

1. ANTECEDENTES OBRA

Cliente Kuehne + Nagel
Obra Oficinas Corporativas, ed. SCL, piso 14
Superficie (M2) 1040mts2

Inicio 01-12-2010
Término 03-03-2011
Plazo 92

Coordinadora Comercial
Arquitecto Proyectista
Director de Obra

Claudia Mora
Ivette González
Loreto Chávez

2. DETALLE PENDIENTES

Origen registro	Fecha registro	Recinto	Detalle de Recinto	Partida o Especialidad	Descripción	Clasificación	Observación	VB D. Obra	Responsable	Fecha 2	Proveedor
2. Provisoria FINAL	03-03-11	1. Recepción	Luminaria	6. Instalaciones	2 bombillas de luces que vibran.	1. Pendiente	✓		Loreto Chávez	14-03-11	Farmet/Luminotecnia
2. Provisoria	03-03-11	1. Recepción	Logo	8. Otro	Pegar Logo	1. Pendiente	✓		Loreto Chávez	14-03-11	Jose Mota
2. Provisoria	03-03-11	1. Recepción	Acceso	8. Otro	Puerta de acceso rota	3. Otro	✓	Ver con administración, en	Loreto Chávez	14-03-11	
2. Provisoria	03-03-11	1. Recepción	Aseo	8. Otro	Aseo General, limpiar film con cristal.	1. Pendiente	✓		Loreto Chávez	14-03-11	Green Vision
2. Provisoria	03-03-11	1. Recepción	Cielo	5. Pinturas	Pintura sobre puerta de cristal	1. Pendiente	✓		Loreto Chávez	14-03-11	Jose Leviqueo
2. Provisoria	03-03-11	11 Otras	Cajas	5. Pinturas	Pintura en cielo.	1. Pendiente	✓		Loreto Chávez	14-03-11	Jose Leviqueo
2. Provisoria	03-03-11	11 Otras	Cajas	6. Instalaciones	2 palmetas de cielo rotas	1. Pendiente	✓		Loreto Chávez	14-03-11	Design
2. Provisoria	03-03-11	4. Sala Reuniones	Sala de reuniones chica n°1	6. Instalaciones	Alargar porcelanato hasta junta de puerta	1. Pendiente	✓		Loreto Chávez	14-03-11	Limatco
2. Provisoria	03-03-11	4. Sala Reuniones	Sala de reuniones chica n°1	3. Cristales	Limpieza general de cristales y puerta	1. Pendiente	✓		Loreto Chávez	14-03-11	Cristales Manuel Montt
2. Provisoria	03-03-11	4. Sala Reuniones	Sala de reuniones chica n°1	6. Instalaciones	2 Palmetas de cielo rota, y encajar 1.	1. Pendiente	✓		Loreto Chávez	14-03-11	Design
2. Provisoria	03-03-11	4. Sala Reuniones	Sala de reuniones chica n°1	5. Pinturas	Pintar viga perimetral	1. Pendiente	✓		Loreto Chávez	14-03-11	Jose Leviqueo
2. Provisoria	03-03-11	5. Baños	Baño de hombres sur-poniente	5. Pinturas	Limpieza de pintura y repaso en puertas de acceso	1. Pendiente	✓		Loreto Chávez	14-03-11	Jose Leviqueo
2. Provisoria	03-03-11	5. Baños	Baño de hombres sur-poniente	6. Instalaciones	Cambiar 1 palmeta porcelanato corta	1. Pendiente	✓		Loreto Chávez	14-03-11	Limatco
2. Provisoria	03-03-11	5. Baños	Baño mujeres sur-poniente	5. Pinturas	Repasar pintura en 3 puertas de acceso, y reparar con pasta trizadura de cielo.	1. Pendiente	✓		Loreto Chávez	14-03-11	Jose Leviqueo
2. Provisoria	03-03-11	4. Sala Reuniones	Sala de reuniones principal	6. Instalaciones	Cambiar 3 palmetas de alfombra en mal estado.	1. Pendiente	✓		Loreto Chávez	14-03-11	Multicarpet
2. Provisoria	03-03-11	4. Sala Reuniones	Sala de reuniones principal	6. Instalaciones	Cambiar 3 palmetas de alfombra en mal estado.	1. Pendiente	✓		Loreto Chávez	14-03-11	Multicarpet
2. Provisoria	03-03-11	4. Sala Reuniones	Sala de reuniones principal	5. Pinturas	Pintura en muro azul con agujero y mancha	1. Pendiente	✓		Loreto Chávez	14-03-11	Jose Leviqueo
2. Provisoria	03-03-11	4. Sala Reuniones	Sala de reuniones principal	8. Otro	Falta film "Cordillera" en color gris.	1. Pendiente	✓		Loreto Chávez	14-03-11	Polaris
2. Provisoria	03-03-11	4. Sala Reuniones	Sala de reuniones principal	8. Otro	Limpieza de guardapolvos	1. Pendiente	✓		Loreto Chávez	14-03-11	Green Vision

C. Mora
Coordinadora Comercial

[Firma]
Director de Obras

[Firma]
Cliente

INFORME DE PENDIENTES DE OBRA

contract

2. Provisoria	03-03-11	11 Otras	Asistente Gerente	6. Instalaciones	Cambiar 1 palmeta de cielo rota	1. Pendiente	✓
2. Provisoria	03-03-11	11 Otras	Asistente Gerente	1. Obras Civiles	Mejorar terminación de cenefa en esquina.	1. Pendiente	✓
2. Provisoria	03-03-11	2. Privado	Gerente General	6. Instalaciones	Mejorar terminación de alfombra a muero cortina, sobre todo en vista de acceso.	1. Pendiente	✓
2. Provisoria	03-03-11	2. Privado	Gerente de RRHH	6. Instalaciones	2 Palmetas de cielo rota, y 2 mal encajadas	1. Pendiente	✓
2. Provisoria	03-03-11	2. Privado	Gerente de RRHH	2. Marcos y Puertas	Limpieza de puerta completa	1. Pendiente	✓
2. Provisoria	03-03-11	2. Privado	Privado de Operativos RRHH	6. Instalaciones	Palmeta de cielo mal encajada	1. Pendiente	✓
2. Provisoria	03-03-11	3. Open Plan	Área exterior RRHH	6. Instalaciones	1 Palmeta de cielo picada	1. Pendiente	✓
2. Provisoria	03-03-11	3. Open Plan	Open plan área de ventas	6. Instalaciones	Encajar palmeta de cielo en sprinkle, 2do y 4to pasillo. Palmeta rota de cielo en 2do, 3er y 4to pasillo	1. Pendiente	✓
2. Provisoria	03-03-11	2. Privado	Gerente de ventas	6. Instalaciones	Palmeta de alfombra fea en acceso. 2 palmetas de cielo rotas.	1. Pendiente	✓
2. Provisoria	03-03-11	2. Privado	Gerente de ventas	2. Marcos y Puertas	Revisar cierre de puerta	1. Pendiente	✓
2. Provisoria	03-03-11	2. Privado	Gerente de ventas	6. Instalaciones	Solucionar espacio que queda en bandeja de cableado perimetral	1. Pendiente	✓
2. Provisoria	03-03-11	3. Open Plan	Fuera de la kitchenette	6. Instalaciones	Encajar 2 palmetas de cielo, una en sprinkle	1. Pendiente	✓
2. Provisoria	03-03-11	2. Privado	Gerente Aéreo	6. Instalaciones	Cambiar palmeta de alfombra marcada con masking	1. Pendiente	✓
2. Provisoria	03-03-11	2. Privado	Gerente Aéreo	6. Instalaciones	4 Palmetas de cielo sucias y rotas	1. Pendiente	✓
2. Provisoria	03-03-11	6. Cocina/ kitchenette	Pavimento	1. Obras Civiles	Reparar estructura de bamboo por frague	1. Pendiente	✓
2. Provisoria	03-03-11	6. Cocina/ kitchenette	Pavimento	8. Otro	Aseo de porcelanato con rayas	1. Pendiente	✓
2. Provisoria	03-03-11	2. Privado	Gerente de Calidad	6. Instalaciones	1 Palmeta de cielo rota y una mal encajada	1. Pendiente	✓
2. Provisoria	03-03-11	2. Privado	Gerente de Calidad	8. Otro	Limpieza de film en vidrio.	1. Pendiente	✓
2. Provisoria	03-03-11	11 Otras	Pasillo Gerente Calidad	6. Instalaciones	Palmeta de cielo rayada y sucia al lado de sprinkle	1. Pendiente	✓
2. Provisoria	03-03-11	2. Privado	Gerente de IT	5. Pinturas	Pintar puerta en marco. Pintura en muro detrás de puerta.	1. Pendiente	✓
2. Provisoria	03-03-11	8. Bodega	Cielo	6. Instalaciones	3 Palmetas de cielo rota	1. Pendiente	✓

Loreto Chávez	14-03-11	Design
Loreto Chávez	14-03-11	Luis Zamorano
Loreto Chávez	14-03-11	Multicarpent
Loreto Chávez	14-03-11	Design
Loreto Chávez	14-03-11	Green Vision
Loreto Chávez	14-03-11	Design
Loreto Chávez	14-03-11	Design
Loreto Chávez	14-03-11	Design
Loreto Chávez	14-03-11	Multicarpent
Loreto Chávez	14-03-11	Inversiones Echegaray &
Loreto Chávez	14-03-11	
Loreto Chávez	14-03-11	Design
Loreto Chávez	14-03-11	Multicarpent
Loreto Chávez	14-03-11	Design
Loreto Chávez	14-03-11	Luis Zamorano
Loreto Chávez	14-03-11	Limatco
Loreto Chávez	14-03-11	Design
Loreto Chávez	14-03-11	Polaris
Loreto Chávez	14-03-11	Design
Loreto Chávez	14-03-11	Jose Leviqueo
Loreto Chávez	14-03-11	Design

C. Mora
Coordinadora Comercial

Director de Obras

Cliente

INFORME DE PENDIENTES DE OBRA

contract

2. Provisoria	03-03-11	8. Bodega	Cubrejunta	6. Instalaciones	Cubrejunats en cambio de pavimento en acceso, Pegar una palmeta de alfombra suelta.	1. Pendiente ✓
2. Provisoria	03-03-11	8. Bodega	Alfombra	8. Otro	Aseo en pasillo en toda la alfombra	1. Pendiente ✓
2. Provisoria	03-03-11	5. Baños	Baño Hombre 1402	8. Otro	Cubrejunta en acceso, y limpieza de botones de acceso	1. Pendiente ✓
2. Provisoria	03-03-11	5. Baños	Baño Hombre 1402	5. Pinturas	Mejorar pintura en cielos y muros	1. Pendiente ✓
2. Provisoria	03-03-11	5. Baños	Baño Mujeres 1401	8. Otro	Mejorar terminacion en pavimento del acceso.	1. Pendiente ✓
2. Provisoria	03-03-11	5. Baños	Baño Mujeres 1401	5. Pinturas	Mejorar pintura de todas las puertas, pintar cielo alrededor de la luz PL, y limpieza de señaletica en salida de emergencia.	1. Pendiente ✓
2. Provisoria	03-03-11	3. Open Plan	Open plan area Finanzas	6. Instalaciones	Encajar 2 palmetas de cielo. Palmeta rota al lado de letrero "EXIT", y 3 palmetas rotas en pasillo.	1. Pendiente ✓
2. Provisoria	03-03-11	3. Open Plan	Open plan area Finanzas	8. Otro	Aseo de alfombra en todo el pasillo.	1. Pendiente ✓
2. Provisoria	03-03-11	10. Sala Datos/ Servidor	Pavimentos	6. Instalaciones	Palmeta de alfombra en acceso. Cubrejuntas en cambio de pavimento. Aseo general de alfombra	1. Pendiente ✓
2. Provisoria	03-03-11	10. Sala Datos/ Servidor	Limpieza	8. Otro	Limpieza de guardapolvo.	1. Pendiente ✓
2. Provisoria	03-03-11	10. Sala Datos/ Servidor	Muros	1. Obras Civiles	Muro picado	1. Pendiente ✓
2. Provisoria	03-03-11	2. Privado	Gerente de Finanzas	6. Instalaciones	Encajar 2 palmetas de cielo.	1. Pendiente ✓
2. Provisoria	03-03-11	2. Privado	Gerente de Finanzas	8. Otro	Limpieza de palmeta de alfombra junto en la entrada.	1. Pendiente ✓
2. Provisoria	03-03-11	3. Open Plan	Payroll	8. Otro	Aseo de Alfombra. Limpieza de Guardapolvos	1. Pendiente ✓
2. Provisoria	03-03-11	3. Open Plan	Payroll	6. Instalaciones	Encajar 2 palmetas de cielo, cambiar 2 palmetas rotas.	1. Pendiente ✓
2. Provisoria	03-03-11	3. Open Plan	Open Plan, area Maritima	6. Instalaciones	En pasillo pegado a tabique area Payroll ver terminación de bandeja legrand.	1. Pendiente ✓
2. Provisoria	03-03-11	3. Open Plan	Open Plan, area Maritima	8. Otro	Aseo de alfombra	1. Pendiente ✓
2. Provisoria	03-03-11	3. Open Plan	Open Plan, area Maritima	6. Instalaciones	3 Palmetas de cielo rotas en pasillo nº2. Palmeta rota en pasillo nº3 junto a nicho y en pasillo nº6. Encajar palmetas en pasillo nº2 y 3	1. Pendiente ✓
2. Provisoria	03-03-11	3. Open Plan	Open Plan, area Maritima	1. Obras Civiles	Mejorar terminación de nicho en suelo.	1. Pendiente ✓
2. Provisoria	03-03-11	2. Privado	Gerente de Logistica	6. Instalaciones	1 Palmeta rota de cielo en sprinkle.	1. Pendiente ✓
2. Provisoria	03-03-11	2. Privado	Gerente Maritimo	6. Instalaciones	Mejorar palmetas de alfombra en terminacion a muro cortina.	1. Pendiente ✓

Loreto Chávez	14-03-11	MK
Loreto Chávez	14-03-11	Green Vision
Loreto Chávez	14-03-11	MK
Loreto Chávez	14-03-11	Jose Leviqueo
Loreto Chávez	14-03-11	Limatco
Loreto Chávez	14-03-11	Jose Leviqueo
Loreto Chávez	14-03-11	Design
Loreto Chávez	14-03-11	Green Vision
Loreto Chávez	14-03-11	Multicarpet
Loreto Chávez	14-03-11	Green Vision
Loreto Chávez	14-03-11	Luis Zamorano
Loreto Chávez	14-03-11	Design
Loreto Chávez	14-03-11	Green Vision
Loreto Chávez	14-03-11	Green Vision
Loreto Chávez	14-03-11	Design
Loreto Chávez	14-03-11	Green Vision
Loreto Chávez	14-03-11	Design
Loreto Chávez	14-03-11	Luis Zamorano
Loreto Chávez	14-03-11	Design
Loreto Chávez	14-03-11	Multicarpet

C. Man
Coordinadora Comercial

Director de Obras

Cliente

INFORME DE PENDIENTES DE OBRA

2. Provisoria	03-03-11	4. Sala Reuniones	Sala de reuniones patagonia.	6. Instalaciones	1 Palmeta rota en cielo.
2. Provisoria	03-03-11	4. Sala Reuniones	Sala de reuniones patagonia.	1. Obras Civiles	Sellar viga con cielo.
2. Provisoria	03-03-11	11 Otras	Cajas interior	6. Instalaciones	3 Palmetas de cielo rota.
2. Provisoria	03-03-11	11 Otras	Cajas interior	8. Otro	Aseo en cielo.
2. Provisoria	03-03-11	11 Otras	Cajas interior	6. Instalaciones	Mejorar juntura de tabique con cristal.
2. Provisoria	03-03-11	11 Otras	Cajas interior	5. Pinturas	Pintar esquina exterior de tabiques.

1. Pendiente ✓
 1. Pendiente ✓
 1. Pendiente ✓
 1. Pendiente ✓
 1. Pendiente ✓
 1. Pendiente ✓

contract

Loreto Chávez	14-03-11	Design
Loreto Chávez	14-03-11	Luis Zamorano
Loreto Chávez	14-03-11	Design
Loreto Chávez	14-03-11	Green Vision
Loreto Chávez	14-03-11	Cristales Manuel Montt
Loreto Chávez	14-03-11	Jose Leviqueo

C. Mora

Coordinadora Comercial

[Signature]

Director de Obras

Cliente