

MINUTA DE REUNIÓN - ETAPA 1: CONSTRUCCION RO # 009

OFICINA CORPORATIVA MARUBENI

Av. Isidora Goyenechea # 2800 - Piso 34 Of 3401 - Comuna Las Condes.

COORDENADAS

•	Reunión del día	:	Jueves 18 de Agosto de 2011
•	Lugar de celebración	:	Obra
•	Hora de inicio	:	10:15 horas
•	Hora de término	:	11:15 horas

PARTICIPANTES

Especialidad		Nombre	Estado	Teléfono	E - Mail
•	01 - Inmobiliaria	:			
		Alix Pardo L. (APL)	P	(07) 997 82 41	pardo-a@marubeni.com
		Eisuke Akasaka (EA)	P	(06) 669 39 54	akasaka-e@marubeni.com
•	01 - ITO - Casa Check	:			
		Cristian Grandon M. (CGM)	I	(09) 939 45 15	cgrandon@casacheck.cl
		Lucio Alvarez (LA)	P	(09) 335 41 74	lavarez@casacheck.cl
		Mauricio Pardo V. (MPV)	P	(06) 248 55 82	mpardo@casacheck.cl
•	02 - Arquitectura	:			
		Angelica Prieto G. (APG)	P	(09) 917 00 05	a.prieto@contract.cl
•	50 - Empresa Constructora	:			
		Matias Torres A. (MTA)	P	(07) 476 17 74	mtorres@contract.cl
		Carlos Guevara R. (CGR)	A	(09) 419 09 81	cguevara@contract.cl
		Mario Figueroa (MF)	A	(08) 888 80 94	mfigueroa@contract.cl
		Natalia Solar (MS)	A	(09) 826 32 59	nsolar@contract.cl
		Pablo Perez (PP)	A	(02) 205 44 71	pperez@contract.cl
		José Gonzalez (JG)	P	(02) 205 44 71	
		Claudio Zuñiga (CZ)	A	(02) 205 44 71	
			P:	Presente	
			A:	Ausente	
			I:	Informado (Asistencia no Comprometida)	

ESPECIALIDADES

01	Inmobiliaria e ITO	08	Extracción de B:
02	Arquitectura	09	Climatización
03	Topografía	10	Iluminación
04	Mecánica de suelos	12	Paisajismo
05	Estructuras	18	Piscina
06	Eléctricas y Corrientes Débiles	25	Calderería
07	Instalaciones Sanitarias y Gas Interior	50	Construcción

Jueves, 18 de Agosto de 2011

MINUTA DE REUNIÓN - ETAPA 1: CONSTRUCCION RO # 009

Oficina Corporativa Marubeni

Av. Isidora Goyenechea # 2800 - Piso 34 Of 3401 - Comuna Las Condes.

ESP.	ÍTEM	TEMA	EXPONE	EXPOSICIÓN SOLUCIÓN PROPUESTA COMPROMISO	RESP.	ESTADO	FECHA DE INGRESO	FECHA DE COMPROMISO
02	02,001	Panton de Colores	CONTRACT	Se solicita pantone de color y codificación para elaboración de pintura del letrero corporativo de Marubeni.	MARUBENI	P	Jue 18 Ago 11	
02	02,002	Mobiliario Living	CONTRACT	Se solicita pantone definición del moviliario del living de recepción oficina Marubeni.	MARUBENI	P	Jue 18 Ago 11	
02	02,003	Camaras de Seguridad	MARUBENI	Se solicita información técnica de las camaras de seguridad cotizadas por Marubeni, para análisis comparativo.	CONTRACT	P	Jue 18 Ago 11	
02	02,004	Acceso Oficina	MARUBENI	Se solicita información técnica del citofono a color, para su análisis comparativo y selección definitiva.	CONTRACT	P	Jue 18 Ago 11	
02	02,005	Refrigerador	MARUBENI	Se solicita información de medidas del área de instalación del refrigerador para su selección y compra.	CONTRACT	P	Jue 18 Ago 11	
02	02,006	Frigobar	MARUBENI	Se solicita información de medidas del área de instalación del frigobar para su selección y compra.	CONTRACT	P	Jue 18 Ago 11	
02	02,007	Medidas Estantes	MARUBENI	Se solicita información de las medidas del los estantes, a modo informativo.	CONTRACT	P	Jue 18 Ago 11	
02	02,008	Caja Fuerte	CONTRACT	En conformidad con el mandante, se informa que la caja fuerte no sera empotrada en el piso y será instalada sobre una doble capa de piso flotante.	CONTRACT	I	Jue 18 Ago 11	
50	50,001	Programa de Obras	CC CONTRACT	Carta Gantt: Se hace entrega en papel por parte de CONTRACT de la carta Gantt. Casa Check entrega esta información al mandante. Se compromete la entregará carta Gantt actualizada para el día viernes 12/08/2011.	CONTRACT CONTRACT	R R	Jue 23 Jun 11 Jue 28 Jul 11	Jue 23 Jun 11 Lun 01 Ago 11
50	50,002	Recepciones	CONTRACT CC	Puertas de Cristal: Se informa que las puertas de cristal del acceso de la oficina tienen rayones, los cuales no se tomaron en cuenta a la hora de la recepción de la oficina por parte de la constructora. De acuerdo lo expuesto por la Sra. Veronica Morales, se ejecutará el cambio de las mamparas de cristal, una vez finiquitada la obra. Se requiere informar la fecha de este hito.	CONTRACT CONTRACT	I I	Jue 23 Jun 11 Jue 11 Ago 11	Jue 23 Jun 11

Jueves, 18 de Agosto de 2011

MINUTA DE REUNIÓN - ETAPA 1: CONSTRUCCION RO # 009

Oficina Corporativa Marubeni

Av. Isidora Goyenechea # 2800 - Piso 34 Of 3401 - Comuna Las Condes.

ESP.	ÍTEM	TEMA	EXPONE	EXPOSICIÓN SOLUCIÓN PROPUESTA COMPROMISO	RESP.	ESTADO	FECHA DE INGRESO	FECHA DE COMPROMISO
50	50,003	Trazado y Nivelación	CC	Trazado de tabiques: Se recepcionará la partida de trazado el día miércoles 29/06/2011 a las 10:00 hrs, con la participación del mandante.	CONTRACT	R	Jue 23 Jun 11	Mié 29 Jun 11
			CC	En recordatorio de la solicitud del 30/06/2011, Se solicita a la constructora revisar el plomo del tabique ubicado en baño de gerencia y adjunto a ducha, ya que se detecta una inclinación respecto al la línea recta vertical del cerámico puesto, modificar si corresponde.	CONTRACT	R	Jue 04 Ago 11	Jue 11 Ago 11
			CONTRACT	Se informa que se solucionó este tema, el cual se relacionaba con la posición del cerámico.	CONTRACT	R	Jue 04 Ago 11	Jue 11 Ago 11
			CC	Se confirmará la información, para cerrar este tema.	CONTRACT	P	Jue 18 Ago 11	
50	50,005	Alfombra	CONTRACT	Se presenta al mandante la muestra de la alfombra modelo Cubic Concept Geométrica. Se solicita la aprobación para la compra, ya que es el único modelo en stock.	CONTRACT	I	Jue 23 Jun 11	Jue 23 Jun 11
			CONTRACT	Se informa que la alfombra estará en obra el día sábado 13/08/2011. Si se cumplen con las partidas previas a su instalación.	CONTRACT	R	Jue 11 Ago 11	Sáb 13 Ago 11
50	50,009	Voz y Dato	CONTRACT	Se informa de la visita de la empresa CLARO, la cual estará a cargo de la instalación del sistema de voz y dato, la cual se realizará empalmando desde shaft de pasillo hasta la sala de servidor. En esta visita se solicito a la empresa la entrega de la carta Gantt de sus faenas, para coordinarla con la propia de la constructora.	CONTRACT	I	Jue 30 Jun 11	Jue 30 Jun 11
			CC	Se solicitará nuevamente la entrega de la información a CLARO, para la ejecución de conexiones verticales y horizontales de voz y dato.	CC	R	Jue 11 Ago 11	Jue 18 Ago 11
			CC	Se informa que hoy jueves 18/08/2011, se están ejecutando las faenas en el shaft del hall de ascensores.	CC	P	Jue 18 Ago 11	
50	50,011	Tablero Eléctrico	CONTRACT	Se solicita a Casa Check, informar a la inmobiliaria ASL, de falencias encontradas en el traslado del tablero eléctrico. Se solicita la corrección a estas observaciones.	CONTRACT	I	Jue 30 Jun 11	Jue 30 Jun 11
			CC	Se insistirá en la correcta entrega del traslado del tablero y su conexión. Se informa que el ITO de instalaciones electricas de Titanium, realizo visita de inspección hoy jueves 11/08/2011.	CC	R	Jue 11 Ago 11	Jue 18 Ago 11
			MARUBENI	Se programara reunión con Veronica Morales, para solución definitiva.	CC	P	Jue 18 Ago 11	

Jueves, 18 de Agosto de 2011

MINUTA DE REUNIÓN - ETAPA 1: CONSTRUCCION RO # 009

Oficina Corporativa Marubeni

Av. Isidora Goyenechea # 2800 - Piso 34 Of 3401 - Comuna Las Condes.

ESP.	ÍTEM	TEMA	EXPONE	EXPOSICIÓN SOLUCIÓN PROPUESTA COMPROMISO	RESP.	ESTADO	FECHA DE INGRESO	FECHA DE COMPROMISO
50	50,012	Detección y Extinción de Incendio	CONTRACT	De esta partida, solo falta la entrega y puesta en marcha por parte de la Administración del Edificio, Se coordinará esta semana.	CONTRACT	P	Jue 11 Ago 11	Jue 18 Ago 11
50	50,018	Protocolos de Recepción	CC	Se solicita a la constructora CONTRACT, la entrega de los protocolos de recepción de las partidas ya ejecutadas y por ejecutar, para respaldo y toma de conocimiento de la ITO.	CONTRACT	P	Jue 21 Jul 11	Jue 28 Jul 11
			CONTRACT	Se entregarán hoy, para su revisión.	CONTRACT	P	Jue 28 Jul 11	Jue 28 Jul 11
			CONTRACT	Se compromete su entrega para el día viernes 05/08/2011.	CONTRACT	P	Jue 04 Ago 11	Vie 05 Ago 11
	50,019	Contratos Subcontratistas	CC	Se solicita a la constructora CONTRACT, la entrega de documentación y contratos entre su empres y empresas subcontratistas, para respaldo y toma de conocimiento de la ITO y Mandante.	CONTRACT	P	Jue 11 Ago 11	

TEMAS NUEVOS

				.				
				.				
				.				
				.				
				.				
				.				