

REGUS

Obra: WTC3 Piso 12

MINUTA DE REUNIÓN

p/ REGUS: Marcio Matsukawa

p/ CONTRACT: JorgeVanni, Mauricio Baridon, Xenia Lussich

Reunión: Obra

Fecha: 08.09.2011

TEMAS VARIOS:

1. Pago esta semana
2. Envían orden de compra por mail
3. Cambio de lugar de la Sala de Servidores: se mantiene en la nueva ubicación
4. La iluminación original no va, se proponen dicroicas, Marcio debe confirmar
5. Se debe definir nueva ubicación para tablero de eléctrica
6. Contract envía formularios para inscripción de obra. Regus debe conseguir las firmas del propietario y las propias
7. Se entregan polizas originales por "Anticipo" y "Fiel Cumplimiento del Contrato"
8. Contract consulta vía telefónica a SIC Prosegur sobre la posibilidad de poner un sensor sobre cielorraso cada 2 oficinas en el pase entre ellas, la respuesta es que no se puede, para compartir el sensor el tabique no debe llegar a la losa
9. Por lo tanto el lunes Regus confirma si se aprueba el adicional y como se procede en obra
10. Marcio manda correo aprobando el pago de tasas por concepto de revisión de planos del WTC, con reembolso a Contract
11. Aprobado giro de 90° de inodoros para que conecten por pared con columna de desagüe
12. Aprobado movimiento de cajas de piso perimetrales
13. Aprobado cambio de luminarias bajo cajones de equipos de Aire Acondicionado
14. Se deberán buscar variantes de sillones (Jorge Vanni)
15. Ajuste de equipos de Aire Acondicionado en Recepción y Sala de Reuniones (hablar con Asuan)
16. Elaborar plano de colores de pintura
17. Conseguir muestra similar a la del pavimento vinílico de Bertoni del Refresh Pantry and Cyber para muebles del Cyber
18. Ver revestimiento de tejido gris (sobre vinílico) para tabique corredizo Sala Reuniones
19. M07 se modifica, lleva 2 LCD
20. M13 se modifica, disminuye la profundidad, de 80 a 60cm
21. Se define muestra Fumaya Nogal Europeo para M01, M02, M08, M11, M07, DS2
22. Terminación de los demás muebles tipo haya: suministrar muestra
23. Zócalo blanco en todos los lugares donde hay zócalo excepto donde hay pared roja, ahí será zócalo de madera pintado del mismo color
24. Cuadros en paredes "acentuales", h eje=1.60m
25. Alfombra ya está comprada con colocación por el propietario, coordinar con Dirección de Obra la colocación. Proveedor: Metropolitana
26. Detalle DS1, se aplica este detalle (película 3M) en todos los locales excepto Sala de Reuniones, CTA y Comms. Marcio nos envía correo con detalle para CTA y Comms
27. Marcio consultará a Athie si se puede suprimir el cajón perdido a la entrada de la tisanería, contiguo a un ducto existente
28. Puerta de acceso principal: corrediza de madera+2 hojas batientes de vidrio
29. Control de acceso, consultar si se puede utilizar la misma tarjeta de acceso al edificio. Control en las 2 puertas principales, y para salir botón en cada puerta y en la recepción
30. Control de acceso en Comms con teclado y password
31. Averiguar si el teléfono interno de la recepcionista puede tener conexión con el teléfono de la recepción en PB del WTC
32. Consultar a Bertoni por terminación de muebles, madera clara tipo haya como el color de las puertas

33. Solicitar a electricista Daniel Garrone plano de todos los elementos del Data Center, el cambio de ubicación aparentemente impide que haya un puesto de trabajo
34. Posibilidad de tablero general en recepción, y como alternativa tableros en local contiguo a recepción. Solicita a Daniel Garrone medidas del estabilizador
35. En zona de recepción queda pendiente conseguir más muestras del porcelanato. Es importante aclarar que el porcelanato instalado sobre piso técnico puede fisurarse o levantarse y Contract NO recomienda su instalación sobre piso técnico. (El edificio no permite hacer contrapiso en la recepción).
36. Las UPS cubren iluminación de emergencia de pasillos y fan coil de Data Center
37. Se solicita a Marcio unifilar, el enviará el esquema de una oficina similar y nosotros se lo reenviaremos a Daniel Garrone
38. 3 cámaras: 2 en puertas de acceso y 1 en Data Center
39. Mesa Sala de Reuniones, caja en las mesas y subida por vértebra. TV con videoconferencia
40. 3 LCD en total, quien suministra TV cable?
41. Marcio nos enviará plano de cableado (rotulado) que reenviaremos a Daniel Garrone
42. Prioridad de armado de Data Center antes que cualquier local
43. Consultar a Daniel Garrone si tablero de eléctrica en recepción puede tener revestimiento de madera, si es reglamentario. Ancho tablero 1.30m aprox, prof. 0.20m. Se puede ajustar el local contiguo de acuerdo a la profundidad del tablero
44. Proyector en Sala de Reuniones sube y baja a control remoto y queda escondido en cielorraso, esto no estaba incluido en la cotización original, por lo tanto si se ejecuta será considerado un adicional

Reunión: Obra
Fecha: 09.09.2011

p/ REGUS: Marcio Matsukawa
p/ CONTRACT: Xenia Lussich

1. Confirmación de zócalos blancos para todas las paredes excepto las rojas (que llevan zócalo de madera pintado del mismo rojo que las paredes)
2. Las puertas deben ser de un haya igual an anterior o más claro, se debe coordinar con carpintero que ejecute las puertas
3. El mueble de Recepción y el enchapado de la pared de fondo deben tener la veta de la madera orientada en la misma dirección
4. Mesada de Refresh Bar en madera (consultar con Jorge Vanni) y duda punto de toma de agua para máquina de café
5. APROBACIÓN DE MUESTRAS: Se aprueba el zócalo de poliuretano blanco(585-H06) de Arquifoam para todos los locales que lleven zócalo excepto en paredes rojas. Cielorraso modular (Secocenter). Terminación nogal europeo para muebles especiales suministrados por Fumaya. Haya para M03, M04, M05, M06, M12, M13, M14, M15 suministrados Fumaya. Revestimiento paredes baños con Classic brillo Klipen 30x60cm de Bosch. Pavimentos baños cemento cinza bold Portobello 60x60cm de Bosch.