

INFORME DE REUNIÓN

Nº2

1. ANTECEDENTES DE LA REUNIÓN

CLIENTE	JLL – PHILIPS			
PROYECTO	HABILITACIÓN NUEVAS OFICINAS CORPORATIVAS			
FECHA	Fecha 17-11-11	Inicio 16:00	Termino 17:30	
LUGAR	Oficinas Arquitectos Videla y Acevedo			
TIPO	Reunión Contract – Arquitectos Videla y Acevedo			
ASISTENTES				
CONTRACT	1. Arq. Loreto Chávez 2. Arq. Felipe Hormazabal			
ARQUITECTOS (JLL)	1. Arq. Rafael Videla 2. Alonso (arquitecto)			

2. OBJETIVOS Y TABLA

OBJETIVOS GENERALES	Validación de cambios de especificaciones con el objeto del cumplimiento de plazos
---------------------	--

3. ACUERDOS Y CONTENIDOS

Se detalla acuerdos tomados en relación con los cambios de especificación propuestos por Contract.

	Especificación inicial	Propuesta cambio Contract	Observaciones abogados
1	3.1. Placa yeso cartón ST 12,5 mm	Placa yeso cartón ST 15 mm	Aceptado por los arquitectos
2	3.3. Placa yeso cartón RH 12,5 mm	Placa yeso cartón RH 15 mm	Aceptado por los arquitectos
3	3.6.2. Perfil línea Stil One Serie 21 Indalum	Cambio por perfil de línea para tabiques interiores	Pendiente a entrega de detalle y certificación del el proveedor por parte de Contract
4	3.6.3. Cristales laminados 6+8 mm (Pedido especial, cuyo plazo dependerá de la fabrica al momento de la compra)	Cristales laminados 5+5mm (espesores estándares)	Rechazado, Contract hará nueva propuesta.
5	4.3. Enlucido yeso + pintura (+2 semanas)	Solo pintura	Aprobación pendiente arquitectos
6	4.5. Cielo modular Termatex Termofoam	Cielo modular Feinstrato o palmeta modular metálica micro perforada con panel acústico	Aprobación pendiente Arquitectos (opción Feinstrato)
7	4.6. Cielo modular Termatex Alpha	Plafón MDF lacado o enchapado en Lamitech	Arquitecto propone opción Placa Sonoglassde Volcán. Contract cotizará

8	5.4. Piso pvc en reglas formato 18x120.	Piso vinilo Lux Wood formato 20x94 - Multicarpet	Arquitecto va a proponer opción alternativa
9	5.7. Guardapolvo vinilico	Sin opción	Pendiente búsqueda por parte de Contract
10	5.9.3. Piso vinilico placa 50x50 Concrete Pale	Sin opción	Arquitecto dice que está abierto a otras opciones que Contract proponga.
11	6.1.2 Revestimiento vertical aplicación pastas alternativa 2 con terminación latex	Cambio a terminación esmalte al agua	Pendiente evaluación arquitecto.
12	6.1.2 Revestimiento vertical aplicación pastas alternativa 3 con terminación latex	Cambio a terminación esmalte al agua	Pendiente evaluación arquitecto.
13	6.1.3 Tratamiento previo tornillos con anticorrosivo	Evitar proceso	Ok contra carta de garantía Contract
14	6.1.3 Unión planchas con pasta elástica	Unión planchas con huincha y con yesos	Rechazado por Arquitecto
15	6.1.4.1 Terminación muros interiores con latex	Terminación muros interiores con esmalte al agua	Pendiente evaluación arquitecto
16	6.1.4.3 Terminación muros interiores con latex	Terminación muros interiores con esmalte al agua	Pendiente evaluación arquitecto
17	9.1.3 Lavamanos discapacitados (LPD-Stylus-HC-01) - no disponible	Lavamanos discapacitados (L.basic-life-01)	Rechazado por precio
18	9.1.3 WC discapacitados (WC-Stylus-HC-01) - no disponible	WC discapacitados (WC.basic-life-01)	Rechazado por precio
19	9.2.5 Tapón lavamanos automático JA-8802 – no disponible	Buscando	Contract propondrá opción
20	9.2.6 Válvula flush CH 153-19 – no disponible	Válvula flush 37153/37547 Grohe	Buscar opciones más económicas
21	9.3.1. Dispensador jabón	Buscando	Arquitecto hará propuesta
22	9.3.6 Divisor acero inoxidable y puertas de cristal opalizado	Estructura de aluminio con melamina	Contract entregara diferencia de valor.

4. COMPROMISOS

Compromiso	Responsable	Fecha
Especificaciones a revisar por parte de Contract	Loreto Chavez (LCh)	21-11-2011
Aprobaciones y especificaciones pendientes por Arquitecto	Rafael Videla (RV)	25-11-2011