de obra					
B1	21-Feb	o Cielo HD, debiese terminarse este jueves. (instalación es 3 días por piso). o Contract confirmara llegada del cielo a obra.	I	Contract	
B2	21-Feb	o Pintura de cielo y muros termina entre hoy y mañana (hoy piso 6 y mañana piso 7), esto es para pintura blanca, colores terminaran el día jueves, por temas de suciedad.	I	Contract	
B3	21-Feb	o Canalización de mobiliario queda listo hoy en los pisos 6 y 7.	I	Contract	
B4	21-Feb	o Rotulación y certificación termina mañana, en los pisos 6 y 7.	I	Contract	
B5	21-Feb	o Cable faltante en cielo de tela para luminaria, se verá que se hace, si se arregla antes de la entrega o se deja para después.	I	Contract / Sinergia	
B6	21-Feb	o Revestimientos de cristales llegan hoy, para pisos 6 y 7.	I	Contract	
B7	21-Feb	o Se pintaran cielos en algunos sectores, y luego se instalaran las luminarias, en pisos 6 y 7.	I	Contract	
B8	21-Feb	o Verificar si Contract puede instalar cajas L5 (10 x piso), confirmar hoy.	P	Contract	
B9	21-Feb	o Verificar con ITO de la constructora pruebas de presión fijadas para el día de hoy.	P	JLL	
B10	21-Feb	o Control de acceso→ listo hoy en pisos 6 y 7.	I	Contract	
B11	21-Feb	o Sellos de cristales, listos mañana en pisos 6 y 7.	I	Contract	

B12	21-Feb	o Puertas se dejaron solo con manilla sin tirador por temas obvios.	I	Contract	
B13	21-Feb	o Empalmes debiesen estar mañana.	I	JLL	
B14	21-Feb	o Contract informa que su mayor preocupación es por el cielo HD y por empalmes.	I	Contract	
B15	21-Feb	o Sección cable en servidor se cambia entre hoy y mañana.	I	Contract	
B16	21-Feb	o Empalme trifásico, aun no hay fecha.	I	Contract	
B17	21-Feb	o Piso 5→ JLL mandara hoy alfombra faltante.	I	Contract	
B18	21-Feb	o Piso 5→ Línea crítica es el cierre de cielos, lo cual debiese estar listo esta semana.	I	Contract	
B19	21-Feb	o Piso 5→ Alrededor del 28 se recuperaran los días de atraso.	I	Contract	
B20	21-Feb	o Piso 4→ Las partidas atrasadas se deben al atraso de la parte eléctrica, por lo que es rápido recuperarlo.	I	Contract	
B21	21-Feb	o Próxima semana se verán avances en la parte eléctrica.	I	Contract	
B22	21-Feb	o Luis Silva mandara hoy los refuerzos para los lcd de los pisos 6 y 7, a Cristian Alvarado.	I	Philips	

C.- Requerimientos generales

C1	21-Feb	o Se confirmara características de equipo de Philips provisorio, para ocupar este viernes en la tarde.	I	JLL / Contract	
C2	21-Feb	o Preocuparse de sacar marca Samsung de los termostatos (48), esto debe estar listo el día viernes. (sale con diluyente)	P	Contract	
C3	21-Feb	o Bodega y estacionamiento JLL, coordinara espacio para que Contract pueda dejar materiales mientras se entregue -1.	I	Contract	
C4	21-Feb	o Contract (Felipe Hormazabal), enviara listado a JLL por estacionamientos.	P	Contract	
C5	21-Feb	o Contract conseguir muestras de acrílico para cielo (cenefa) en piso 4.	P	Contract	
C6	21-Feb	o En cielo de pasillo afuera de ascensores y servidores (piso 4), se agregará cielo duro.	I	Contract	
C7	21-Feb	o Incluir 2 centros de iluminación, se hablo en recorrido de obra, ítem 31.	I	Contract / Philips	
C8	21-Feb	o Entrega Provisoria de los pisos 6 y 7, será el día viernes a las 17:00hrs	I	Contract	

5. PROXIMA REUNIÓN

FECHA	24-02-12	Inicio: 17:00	Termino: 19:00	Duración: 2 horas
LUGAR	Edificio Ombu			
TIPO	Entrega Provisoria piso 6 y 7.			
TABLA				
ASISTENTES				
CONTRACT	Claudia Mora – Loreto Chavez – Cristian Alvarado – Felipe Hormazabal			
CLIENTE	JLL – RYV - Philips			

NOTA: Esta minuta refleja el entendimiento y conclusiones alcanzadas por los asistentes llevadas a cabo durante la junta arriba citada. Se solicita que en el caso de tener cualquier comentario que difiera de lo expresado lo comuniquen por escrito dentro de las 48 hrs. de recibida la presente, caso contrario se dará por conformada. Se envía copias a todos los presentes en la reunión.