

INFORME DE REUNIÓN

Nº13

1. ANTECEDENTES DE LA REUNIÓN

CLIENTE	JLL - PHILIPS			
PROYECTO	HABILITACIÓN NUEVAS OFICINAS CORPORATIVAS			
FECHA	Fecha 03-01-12	Inicio 09:00	Termino 11:00	
LUGAR	Ed. Ombu, pisos 4-5-6 y 7			
TIPO	Reunión de Obra N°7			
ASISTENTES				
CONTRACT	1. Arq. Cristian Alvarado 2. Arq. Felipe Hormazabal 3. Arq. Loreto Chavez			
PHILIPS	1. Jose Valle 2. Luis Silva 3. Paulina Álamos 4. Julio Vasquez 5. Miguel Aguado			
JLL	1. Numa León 2. Antonio Rojas 3. Keith Carrizo 4. Mercedes Balmaceda			
RYV	1. Alonso Morales 2. Rafael Vidal			

2. OBJETIVOS Y TABLA

OBJETIVOS GENERALES	Reunión de Obra
TEMAS A TRATAR	A.- Recorrer la obra
	B.- Requerimientos generales
	C.- Definiciones de proyecto
	D.- Definiciones generales

3. NOMENCLATURA ESTADO

NUEVO: **N**

RESUELTO: **R**

PENDIENTE: **P**

INFORMATIVO: **I**

PERMANENTE: **PER**

4. ACUERDOS Y CONTENIDOS

TEMA	FECHA ORIGINAL	DETALLE	ESTADO	RESPONSABLE	FECHA ENTREGA
A.-Recorrer la obra					
A1	03-Ene	Se recorren los 4 pisos, para ver sus avances.	I	Contract	
B.- Requerimientos generales					
B1	03-Ene	Contract solicita nuevamente la actualización del legajo de planos ya que existen incongruencias entre láminas.	P	JLL / RYV	
B2	03-Ene	JLL indica que los planos ya están actualizados, Contract los debe revisar.	P	Contract	
B3	03-Ene	Arquitecto indica que para trazar cielos hay que basarse en el plano de mobiliario.	I	RYV / Contract	
B4	03-Ene	Contract debe enviar la última revisión de proyecto de iluminación y calendario de necesidades de entrega de luces.	P	JLL / Philips	
B5	03-Ene	Aun está pendiente la reunión entre el proveedor de cortinas (JLL) y eléctrico (Contract):	P	JLL / Contract	
B6	03-Ene	Contract solicita detalle placa madera para instalar iluminación en recepción, debe entregarlo JLL. Se indica que solo va en 4to piso.	P	JLL	
C.- Definiciones de proyecto					
C1	03-Ene	Se evalúa la alternativa de cambiar la materialidad de "ameba", se decide hacerla de trupan entelado color por definir.	R	Philips / Contract / JLL	
C2	03-Ene	Iluminación en plafones lado poniente, se instala centrada en el plafón de cielo.	R	Philips / Contract / JLL	
C3	03-Ene	Iluminación en plafones lado poniente se instala centrada en el plafón de cielo.	R	Philips / JLL / Contract	
C4	03-Ene	Se aprueba trazado de mobiliario lado poniente, se solicita mover equipo de clima que está mal ubicado ya que fue trazado respecto al plano de cielo que es incongruente con el plano de mobiliario.	R	Contract / JLL / RYV	

C5	03-Ene	Se aprueba muestra en obra de desfase de canterías porcelanato.	R	Contract / RYV / Philips	
D.- Definiciones generales					
D1	03-Ene	Cambia configuración de cielo hall de ascensores según esquema entregado por Paulina Álamos.	R	Philips	
D2	03-Ene	Según modificación cielo hall cambia la instalación de la iluminación, se reemplaza un modelo, el que da a la salida de emergencia, se debe definir si se cuelga al sistema del edificio o no.	P	Contract / Philips / JLL	
D3	03-Ene	En plafón central pasillo, se debe probar la iluminación para definir la solución de la cenefa (aumento de profundidad o nariz), ya que se aumento de 10 a 15 cms de profundidad según indicaciones anteriores de Paulina A. Hoy se comprueba que no es suficiente porque aún se ve la luminaria.	P	Philips / Contract	
D4	03-Ene	- Se define que la profundidad de la cenefa en pasillo central será de 25cms. - Queda firmado por Paulina A. en libro de obra.	R	Philips	
D5	03-Ene	Queda pendiente definir el detalle de cómo se encuentra retorno cielo hall con capitel existente (diferentes alturas)	P	Philips / JLL / RYV	

5. PROXIMA REUNIÓN

FECHA	10-01-12	Inicio: 9:00	Termino: 11:00	Duración: 2 horas
LUGAR	Edificio Ombu			
TIPO	Reunión de obra N°8			
TABLA				
ASISTENTES				
CONTRACT	Claudia Mora – Loreto Chavez – Cristian Alvarado – Felipe Hormazabal			
CLIENTE	JLL – RYV - Philips			

NOTA: Esta minuta refleja el entendimiento y conclusiones alcanzadas por los asistentes llevadas a cabo durante la junta arriba citada. Se solicita que en el caso de tener cualquier comentario que difiera de lo expresado lo comuniquen por escrito dentro de las 48 hrs. de recibida la presente, caso contrario se dará por conformada. Se envía copias a todos los presentes en la reunión.