

ACTA DE RECEPCION PROVISORIA**CLIENTE : FACTORING MERCANTIL****OBRA : Oficinas Comerciales****UBICACIÓN : Torre San Ramón****COMUNA : Providencia****CONTRATISTA: Contract****FECHA : 11 de marzo de 2011**

En Santiago, 11 de marzo de 2011, se deja constancia de la finalización de todos los rubros listados en los presupuestos aprobados. A tal efecto se reúnen el Sr. **Juan Enrique Riveros** en representación de **Factoring Mercantil**, y los Arq. Lorena Troncoso y Claudio Jara, en representación de Contract Chile, y este último en su carácter de Director de Obra, con el objeto de efectuar la **Recepción Provisoria** de los trabajos y provisiones contratados entre las partes. Al pie se enumeran todos los pendientes de obra observados y la fecha de resolución de los mismos, se dará a conocer al cliente.

Esta recepción faculta a Contract la cobranza del 90% correspondiente a cada presupuesto, según contrato.

Una vez concluidos los detalles en esta acta enumerados se procederá a la firma de la recepción definitiva que dará por terminado el contrato entre las partes.

Fecha de entrega final: _____**OBSERVACIONES:**

1.-	Generales			
		Faltan difusores y luminarias en toda la planta		
		Reparaciones de los muebles color Wengue		
2.-	Pool Poniente			
		Ajuste en los bloqueadores de puerta de los gabinetes altos		
		Falta la tapa de termino de la paneleria frente a la ventana		
		Cubierta picada en semi privado 1		
		Ajuste de panel del semi privado 1		
		Picado en archivo alto 1º		
		Reparar puerta de chapa 1º archivo		
3.-	Zona de archivo			

Por Contract
Nombre:

Por
Nombre:

		Al interior de la zona de archivo faltan 50 cm de guardapolvo		
		Ajustar y sellar mueble de archivo		
4.-	Pool sur			
		Cubierta picada en semi privado 2		
		Gabinete aéreo nº2 la chapa no funciona		
		Gabinete aéreo nº1 ajustar tirador		
		Antepecho ventana nº1 mejorar barniz		
		Colocar la tapa de termino en panel		
		Palmeta de cielo rayada en muro de termostato		
		Paneleria 3º hilera de pool manchada		
		Paneleria 4º hilera falta ajuste de panel		
		Repaso de pintura en muro sur 1º pilar		
		Falta tapa de panel de enchufes 4º hilera		
		Escritorio semi privado color wengue cubierta picada		
		Corregir cables en semi privado, estos se asoman por debajo del panel		
		Falta tapa del pilar de pasillo		
		Faltan todos los kárdex y gabinetes de este sector		
5.-	Sala de reuniones chica nº1			
		Mejorar pintura en ventana		
		Mejorar la terminación de pintura del enchufe de voz y dato		
		Desmanche de muro norte		
6.-	Sala de reuniones chica nº2			
		Falta sello de antepecho		
7.-	Sala de reunión grande			
		Buscar otra solución para la electrificación		
		Mejorar la terminación del sello en antepecho		
8.-	Recepción			
		Cajonera nº1 no cierra		
		Tirador esta rodado		
		Cubierta lateral picada		
		Cambiar canto superior del mueble de recepción		
		Cajonera nº2 no cierra		
		Ajustar puerta protex de pasillo área sur		
		Censor de humo puerta protex de pasillo norte se cambia		
9.-	Oficina			

Por Contract
Nombre:

Por
Nombre:

	Gerente General			
		Falta mueble alto		
		Desplazar pata de escritorio que topa con el punto eléctrico		
		En gabinete falta repisa y fijación de chapa		
10.-	Oficina privado visita			
		Falta mueble kárdex		
		Mancha en antepecho de madera		
		Desmanche de muro interruptor		
		Falta 1 silla		
11.-	Sala de reunion chica nº4			
		Faltan 2 sillas		
		Mancha de pintura en muros completos		
12.-	Pool norte			
		Cambiar cajonera escritorio en L		
		Falta colgador de bandeja kárdex en 2º hilera y esta la cubierta manchada en esquina de antepecho		
		Invertir ubicación de enchufe que esta atrás de escritorio		
		Faltan los kárdex y gabinetes		
14.-	Oficina gerente comercial			
		Ajustar fijación gabinete		
		Cambio pata de escritorio por bloqueo de enchufe		
		Limpieza de marco		
		Palmeta picada de cielo		
15.-	Oficina Tesorero			
		Puerta no cierra		
16.-	Oficina operaciones			
		Limpieza interior del marco		
17.-	Baño nº7			
		Rapara frague de ceramica picada		
18.-	TDA			
		Faltan las tapas de los tableros electricos		
		Falta cartilla de tablero		
		Faltan tiradores de las puertas de tablero		
19.-	Baño nº6			
		Falta limpieza y tapa ciega		
20.-	Baño nº4			

Por Contract
Nombre:

Por
Nombre:

		Falta extractor		
21.-	Baño nº3			
		Falta limpieza y tapa ciega		
22.-	Baño nº2			
		Falta limpieza y cambio de extractor		
23.-	Baño nº1			
		Falta limpieza y tapa de interruptor		
24.-	Baño nº5			
		Falta cortar pernos , tapa ciega y tapa de interruptor		

Por Contract
Nombre:

Por
Nombre: