

Ficha Requerimientos Cliente

ANTECEDENTES CLIENTE

Cliente	Jedimar Inversiones		
Nombre Contacto	Cristián Ocaranza		
Mail	cocaranza@jedimar.cl	Fono	8227302
Encargado IT	sin info		

ANTECEDENTES OBRA

Antecedentes generales

Reseña requerimiento	Obra Llave en mano. Son las oficinas gerenciales o family office de la empresa TurBus
Estimación de costo	15 UTE/m ²

Detalle requerimientos especialidades

Electricidad	El edificio cuenta con canaleta perimetral. No tiene grupo electrógeno.
Clima	El edificio cuenta con sistema VRV. El edificio entrega los equipo colgados
Seguridad	Control de acceso biométrico
Cableado datos	Categoría 6
Sistema datos	Considerar una sala de servidores
Iluminación	Convencional
Archivos/ full space	Considerar un full space
Equipamiento	El área de las oficinas familiares o gerenciales, con un estándar un poco
Otros	

Se pretende reutilizar algo de las oficinas actuales?

Mobiliario línea	no
Mobiliario especial	no
Sillería	no
Panelería	no
Tabiquería	no
Pisos	pavimento de madera en acceso de gerencias y sala de directorio.
Cielo	no
Otros	considerar cajas fuertes de tamaño pequeño en 3 de los despachos

Datos adjuntos

Planos arquitectura	se adjunta	Planos uso y goce	pendiente
Reglamento habitación	se adjunta	Reglamento copropiedad	pendiente
Planos de especialidades	Pendiente	Organigrama	No aplica
Otros			
Especificar:			

MINUTA 01:



Ficha Requerimientos Cliente

[illegible]

Coordinadora Comercial

Angélica Prieto