

ACTA DE RECEPCION PROVISORIA

CLIENTE : P&h Mine Pro
OBRA : Oficinas Comerciales
UBICACIÓN : Av. El Golf 82 3er piso, segunda etapa
COMUNA : Las Condes
CONTRATISTA: Contract
FECHA : 30 de Noviembre de 2011

En Santiago, 30 de Noviembre de 2011, se deja constancia de la finalización de todos los rubros listados en los presupuestos aprobados. A tal efecto se reúnen la Sra. Lorena Herrera en representación de **P&H Mine Pro**, y los Arq. Angélica Prieto y Verónica Suárez, en representación de Contract Chile, y este último en su carácter de Director de Obra, con el objeto de efectuar la **Recepción Provisoria** de los trabajos y provisiones contratados entre las partes. Al pié se enumeran todos los pendientes de obra observados y la fecha de resolución de los mismos, se dará a conocer al cliente.

Esta recepción faculta a Contract la cobranza del 90% correspondiente a cada presupuesto, según contrato.

Una vez concluidos los detalles en esta acta enumerados se procederá a la firma de la recepción definitiva que dará por terminado el contrato entre las partes.

Fecha de entrega final: 14 de Diciembre 2011

OBSERVACIONES:

GENERALES: Cambio de sillas de visita / Pintura / Sellos / Limpieza vidrios / Limpieza de alfombra.

RRHH: Repasar marco de puertas. Mueble poniente: limpieza, revisar chapas, pestillos (hay un seguro que no sube). Rematar zócalo tras puerta poniente. Falta embellecedor puerta poniente. Limpiar termostato. Fijación en cristales de paneles de los escritorios. Mover escritorios para despejar enchufes. Escritorio nº2 no cierra chapa. Escritorio nº1 estando con llave los cajones abren igual. Repasar pintura en marco puerta oriente.

Por Contract
Nombre:

Por
Nombre:

Mejorar terminación de encuentros de ductos y alfombra en paneles. Mejorar trasera en cajonera de los escritorios. Mueble lado oriente al costado, revisar si es limpieza o terminación, repasar terminaciones. Cambio de 2 palmetas en cielo.

OFICINA PRIVADO N°1: Raya en cubierta de mueble de apoyo puertas. Cuadrar puertas mueble colgante, faltan tapa tornillos. Repasar detalle en pizarra de cristal. Falta embellecedor en puerta. Repasar marco de puerta. Limpieza y pintura en encuentro de tabique separador con Oficina n°2 y tabique de cristal. Ajustar cortina paño derecho.

OFICINA PRIVADO N°2: Repasar pintura y limpieza marco de puerta. Repasar chapas. Falta sello en zócalo. Falta pizarra de cristal.

SALA REUNIONES 6p: Falta terminación de alfombra en esquina sur-oriente. Falta sello en tapas de canaletas (las del edificio). Falta sello en encuentro muro/canaleta. Hay un perfil de cielo doblado. Palmeta de cielo donde va difusor repasar. Repasar perfil de AL en tabique de cristal (arriba). Esquina sur repasar tapas de bandeja y silicona. Falta pizarra de cristal.

OFICINA PRIVADO N°3: Repasar pintura marco de puerta. Repasar pintura en pilar. Cambiar palmeta de alfombra manchada con neoprén. Repasar unión de alfombra con zócalo. Sacar tornillo de mullion.

SALA REUNIONES: Ajustar mueble de apoyo a espacio.

OFICINA PRIVADO N°4: Cambiar 2 palmetas de cielo arriba de puerta de acceso. Pata de escritorio rayada. Faltan tapa tornillos en mueble colgante. Lámpara suelta. Cambiar puntos eléctricos.

OFICINA PRIVADO N°5: repasar detalles de marco de AL de puerta protex.. cubierta de escritorio y mueble colgante con detalles. Pata de escritorio rayada. Canaleta levantada. Repasar cielo duro, empaste y pintura. Ajustar manilla de puerta. Detalle en puerta protex (mancha).

OPEN PLAN: Repasar cantos interiores de mueble muro, hay una puerta rayada por dentro. Alfombra levantada en sector norte, bajo el último mueble de apoyo. Pasillo sur: revisar manchas en alfombra. Pasillo norte: detalles sobre cenefa (hoyo y elemento metálico asomado). Muebles de apoyo sur: repasar detalle tras mueble, 1ra puerta amarilla no cierra chapa, 4to mueble puerta no abre, 5to mueble no cierra, detalle de pintura en puerta. Mueble apoyo oriente: 1er y 2do mueble puertas con detalle en puerta por interior, 3er mueble lo mismo y además no cierra. Mueble apoyo norte: 4ta puerta manilla suelta, último mueble puerta no cierra. Repasar cantos en escritorios, cajones. Ajustar palmeta de cielo con difusor (en último pool de trabajo).

BODEGA KARDEX: Detalles en pintura, pasta y en mueble.

KITCHENETTE: Pendiente mesas y sillas. Detalle en mueble de apoyo y palmetas de cielo.

HUEVO: Repasar pintura, sello y limpieza en encuentro de cristal con curva. Repasar muro curvo por dentro (lija y pintura). Repasar por dentro encuentro de zócalo con muro. Cotizar lámpara (igual piso 6). Repasar detalle en piso laminado.

PENDIENTE: Instalación de control de acceso por parte de Genera. Repasar pintura en muro de acceso. Film oficina de Andrés Carmona. Revisión de oficina laboratorio.
Chequeo de puntos de red y datos (rotular)
Silla rota en open plan
Cotizar imán para puerta de Lorena Herrera
Revisar AACC en oficina grupal de GVS

Por Contract
Nombre:

Por
Nombre: